

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby do NR SR 2023) pre "Zmluva o výpožičke"				
Prevádzkové náklady /30.09.2023/			zmluva č. 6/2023	
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	2 843,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	600,00		21,10%	0,2110
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			1,00%	0,01
Počet osôb v prenajatej časti	39	V uvedenom období		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	25,00	teplo v kWh	počet vyk. hod	
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,00158	2 651	589	
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00394			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00009			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00508			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01425			
Hodinové náklady na vykurovanie	11,73659			
Percentuálny podiel na vykurovanie (september)	0,09000			
Hodinové náklady na vykurovanie (september)	1,05629			
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim	8			
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,15090	265 098,00	40 003,29	48 003,95
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	258,31280	45,8100	11 833,31	14 199,97
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				62 203,92
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,99400	807	2 416,16	2 899,39
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,3626	2 139	2 914,00	3 496,80
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 129	6 707,53	8 049,03
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		9912,6	2 874,65	3 449,58
N E - náklady za elektrinu celkom	0,2900	33 042	9 582,18	11 498,62
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,150900	23,7513	3,58	4,30
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	258,31280	0,0041	1,06	1,27
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				5,57
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,9940	3,839	11,49	13,79
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,3626	1,2880	1,76	2,11
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		76,2709	22,12	26,54
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		13,8938	4,03	4,84
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,2900	90,1646	26,15	31,38
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo (prenajatá plocha)			5,57
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			2,88
	Studená voda			13,79
	Zrážková voda			2,11
	Elektrina			31,38
	Poplatok za spracovanie údajov			15,50
	Prístup k internetu			40,00
	THP+IT			644,84
Košice, 30.08.2023	Spolu			756,07