

Dodatok č. 1
k Zmluve č. ZŠN/23/007

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Prenajíateľ:** **Mesto Žilina**
Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31
Žilina
V zastúpení: Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Bankové spojenie:
- v zastúpení: **Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.**
Sídlo: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina
V zastúpení: Ing. Jaroslav Koválik, konateľ
IČO: 46931317
DIČ: 2023647725
IČ DPH: SK2023647725
Obchodný register: Okresný súd v Žiline, odd. Sro,
vložka č. 57907/L

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

- 2. Nájomca:** **SKATE Žilina, občianske združenie**
Sídlo: Antona Bernoláka 31, 01001 Žilina
V zastúpení: Jaroslava Kyselová – predseda
IČO: 42216591
DIČ: 2023262769
Zapísaný: Evidencia obč.združení MV SR
Registračné číslo VVS/1-900/90-37489
- (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v zmysle ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení tento dodatok č.1 a to nasledovne:

Článok II.
Úvodné ustanovenie

- Zmluvou č. ZŠN/23/007 prenecháva prenajíateľ do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť uvedenú v bode 1) tohto článku, a to nebytový priestor v rozsahu:
 - padová plocha v hlavnej hale alebo tréningovej hale podľa rozpisu daného mesiaca,
 - šatňa so sociálnymi zariadeniami, ktorú určí vrátnik pri vstupe skupiny,
 - vstupy, chodby, schodišťa, a ďalší priestor bezprostredne súvisiaci s predmetom nájmu,
 - nebytový priestor slúžiaci ako šatňa trénerov na južnej strane hlavnej haly (14,64 m²),
 - 2x parkovacie miesto na južnej strane od ulice Uhoľná

2. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v meste Žilina, v katastrálnom území Žilina, zapísaných na LV č. 1100 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, ktoré spolu tvoria komplex zimného štadióna v Žiline (ďalej len „predmet nájmu“): stavba „**Zimný štadión**“ súpisné číslo 573, postavený na pozemku par. č. KN-C 3238/1, stavba „**Tréningová hala pri zimnom štadióne**“ súpisné číslo 8340, postavená na pozemku parc. č. KN-C 3242/8, parc. č. KN-C 3242/9, parc. č. KN-C 3243/7 a parc. č. KN-C 3243/8.

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodné znenie Článku IV bod č. 1. Zmluvy „**Výška nájomného a platobné podmienky**“ sa dopĺňa a mení nasledovne:

Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo stanovené na základe zákona č.18/1996 Zb. o cenách a schváleného cenníka, platného pre kalendárny rok 2023, vydaného dňa 28.09.2023 spoločnosťou Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o. Cenník prenájmu ľadu tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tohto Dodatku č. 1. Cenník bol doplnený o hodinovú cenu za tréning reprezentantov s následným vysvetlením.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, všetky ďalšie ustanovenia Zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle si určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu dodatku porozumeli v plnom rozsahu.

V Žiline dňa: 28.09.2023

Za prenajímateľa:

ing. Jaroslav Koválik, konateľ

Za nájomcu:

Jaroslava Kyselová, predseda

Prílohy:

Príloha č.1 – Cenník na kalendárny rok 2023 - platný od 01.10.2023



PRÍLOHA č. 1

CENNÍK PRENÁJMU ľadových plôch platný do 01.10.2023 do 31.12.2023

schválený mestom Žilina v zastúpení spoločnosti Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

(pre krasokorčuliarske kluby)

HLAVNÁ HALA A TRÉNINGOVÁ HALA:	Cena v € /hod.
Pondelok – Nedeľa	
od 06:00 do 08:00 hod.	30,00 €
od 08:00 do 14:00 hod.	45,00 €
od 14:00 do 22:00 hod.	50,00 €
ŠKOLA KORČUĽOVANIA:	100,00 €
TRÉNING REPREZENTANTOV:	30,00 €

Vysvetlenie k stanoveniu ceny:

V prípade, že prenájom ľadu je v čase spadajúcom do dvoch rozdielnych cenových taríf, napr. prenájom bude v čase od 07:30 do 08:30 hod., pre stanovenie ceny za prenájom na základe vyššie uvedeného cenníka je rozhodujúci čas nástupu na ľadovú plochu, cena je teda 30,00 €.

Vysvetlenie k tréningom reprezentantov:

Čas na tréning reprezentantov môže byť poskytnutý len na neobsadené využitie ľadovej plochy. V prípade, že o prenájom ľadovej plochy bude záujem zo strany verejnosti, alebo neregistrovaných skupín, bude tento prenájom ľadovej plochy uprednostnený. Prenájom ľadovej plochy určený pre tréning reprezentantov môže byť poskytnutý v rozsahu maximálne 20 hodín / mesiac a to spolu za všetky krasokorčuliarske kluby. Cenu za prenájom ľadovej plochy je možné rozpočítať podľa skutočného obsadenia ľadovej plochy jednotlivými klubmi, ktoré ju môžu využiť aj spoločne. Minimálny prenájom je stanovený na 15. minút, t. j. 0,25 hod. Do objednávkového (rezervačného) systému je potrebné označiť názov firmy + REPRE.

V Žiline, 28. septembra 2023

.....
Ing. Jaroslav Koválik
konateľ