

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obecný úrad Trnkov 42,0812 12 Kapušany

Sídlo: Trnkov 42,0812 12 Kapušany
Zastúpený: Ing. Jiri Ballarin
IČO: 00327 891
DIČ: 2021296684
Tel: 0904 300 310
Email: ocu.trnkov@gmail.com
(v ďalšom len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **Marcel Krochmal'-MAKRO-STAV**
Sídlo: DR. Leščáka 15 08221 Veľký Šariš
Zastúpený:
v zmluvných veciach: Marcel Krochmal'
v technických veciach: Marcel Krochmal'
IČO: 44919697
DIČ: 1081725623
IČ DPH: SK 1081725623
Bankové spojenie: Číslo účtu IBAN SK43 1100 00 000026 2916 4845

(v ďalšom len „zhotoviteľ“)

II.
Predmet zmluvy

1. **Predmet a druh zákazky:**
- 2.1 Názov predmetu zákazky: Oprava strechy v kultúrnom dome v obci Trnkov
- 2.2 Druh zákazky: Oprava strechy

2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III
Časové plnenie predmetu diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne od dátumu určeného na prevzatie staveniska, t.j. podľa dohody, dátum 28.10.2023

2. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním riadne a bez väd zhotoveného predmetu diela.
3. Zhotoviteľ aj objednávateľ sú povinní bez meškania písomne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania plnenia dohodnutých termínov.
4. Dodržanie termínov uvedených v bode č. 1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
5. Miestom vykonania diela a jeho odovzdania je priestor : Obecný úrad Trnkov
6. Objednávateľ môže vykonané dielo prevziať i pred stanoveným termínom vyplývajúcim z bodu 1 tohto článku, iba ak je dielo úplné a zrealizované riadne a v súlade s podmienkami uvedenými v zmluve.

IV.

Cena za dielo

1. Cena za dielo je v súlade s cenovou ponukou a je dohodnutá v čiastke takto:
6500€ s DPH
2. V cene sú započítané všetky náklady pre realizáciu predmetu diela.
3. V prípade výskytu prác navyš, ktoré nemohol zhotoviteľ predvídať, avšak ktoré je pre riadne vykonanie diela potrebné vykonať, zmluvné strany sa dohodli, že tieto budú špecifikované zhotoviteľom a vykonané môžu byť až po odsúhlasení objednávateľom. Prípadná zmena predmetu tejto zmluvy a ceny z dôvodu takýchto prác navyš bude upravená dodatkom k tejto zmluve, alebo samostatnou objednávkou vystavenou objednávateľom. V objednávke bude uvedená cena, o ktorú sa zvýši cena dohodnutá podľa tejto zmluvy a prílohou objednávky bude špecifikácia prác navyš vyhotovená zhotoviteľom.

V.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude zhotoviteľovi uhrádzať cenu za dielo podľa čl. IV bodu 1. za ním vykonané práce na diele na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Jednotlivé fakturácie budú po etapách (celkoch) odsúhlasených objednávateľom.
2. Faktúra zhotoviteľa musí mať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu podľa platných právnych predpisov a bude splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra je uhradená včas, keď je príslušná suma odpísaná z účtu objednávateľa najneskôr v posledný deň jej splatnosti.

VI.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela a jeho odovzdaním v dohodnutom čase podľa článku III tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený písomne uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Iné práva objednávateľa tým nie sú dotknuté.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy diela za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na úhradu prípadných škôd, ktoré jej vzniknú z dôvodu neplnenia ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.

VII.

Vzájomné povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ začne vykonávať dielo najskôr po dohode 08.10.2023 pričom sa zaväzuje dodržať termín ukončenia prác v súlade s článkom III bod.1 t.j. po dohode do 28.10.2023.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vypratanie a upratanie staveniska do jedného dňa po odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela.
3. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť až do odovzdania diela stavebný denník.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzuje do stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
5. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy:
 - a) poverený zamestnanec zhotoviteľa: Marcel Krochmaľ
 - b) poverený zástupca objednávateľa: Ing. Jiří Ballarin
6. Za dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany proti požiarom počas celej doby zhotovenia diela zodpovedá zhotoviteľ.

VIII

Záruky

Záručná doba na predmet diela je 24 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom prevzatia diela ako celku objednávateľom a je ňou určená doba zodpovednosti za vady diela.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

Záruka sa nevzťahuje na vady, ktoré budú spôsobené zavinením užívateľa diela, alebo tretími osobami.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní do 7 dní po jej zistení a to písomnou formou.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela najneskôr do 72 hodín od prijatia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne do troch pracovných dní.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Práva a povinnosti neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Pokiaľ nebolo zmluvnými stranami v tejto zmluve dohodnuté inak, akékoľvek zmeny v tejto zmluve môžu byť vykonané po odsúhlasení oboma zmluvnými stranami, a to dodatkami v písomnej forme.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží zhotoviteľ a 1 exemplár obdrží objednávateľ.

v Trnkove, dňa 25.9.2023

.....
Objednávateľ:
Obecný úrad Trnkov

.....
Zhotoviteľ:
Marcel Krochmal-MAKRO-STAV

DODÁVATEĽ

Marcel Krochmal - MAKRO-STAV
Dr. Leščáka 2355/15, 082 21 Veľký Šariš, Slovensko
IČO: 44919697 DIČ: 1081725623 IČ DPH: SK1081725623

ODBERATEĽ

Obec Trnkov
Trnkov 42
082 12 Trnkov
Slovensko

Dátum vystavenia: 30.08.2023

Platnosť ponuky: 16.09.2023

IČO: 00327891 DIČ: 2021296684

Oprava strechy a stien (rekonštrukcia) havarijný stav-OcU Trnkov

Č.	NÁZOV	MNOŽSTVO	CENA BEZ DPH	DPH %	SPOLU S DPH
1.	Demontáž starej krytiny	37,00 m2	13,70	20	608,28
2.	Demontáž latovania	34,00 m2	1,80	20	73,44
3.	Demontáž lemovania	14,20 bm	4,90	20	83,50
4.	Demontáž hrebenáča	2,30 bm	6,60	20	18,22
5.	Demontáž starej lepenky	35,00 m2	1,70	20	71,40
6.	D+M Dosiek 25	34,00 m2	9,80	20	399,84
7.	D+M kontaktnej paropriepustnej folii	35,00 m2	6,40	20	268,80
8.	D+M okapnice z poplastovaného plechu rš 35cm	4,00 bm	14,25	20	68,40
9.	D+M podkladového pasu z lkp plechu rš 25cm	4,00 bm	9,50	20	45,60
10.	M+D hrebenáča	2,00 bm	9,20	20	22,08
11.	D+M vetračky hrebenáča	9,00 ks	22,60	20	244,08
12.	D+M Lemovania rš 250mm	14,50 bm	14,50	20	252,30
13.	D+M sieťka proti hmyzu	4,00 bm	4,50	20	21,60
14.	D+M falcovanej krytiny z lkp plechu	35,00 m2	38,30	20	1 608,60
15.	D+M užľabia 500 z lkp plechu	14,50 bm	13,70	20	238,38
16.	Spojovací materiál	1,00 kpl	867,00	20	1 040,40
17.	Doprava	1,00 kpl	345,01	20	414,01
18.	oprava stien	1,00 kpl	850,90	20	1 021,08

Spolu

Spolu bez DPH

6 500,00 EUR

5 416,67

Marcel Krochmal - **MAKRO-STAV**
Dr. Leščáka 2355/15, 082 21 Veľký Šariš
IČO: 44 919 697
IČ DPH: SK1081725623
mobil: 0907 681 789