

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby d NR SR) pre "Zmluva o výpožičke"				
Prevádzkové náklady IX.2023		zmluva č. 212/5/2023		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		2 843,00		Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)		226,00	7,95%	0,0795
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			1,00%	0,01
Počet osôb v prenajatej časti		16	V uvedenom období	
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách		26,00	teplo v kWh	počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW		0,00158	2 651	589
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00394		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00008		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW		0,00372		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,01425		
Hodinové náklady na vykurovanie		11,66369		
Percentuálny podiel na vykurovanie (september)		0,09000		
Hodinové náklady na vykurovanie (september)		1,04973		
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim		14		
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,1438	265 098,00	38 121,09	45 745,31
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	292,3716	45,8100	13 393,54	16 072,25
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				61 817,56
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,994	1 083	3 242,50	3 891,00
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,3626	1 893	2 578,78	3 094,54
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		16 934	3 048,19	3 657,83
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		7 258	1 306,37	1 567,64
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1800	24 192	4 354,56	5 225,47
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,143800	9,3042	1,34	1,61
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	292,37160	0,0016	0,47	0,56
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,17
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,9940	1,638	4,90	5,89
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,3626	0,4465	0,61	0,73
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		21,8753	3,94	4,73
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		5,9280	1,07	1,28
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1800	27,8033	5,00	6,01
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo (prenajatá plocha)			2,17
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			12,53
	Studená voda			5,89
	Zrážková voda			0,73
	Elektrina			6,01
	Náklady za úhradu výdavkov a poplatkov za prístup k internetu			20,00
	Poplatok za spracovanie údajov			15,28
Košice, 11.08.2023	Spolu			62,60