

ZMLUVA O DIELO
č.: UKB-2023-27/0928

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie revízií a údržby výťahu uzavretá medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ: Servis elektro-zdvíhacie zariadenia s.r.o.
Adresa: Na bielenisku 2682/4, 902 01 Pezinok
Zastúpený: Ing. Michal Baďura, konateľ
Mgr. Dušan Baďura, konateľ
IČO: 46 817 671
DIČ: 2023603538
IČ DPH: SK2023603538
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK19 0200 0000 0030 5697 2259
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka č. 83841/B
Kontaktná osoba: Ing. Michal Baďura
Tel.: +421917870545
e-mail: badura@elektrovtyahy.sk

Objednávateľ: Univerzitná knižnica v Bratislave
Adresa: Michalská 1, 814 17 Bratislava, Slovenská republika
Zastúpený: Ing. Silvia Stasselová, generálna riaditeľka
IČO: 00164631
DIČ: 2020829910
IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK77 8180 0000 0070 0007 0334
Kontaktná osoba: Mgr. Vladimíra Bartovičová
Tel.: +421 918 909 482
e-mail: vladimira.bartovicova@ulib.sk

I. Základné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov inštalovaných v objekte, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, revízie a údržbu v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy. Platnosť zmluvy je podmienená vykonávaním základných povinností prevádzkovateľa výťahu v zmysle STN 27 4002 a platných právnych predpisov súvisiacich a nadväzujúcich na uvedenú normu.
2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác špecifikovaných v článku II. odsek 1. písm. a) – c) zveriť zhotoviteľovi.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) vykonávanie údržby, mazania, čistenia výtahových zariadení, čistenie výtahových šacht od prevádzkových nečistôt. Vykonávanie trojmesačných prehliadok STN 27 4002, preventívnej údržby (Príloha č. 2 tejto zmluvy),
 - b) opravy budú vykonávané do 6 hodín od nahlásenia porúch zhotoviteľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu výtahu. V prípade uviaznutia osôb v kabíne výtahu zasiahneme do 2 hodín a
 - c) vykonávanie pravidelných revízných prehliadok v trojmesačných intervaloch podľa STN 27 4002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revízných porúch a mazanie sa budú zaznamenávať v revízných knihách.
2. Okrem prác uvedených v bode 1. zhotoviteľ na osobitnú objednávku objednávateľa zabezpečí:
 - a) vykonávanie odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok podľa Vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
 - b) vykonávanie stredných a generálnych opráv a
 - c) komplexné prevedenie rekonštrukcie (projekčné práce, stavebné práce, výmeny celého zariadenia).

III. Cena prác

1. Cena prác uvedených v čl. II. bod 1 tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená mesačne vo výške

399,60 EUR bez DPH

DPH 79,92 EUR

479,52 EUR s DPH

(slovom: štyristo sedemdesiatdeväť eur päťdesiatdva eurocentov)

V prípade zmeny zákona o DPH bude DPH účtovaná podľa platného zákona v čase fakturácie.

- a) táto cena nezahŕňa cenu materiálu a náhradných dielov použitých pri opravách okrem mazív podľa čl. II bod. 1 písm. a) – c)
- b) táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý pri:
 - strednej a generálnej oprave,
 - oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb,
 - samotnej výmene nosných prostriedkov a
 - výmene trakčnej kladky a oprave prevodovky
2. Ceny prác uvedených v čl. II. bod 2 tejto zmluvy budú stanovené dohodou zmluvných strán po prevzatí objednávky s určením presného rozsahu príslušných prác.

IV. Platobné a fakturačné vzťahy

1. Práce vykonávané podľa článku II. bod. 1 písm. a) – c) zhotoviteľ vyfakturuje vždy do 7. dňa nasledujúceho mesiaca.

2. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. III. bod. 1 písm. b) zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné vzťahy sa riadia všeobecne záväznými predpismi.
3. Splatnosť každej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi s tým, že právo zhotoviteľa fakturovať objednávateľovi za vykonané služby začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli služby vykonané.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry zhotoviteľa budú vyhotovené písomne.
5. Na ostatné náležitosti faktúry zhotoviteľa sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení a súvisiace predpisy.
6. K zmene ceny môže prísť maximálne raz za rok, najskôr o rok po účinnosti tejto zmluvy a to tak, že zhotoviteľ požiada objednávateľa o navýšenie ceny. Podkladom je medziročná hodnota inflácie publikovaná Štatistickým úradom SR. Ak je táto hodnota do 3% vrátane, zmena ceny je vo výške 0%. Ak je táto hodnota vyššia ako 3%, cenu možno navýšiť o polovicu rozdielu medziročnej hodnoty inflácie. Modelový príklad: Miera inflácie publikovaná Štatistickým úradom SR je medziročne 12%, do úvahy sa neberie zmena do 3%, rozdiel je 9%, ktorý sa rovnomerne rozloží medzi zmluvné strany, t. z. navýšenie ceny je vo výške 4,5% .

V. Objednávateľ sa zaväzuje

1. Nahlásiť najneskôr do 1.týždňa po uzavretí zmluvy meno pracovníka určeného pre styk so zhotoviteľom.
2. Potreba bežných opráv resp. požiadaviek na odstránenie porúch bude nahlasovaná na stredisku údržby zhotoviteľa na tel. číslo: +421 905 405 657.
3. Sprístupniť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu a strojovne výťahov a predložiť príslušnú dokumentáciu výťahov.
4. Na práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy z úmyselného poškodenia vystaviť ihneď objednávku.

VI. Preberacie konanie

1. Zodpovedný pracovník objednávateľa kontroluje vykonané práce a ich rozsah.
Kontaktná osoba: Mgr. Vladimíra Bartovičová
Tel.: +421 918 909 382
e-mail: vladimira.bartovicova@ulib.sk

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na 48 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, podľa toho ktorá zo skutočností nastane skôr.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a právne záväznými aktmi Európskej únie.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení nakoľko podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami. Všetky dodatky sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Objednávateľ zverejní túto Zmluvu, jej dodatky a faktúry súvisiace so Zmluvou v zmysle platných právnych predpisov.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu túto zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Zoznam výťahov a Príloha č. 2 – Rozsah pravidelnej údržby.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Bratislave dňa

V Bratislave, dňa.....

.....
Ing. Michal Baďura
konateľ

.....
Ing. Silvia Stasselová
generálna riaditeľka

Príloha č. 1 – Zoznam výťahov

Číslo	Adresa	Výt'ah	Údržba	Mazanie	Revízie	Ostatné služby	Spolu
1.	Klariská	SNV 250 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
2.	Klariská	OHV 630 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
3.	Michalská 1	OH 630 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
4.	Michalská 1	OT 375 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
5.	Ventúrska 11	MB 200 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
6.	Ventúrska 11	MB 200 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
7.	Ventúrska 11	MB 200 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
8.	Ventúrska 11	OHV 500 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
9.	Ventúrska 11	OHV 500 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
10.	Ventúrska 11	MB 60 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
11.	Ventúrska 11	OHV 1000 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
12.	Ventúrska 11	OHV 800 kg	17,00 €	3,00 €	11,00 €	2,30 €	33,30 €
Mesačný paušál v EUR bez DPH			204,00 €	36,00 €	132,00 €	27,60 €	399,60 €
výška DPH							79,92 €
Mesačný paušál v EUR s DPH							479,52 €

Príloha č. 2 – Rozsah pravidelnej údržby

Rozsah pravidelnej údržby:

1. Strojovňa

- kontrola stavu oleja vo výťahovom stroji/v hydraulickom agregáte,
- údržba a zriadenie brzdy,
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja,
- kontrola a údržba elektromotora,
- kontrola a údržba brzdového magnetu,
- vyčistenie a zriadenie všetkých elektrických prístrojov,
- kontrola a údržba všetkých dielov el. prístrojov,
- drobné úpravy podľa STN,
- prekontrolovanie el. inštalácie v strojovni,
- kontrola a zriadenie ventilov,
- kontrola a zriadenie ručného čerpadla.

2. Výťahová šachta

- zriadenie a údržba jednotlivých prístrojov a ich častí,
- kontrola a údržba elektrickej inštalácie,
- kontrola a údržba obmedzovača rýchlosti,
- prekontrolovanie, očistenie a namazanie vodiťok kabíny , protiváhy a vodiacich vodiťok piestu,
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodiťok,
- kontrola a údržba, núdzového zvukového zariadenia,
- kontrola, údržba, zriadenie, premazanie šachtových dverí,
- kontrola a údržba, častí dverných uzáverov,
- kontrola a údržba, dverných spínačov,
- kontrola, údržba a zriadenie vonkajších tlačidiel,
- kontrola, prípadne výmena signálnych žiaroviek,

3. Kabína

- kontrola a údržba, zriadenie a premazanie pohyblivej podlahy,
- kontrola a údržba kabínových dverí,
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov a závesov kabíny,
- údržba a prekontrolovanie osvetlenia v kabíne v prípade výmena žiaroviek,
- kontrola, údržba, vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy,
- kontrola a údržba vložiek vodiacich čelústí a ich zriadenie,
- kontrola, údržba a čistenie el. inštalácie kabíny,
- kontrola, údržba zriadenie a premazanie odkláňacieho magnetu.