

Zmluva o krátkodobom nájme

uzatvorená v súlade s §13 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení, v spojení s § 663 zák. č. 40/1964Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ : Slovenská republika, správca majetku štátu –
Národný ústav detských chorôb
Sídlo: : Limbová 1, 833 40 Bratislava
Štatutárny orgán : doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH, generálny riaditeľ
Ing. Pavel Petřík, ekonomický riaditeľ
IČO : 00 607 231
DIČ : 2020848368
IČ DPH : SK 2020848368
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0027 9381
Zriadený : Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2 s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Nájomca : **Fakultná nemocnica Trnava**
sídlo : A. Žarnova 11, 917 75 Trnava
IČO : 00 610 381
DIČ : 2021191084
IČ DPH : SK2021191084
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK54 8180 0000 0070 1238
Zastúpený : MUDr. Daniel Žitňan, MPH – generálny riaditeľ
MUDr. Viliam Vadrna, MBA – medicínsky riaditeľ
Zriadený : Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/IV-1 zo dňa 14.6.1991, v znení neskorších rozhodnutí

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ jednotlivito aj „Zmluvná strana“)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

- 1.1 Prenajímateľ je správcom nižšie uvedeného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky a je plne oprávnený podpísať túto Zmluvu v súlade so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení.
- 1.2 Predmetom tejto Zmluvy je krátkodobé odplatné užívanie: hnuteľného majetku – **ventilátor Fabian Acutronic v. č. 04-1407, inv. Č. 5742 a zvlhčovač Fisher Paykel SN: 030929015643** (ďalej len „**predmet nájmu**“).
- 1.3 Účelom krátkodobého nájmu v zmysle tejto Zmluvy je použitie predmetu nájmu na poskytovanie zdravotnej starostlivosti na Novorodeneckom oddelení Nájomcu.
- 1.4 Akékoľvek porušenie účelu Zmluvy zo strany Nájomcu, bude považované za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Čl. II.

Doba trvania nájmu

- 2.1 Prenajímateľ touto Zmluvou prenechá Nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania v zmysle čl. I. Zmluvy, a to na obdobie **odo dňa jej účinnosti do 13.02.2020** (ďalej len „**doba nájmu**“).

2.2 Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu v sídle Nájomcu zabezpečí poverený zamestnanec Prenajímateľa bezprostredne pred začatím plynutia doby nájmu, ktorá bude zároveň kontaktnou osobou určenou pre realizáciu tejto Zmluvy.

Po skončení nájmu poverený zamestnanec Nájomcu zabezpečí prevoz a vrátenie predmetu nájmu späť Prenajímateľovi do sídla Prenajímateľa, najneskôr v posledný deň trvania nájmu, v stave zodpovedajúcom jeho primeranému opotrebeniu.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Prenajímateľ odovzdáva Nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave spôsobilom na dohodnutý účel a Nájomca vyhlasuje, že je so stavom predmetu nájmu riadne oboznámený a preberá ho do nájmu v stave zodpovedajúcom jeho účelovému určeniu.
- 3.2 Prenajímateľ je povinný mať predmet nájmu poistený pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú a to počas celej doby nájmu.
- 3.3 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu na účel dohodnutý v tejto Zmluve riadnym spôsobom tak, aby Prenajímateľovi nevznikla žiadna škoda na majetku a/alebo akákoľvek iná škoda.
- 3.4 Nájomca zodpovedá za škodu ním spôsobenú na predmete nájmu nad rozsah bežného opotrebenia v plnom rozsahu, a to aj v prípade, ak by šlo o konanie tretích osôb, ktoré sa dostali do blízkosti predmetu nájmu.
- 3.5 Škodu vzniknutú na predmete nájmu nad rozsah bežného opotrebenia jeho užívaním počas doby nájmu sa nájomca zaväzuje nahradiť.
- 3.6 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa, inak podstatným spôsobom poruší Zmluvu.

Čl. IV.

Výška nájmu a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájomného v sume 15,00 EUR bez DPH za deň nájmu, t.j. 150,- EUR bez DPH za trvanie doby nájmu (ďalej len „nájomné“). K nájomnému bude pripočítaná DPH podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vyhotovenej Prenajímateľom, s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia Nájomcovi. Nájomné sa považuje za uhradené dňom odpísania fakturovanej čiastky z účtu Nájomcu v prospech účtu Prenajímateľa.
- 4.3 Ak sa Nájomca dostane s úhradou faktúry do omeškania, je Prenajímateľ oprávnený účtovať Nájomcovi úroky z omeškania vo výške podľa ust. § 3 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z.z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čl. V.

Ukončenie Zmluvy

- 5.1 Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to do 13.02.2020.
- 5.2 Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou sa končí uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva uzavretá. Zmluvné strany berú na vedomie, že platnosť a účinnosť Zmluvy môže skončiť aj nasledovne:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu. Pre platnosť dohody sa vyžaduje písomná forma, pričom podpisy osôb oprávnených konať v mene Zmluvných strán musia byť uvedené na jednej listine.
 - b) odstúpením od Zmluvy niektorej zo Zmluvných strán v prípade, ak je to nevyhnutné vzhľadom na zabezpečenie zdravotnej starostlivosti a/alebo inej prevádzky a/alebo, ak je to nevyhnutné s ohľadom na potrebu splniť podmienky osobitného právneho predpisu, ako napr. zákona, vládneho nariadenia, vyhlášky a pod. alebo ak bola Zmluva porušená podstatným spôsobom alebo ak tak ustanovuje táto Zmluva.
- 5.3 V prípade skončenia nájmu podľa tejto Zmluvy je Nájomca povinný najneskôr deň po skončení doby nájmu vrátiť predmet nájmu Prenajímateľovi. V opačnom prípade vznikne Prenajímateľovi nárok na zmluvnú pokutu v sume 30,00 EUR za každý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu.

Čl. VI.
Závěrečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny a dodatky v Zmluve je možné vykonať výlučne písomne po dohode oboch Zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že práva a/alebo povinnosti z tohto zmluvného vzťahu nie je Zmluvná strana oprávnená postúpiť alebo inak previesť, či už jednotlivu alebo v celku na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 6.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) origináloch, jeden originál pre každú Zmluvnú stranu.
- 6.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv pri Úrade vlády SR. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 6.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že s ohľadom na znenie §13, ods.5, písm. c) zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu platí, že na podpis tejto Zmluvy nie je potrebné prijať rozhodnutie o dočasnej prebytočnosti majetku štátu a podľa §13 ods. 9 uvedeného zákona sa na platnosť Zmluvy nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
- 6.6 Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa spravujú najmä ustanoveniami zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení v spojení so zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 6.7 Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle vyjadrené a obsiahnuté v tejto Zmluve urobili slobodne a vážne, po náležitom uvážení, pričom nekonali pod vplyvom omylu alebo tiesne, ani za nápadne nevýhodných podmienok, alebo pod nátlakom. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa

V Trnave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Národný ústav detských chorôb
doc. MUDr. Ladislav Kužela, CSc., MPH

MUDr. Daniel Žitňan, MPH
generálny riaditeľ FN Trnava

Národný ústav detských chorôb
doc. MUDr. Pavel Petřík
ekonomický riaditeľ

MUDr. Viliam Vadrna, MBA
medicínsky riaditeľ FN Trnava