

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola Zlatníky, Zlatníky 62, 956 37
IČO 36128490
zastúpená
Mgr .Lenkou Jamrichovou – riaditeľom školy

Nájomca: Milan Hagara

uzatvárajú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov túto

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ je správcom Základnej školy Zlatníky v právnej subjektivite.

II.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu pri ZŠ Zlatníky v dňoch:
Pondelok od 18:00 -20:00
Piatok od 18:00-20:00

III.

Účelom nájmu je prenajatie priestorov uvedených v bode II tejto zmluvy pre účely tréningu volejbalu.

IV.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2023 do 30.06.2024

V.

Prenajímateľ prenajíma uvedené nebytové priestory za úhradu 40,00 € mesačne./štvrt'ročne 120,00€/
Na základe vystavenej faktúry štvrt'ročne na účet SK48 5600 0000 0006 6769 3001

VI

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VII.

Prenajímateľ odovzdá jeden kľúč od prenajímaných priestorov Milanovi Hagarovi poverenému za tréningový proces v prenajatých priestoroch. Kľúč je neprenosný, v prípade, že budú prenajaté priestory využívané inými osobami, zmluva bude okamžite zo strany prenajímateľa vypovedaná.

VIII.

Nájomca je povinný sa riadiť v prenajatých priestoroch podľa školského poriadku a telocvičného poriadku. V prenajatých priestoroch je zákaz požívania alkoholických nápojov. Po ukončení činnosti je nájomca povinný uviesť priestory do stavu v akom ich prevzal. V prípade vzniku škody spôsobenej nájomcom na majetku prenajímateľa je nájomca povinný škodu v plnom rozsahu nahradiť. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do užívania inej osobe.

IX.

Vjazd motorovými vozidlami do areálu školy sa zakazuje.

X.

Prenajímateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú nájomcovi a ani za ujmu na zdraví v prípade úrazu v prenajatých priestoroch.

XI.

Nájom nebytových priestorov sa končí uplynutím dojednanej doby nájmu.

XII.

Zmlouvou neupravené vzťahy sa spravujú zákonom č. 116/1990 Zb., Občianskym zákonníkom a príslušnými predpismi.

Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami uzatvorenými dohodou účastníkov.

XIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpísali. Každá strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

V Zlatníkoch 28.09.2023

.....
Ing. Erik Števíla
starosta obce

.....
Mgr. Lenka Jamrichová
riaditeľ školy

.....
Milan Hagara