

ZMLUVA O DIELO Č. 674/221/2023/UNL

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. **ZHOTOVITEĽ:** **SCARPI BUILDINGS s.r.o.**
Sídlo: **Hlavná 56, 044 17 Slanec**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**
IČO: **50 421 743**
IČ DPH: **SK2120497753**
DIČ: **2120497753**
Zapísaná v: **OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka č.: 39566/V**
Zastúpená: **Anton Ruščák - konateľ**
IBAN: 
Telefón: 
E-mail: 
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

2. **OBJEDNÁVATEĽ:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Komenského 50, 042 48 Košice**
Právna forma: **Akciová spoločnosť**
IČO: **36 570 460**
IČ DPH: **SK2020063518**
DIČ: **2020063518**
Zapísaná v: **OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V**
Zastúpená: **Ing. Stanislav Prcúch - predseda predstavenstva**
Ing. Richard Majza, MBA - člen predstavenstva
Telefón: **055/7924 111**
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „**Stavebné úpravy vstupných priestorov na parcele č. 2783, Košice-Sever**“ (ďalej len ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“). Špecifikácia a rozsah jednotlivých prác na diele sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - „**Rozpočet - rekapitulácia** (Stavba: **Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever**) a jej súvisiaci „**Krycí list rozpočtu**“, „**Rekapitulácia rozpočtu**“ „**Prehľad rozpočtových nákladov**“ (Objekt: **Úpravy v exteriéri**, Objekt: **Interiér**, Časť: **Elektroinštalácia**, Objekt: **Vestibul - stav. úpravy**, Časť: **Klimatizácia**, Objekt: **Rampa pre imobilných a plast. zaskl. stena s dverami 3x3m**, Objekt: **Oplotenie**, Objekt: **Rozprášovacia brána**) relevantného vo vzťahu k predmetu zákazky: „**Košice-VVS GR, stavebná úprava vstupu do AB**“ (ďalej spoločne len „Príloha č. 1“), ktoré sú nedielnou súčasťou tejto zmluvy. Vykonaním diela sa rozumie zhotovenie a odovzdanie diela bez vád a nedorobkov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo je odovzdať najneskôr pri odovzdaní diela taktiež všetky povinné doklady k výrobkom a zariadeniam (dodacie listy od použitých materiálov množstvo a druh), certifikáty, elaboráty kvality, osvedčenia o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, prehlásenia zhody materiálov, atestom a protokolom o skúškach diela (napr. skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky, individuálne skúšky použitých materiálov, záznam skúšok a súhlasných stanovísk ohľadne telekomunikačných, vodovodných, kanalizačných plynových alebo podobných prípojok, dokumentácia komplexných skúšok), ktoré sú súčasťou diela, záručné listy, zoznamy náhradných dielov a vyhlásení o zhode či iných dokladov potrebných podľa právnych predpisov a ďalších dokladov požadovaných v záväzných rozhodnutiach, stanoviskách alebo iných opatreniach orgánov verejnej moci alebo nevyhnutné ku kolaudácii stavby či k užívaniu diela. Okrem vyššie uvedeného zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní stavebný denník, preberacie protokoly - záznamy od správcov ciest, SVP, potvrdenie skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) a nepoužiteľného výkopu, zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby alebo časti stavby a pre všetky stroje a zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v zmluve na základe:
 - a) právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií,
 - b) v súlade so súťažnými podkladmi,
 - c) Harmonogramu prác odsúhlaseného stavebným dozorom,
 - d) cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa v zmysle súťažných podkladov.
5. Vlastníkom objednávateľom odovzdaných podkladov zhotoviteľovi ostáva objednávateľ. Zhotoviteľ je oprávnený ich použiť len za účelom vykonania diela a je povinný ich objednávateľovi vrátiť najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela alebo po zániku záväzku dielo zhotoviť, ak zanikne inak ako splnením.
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať dielo a alebo jeho časť, ktorá musí byť plne funkčná, bez väd a nedorobkov a vykonať v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo a/alebo jeho časť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s projektovou dokumentáciou a/alebo ostatnými podkladmi týkajúcimi sa diela že táto je postačujúca pre zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi po podpise tejto zmluvy projektovú dokumentáciu v 1 vyhotovení v tlačenej forme a/alebo v prípadoch, ak objednávateľ disponuje projektovou dokumentáciou v digitálnej forme odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v 1 vyhotovení na CD nosiči.

III.

Miesto plnenia

1. Miestom vykonávania diela je **VVS, a.s. AB, Komenského 50, 042 48 Košice** (kontaktná osoba vo veciach stavebných: XXXXXXXXXX)
2. Zhotoviteľ prevzatím miesta vykonávania diela (ďalej aj „stavenisko“) potvrdí stavebnú pripravenosť staveniska potrebnú pre zhotovenie diela.
3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolane osoby nebudú mať jeho zavinením prístup na stavenisko a povolané osoby sa obmedzia na zamestnancov a subdodávateľov zhotoviteľa, personál objednávateľa a ďalšie osoby oznámené a schválené objednávateľom zhotoviteľovi.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:
Začatie (prevzatie staveniska): **do 10 dní od účinnosti zmluvy**
Vykonanie: **do 31.1.2024**
Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 dní od účinnosti zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vykonávaní diela s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozorovi podrobný Harmonogram prác s kalendárnym dátumom začatia a kalendárnym dátumom ukončenia každej pracovnej činnosti do 15 dní po prevzatí staveniska. Zhotoviteľ je zároveň povinný s podrobným harmonogramom prác odovzdať na neho nadväzujúce finančné vyjadrenie týchto prác - finančný harmonogram, a to v lehote do 15 dní po prevzatí staveniska.
4. Pokiaľ objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávateľa, náhrady škody v plnej výške, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
5. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný Harmonogram prác obsahujúci všetky stavebné objekty a prevádzkové súbory diela stavebnému dozorovi vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami zhotoviteľa. Týmto nie je dotknutý bod 1. tohto článku.
6. Stavebný dozor vráti Harmonogram prác so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 5 dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 5 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Uvedené platí aj pre revidovaný harmonogram prác v zmysle bodu 6. tohto článku.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela uvedenej v bode 1. tohto článku o túto dobu počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávateľa.
8. Objednávateľ môže udeliť pokyn na prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy:
 - na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa, ktorá môže byť objednávateľom podľa jednotlivého posúdenia schválená (žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa je uvedená v Prílohe č. 2),
 - dohody zmluvných strán.Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie svojich povinností vyplývajúcich mu zo zmluvy v prípade vyššej moci (napríklad epidémie, pandémie, vyhlásenia núdzového stavu alebo mimoriadnej situácie a podobne).
V prípade takto vyvolaného prerušenia je zhotoviteľ na základe písomného pokynu objednávateľa povinný plnenie svojich povinností obnoviť. Lehota na vykonanie diela (a s tým súvisiacich povinností) sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú bolo plnenie povinností zhotoviteľa prerušené. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu vykonávania diela bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká. Počas prerušenia bude zhotoviteľ na svoje náklady chrániť, uchovávať a zabezpečovať dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením. Zápis o prerušení vykonávania diela je súčasťou stavebného denníka.
9. Ak preruší zhotoviteľ vykonávanie diela bez toho, aby ho k tomu objednávateľ vyzval, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu vykonávania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné vykonávanie diela.

10. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase zhotovovania diela budú uskutočňovať pravidelné pracovné stretnutia (kontrolné dni), ktorých účelom bude postupné pripomienkovanie a akceptácia už spracovaných častí diela objednávateľom, kontrola stavby a plnenia harmonogramu, prípadne stanovenia ďalších úloh. Z kontrolných dní bude vyhotovený písomný záznam. Kontrolné dni bude zvolávať stavebný dozor, ktorý bude vyhotovovať aj zápis z týchto kontrolných dní z ktorých bude vyhotovený písomný záznam.
12. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

V.

Vlastnícke právo k uzatvorenej veci

1. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo za škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, a to od odovzdania a prevzatia miesta vykonávania diela do odovzdania diela a vypratania miesta vykonávania diela.
2. V prípade, ak objednávateľ poskytne zhotoviteľovi akékoľvek materiály, výrobky alebo zariadenia na vykonanie diela, ich odovzdaním prechádza na zhotoviteľa vlastnícke právo k nim. Zhotoviteľ je povinný prevzatý materiál, výrobok alebo zariadenie od objednávateľa bezodkladne prezrieť a prípadné vady ihneď u objednávateľa reklamovať. Na neskôr oznámené vady sa nebude prihliadať. Prevzatím materiálu, výrobku alebo zariadenia prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na ňom. Objednávateľ vystaví zhotoviteľovi faktúru na odovzdané materiály, výrobky a zariadenia, na základe obojstranne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prevzatí materiálu, výrobku, zariadenia.

VI.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela sa považuje za pevnú (fixnú) a nemennú počas trvania tejto zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Prílohy č. 1 nasledovne:

1.1. Cena bez DPH za Objekt Úpravy v exteriéri:	101 224,74 Eur
1.2. Cena bez DPH za Objekt Interiér (zariadenie, svietidlá a obklady):	59 644,52 Eur
1.2.1. Cena bez DPH za časť Elektroinštalácia	19 876,86 Eur
1.3. Cena bez DPH za Objekt Vestibul:	59 599,34 Eur
1.3.1. Cena bez DPH za časť Klimatizácia:	6 634,50 Eur
1.4. Cena bez DPH za Objekt Rampa pre imobilných a plast. zaskl. stena s dverami 3x3m:	14 700,15 Eur
1.5. Cena bez DPH za Objekt Oplotenie:	18 162,34 Eur
1.6. Cena bez DPH za Objekt Rozprašovacia brána:	12 404,00 Eur
1.7. Cena bez DPH za Všeobecné položky:	7 712,46 Eur
1.8. Cena celkom za dielo bez DPH spolu za položky 1.1. až 1.7. spolu:	299 958,91 Eur
2. DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR.
3. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za dielo podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že Príloha č. 1 tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela, tak ako je dielo definované podľa tejto zmluvy.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela vrátane dodania dokumentov v zmysle článku II. bod 3. tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na úplnú realizáciu všetkých zmluvných povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.
5. V prípade potreby navyše prác, odsúhlasených zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný použiť, pokiaľ je to možné, už odsúhlasený materiál a jednotkové ceny

uvedené v Prílohe č. 1. V prípade, ak to nie je možné, je potrebné zabezpečiť preukázanie hospodárnosti jednotkových cien iným spôsobom, tzn. zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich určenému zástupcovi objednávateľa vo veciach stavebných na predchádzajúce odsúhlasenie spolu s kalkuláciou ceny každej novej položky (tzn. ocenenej najlepšou cenou pre túto položku, získanú prostredníctvom prieskumu trhu a ak to nie je možné a/alebo vhodné, prostredníctvom porovnania s cenami uvedenými v rozpočtárskom programe napr. Cenkos/Cenekon, Odis,...).

6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v rámci ceny za dielo všetky povolenia, súhlasy, a iné potrebné dokumenty vrátane poplatkov, ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela (napr. súhlas so vstupom na pozemok, súhlas k umiestneniu informačných tabúľ, zabezpečenie pripojenia na elektrickú energiu, zabezpečenie PD dopravného značenia, dopravné značenie, náklady súvisiace so zabezpečením úplného alebo čiastočného uzatvorenia užívania verejných komunikácií, ak je nutné pre zhotovenie diela, vrátane poplatkov pre povoľujúce orgány.

VII.

Podmienky platby

1. Za zrealizované práce zhotoviteľ vystaví faktúru na základe vopred odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných a prevzatých prác potvrdeného určeným zástupcom objednávateľa.
2. Cenu za zrealizované práce objednávateľ uhradí na základe faktúr/faktúry (ďalej len „faktúra“), ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. Ak sa dodanie tovaru alebo služby uskutočňuje čiastkovo alebo opakovane, faktúra môže byť vystavená najviac za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. Zhotoviteľ vystaví preddavkovú faktúru **vo výške 149 979,46 Eur (50% z ceny diela) so splatnosťou 7 dní od jej preukázateľného doručenia. Doba splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázateľného doručenia (poštou, osobne) objednávateľovi.** Zmluvné strany sa dohodli, že zasielanie faktúry elektronickou poštou je možné a prípustné len na základe predchádzajúceho písomného odsúhlasenia takéhoto spôsobu doručovania faktúry obidvomi zmluvnými stranami po splnení podmienok zverejnených na webe <http://www.vodarne.eu/spolocnost/dodavatelja-e-faktury> súčasťou ktorých je vzor Dohody o elektronickom prijímaní faktúr.
3. Zhotoviteľ v čase uzatvárania zmluvy a jej trvania nesmie mať podlžnosti voči štátu, Finančnej správe, poisťovniam a ostatným orgánom štátnej správy a ich inštitúciám. Ak je zrejme z verejne dostupných zdrojov, že zhotoviteľ má dlhy a pohľadávky voči vyššie uvedeným inštitúciám je povinný na výzvu objednávateľa predložiť potvrdenie o zaplatení predmetných dlhov a pohľadávok, resp. potvrdenie, že sa o úhrade dlhov a pohľadávok dohodol s príslušnými inštitúciami (odklad povinnosti platenia voči štátu, napríklad daň, poisťné,..... sa považuje za splnenie podmienky účasti).
4. Ak sa zhotoviteľ bude v rozhodnom období nachádzať v Zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, priebežne aktualizovanom Finančnou správou (ďalej len „Zoznam“), objednávateľ nie je povinný zaplatiť časť ceny fakturovanú zhotoviteľom ako DPH, a to až do okamihu výmazu zo Zoznamu alebo do okamihu predloženia potvrdenia vydaného Daňovým úradom, že zhotoviteľ nie je daňovým dlžníkom (ďalej len „potvrdenie daňového úradu“). Rozhodným obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi až po uhradenie ceny diela objednávateľom zhotoviteľovi. V takomto prípade sa doba splatnosti faktúry pre časť zodpovedajúcu DPH prerušuje a nová doba splatnosti 60 dní začína plynúť odo dňa oprávneného písomného oznámenia zhotoviteľa o výmaze zo Zoznamu, alebo odo dňa predloženia potvrdenia daňového úradu zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
 - a) číslo zmluvy, objednávky,
 - b) dátum splatnosti,

- c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu.
6. Posledná vystavená a doručená faktúra musí okrem náležitostí uvedených v bode 5. tohto článku obsahovať aj informáciu o odpočítaní zádržného a informáciu o sume k úhrade.
 7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť každej faktúry.
 9. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí diela/časti diela.
 10. Objednávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predĺžovaniu lehoty splatnosti faktúry.
 11. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác, preberací protokol alebo ekvivalentný doklad, kde bude čitateľný podpis zodpovedného zamestnanca, ktorý za VVS, a.s. prebral vykonané práce.
 12. **Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zadrží z poslednej a doručenej faktúry 10% z celkovej ceny diela uvedenej v článku VI. bod 1. tejto zmluvy v prípade prevzatia diela s vadami a/alebo nedorobkami (ďalej len „zádržné“).**
 13. Zádržné bude uhradené objednávateľom zhotoviteľovi do 60 dní odo dňa doručenia žiadosti o uvoľnenie zádržného a protokolu o odstránení vád a nedorobkov.
 14. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítať zádržné proti akýmkoľvek splatným pohľadávkam, zmluvným pokutám, nákladom a pod. zhotoviteľa voči objednávateľovi.
 15. Posledná vystavená a doručená faktúra musí byť minimálne vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v článku VI. bod 1 tejto zmluvy. Vecné plnenie zhotoviteľ prispôsobí povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu.
 16. Faktúra bude zaslaná na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice.**

VIII.

Povinnosti zmluvných strán

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa. Plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov donucovacej povahy a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci majú v prípade rozporu s povinnosťami zhotoviteľa vždy prednosť.
2. Zhotoviteľ vymenuje pri prevzatí staveniska k riešeniu otázok spojených so zhotovením diela a zaisteniu koordinácie prác zodpovedného zamestnanca.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník, ktorý sa prehlasuje za právny dokument a odsúhlasené záznamy v denníku sú záväzné. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa. Do stavebného denníka je zhotoviteľ povinný okrem požiadaviek daných právnymi predpismi zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a spôsobe vykonávania, o stave miesta vykonávania diela, odchýlky od projektovej dokumentácie prerokované a odsúhlasené určenými osobami zmluvných strán na kontrolných dňoch, údaje o opatreniach urobených v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, údaje o mimoriadnych udalostiach, pracovných úrazoch, škodách.
4. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže zhotoviteľ získať, a ktoré budú uvedené v projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenie zhotoviteľa, zamestnanci a subdodávatelia zhotoviteľa zostali na stavenisku a v týchto ďalších priestoroch, a aby nezaberali príľahlé pozemky.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a po skončení prác v daný deň upratať stavenisko tak, aby nedochádzalo k nebezpečenstvu úrazu, a aby sa zabránilo znečisťovaniu okolia stavby.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať od objednávateľa zabezpečenie a náhradu nákladov na dopravu, ubytovanie a stravovanie svojich zamestnancov, resp. zamestnancov svojich subdodávateľov.
7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje dielo v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ diela ihneď odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť. V prípade, ak objednávateľ toto právo na odstúpenie od zmluvy nevyužije, je objednávateľ oprávnený vykonať na náklady zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho zhotovovania diela, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
8. Nezhotovenie diela ako celku je podstatným porušením tejto zmluvy.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie a súčinnosť.
10. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
11. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. v platnom znení, za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach, v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z. v platnom znení, za ochranu pred požiarimi, v zmysle Zákona č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, za plnenie ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra č. 121/2002 Z. z. v platnom znení pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v prípade potreby na vlastné náklady za zaistenie bezpečnostného dozoru s požadovanou kvalifikáciou v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. v platnom znení, za zabezpečenie uzatvorenie dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi, v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za vybavenie svojich zamestnancov predpísanými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej OOPP), za používanie OOPP všetkými jeho zamestnancami a zamestnancami jeho subdodávateľov, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané, na svoje náklady za odstránenie ním spôsobených nedostatkov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi a za zachovanie poriadku na pracovisku. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, Nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov ako aj všetky právne predpisy, ktoré súvisia s právnymi predpismi uvedenými v tomto bode.
12. Zhotoviteľ je povinný manipulovať s materiálom, náradím a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu práv, objektov, majetku objednávateľa a už zrealizovaných a odovzdaných prác. Za prípadnú škodu a/alebo akékoľvek náklady spôsobené objednávateľovi alebo tretím osobám zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu, bez ohľadu na to či tieto boli spôsobené jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ je povinný akékoľvek náklady uhradiť v plnom rozsahu dotknutej strane a škodu odstrániť na vlastné náklady. Zhotoviteľ bude zodpovedný aj za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch a ostatných inžinierskych sieťach spôsobené ním alebo jeho

- subdodávateľmi počas vykonávania diela a takéto škody musí v rámci zmluvnej ceny odstrániť do doby, ktorá bude určená na ich odstránenie objednávateľom.
13. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné a iné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a pod., povinný na svoje náklady oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich inžinierskych sietí.
 14. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pred požiarmi a za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku.
 15. Zhotoviteľ zabezpečí plnenie Zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a určí menovite koordinátora bezpečnosti. **Koordinátora BOZP a OPP na tejto stavbe bude vykonávať [REDAKOVANÉ] - preukázateľne vyškolený bezpečnostný technik resp. autorizovaný bezpečnostný technik a technik požiarnej ochrany.** Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ. Zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa. Odmietnutie podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky sa považuje za podstatné porušenie povinností v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
 16. Zhotoviteľ bude na vlastné náklady odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom činností pri zhotovovaní diela. Do prevzatia staveniska zhotoviteľ predloží určenému zástupcovi objednávateľa fotokópiu potvrdenia o registrácii na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste sídla alebo mieste podnikania v zmysle ustanovení § 98 odst. 1 a ods. 4 Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a/alebo fotokópiu potvrdenia o registrácii každého subdodávateľa, ktorý bude túto činnosť vykonávať.
 17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s odpadom, vzniknutým pri zhotovovaní stavby/diela v súlade so Zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. **Plánované odovzdanie odpadu je nutné vopred konzultovať s objednávateľom. Až po písomnom odsúhlasení konkrétneho prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov zo strany VVS, a.s. môže zhotoviteľ odovzdať tento odpad do týchto zariadení.** Po odovzdaní odpadu zhotoviteľ odovzdá všetky doklady: vážne lístky, Sprievodné listy NO a ostatné doklady, ktoré obdrží pri odovzdaní odpadu, vzniknutého pri realizácii prác neodkladne (do 3 pracovných dní) určenému zástupcovi objednávateľa uvedenému v článku XV. bod 2. tejto zmluvy. **Povinnosťou zhotoviteľa stavby je skontrolovať správnosť a úplnosť predkladaných dokladov ohľadne odovzdaných odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby.** Pri porušení tejto povinnosti má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na regresnú náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, pričom škodou sa rozumejú aj akékoľvek pokuty alebo iné majetkové sankcie uložené orgánmi verejnej správy objednávateľovi z dôvodu alebo v súvislosti s nedodržaním tejto povinnosti zhotoviteľom.
 18. V prípade ak zhotoviteľ zabezpečuje nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom v zmysle bodu 17. tohto článku má povinnosť písomne oznámiť plánované miesto uloženia takýchto odpadov objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska. Súčasťou písomného oznámenia o plánovanom mieste uloženia odpadov budú platné vydané súhlasy pre dané miesta nakladania s odpadmi - zneškodnenie, príp. zhodnotenie.
 19. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom - výkopová zemina a kamenivo (17 05 04 a 17 05 06) tak, že využije prednostne uloženie týchto odpadov na skládku odpadov na inertný odpad v súlade s položkou č. 1 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z. V prípade, že to nebude možné, využije možnosť uložiť tento odpad v súlade s položkou č. 2 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z.
 20. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku prevzatiu staveniska doložiť objednávateľovi prehlásenie a/alebo potvrdenie a/alebo Zmluvu a/alebo Zmluvu o budúcej zmluve a/alebo iný relevantný

doklad o možnosti uskladnenia stavebného odpadu od subjektu, kde bude stavebný odpad vyvázaný a uskladnený. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.

21. V prípade ak k vykonaniu diela majú byť použité nebezpečné chemické látky a/alebo zmesi je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania diela oznámiť objednávateľovi aké nebezpečné chemické látky a zmesi bude používať a zároveň je povinný v prípade ich použitia doložiť k nim karty bezpečnostných údajov. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky obaly chemických látok a zmesí, ktoré používa boli označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami v slovenskom jazyku. Zároveň sa zaväzuje, že nebezpečné látky a nebezpečné odpady bude skladovať len v priestoroch, ktoré sú na to určené a v súlade s platnou legislatívou (napr. protipožiarna ochrana, environment, BOZP a pod.).
22. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa minimálne 3 dni dopredu k prevereniu všetkých stavebných prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté. Zo stavebných prác, materiálov, výrobkov a/alebo zariadení, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, zhotoviteľ vyhotoví písomný a obrazový záznam, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu a na požiadanie sprístupní na nahliadnutie doklady preukazujúce nákup zabudovaného, resp. zakrytého materiálu a/alebo výrobkov a/alebo zariadení. V prípade, ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie stavebných prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady v takomto prípade bude znášať zhotoviteľ.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela materiály, výrobky a zariadenia najvyššej možnej kvality. Objávateľ si vyhradzuje právo schvaľovať všetky materiály, výrobky a zariadenia, ktoré zhotoviteľ na zhotovenie predmetu zmluvy zabezpečil, pred ich zabudovaním do diela. Za týmto účelom zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty a prehlásenia zhody týchto výrobkov, materiálov a/alebo zariadení.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela stavebné materiály a technológiu v najvyššej možnej energetickej výhodnosti pri súčasnom zachovaní hospodárnosti a ostatných požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
25. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
26. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil so všetkými relevantnými informáciami týkajúcimi sa vykonávania diela, najmä s rozsahom a povahou diela, a je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo v požadovanom rozsahu.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje podať určenému zástupcovi objednávateľa správu bez zbytočného odkladu, hneď ako sa dozvie (najneskôr však 14 dní pred termínom dohodnutým pre vykonanie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy), že vznikli/vzniknú akékoľvek prekážky pri vykonávaní diela, ktoré bránia alebo budú brániť v plnení povinností majúcich vplyv na cenu, lehotu vykonania diela a/alebo rozsah diela a o dôsledkoch takejto skutočnosti. Bezodkladne po doručení takejto správy určený zástupca zhotoviteľa v súčinnosti s objednávateľom vyplní Prílohu č. 3 - Dôvodová správa (ďalej len „Príloha č. 3“).
28. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (tak na stavenisku ako aj mimo neho) a na obmedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje, že pri vykonávaní diela a ani po jeho ukončení nespôsobí ekologickú haváriu alebo škodu na životnom prostredí.
29. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa odstrániť zo staveniska a nahradiť akékoľvek technologické zariadenie alebo materiály, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou, a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa a/alebo odstrániť a znovu vykonať akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa. Ustanovenia o cene tým nie sú dotknuté, prípadné náklady hradí zhotoviteľ.

30. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s vhodnosťou a dostupnosťou prístupových ciest na stavenisko. Zhotoviteľ je povinný počínať si tak, aby sa predišlo poškodeniu každej cesty alebo mostu v dôsledku dopravy zhotoviteľa, činnosti zamestnanca alebo subdodávateľa zhotoviteľa. Uvedené zahŕňa najmä správne používanie vhodných vozidiel a trás. Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za každú údržbu vrátane čistenia použitých komunikácií, ktorá môže byť požadovaná v dôsledku používania prístupových ciest zhotoviteľom a je povinný zriadiť všetky potrebné dopravné značky alebo smerové tabule a získať všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované príslušnými úradmi.
31. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a tretích osôb, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri zhotovovaní diela bez zavinenia objednávateľa.
32. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dodržať technologické postupy stanovené výrobcom použitých materiálov, výrobkov, zariadení a pod.

IX.

Odobzdanie a prevzatie

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne najmenej 5 pracovných dní dopredu. K tejto výzve je povinný odovzdať najmä podklady v súlade s článkom II. bod 3. tejto zmluvy. Prípadné chýbajúce podklady doloží bezodkladne, najneskôr však ku dňu prevzatia a odovzdania diela.
2. O odovzdaní diela bude spísaný odovzdávací a preberací protokol, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Odovzdávací a preberací protokol spíšu zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach. Zápis bude obsahovať minimálne:
 - a) označenie stavby a popis diela,
 - b) označenie zmluvných strán,
 - c) vyjadrenie objednávateľa k prevzatiu diela,
 - d) prílohy,
 - e) podpisy.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky za prítomnosti určeného zástupcu objednávateľa a príslušného zástupcu závodu, ktorého sa Zmluva/dielo týka. Ak vykonané skúšky nie sú úspešné, je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi opakovanie skúšok. Náklady na opakovanie skúšok znáša zhotoviteľ. Ak aj opakovaná skúška bude neúspešná, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Dielo je vykonané až vo chvíli podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
5. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 30 dní odo dňa prevzatia a odovzdania diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur bez DPH za každý začatý deň omeškania s vyprataním staveniska. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa vypratať stavenisko.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť preberanie diela, kontrolu, rozsah, akosť dodávok a prác v súlade s touto zmluvou, povereným zodpovedným pracovníkom/zamestnancom.
7. V prípade, ak má dielo pri jeho odovzdávaní vady a/alebo nedorobky, ktoré sťažujú a/alebo bránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela, objednávateľ nemá povinnosť ho prevziať a podpísať preberací a odovzdávací protokol. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, uvedie v zápise dôvody takéhoto odmietnutia. K tomuto je zhotoviteľ oprávnený uviesť svoje stanovisko. Zmluvné strany si následne stanovujú deň opätovného prevzatia a odovzdania diela. Článok IV. bod 1. tejto zmluvy týmto nie je dotknutý.
8. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nesťažujú a nebránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto drobné vady a nedorobky na svoje náklady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom a uvedených v preberacom protokole, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Lehoty musia byť určené

tak, aby odstránenie drobných vád a/alebo nedorobkov bolo objektívne technicky zrealizovateľné.

9. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť akúkoľvek dokumentáciu a ani iné výsledky svojej činnosti, ktorá súvisí s vykonávaním diela iným osobám ako objednávateľovi.
10. Pokiaľ sa zistí pri kolaudačnom konaní nutnosť dodania ďalších dokladov od zhotoviteľa, zaväzuje sa zhotoviteľ tieto doklady bezplatne dodať objednávateľovi v lehote minimálne 5 pracovných dní pred termínom určeným príslušným orgánom. V prípade porušenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10-násobku správneho poplatku vyrubeneho v predmetnom kolaudačnom konaní. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.
11. Objednávateľ môže prevziať dielo ako celok, alebo po častiach, pokiaľ tvoria funkčný a samostatný celok. Prevzatie prác súpisom vykonaných prác sa nepovažuje za prevzatie diela, resp. časti diela.
12. Ustanovenia o prevzatí diela platia primerane aj pre prevzatie časti diela.

X.

Zodpovednosť za vady, záruka za zhotovené dielo

1. Vady existujúce pri preberaní diela je objednávateľ povinný vytknúť pri prevzatí diela, najneskôr však bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil. Týmto nie je dotknutý článok IX. bod 7. a 8. tejto zmluvy a ustanovenie § 560 ods. 2 Obchodného zákonníka.
2. Nárok objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa bude spravovať § 564 Obchodného zákonníka.
3. Ak objednávateľ v prípade vady diela (vrátane spornej vady) zvolí nárok odstránenia vady opravou, zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie vád a je povinný nastúpiť na odstraňovanie vád do 5 dní od nahlásenia a vytknuté vady odstrániť v termíne určenom objednávateľom.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vytknuté vady v zmysle článku X. bod 3. tejto zmluvy v určenom a ani náhradnom termíne, môže objednávateľ nechať vady odstrániť na náklady zhotoviteľa sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Odstránením vady na náklady zhotoviteľa nezaniká jeho zodpovednosť za vady či záruka za akosť, ani sa neobmedzuje ich rozsah a nie je ani dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením vád stanovenú v článku XI. bod 3. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom odstránenia vady v zmysle vyššie uvedeného.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené neodborným zásahom objednávateľa do diela po jeho ukončení.
6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu (vrátane finančných strát), ktorá vznikla objednávateľovi v dôsledku vád na diele, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ poskytne záruku za úplné a kvalitné vykonanie diela, za kvalitu zariadení, materiálov a výrobkov, za dosiahnutie kvalitatívno-technických parametrov celého diela podľa tejto zmluvy, a to po dobu **60 mesiacov** na stavbu a **24 mesiacov** na zariadenia (VTZ, svetidlá, nábytok fontána, rozprašovací brána, svetelná reklama, šikmá plošina pre imobilných) od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, a že toto dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, inak obvyklé pre dané dielo počas záručnej doby. V prípade, ak bude dielo prevzaté s vadami a/alebo nedorobkami, záručná doba začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej z vád a/alebo nedorobkov.
8. Zhotoviteľ neposkytuje záruku na vykonané práce, ktoré vykoná na pokyn objednávateľa, len ak na nevhodnosť pokynu objednávateľa vopred upozornil, resp. upozornil objednávateľa na rozpor s platnými technologickými postupmi.
9. Ak záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo celkom alebo z časti zanikne inak ako splnením, zodpovedá zhotoviteľ za vady prác, ktoré pri zhotovovaní diela už uskutočnil a objednávateľ ich prevzal, v rozsahu a za podmienok obdobne ako keby záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo zanikol

splnením. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady takýchto prác bez zbytočného odkladu potom čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, ktorá začína plynúť dňom, kedy záväzok zhotoviteľa zhotoví dielo celkom alebo z časti zanikol inak ako splnením.

10. Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť a/alebo funkčnosť diela, môže objednávateľ vyžadovať opakovanie akýchkoľvek už vykonaných súvisiacich skúšok. Táto požiadavka musí byť objednávateľom oznámená zhotoviteľovi do 15 dní od odstránenia vady alebo poškodenia. Vzniknuté náklady hradí zhotoviteľ.

XI.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu vykonania diela bez zavinenia objednávateľa, môže objednávateľ zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny celého diela za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd, objednávateľ má právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň prekročenia náhradného termínu podľa článku X. bod 3. tejto zmluvy. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v požadovanom rozsahu a/alebo v dojednanej cene a/alebo v dojednanej kvalite a/alebo akosti, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosti uvedené v prvej vete tohto bodu.
5. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie a škody, ktoré boli uplatnené voči objednávateľovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela.
6. Ľubovoľné zdržanie vzniknuté vinou objednávateľa, ktoré ohraničuje možnosť zhotoviteľa plniť svoje povinnosti v stanovenom čase, nebude dôvodom na vymáhanie sankcií.
7. Ak zhotoviteľ postúpi pohľadávku v rozpore s článkom XIX. bod 21. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Zároveň týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.
8. Objednávateľ má právo na paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

XII.

Zadávanie subdodávok a postúpenie zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Zhotoviteľ nesmie zadať subdodávateľom zhotovenie celého diela.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa (schvaľovanie subdodávateľov vid'. Príloha č. 5 tejto zmluvy). Zhotoviteľovi subdodávatelia nie sú oprávnení práva a povinnosti vyplývajúce z subdodávateľskej zmluvy so zhotoviteľom ako objednávateľom previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. To isté platí pre subdodávateľov zhotoviteľových subdodávateľov atď. Požiadavka na schválenie subdodávateľa sa predkladá

- určenému zástupcovi objednávateľa. Za vykonanie diela, časti diela a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom, má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
4. Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle bodu 3. tohto článku, najmä ak nominovaný subdodávateľ v ktoromkoľvek rade bol uchádzačom o zákazku, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy a z akéhokoľvek dôvodu neuspel v danej zákazke a/alebo nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a/alebo nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ZVO alebo existuje prekážka v plnení zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení a/alebo Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 8. apríla 2022.
 5. Objednávateľ má právo kedykoľvek odvolať jeho súhlas podľa bodu 3. tohto článku v prípade, že práce subdodávateľa nie sú vykonávané v súlade s touto zmluvou a/alebo k spokojnosti objednávateľa.
 6. Ak zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou zadá časť diela subdodávateľovi je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo službu a/alebo dodanie tovaru v zmysle subdodávateľskej zmluvy zaplatiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený viazať platby subdodávateľovi na zaplatenie faktúry objednávateľom zhotoviteľovi (zákaz odkladacej podmienky na platby).
 7. Ak budú práce na spoločnom pracovisku vykonávať viacerí subdodávatelia zhotoviteľa, koordináciu úloh a vzájomnú informovanosť pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje zhotoviteľ.
 8. Subdodávateľmi pre toto dielo sú:
 - 8.1. **TITO s.r.o., Bruselská 7, 040 13 Košice, IČO: 43 920 748**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 22%
 - Predmet subdodávky: oceľové konštrukcie, dodávka a montáž sklenených prvkov, časť zariadenia interiéru
 - 8.2. **SANFOG s.r.o., Výpalisko 1117/35, 940 02 Nové Zámky, IČO: 44 483 911**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 4 %
 - Predmet subdodávky: rozprašovacia brána PREMIUM
 - 8.3. **AXON PRO s.r.o., Slávičia 7, 040 01 Košice, IČO: 36 174 955**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 8 %
 - Predmet subdodávky: vzduchotechnické zariadenia, elektroinštalácie
 - 8.4. **Marek Ružička - ružička, Strmá 14, 044 10 Geča, IČO: 35 092 246**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 4 %
 - Predmet subdodávky: svetelná a nesvetelná reklama fasády budovy
 - 8.5. **INTERIORS SK spol. s r.o., Národná trieda 38, 040 01 Košice, IČO: 31 733 824**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 5 %
 - Predmet subdodávky: stolárske výrobky
 - 8.6. **GRD s.r.o., 963 01 Krupnica 2817, IČO: 31 645 399**
 - Rozsah subdodávky z celkového množstva prác na zákazke: do 3 %
 - Predmet subdodávky: šikmá schodisková plošina pre imobilných pre interiérové schodisko

XIII.

Vyššia moc

1. Vyššia moc sa vzájomne stanovuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

XIV.

Zánik zmluvy

1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku najmä ak:

- bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
 - druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto najmä ak:
 - pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
 - ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku,
 - ak zhotoviteľ postúpi celú túto zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej, alebo podľa nej v rozpore s článkom XII.,
 - ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu,
 - ak bude zhotoviteľ právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie podľa Trestného zákona a/alebo zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb (ďalej len „korupcia“),
 - bez uvedenia dôvodu s tým, že v takomto prípade za zánik tejto zmluvy vždy zodpovedá výhradne objednávateľ, alebo
 - sa ocitne druhá zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho záväzku po dobu dlhšiu než 14 dní,
 - ak sa zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze,
 - ak zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objedávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
 3. Pre účely tejto zmluvy sa podstatným porušením zmluvy rozumie najmä omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 14 dní, alebo vykonanie diela v inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite alebo v inej ako dohodnutej cene, alebo v prípade korupcie alebo ak nastanú okolnosti uvedené v 1. tohto článku.
 4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v súlade s § 349 odsek 1 zákona čísla 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
 5. Rozhodnutím odstúpiť od tejto zmluvy alebo vypovedaním tejto zmluvy objedávateľom sa objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy a/alebo ju vypovie nezodpovedá zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením. Uvedené platí aj pre zánik zmluvy dohodou.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
 8. V prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ak tieto trvajú dlhšie ako 3 mesiace, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.

XV.

Zástupcovia zmluvných strán

1. Určeným zástupcom objednávateľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom objednávateľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
3. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
4. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
5. Určení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach zmluvných a stavebných sú oprávnení na odovzdávanie a prijímanie písomností/žiadostí/výziev a pod. podľa tejto zmluvy a to v závislosti od ich povahy (t.j. či sa týkajú zmluvnej a stavebnej časti).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu zhotovovania diela zaistiť trvalú prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na stavenisku.
7. Určení zástupcovia zmluvných strán pri zhotovovaní diela najmä jedajú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich so zhotovovaním diela, vykonávajú zápisy v stavebnom denníku a podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy/diela. Určení zástupcovia objednávateľa pri zhotovovaní diela tiež vykonávajú kontrolu objednávateľa pri zhotovovaní diela, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadrujú za objednávateľa stanovisko k súpisu prác, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry. Oprávnený na vydanie pokynu a/alebo na schválenie žiadosti o prerušenie vykonávania diela v zmysle článku IV. bod 8. tejto zmluvy je určený zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných.
8. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu zmluvy o dielo. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane.
9. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela tiež ďalšími osobami, najmä v oblasti technického a autorského dozoru, BOZP, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany.

XVI.

Doručovanie

1. Adresou pre doručovanie písomností je adresa uvedená v tejto zmluve alebo adresa, ktorú zmluvná strana po uzavretí tejto zmluvy ako takúto písomne oznámi druhej zmluvnej strane.
2. Ak to nie je v rozpore s právnymi predpismi, tak prejav vôle odosielateľa je voči adresátovi riadne uplatnený aj okamihom, kedy adresát prijatie prejavu vôle odmietne alebo doručenie inak úmyselne zmarí (znemožní), alebo ak zásielka bude vrátená odosielateľovi ako nedoručená.

XVII.

Zmena zmluvy

1. Zmeniť dielo (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah diela, vrátane zmien vyvolaných napr. projektovou dokumentáciou inými podkladmi predloženými pri uzatváraní tejto zmluvy) či inak zmeniť či zrušiť túto zmluvu môžu strany výhradne písomne formou číslovaného dodatku a prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy, ak zmluva neurčuje inak.
2. Zmeniť zmluvu je možné aj formou zápisu v stavebnom denníku, avšak len v prípade ak absolútna hodnota¹ zmeny diela predstavuje kumulatívne hodnotu do 15 % ceny diela (ďalej aj „zmena zmluvy de minimis“). V prípade, ak zmena diela má vplyv na projektovú dokumentáciu je na zmenu diela potrebný predchádzajúci súhlas autorského dozoru a/alebo projektanta vykonávajúceho dohľad projektanta počas výstavby. Zmeniť zmluvu formou zápisu v stavebnom denníku môžu zmluvné strany len prostredníctvom určených zástupcov pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ je povinný zmeny uvedené v stavebnom denníku vykonať bez zbytočného odkladu.

¹ Výsledkom absolútnej hodnoty ľubovoľného čísla je číslo nezáporné. Absolútna hodnota čísla vyjadruje jeho vzdialenosť od nuly na číselnej osi.

3. V prípade, ak počas realizácie diela vznikne potreba zmeny zmluvy v rozsahu zmeny zmluvy de minimis, zaväzujú sa zmluvné strany, ak je to možné, vykonať príslušnú zmenu formou zápisu v stavebnom denníku podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
4. Pri požiadavke na zmenu tejto zmluvy, ak sa nejedná o zmenu zmluvy podľa bodu 2. tohto článku, sa dotýčny navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku. Strana, ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.
5. Do doby uzavretia príslušnej zmeny tejto zmluvy formou dodatku nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu tejto zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení tejto zmluvy v pôvodnom, nezmenenom rozsahu. Pokiaľ požadovaná zmena nebráni plneniu tejto zmluvy, je strana navrhujúca zmenu povinná plniť zmluvu priebežne bez prerušenia. Ak vyžaduje dohodnutá zmena diela povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto zmluvy najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia.

XVIII.

Ochrana informácií

1. Zmluvné strany sa zaväzujú nakladať s akýmikoľvek údajmi, informáciami alebo dokumentmi, ktoré boli druhej zmluvnej strane poskytnuté alebo druhou zmluvnou stranou akýmkoľvek spôsobom získané v súvislosti s plnením predmetu objednávky, ako s informáciami dôverného charakteru a/alebo s informáciami, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva (ak spĺňajú náležitosti podľa § 17 Obchodného zákonníka).
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa uvádzať objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkoľvek forme.
3. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie účinnosti tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté. V takomto prípade sa poskytnutie dôverných informácií týmto osobám nepovažuje za porušenie tejto zmluvy, pokiaľ je nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto zmluvy a došlo k nemu len v nevyhnutnom rozsahu.
5. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe strany len v rozsahu a za podmienok nevyhnutných pre riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku ohľadne ochrany dôverných informácií je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane vzniknutú škodu.
7. Všetky informácie, ktoré neboli už niektorou zo zmluvných strán zverejnené, alebo nie sú všeobecne známe, sa považujú za dôverné. Za dôverné informácie sa nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne známymi, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany, ďalej informácie, ktoré sú sprístupnené podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, alebo ktoré je zhotoviteľ/kupujúci podľa tohto zákona povinný sprístupniť.

XIX.

Záverečné ustanovenia

1. Pre účely tejto zmluvy:
 - dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je ustanovené inak,

- odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená odkaz na taký právny predpis v znení neskorších predpisov, ak nie je stanovené inak,
 - odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu znamená odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu tejto zmluvy, ak nie je ustanovené inak,
 - názvy jednotlivých článkov a príloh sú uvedené len z dôvodu lepšej prehľadnosti a neovplyvňujú interpretáciu tejto zmluvy,
 - výrazy v jednotnom čísle môžu byť podľa okolností interpretované aj ako výrazy v množnom čísle,
 - v prípade rozporu má prednosť vyjadrenie slovami pred číslami,
 - náklady znamenajú všetky odôvodnené vynaložené výdavky (alebo ktoré majú byť vynaložené) či už na stavenisku alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahrňujúce zisk.
2. Ak z kontextu textácie tejto zmluvy nevyplýva inak, každý odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien (vrátane rekodifikácií) a každý odkaz na paragraf právneho predpisu predstavuje označenie obsahu ustanovenia ku dňu podpisu tejto zmluvy a znamená príslušný obsah ustanovenia predmetného paragrafu právneho predpisu aj v prípade jeho neskorších zmien, resp. zmeny číslovania.
 3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).
 4. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
 5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné. Meniť, doplňovať alebo rušiť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa zmena tejto zmluvy týka ceny diela alebo termínu ukončenia diela, je zhotoviteľ povinný bezodkladne po zistení rozhodných okolností (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre ukončenie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy) postupovať v zmysle článku VIII. bod 27. tejto zmluvy.
 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas zhotovovania diela dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
 8. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a je si vedomý, v zmysle Všeobecných podmienok pre interné kvalifikačné systémy VVS, a.s., že porušenie ktorejkoľvek z klauzúl uvedených v Doložke o partnerstve zo strany zhotoviteľa alebo uznanie za vinného zo spáchania trestných činov uvedených v Doložke o partnerstve zhotoviteľom, ktorým je fyzická osoba alebo štatutárny orgán/zástupca, výkonný riaditeľ/akcionár zhotoviteľa priamo zapojený do činností súvisiacich so spoločnosťou VVS, a.s. sa považuje za podstatné porušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody a oprávňuje objednávateľa k odstúpeniu od tejto zmluvy s okamžitou platnosťou v súlade s § 345 ods. 2 Zákona NR SR číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších noviel s nárokom na náhradu akejkoľvek škody spôsobenej objednávateľovi, vrátane náhrady sankcií uložených zo strany verejných orgánov.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela nebudú jeho zamestnanci a zamestnanci subdodávateľov pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a nebudú

- prinášať ani požívať alkoholické nápoje na mieste vykonávania diela. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy, pričom objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
10. Zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí sa správajú neprístojne alebo v rozpore s predpismi BOZP, na požiadanie objednávateľa musia opustiť miesto vykonávania diela. Na účely tejto zmluvy sa pod pojmom „neprístojne“ rozumie - špinenie v priestoroch stavby, požívanie alkoholických nápojov alebo omamných látok a pod. Zhotoviteľ zabezpečí zámenu takýchto zamestnancov na svoje náklady a zhotoviteľ nemá nárok takéto náklady vyúčtovať objednávateľovi. Ak zhotoviteľ nezabezpečí zámenu zamestnancov a/alebo nezabezpečí konanie zamestnancov podľa predpisov BOZP, má objednávateľ, resp. ním poverený zamestnanec právo zastaviť práce na stavbe. Za každý deň zastavenia prác na stavbe z vyššie uvedených dôvodov má objednávateľ právo zhotoviteľovi účtovať zmluvnú pokutu v sume 200,- EUR. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.
 11. Objávateľ je rovnako oprávnený počas zhotovovania diela na mieste vykonávania diela vykonávať dychové skúšky zamestnancov zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov na požitie alkoholických nápojov, omamných látok alebo psychotropných látok. Ak sa zamestnanec zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľ odmietne dychovej skúške podrobiť, je to závažné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
 12. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať Zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.
 13. Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania diela na žiadosť objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.
 14. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.
 15. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke zhotoviteľa, ktorú je objednávateľ povinný vyplatiť zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.
 16. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákon č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať sadzby minimálnych mzdových nárokov pre stupne náročnosti pracovných miest vypočítané z minimálnej mzdy prostredníctvom koeficientov minimálnej mzdy v zmysle príslušných právnych predpisov.
 17. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Objávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
 18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci zhotoviteľových subdodávateľov mali na ošatení viditeľné označenie svojho zamestnávateľa. Pod označením sa pre účely tohto ustanovenia rozumie názov spoločnosti a/alebo logo spoločnosti.
 19. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon

- o RPVS“). V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
20. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi v zmysle zákona o RPVS za porušenie povinnosti zavinením zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty v zmysle vyššie uvedeného.
 21. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
 22. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať a ani založiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam objednávateľa.
 23. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú dodržiavať zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak mu predmet zákazky podlieha.
 24. Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.
 25. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a berie na vedomie v celom rozsahu Protikorupčnú politiku objednávateľa, ktorá je plne v súlade s medzinárodnou normou ISO 37001:2016 o Systémoch manažérstva proti korupcii a je verejne prístupná na jeho webovej stránke (<https://www.vodarne.eu/index.php?id=protikorupna-politika>).
 26. Zhotoviteľ prehlasuje, že preukázateľným spôsobom bude informovať/informoval subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o dokumente protikorupčnej politiky (ďalej ako „PKP“) objednávateľa v súlade s ISO 37001:2016 uvedenom na webovom sídle VVS, a.s. (<https://www.vodarne.eu/index.php?id=protikorupna-politika>). Splnenie tejto povinnosti zhotoviteľ preukazuje písomným potvrdením Prehlásením o subdodávateľoch, ktoré je nedielnou súčasťou žiadosti o schválenie príslušného subdodávateľa. (Príloha č. 6). Uvedeným nie je dotknuté právo objednávateľa informovať (kedykoľvek) zhotoviteľovho subdodávateľa, v ktoromkoľvek rade o PKP v súlade s ISO 37001:2016. Zhotoviteľov subdodávateľ v ktoromkoľvek rade túto skutočnosť písomne potvrdí objednávateľovi podpisom „Čestného vyhlásenia pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa dokumentom: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“ (Príloha č. 7).
 27. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že zmluvné podmienky podľa tejto zmluvy nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tohto záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa, nie sú v rozpore so zásadou poctivého obchodného styku a takéto zmluvné dojednania odôvodňuje povaha predmetu zmluvy a existuje pre ne spravodlivý dôvod.
 28. Všetky doklady a dokumenty odovzdávané zhotoviteľom objednávateľovi sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.
 29. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.

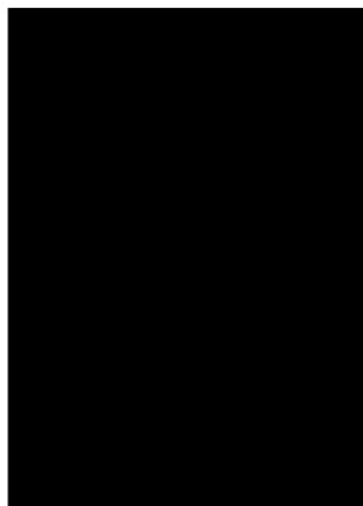
30. Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritne dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
31. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
32. Táto zmluva je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
33. Zánikom tejto zmluvy nezániká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

V Košiciach dňa **29 SEP. 2023**

V mene za objednávateľa:



V mene za zhotoviteľa:



Názov stavby :

**Stavebné úpravy vstupných priestorov na parcele
č. 2783, Košice - Sever**

Investor : VVS a.s., Komenského 50, Košice

ROZPOČET - REKAPITULÁCIA**ZRN**

úpravy v exteriéri	101 224,74 EUR
interiér - zariadenie, svietidlá a obklady	59 644,52 EUR
elektroinštalácie	19 876,86 EUR
vestibul	59 599,34 EUR
vzt 2 jednotky 3,5kW + napojenie	6 634,50 EUR
rampa pre imobilných (plošina) a plast. stena	14 700,15 EUR
optenie a zaujatie verej. priestranstva 155m ²	18 162,34 EUR
rozpráš. Brána	12 404,00 EUR

Suma ZRN **292 246,45 EUR****Všeobecné položky**

C001 Vytýčenie stavby	930,00 EUR
C002 Dokumentácia skut. Vyhovovania diela	1 620,00 EUR
C003 Geodetická dokumentácia -poreal. Zameranie	920,00 EUR
C007 Dopravné značenie	1 320,00 EUR
C010 Zariadenie staveniska 1%	2 922,46 EUR
Suma	7 712,46 EUR

ZRN + všeob.položky		299 958,91 EUR
DPH	20,00%	59 991,78 EUR

Celkom CÚ 2023 s DPH	359 950,69 EUR
-----------------------------	-----------------------

Košice, august 2023

Vypracoval: 

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Stavěbné úpravy vstupních prístupů VVS na parc. 2783, Košice Sever		Mесто:		Rozpočet:	
Objekt : úpravy v exteriéru		JKSO :		Spracoval: Anton Ruščák	
				Dňa: 21.8.2023	
				Zmluva č.:	
Objednatel:		IČO:		DÍČ:	
Dodávateľ:		IČO: SCARPI BUILDINGS s.r.o., Hlavná 56, Slanec		DÍČ: 50421743	
Projektant:		IČO:		DÍČ:	
		0		0	
		0		0	
A ZRN		B		C	
Konstrukce	Specifikovaný materiál	Spou ZRN	IN - individuálne náklady	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1 HSV:	7 610,12	10 331,62	6 Práce náčbas	11 Zariadenie stavenska	0,00 %
2 PSV:	36 864,17	2 721,50	7 Murárske výpomocce	12 Prevádzkové vplyvy	0,00 %
3 MCE:		54 028,95	8 Bez pevnej podlahy	13 Sťahované podmienky	0,00 %
4 Irt:		0,00	9	14	0,00 %
5 Subet:	44 474,29	55 750,45	10	15	0,00 %
		101 224,74	Subet riadkov 6 až 9;		
projektant, rozpočtar, cenár		dodávateľ, zhotoviteľ			
dátum:	podpis:	dátum:			
pečatka:		podpis:			
		pečatka:			
objednatel, obstarávateľ		dátum:			
dátum:	podpis:	dátum:			
pečatka:		pečatka:			
		Celkové náklady			
		Subet riadkov 5, 10, 15 a 20:			
		101 224,74			
		Subet riadkov 5, 10, 15 a 20:			
		20 244,95			
		Subet riadkov 16 až 19:			
		0,00			
		Subet riadkov 16 až 19:			
		0,00			
		Subet riadkov 11 až 14:			
		0,00			
		Subet riadkov 11 až 14:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		0,00			
		Subet riadkov 21 až 23:			
		121 469,69			

Oberateľ:
 Projektant:
 Dodávateľ: Scarpí Buildings s.r.o.

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: 21.08.2023

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
 Objekt : úpravy v exteriéri

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesia	Konštrukcie	Specifickovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf v lónoch		Nh	
				Spolu		Spolu		Spolu	
1 - ZEMNE PRÁCE	593,18	0,00	593,18	0,00000	6,304	24,740			
3 - ZVISLE A KOMPLETNE KONŠTRUKCIE	85,78	0,00	85,78	0,92296	0,000	1,358			
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	467,82	0,00	467,82	2,94948	0,000	15,091			
5 - KOMUNIKÁCIE	580,70	0,00	580,70	10,43760	0,000	5,435			
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	1 577,96	3 295,46	4 873,42	3 53790	0,000	42,889			
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 304,68	1 000,00	5 304,68	0,14662	12,952	180,327			
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	7 610,12	2 721,50	10 331,62	17,99456	19,256	269,840			
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	109,01	0,00	109,01	0,01690	0,000	0,950			
713 - Izolácie tepelne	60,13	58,53	118,66	0,08198	0,000	1,760			
766 - Konštrukcie stolarské	105,08	197,52	302,60	0,00025	0,000	5,313			
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	3 743,08	22 245,70	25 988,78	0,33786	0,181	55,323			
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	69,29	480,00	549,29	0,11764	0,000	2,995			
772 - Podlahy z prírodného kameňa	756,20	7 623,99	8 380,19	4,05323	0,000	18,467			
781 - Obklady z obkladáčev a dosiek	2 250,00	7 931,00	10 181,00	0,47025	0,000	30,150			
782 - Obklady z kameňa	3 602,40	14 372,21	17 974,61	4,73191	0,000	138,168			
787 - Zasklenie	26 168,98	1 120,00	27 288,98	0,32193	0,000	8,972			
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	36 864,17	54 028,95	90 893,12	10,13395	0,181	262,098			
Za rozpočet celkom	44 474,29	56 750,45	101 224,74	28,12851	19,437	531,938			



Společnost: Arco Rádka
 JIKO :
 Datum: 21.9.2023

Objekt: SCAPP BUILDING s.r.o., Hlavní 56, Slanec
 Stavba: Stavební úpravy vnitřních prostranství VYS na parc. ZTR, k.ú. Slanec
 Účel: úprava vnitřních

Průběh rozpočtových nákladů v EUR

Práce podle ústředního dílu, remísa, výklad výměr

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

1. ZEMLĚ PRÁCE

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 21.08.2023

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Scarpì Buildings s.r.o.

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
Objekt : Interiér

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesia	Konštrukcie	Špecificko- materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suš v tonách		Mh	
				Spolu	0,00251	Spolu	0,00	Spolu	0,188
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKČIE A PRÁCE									
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00251	0,00	0,00	0,188		
	2 400,00	0,00	2 400,00	0,00251	0,00	0,00	0,188		
762 - Konštrukcie tesárske	2 521,71	13 811,83	16 333,54	3,26520	0,000	0,000	56,769		
763 - Konštrukcie - drevosťahy	899,50	0,00	899,50	0,50155	0,000	0,000	30,647		
766 - Konštrukcie stolárske	2 422,56	13 496,00	15 918,56	2,57600	0,000	0,000	112,000		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	794,83	16 162,00	16 956,83	0,00093	0,000	0,000	5,418		
785 - Tapety	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00002	0,000	0,000	0,332		
787 - Zasklievanie	0,00	2 085,00	2 085,00	0,09383	0,000	0,000	0,000		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	8 438,60	45 554,83	53 993,43	6,45753	0,000	0,000	205,166		
M21 - 155 Elektromonáža	343,19	2 907,90	3 251,09	0,00000	0,000	0,000	26,117		
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	343,19	2 907,90	3 251,09	0,00000	0,000	0,000	26,117		
Za rozpočet celkom	11 181,79	48 462,73	59 644,52	6,46004	0,000	0,000	231,471		

Prv. číslo	Kód AC	Kód položky	První položky, stavební část, věrně, výkaz výměr	Množství	Měrná jednotka	Adaptivní cena	Konkrétní	Specifický materiál	Spolu	Hromadit v tabulce	Spolu	DPH %	Typ položky	Nh	Kód položky pro účt.	Kód položky	Klasifikace	Kategorie	Typ AC
21	MAT	6158161015	1000 kus	460,00	300,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	2,184	7071112010	707112010	45.42.12	7	
22	MAT	6158161016	1000 kus	1340,00	1340,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142013	50300142013	28.11.73	8		
23	MAT	6158161017	1000 kus	660,00	660,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142013	50300142013	28.11.73	8		
24	MAT	6158161018	1000 kus	280,00	280,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	7071112011	7071112011	45.42.12	7		
25	MAT	6158161019	1000 kus	448,00	448,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
26	MAT	61581610191	1000 kus	468,00	468,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			13 988,36	2 422,36	458,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	2,184	7071112010	707112010	45.42.12	7	
			13 988,36	2 422,36	458,00	0,16400	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	2,184	7071112010	707112010	45.42.12	7	
			2 499 m ²	170,00	424,83	0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142013	50300142013	28.11.73	8		
			1000 kus	5440,00	8660,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142013	50300142013	28.11.73	8		
			1000 kus	8660,00	370,00	0,00015	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	7071112011	7071112011	45.42.12	7		
			1000 kus	2121,00	2121,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			16 988,83	794,83	16 182,08	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			1000 kus	860,00	860,00	0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	7842180110	7842180110	45.42.12	7		
			1000 kus	500,00	500,00	0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	7842180111	7842180111	45.42.12	7		
			1 868,00	1 868,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			10 425 m ²	200,00	2 065,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			2 065,00	0,00	2 065,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			53 984,30	8 428,80	45 556,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	50300142014	50300142014	28.11.73	8		
			6000 kus	11,53	69,18	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	61,00	244,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			3000 kus	73,00	146,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	11,53	196,51	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	93,86	842,40	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	50,00	104,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	62,40	197,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	74,00	222,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			20000 m	3,00	78,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 m	10,80	54,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			21000 m	43,90	921,90	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 kus	26,00	26,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			1000 m	17,60	17,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			3 231,99	343,19	2 907,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			3 231,99	343,19	2 907,96	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		
			59 644,52	11 181,79	48 462,73	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0	34820A0010	34820A0010	45.31.1*	1		



Za respondentů celkem

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 21.08.2023

Odberteľ:
Projektant:
Dodávateľ: Scapi Buildings s.r.o.

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov - interiéru - WS a.s. Košice
Časť : Elektroinštalácia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesa	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		Nh Spolu
				Spolu		Spolu		
Elektromontážne práce spolu:	5 049,72	5 450,13	5 772,18	0,00000	0,000	0,000	142,394	
Uzemnenie spolu:	129,82	353,31	483,73	0,00000	0,000	0,000	5,716	
Rozvádzač RH - dozbrojenie spolu:	41,40	82,00	123,40	0,00000	0,000	0,000	1,828	
Rozvádzač RS1.1 - dozbrojenie spolu:	182,60	655,83	826,43	0,00000	0,000	0,000	7,760	
Skřinka MF1 spolu:	56,30	246,85	302,95	0,00000	0,000	0,000	2,484	
Slaboprúd spolu:	4 882,68	5 758,08	6 805,08	0,00000	0,000	0,000	56,964	
Ostatné práce spolu:	4 813,91	15,30	4 829,21	0,05918	1,472	1,472	177,195	
Ostatné spolu:	219,40	149,88	369,08	0,00000	0,000	0,000	0,000	
HZS - Hodinové účtovacie satzby spolu:	364,80	0,00	364,80	0,00000	0,000	0,000	12,000	
Rozpočet celkom:	15 740,63	12 711,58	19 876,86	0,05918				



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Prvok	Kód položky	Název položky	Množstvo	Merito	aditívna cena	podrobná cena	Spezifikačný materiál	Spotreba	Historická cena	Spolu	Príloha	Typ položky	Nr. položky	Nr. položky	Kód položky	Podrobná položka	Kategória	Typ AC
číslo	číslo	číslo	vyznačujúca	podrobná	za položku	za položku	číslo	za položku	za položku	za položku	číslo	číslo	číslo	číslo	číslo	číslo	číslo	číslo
271	801	21011032					19,90	19,90	19,90	19,90		M			21011032	49,311*		1
							9,90	9,90	9,90	9,90					348420,113	31,2627	06870	2
272	801	348420,113					8,30	8,30	8,30	8,30		D			21011001	49,311*		1
							4,15	4,15	4,15	4,15					348429,301	31,2625	06851	2
28	801	21011001					156,00	156,00	156,00	156,00		D			21018001	49,311*		1
29	801	348429,301					9,95	9,95	9,95	9,95		M			1,500 74241,0001	49,311*		1
30	801	21018001					34,25	34,25	34,25	34,25		M			21020001	49,311*		1
302	801	21018002					78,40	78,40	78,40	78,40		M			21020016	49,311*		1
31	801	21020016					22,30	22,30	22,30	22,30		M			21020013	49,311*		1
32	801	21020013					98,00	98,00	98,00	98,00		M			21020020	49,311*		1
33	801	21020020					37,00	37,00	37,00	37,00		M			21020025	49,311*		1
34	801	21020025					96,00	96,00	96,00	96,00		M			21020029	49,311*		1
35	801	21020029					36,40	36,40	36,40	36,40		M			21020071	49,311*		1
36	801	21020071					193,00	193,00	193,00	193,00		D			3481807,301	31,2623	04218	2
38	801	3481807,301					23,80	23,80	23,80	23,80		D			21020052	49,311*		1
39	801	21020052					278,00	278,00	278,00	278,00		D			3481807,301	31,2623	04218	2
38	801	3481807,301					9,20	9,20	9,20	9,20		M			21020052	49,311*		1
39	801	21020052					49,45	49,45	49,45	49,45		M			21020057	49,311*		1
392	801	21020057					100,00	100,00	100,00	100,00		M			21020452	49,311*		1
393	801	21020452					42,00	42,00	42,00	42,00		D			3410180,625	31,3013	C74	2
394	801	3410180,625					14,40	14,40	14,40	14,40		M			21018041	49,311*		1
40	801	21018041					4,40	4,40	4,40	4,40		D			341020001	31,3013	C7Y 2A1,5	1
41	801	341020001					447,50	447,50	447,50	447,50		D			21018046	49,311*		1
42	801	21018046					187,50	187,50	187,50	187,50		D			341020000	31,3013	C7Y 3A1,5	2
43	801	341020000					378,00	378,00	378,00	378,00		D			21018046	49,311*		1
44	801	21018046					290,40	290,40	290,40	290,40		D			341020010	31,3013	C7Y 3A2,5	2
45	801	341020010					248,00	248,00	248,00	248,00		M			21080006	49,311*		1
46	801	21080006					210,00	210,00	210,00	210,00		D			3410180,625	31,3013	N20Y 3A2,5	2
46	801	21080007					51,30	51,30	51,30	51,30		M			22080271	49,3141		1
47	801	22080271					18,00	18,00	18,00	18,00		D			341816308	31,3013	3YVY 5A2,5	2
47	801	341816308					66,24	66,24	66,24	66,24		D			0,848 7024,0564	49,3141		1
48	801	22080064					23,80	23,80	23,80	23,80		D			3075106102	3075106102		2
48	801	22080064					48,00	48,00	48,00	48,00		D			3075106102	3075106102		2
49	801	3075106102					5,0677	5,0677	5,0677	5,0677		D			142,384			2
50	801	3075106201					40,20	40,20	40,20	40,20		M			1,778 74311,0209	21020029		1
							147,87	147,87	147,87	147,87		D			348020148	27,3130	m42048	2
							11,52	11,52	11,52	11,52		D			21020030	49,311*		1
							59,27	59,27	59,27	59,27		D			348020141	27,3130	19501042	2
							39,80	39,80	39,80	39,80		M			1,144 74514,0201	49,311*		1
							11,00	11,00	11,00	11,00		D			348044403	27,3130	81321042	2
							19,20	19,20	19,20	19,20		D			348044405	27,3130	81321142	2
							6,90	6,90	6,90	6,90		D			1,624 74514,0202	21020029		1
							7,02	7,02	7,02	7,02		D			348044405	27,3130	81112042	2
							29,80	29,80	29,80	29,80		M			1,256 74534,0261	21020061		1
							106,50	106,50	106,50	106,50		D			348051452	27,3130	07211042	2
							203,31	203,31	203,31	203,31		D			5,716			2
							34,00	34,00	34,00	34,00		M			1,560 74241,0007	21018007		1
							483,73	483,73	483,73	483,73		D						
							34,00	34,00	34,00	34,00		M						

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 21.08.2023

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Scarpi Buildings s.r.o.

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
Objekt : vestibul - stav úpravy

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Ing. Lengyelová Jolana	Popis položky, stavebného diela, remesa	Konštrukcie	Specifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		Nh	
					Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
	3 - ZVISLE A KOMPLETNE KONŠTRUKCIE	269,95	0,00	449,55	1,35443	0,000	0,000	11,751		
	4 - VODOROVNE KONŠTRUKCIE	2,33	0,00	2,33	0,04538	0,000	0,000	0,018		
	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	9 286,56	0,00	9 286,56	26,20390	0,000	0,000	367,402		
	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	21 771,91	0,00	21 771,91	0,97183	33,814	467,240			
	PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	31 330,75	0,00	31 510,35	28,57554	33,814	846,411			
	711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	497,25	880,94	1 378,19	0,75172	0,000	22,305			
	713 - Izolácie tepelné	171,20	835,43	1 006,63	0,00000	0,000	4,830			
	735 - Vykurovacie telesá	675,56	1 058,60	1 734,16	0,00022	0,092	31,370			
	762 - Konštrukcie tesarske	813,62	0,00	813,62	0,22168	0,000	4,399			
	763 - Konštrukcie - drevenostarby	275,10	0,00	275,10	0,15798	0,000	5,865			
	766 - Konštrukcie stolárske	11,72	251,71	263,43	0,03900	0,000	0,682			
	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	8 055,89	4 288,42	12 344,31	1,63198	0,024	63,906			
	771 - Podlahy z diaľčíc keramických	1 601,94	3 336,42	4 938,36	1,21507	0,000	45,589			
	776 - Podlahy povlakové	155,52	4 698,00	4 853,52	0,07439	0,027	6,834			
	784 - Malby	241,67	0,00	241,67	0,02594	0,000	9,586			
	PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	12 499,47	15 349,52	27 848,99	4,31797	0,143	195,366			
	OST - vedľajšie rozpočtové náklady	240,00	0,00	240,00	0,00000	0,000	0,000			
	OSTATNÉ spolu:	240,00	0,00	240,00	0,00000	0,000	0,000			
	Za rozpočet celkom	44 070,22	15 349,52	59 599,34	32,89351	33,958	1 041,777			

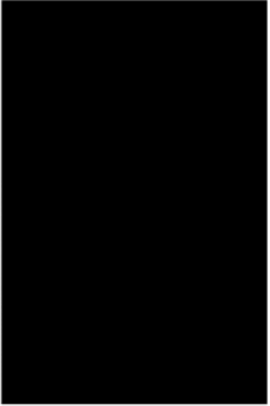
Prir. číslo	Prir. kód	Prir. popis	Prir. popis, samostatná část, remesa, výhled výměr	Muchotv. výměr	Měrná jednotka	Jednotková cena	Kontrakt. Specifický materiál	Spolu	Hmotnost v letech	Spolu	Súv. v letech	DPH %	Typ položky	Nh	Kód položky pro úč.	Kód položky	Ustanovení	Typ úč.	AD
72	771	771575107		44,926 m2	30,00	1,348,08	0,00491	0,22064	0,000	20	0,000	20	0	32,713	771575107	771575107	45,431,0	7	7
Množství podlahy z dlaždic keram. do zruš. do kategorie A/B																			
4 862,6(3,813)3448421+1116974337269 - 39,916																			
73	MA1	5676310021		42,806 m2	45,00	1,932,77	0,01750	0,75096	0,000	20	0,000	20	0	5676310021	5676310021	5676310021	26,3016	8	8
Dlažba ker. keramická, 60x60cm																			
143365107102021071020 - 42,806																			
74	MA1	5676310022		6,526 m2	45,00	293,67	0,01750	0,11421	0,000	20	0,000	20	0	5676310022	5676310022	5676310022	26,3016	8	8
Dlažba ker. keramická, 60x60cm																			
5,02+0,07031 - 6,526																			
771 - Podlahy z dlaždic keramických spolu																			
4 838,36																			
776 - Podlahy povlakové																			
75	775	77511810		27,300 m2	1,49	40,68	0,00000	0,00000	0,001	20	0,007	20	1	2,867	77511810	77511810	45,4321	1	1
Odstavené povlakové podlahy lepené bez podlahy																			
76	775	77527100		26,100 m2	4,40	114,64	0,00037	0,00966	0,000	20	0,000	20	1	3,367	77527100	77527100	45,4321	1	1
Leptná povlaková podlahy z kositových prášků																			
12,7+11,4 - 26,100																			
77	MA1	2641405010		26,100 m2	160,00	4,688,00	0,02048	0,06473	0,000	20	0,000	20	0	6,634	2641405010	2641405010	26,2311	6	6
Kobercové vln. látky																			
776 - Podlahy povlakové spolu																			
4 853,32																			
784 - Matky																			
78	784	784441111		6,416 m2	2,67	18,41	0,00052	0,00236	0,000	20	0,000	20	1	0,558	784441111	784441111	45,4421	1	1
Matka arylátová 1 barva do stropu v míst. do 3,8m																			
3,916+2,5 - 6,416																			
79	784	784452271		17,000 m2	1,83	272,26	0,00078	0,02196	0,000	20	0,000	20	1	9,028	784452271	784452271	45,4421	1	1
Matka ze zrnit. látk. 1 bar. do stropu v míst. do 3,8m																			
784 - Matky spolu																			
241,67																			
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu																			
27 848,999																			
OSTATNÉ																			
OST - vedlejší rozpočtové náklady																			
80	800	00330200		6,000 hod	40,00	240,00	0,00000	0,00000	0,000	20	0,000	20	U	0,000	00330200	00330200		1	1
Náklady na materiál, 20, dle přílohy 21 m																			
6 - 6,000																			
Norma 1:300 s 4/7m samostatně 21a																			
OST - vedlejší rozpočtové náklady spolu																			
240,00																			
OSTATNÉ rozpočtové náklady spolu																			
240,00																			
OSTATNÉ spolu																			
59 599,34																			
Za rozpočet celkem																			
44 679,22																			
15 246,52																			
32,89351																			
33,958																			
1 041,777																			

Odberteľ:
Projektant:
Dodávateľ: SCARPI BUILDINGS s.r.o.

Spracovať:
JKSO :
Dátum: 21.06.2023

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov - interier - VVS s.s. Košice
Časť : Klimatizácia

	Popis položky, stavebného diela, remesa	Konštrukcie	Specifikovaný materiál	Spolu
Klimatizačné práce spolu:		949,10	3 512,50	4 461,60
Elektromontážne práce spolu:		183,37	104,44	287,81
Ostatné práce spolu:		1 255,40	74,20	1 329,60
Ostatné spolu:		414,00	74,85	488,85
HZS - Hociinové zubovacia sadzby spolu:		270,48	0,00	270,48
Rozpočet celkom:		2 868,51	3 765,99	6 634,50



Spracoval: Anton Ružičák
JKSO :
Dátum: 21.8.2023

Oberateľ: *
Projektant: SCARPI BUILDINGS s.r.o., Hlavná 56, Slanec
Dodávateľ:

Stanba : Stavebné úpravy vstupných priestorov - interier - VVS a.s. Košice
Časť : Klimatizácia

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód ceníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Mena jednotka	Jednotková cena	Konstrukcie	Špecifickovaný materiál	Spolu
Klimatizačné práce									
1	921	210010001	Montáž klimatizácie na stenu	2,000	ks	139,00	278,00		278,00
2	MAT	345641G501	Vnútorná klimatizácia LG Standard Plus R32 PCI2SQ 3.5kW	2,000	ks	394,00		788,00	788,00
3	921	210010102	Oudalenie vonkajšej klimatizácie	1,000	ks	185,00	185,00		185,00
4	MAT	345719K055	Vonkajšia klimatizácia LG MUR19 R32 5.3kW	1,000	ks	1 706,00		1 706,00	1 706,00
5	921	210010302	Trubka CU uchytaná na strop	30,000	m	2,41	72,30		72,30
6	MAT	345719K204	CU trubka lizovaná mäkká 6.35x0.8	30,000	m	24,50		735,00	735,00
7	921	210010511P	Montáž zväzbového držáka káblov	30,000	kus	0,64	19,20		19,20
8	MAT	345951O003	Držiak plastový GRIP 20, zväzbový Z205404 - 2031 20 montáž na stenu, strop, veľko sivý	30,000	kus	2,42		72,60	72,60
9	921	210010303	Oudalenie PVC hadice na odvod kondenzátu	35,000	m	5,60	196,00		196,00
10	MAT	3456000011	PVC hadica na odvod kondenzátu D16	35,000	m	2,90		101,50	101,50
11	921	210010601	Oudalenie NEBCO uchytu	48,000	kus	0,95	45,60		45,60
12	MAT	345641G201	PVC NIBCO uchytí 16mm	48,000	kus	0,30		14,40	14,40
13	921	210190007	Dokončovací práca zapojenie, zväzanie trubiek	4,000	kus	29,50	118,00		118,00
14	921	210010311	Doplnenie chladiva R32	1,000	kus	35,00	35,00		35,00
15	MAT	3456040010	Chladivo R32	1,000	kg	95,00		95,00	95,00
				4 481,60			949,10	3 532,50	4 481,60
Klimatizačné práce spolu:									
Elektronmontážne práce									
16	921	210810046	Montáž kábel Cu 750V ušabný penne CYKY 3x2,5	78,000	m	1,84	143,52		143,52
17	MAT	341203M110	Kábel Cu 750V, CYKY-J 3x2,5	78,000	m	1,24		96,72	96,72
18	921	210100120	Ukončenie celoplastových káblov v svorkovnici, zapojenie 2x 1,5-2,5 mm ²	2,000	kus	2,06	4,12		4,12
19	921	210100527	Ukončenie káblov s oplechtaním (MK) do 7x0,75 mm ²	2,000	kus	15,92	31,84		31,84
20	921	210120400	Montáž modulového prístroja do rozvádzača, cena za 1-modul (1MD)	1,000	kus	3,89	3,89		3,89
21	MAT	3488106C28	Isk. 1-pólový ASF07116 - 10kA (1MD) Acti9 + iC60H 16/1C	1,000	kus	7,72		7,72	7,72
				207,81			183,37	104,44	287,81
Elektronmontážne práce spolu:									
Ostatné práce									
22	921	211010002	Oudalenie plastovej "imobilizky" pre nosnú konzulu, vyvrtanie diery D 12mm, do betónu, železobetónu, tvrdého kamene	8,000	kus	3,50	28,00		28,00
23	921	211010010	Oudalenie, montáž nosnej konzoly	2,000	kus	39,00	78,00		78,00
24	MAT	345955K001	Hmoždinka PA, plast : HM 121 (pre stienky D101 x 150mm)	8,000	kus	1,90		15,20	15,20
25	MAT	357040506	Nastavielna konzola pod klimatizáciu, pät	1,000	kus	59,00		59,00	59,00
26	013	971052481	Výbor otvorov do 0,1 m ² v železobet. murive hr. do 90 cm	6,000	kus	125,00	750,00		750,00
27	013	974061010	Vyrezanie rýh v prietom pálenom murive pre potrubie kondenzátu hl. 5cm x 10cm tesovaním	18,000	m	9,50	171,00		171,00
28	921	213290153	Ostatné práce	10,000	hod	22,84	228,40		228,40
				1 329,60			1 255,40	74,20	1 329,60
Ostatné práce spolu:									

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Popis položky, zariadeného sieťu, nemešt,
výkaz, výmer

Pr. číslo	Kod ceníka	Kód položky	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifický materiál	Spolu	
29	921	21320060	20,000 %		6,00	120,00		120,00	
30	921	21320060	6,000 hod		49,00	294,00		294,00	
31	MAT	99990008P	20,000 %		3,00		60,00	60,00	
32	MAT	99990010P	3,000 %		4,95		14,85	14,85	
			48,85			414,00	74,85	488,85	
			Ostatné spóli:						
33	921	213291000	12,000 hod		22,54	270,48		270,48	
34	921	213291000	4,000 hod		22,54	90,16		90,16	
			270,48			270,48	0,00	270,48	
			HZS - Hodinové súčtovacie sadzby spóli:						
			6 634,50			2 888,51	3 745,99	6 634,50	
			Rozpočet celkom:						



Krycí list rozpočtu v EUR

Ing. Lengyelová Jolána

Stavba : Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever

Miesto:

Rozpočet:

Objekt : rampa pre mobilných a plast. zaskl. stena s dverami 3x3m

JKSO :

Spracoval: Anton Ruščák

Dávateľ: SCARPI BUILDINGS s.r.o., Hlavná 56, Slanec

Dňa: 21.8.2023

Zmluva č.:

Oberateľ:

ÍČO:

DIČ:

Dodávateľ:

ÍČO:

DIČ:

Projektant:

ÍČO:

DIČ:

A	ZRN	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spotu ZRN	B	IN - individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1	HSV:	2 982,03	300,00	3 282,03	6	Práce načas	11	Zariadenie stavebníka	
2	PSV:	509,49	3 988,60	4 498,09	7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové vplyvy	
3	MCE:	0,00	6 920,03	6 920,03	8	Bez pevných podlahy	13	Sťaženie podmienky	
4	lín:	0,00	11 208,63	11 208,63	9		14		
5	Subtot:	3 491,52		14 700,15	10	Subtot nádkov 6 až 9:	15	Subtot nádkov 11 až 14:	
					D				
dátum: _____ podpis: _____					ON - ostatné náklady				
pečiatka: _____					16				
					Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
					17				
					Inžinierska činnosť				
					18				
					Projektové práce				
					19				
					0,00				
					20				
					Subtot nádkov 16 až 19:				
					0,00				
					E				
					Celkové náklady				
					21				
					Subtot nádkov 5, 10, 15 a 20:				
					14 700,15				
					22				
					DPH 20% z				
					14 700,15				
					23				
					DPH 0% z				
					0,00				
					24				
					Subtot nádkov 21 až 23:				
					17 640,16				
					F				
					Odpočít - prípočet				

projektant, rozpočtovár, cenár

dátum:

pečiatka:

podpis:

podpis:

dátum:

podpis:

pečiatka:

podpis:

odberateľ, obstarávateľ

dátum:

podpis:

pečiatka:

podpis:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 21.08.2023

Odberteľ:
Projektant:
Dodávateľ: Scarpi Buildings s.r.o.

Služba : Stavbné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
Objekt : rampa pre imobilných a plast. zaskl. stena s dverami 3x3m

Rekapitulácia rozpočtu v EUR										
Ing. Lengyeva Jolana	Popis položky, stavebného diela, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť / tonách		Súf v tonách		Nh	
					Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
	PRÁCE A DODÁVKY INÉ	0,00	6 920,03	6 920,03	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000	0,000
	PRÁCE A DODÁVKY INÉ spolu:	0,00	6 920,03	6 920,03	0,00000	0,00000	0,000	0,000	0,000	0,000
	6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	92,43	0,00	92,43	0,25790	0,25790	0,000	0,000	4,491	4,491
	9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	2 885,60	300,00	3 185,60	0,01951	0,01951	0,000	0,000	10,358	10,358
	PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	2 982,03	300,00	3 282,03	0,27741	0,27741	0,000	0,000	14,849	14,849
	787 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	478,71	3 988,80	4 467,51	0,00207	0,00207	0,297	0,297	22,203	22,203
	787 - Zasklievanie	30,78	0,00	30,78	0,00000	0,00000	0,176	0,176	1,800	1,800
	PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	508,49	3 988,80	4 498,09	0,00207	0,00207	0,473	0,473	24,003	24,003
	Za rozpočet celkom	3 491,52	11 208,83	14 700,35	0,27948	0,27948	0,473	0,473	38,852	38,852



Krycí list rozpočtu v EUR

Ing. Lenyálová Jolana

Miesto: Starba : Stavebné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 7783, Košice Sewer		Rozpočet:										
JKSO :		Spracoval: Anon Ružáák										
Objekt : optolenie		Dňa: 21.8.2023										
Zmluva č.:		Zmluva č.:										
Odberaťel:		IČO: DIC:										
Dodávateľ: SCARPI BUILDINGS s.r.o., Hlavná 56, Slanec		IČO: DIC:										
Projektant:		IČO: DIC:										
0		0										
0		0										
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálna náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby				
1	HSV:			0,00	6	Práce náčrtas	11	Zariadenie staveniska	0,00 %	0,00		
2	PSV:			0,00	7	Murárske výpomoco	12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00		
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Stáženie podmienky	0,00 %	0,00		
4	Ine:			0,00	9		14		0,00 %	0,00		
5	Subčet	0,00	0,00	0,00	10	Subčet riadkov 6 až 9:	15	Subčet riadkov 11 až 14:		0,00		
projektant, rozpočtar, cenár					ON - ostatné náklady							
dátum: podpis:					16						Ostatné náklady uvedené v rozpočte	18 162,34
pečaťka:					17						Inžinierska činnosť	0,00
					18						Projektové práce	0,00
					19							0,00
					20						Subčet riadkov 15 až 19:	18 162,34
odberateľ, obsluhávaťel					E						Celkové náklady	
dátum: podpis:					21						Subčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	18 162,34
pečaťka:					22						DPH 20% z	18 162,34
					23						DPH 0% z	0,00
					24						Subčet riadkov 21 až 23:	21 794,81
					F						Odpočít - prípočet	0

Odberteľ:
 Projektant:
 Dodávateľ: Scarpi Buildings s.r.o.

Spracoval:
 JKSO :
 Datum: 21.08.2023

Stavba : Stavbné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
 Objekt : oplotenie

Ing. Lengyelová Jolana

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesla	Koristruktcie	Špecififikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		Nih	
				Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu

OST - vedľajšie rozpočtové náklady
 OSTATNÉ spolu:

10 845,60
 10 845,60
 7 316,74
 7 316,74
 18 162,34
 18 162,34
 0,55900
 0,55900
 0,000
 0,000

Za rozpočet celkom

10 845,60
 7 316,74
 18 162,34
 0,55900
 0,000



Spracoval: Anton Rutičák
JKSO :
Dátum: 21.08.2023

Cdberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: Scarpi Buildings s.r.o.

Stavba : Sťahbné úpravy vstupných priestorov VVS na parc. 2783, Košice Sever
Objekt : rozpašovací brána

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Ing. Lengyelová Jolana	Popis položky, stavebného diela, remesla	Konstrukcie	Špecifický materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suf v tonách		Nh	
					Spolu	Spolu	Spolu	Spolu		
1 - ZEMNE PRÁCE		2 477,24	56,12	2 533,36	3,60720	0,650		199,881		
2 - ZAKLADY		228,85	0,00	228,85	0,70738	0,000		1,285		
3 - ZVISLE A KOMPLETNE KONSTRUKCIE		44,40	0,00	44,40	0,00000	0,000		0,480		
4 - VODOROVNÉ KONSTRUKCIE		40,19	0,00	40,19	1,36135	0,000		1,122		
5 - KOMUNIKÁCIE		54,84	0,00	54,84	0,25260	0,000		2,355		
9 - OSTATNE KONSTRUKCIE A PRÁCE		102,91	48,80	151,51	0,01593	0,000		2,917		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:		2 948,43	104,72	3 053,15	5,94446	0,650		208,040		
721 - Vnútorná kanalizácia		702,35	0,00	702,35	0,00295	0,000		11,089		
722 - Vnútorný vodovod		7 324,58	0,00	7 324,58	0,01168	0,000		13,923		
784 - Konštrukcie kámpianstie		93,12	220,80	313,92	0,11088	0,000		4,536		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné		350,00	660,00	1 010,00	0,21000	0,000		12,600		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:		8 470,05	880,80	9 350,85	0,33551	0,000		42,348		
Za rozpočet celkom		11 418,48	985,52	12 404,00	6,27997	0,650		250,388		





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 2

.....

.....

.....

V dňa

Vybavuje/telefón

Vec

Žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa

Spoločnosť týmto žiada Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa - na vykonanie diela - vyplývajúce zo Zmluvy o dielo č. „predmet zákazky“ a to ku dňu, z dôvodu:

-

-

Obnovenie plnenia povinností zhotoviteľa na predmetnom diele žiadame ku dňu

S pozdravom

.....

.....



Východoslovenská vodársenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 3

Dôvodová správa

k Zmluve o dielo č. 674/221/2023/UNL

Zákazka *:

Dátum **:

Zdôvodnenie *:** Je to nepredvídateľná okolnosť, ktorá vznikla po podpise zmluvy a nezávisle od vôle zmluvných strán.

Dôvodovú správu vypracoval:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za zhotoviteľa s podpisom)

Dôvodovú správu odsúhlasil:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Dôvodovú správu schválil:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Vysvetlivky:

* (uviesť presný názov zákazky zhodný s názvom Zmluvy o dielo)

** (vypracovania Dôvodovej správy)

*** (s vyjadrením zmeny zmluvnej ceny - naviac práce/menej práce (rozsah diela), a/alebo zmena termínu ukončenia diela. Povinnosť uviesť, či zhotoviteľ začal práce vykonávať včas a zároveň či dielo realizoval priebežne)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 4

DOHODA

o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku uzavretá v súlade s § 18 zákona NR SR č.124/2006 Z. z. v platnom znení pri vykonávaní prác podľa zmluvy o dielo č. 674/221/2023/UNL

Objednávateľ a Zhotoviteľ

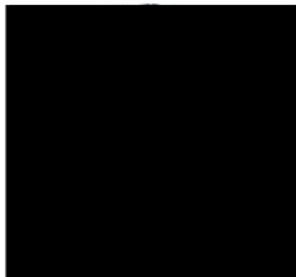
sa dohodli na tomto vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku **VVS, a.s. AB, Komenského 50, Košice**

1. Zhotoviteľ zabezpečí vo vzťahu k svojim zamestnancom a ich pracovnej činnosti podľa zmluvy plnenie Zákona NR SR č.124/2006 Z. z. a zodpovedá v plnej miere za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pokiaľ je zhotoviteľ samostatne zárobkovo činná osoba plnenie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. sa na neho vzťahuje v primeranom rozsahu.
2. Zhotoviteľ zabezpečí uzatvorenie dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi.
3. Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zamestnanci zhotoviteľa (príp. jeho subdodávateľov) sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúške, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu prác ním spôsobené nedostatky na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
6. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov predpísanými OOPP a všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní používať OOPP, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané.
7. Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarmi na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
8. Pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zhotoviteľ zaistí plnenie ustanovení vyhl. MV SR č.121/2002 Z. z.
9. Ohlasovanie, vyšetrowanie a registrácia pracovných úrazov sa vykonáva v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z.

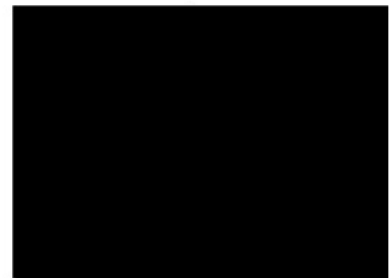
10. Zodpovedný vedúci zamestnanec objednávateľa z pracoviska, kde sa budú vykonávať práce, ktorým je [REDACTED] preukázateľne oboznámi zhotoviteľa (resp. jeho zamestnancov) o:
- zákaze pohybu na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác a o zákaze používania iných ako určených komunikácií a prístupových ciest,
 - rizikových faktoroch a nebezpečenstvách pracoviska,
 - umiestnení prostriedkov na poskytnutie prvej pomoci,
 - zákaze používania mechanizmov, zariadení, strojov, náradia patriacich objednávateľovi,
 - zakázaných manipuláciách na pracovisku.
11. Koordináciu prác z pohľadu BOZP za zhotoviteľa bude vykonávať bezpečnostný technik, alebo autorizovaný bezpečnostný technik.
12. Koordináciu prác z pohľadu ochrany pred požiarmi za zhotoviteľa bude vykonávať technik požiarnej ochrany, alebo špecialista požiarnej ochrany.

V Košiciach, dňa 29 SEP. 2023

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:





Vychodoslovenska vodárenska spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 5

ŽIADOSŤ O SCHVÁLENIE SUBDODÁVATEĽA V KTOROMKOĽVEK RADE

1. Názov a adresa dodávateľa/zhotoviteľa/poskytovateľa/predávajúceho (ďalej len „žadateľ“):

.....

01.08.2022

2. Zoznam subdodávateľov v ktoromkoľvek rade (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa v ktoromkoľvek rade	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky
.....		
.....		

(*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum:

Meno a priezvisko:

Podpis:

(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene žiadateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je žiadateľ zapísaný alebo osoba splnomocnená)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 6 - Prehlásenie o subdodávateľoch

PREHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

1. Názov a adresa uchádzača/zhotoviteľa:

2. Uvedte všetkých známych subdodávateľov (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky

(*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum:

Meno a priezvisko:

Podpis*:

ČESTNE VYHLASUJEM

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

V..... dňa.....

Zhotoviteľ*:

Subdodávateľ*:

*(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene uchádzača/zhotoviteľa alebo subdodávateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač/zhotoviteľ alebo subdodávateľ zapísaný alebo osoba splnomocnená)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 7

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom:
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

Obchodné meno/ názov:

Sídlo:

IČO:

Konajúci prostredníctvom:

čestne vyhlasujem

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

V dňa
(miesto a dátum podpisu)

Podpis:.....
(subdodávateľ)