

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejnej súťaže na predmet obstarávania

„ZVÝŠENIE KAPACITY MATERSKEJ ŠKOLY V KOSTOLNEJ PRI DUNAJI“

(ďalej tiež len „Zmluva o Dielo“ alebo „ZoD“)

medzi zmluvnými Stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Kostolná pri Dunaji**
Sídlo: Kostolná pri Dunaji 59, 903 01 Kostolná pri Dunaji
IČO: 00306037
DIČ: 2021006702
Štatutárny orgán: Ing. Igor Šillo – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK63 0200 0000 0000 2972 6112

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **BBAU s.r.o.**
Sídlo: Slnecná ulica 566, 930 36 Horná Potôň
IČO: 51 085 097
IČ DPH: SK2120612505
DIČ: 2120612505
Štatutárny orgán: Vojtech Szamaránszký, konateľ
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK23 0900 0000 0051 3553 7713
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli nasledovne:

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a súvisiacimi právnymi predpismi.
 2. Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „Zmluva“, Objednávateľ a Zhotoviteľ sa pre účely tejto Zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“.
 3. Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán pri realizácii stavby podľa článku II tejto Zmluvy.
 4. V Zmluve majú slová a výrazy rovnaký význam, aký je im prisúdený v ďalej uvádzaných Zmluvných podmienkach, na ktoré táto Zmluva odkazuje.
 5. Nasledovné dokumenty tvoria súčasť Zmluvy a majú poradie záväznosti uvedené v zostupnom poradí:
 - (a) Zmluva o Dielo, fotokópia zmluvy o združení predložená v súlade s článkom 7 tejto ZoD v prípade, ak Zhotoviteľom je združenie,
 - (b) Ponukový list,
 - (c) Zábezpeky,
 - (d) Príloha k ponuke,
 - (e) Osobitné zmluvné podmienky,
 - (f) Všeobecné zmluvné podmienky,
 - (g) Cenová časť - ocenená v podobe v akej bola predložená Zhotoviteľom v ponuke,
 - (h) Technické požiadavky Diela,
 - (i) Projektová dokumentácia Diela,
 - (j) Výkaz výmer,
 - (k) Doklady o odbornej spôsobilosti riaditeľa stavby a hlavného stavbyvedúceho,
 - (l) Ponuka Zhotoviteľa - súčasťou Zmluvy je Ponuka Zhotoviteľa, ale sa k nej neprikladá ako samostatná príloha,
 - (m) Vzorové tlačivo Preberacieho protokolu a Vzorové tlačivo Zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska, Zväzok 2 h) V prípade, že zhotoviteľ v ponuke uvedie zoznam subdodávateľov – Príloha č.
- Ostatné dodatky a prílohy budú mať rovnaké poradie dôležitosti ako dokumenty, ktoré ich upravujú.

Dodatky a prílohy budú mať rovnaké poradie dôležitosti ako dokumenty, ktoré upravujú.

Článok II

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre Objednávateľa vykoná dielo – ZVÝŠENIE KAPACITY MATERSKEJ ŠKOLY V KOSTOLNEJ PRI DUNAJI, vrátane spracovania kompletnej projektovej dokumentácie v stupni realizačná a kompletná inžinierska činnosť vedúca ku získaniu stavebného povolenia, všetkých súvisiacich činností, vyjadrení, súhlasov a potvrdení, autorský dozor až po vydanie kolaudačného rozhodnutia. Požiadavky na predmet plnenia sú uvedené v prílohe – Opis predmetu zákazky vrátane Dokumentácie poskytnutej verejným obstarávateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú zmluvnú cenu, v lehotách a spôsobom, dohodnutým v Zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia Zmluvy tak, aby dielo bolo realizované riadne, včas a v súlade s jej podmienkami a postupovať pri plnení Zmluvy s odbornou starostlivosťou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za realizáciu diela v celom rozsahu, bez ohľadu na osobu, ktorá dielo skutočne realizuje.
5. Objednávateľ môže počas realizácie diela spresniť rozsah diela alebo zmeniť riešenie oproti projektu v nadväznosti na svoje prevádzkové a ekonomické podmienky alebo prípadné výsledky stavebného konania, ak je to potrebné.
6. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov z tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje voči Zhotoviteľovi poskytnúť predovšetkým toto spolupôsobenie:
 - odovzdať mu riadne a včas stavenisko spôsobilé na vykonanie diela;
 - odovzdať skladovacie plochy pre uskladnenie dodávok, ak je to potrebné.

Článok III

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dielo v rozsahu podľa článku II tejto Zmluvy.
2. Dielo uvedené v článku II sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť v súlade podmienkami stanovenými v tejto Zmluve. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený so zámerom Objednávateľa, že vykonal pred uzavretím Zmluvy obhliadku staveniska a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má vykonať dielo podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ má právo zabezpečiť od tretích osôb dodávku tovarov, služieb a prác potrebných pre realizáciu aktivít podľa tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči Zhotoviteľovi, o

vstupe Zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach oprávnených osôb, prípadne iných kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu aktivít Zmluvy a/alebo na povahu a účel Zmluvy.

5. Zhotoviteľ je zodpovedný za presnosť, správnosť, pravdivosť a úplnosť všetkých informácií poskytovaných Objednávateľovi.

6. Predmet plnenia Zmluvy je vymedzený odsúhlaseným projektom – dokumentácia realizácie stavby (ďalej len „DRS“), vrátane oceneného výkazu výmer - položkový rozpočet spracovaný zhotoviteľom k DRS.

7. Zhotoviteľ, v rámci prípravy DRS vyhotoví položkový rozpočet (ocenený výkaz výmer) v súlade s platným Triednikom stavebných prác, ktorý nadväzuje na štatistickú Klasifikáciu produkcie do podrobnosti najmenej 14 miest.

8. Položkový rozpočet bude obsahovať:

- Číslo položky v zmysle Triednika stavebných prác;
- Popis - názov položky;
- Mernú jednotku;
- Množstvo mernej jednotky;
- Cenu za mernú jednotku v EUR bez DPH;
- Celkovú cenu položky bez DPH.

9. Zhotoviteľ pri zostavovaní položkovitého rozpočtu musí dodržať celkové ceny jednotlivých častí diela tak, ako ich uviedol vo Formulári platieb, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a taktiež výslednú hodnotu Zmluvnej ceny, ktorá je uvedená v článku V tejto Zmluvy.

10. Zhotoviteľ je povinný oceniť všetky položky uvedené vo výkaze výmere v primeranej cene. Žiadna práca, materiály a aktivity týkajúce sa položky nemôžu byť zahrnuté (rozpustené) v cenách iných položiek.

11. Pre účely vyhodnotenia postupu prác môže Stavebný dozor použiť položkový rozpočet ako pomôcku pre určenie percentuálneho postupu prác. Prípadné nepresnosti predmetného rozpočtu nebudú v žiadnom prípade zakladať právo Zhotoviteľa požadovať akékoľvek zmeny v splatnej čiastke, tá bude určená iba ako percento postupu prác z ceny uvedenej vo Formulári platieb.

12. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť diela môže odovzdať na zhotovenie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov predloženom v ponuke Zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy. V prípade zmeny, resp. doplnenia subdodávateľa v porovnaní s predloženým zoznamom počas trvania zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.

13. Ak počas plnenia tejto Zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa alebo rozšírenia počtu subdodávateľov, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam subdodávateľov do piatich (5) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom. Aktuálny zoznam bude v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo

alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, podiel zákazky, ktorým sa subdodávateľ podieľa na predmete plnenia tejto Zmluvy, predmet subdodávok. Zhotoviteľ spolu s týmto aktuálnym zoznamom predloží aj kópiu zmluvy so subdodávateľom, ktorý bol zmenený oproti predchádzajúcemu zoznamu, pričom začiatni ustanovenia týkajúce sa zmluvnej ceny. Zároveň predloží čestné vyhlásenie, že subdodávateľ, ktorý bol zmenený oproti predchádzajúcemu zoznamu, spĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

14. Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu subdodávateľa vybraného zhotoviteľom, v odôvodnených prípadoch. Zhotoviteľ je povinný žiadosti Objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a zmeniť subdodávateľa, pričom nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a musí byť Objednávateľom odsúhlasený.

15. V prípade, ak Zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní inou osobou, Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy splniť len sám alebo prostredníctvom takejto osoby.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a dokončiť Dielo prostredníctvom tých osôb, ktorými podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstaraní na predmet zákazky „ZVÝŠENIE KAPACITY MATERSKEJ ŠKOLY V KOSTOLNEJ PRI DUNAJI“. Ak nebude možné Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom týchto osôb, je Zhotoviteľ povinný Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom osôb spĺňajúcich podmienky týkajúce sa vzdelania a odbornej praxe týchto osôb, pričom režim zmeny takejto osoby je uvedený v osobitných zmluvných podmienkach.

17. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizačné práce budú vykonávané za plnej prevádzky objednávateľa a bude môcť hlučné práce vykonávať v takom čase, aby stavebným ruchom nebola narušená prevádzka Materskej školy. Termín hlučných prác je potrebné vopred konzultovať so zástupcom objednávateľa pre veci technické: Ing. Igor Šillo [REDACTED]

18. V prípade, ak Zhotoviteľom je združenie, neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je úradne overená fotokópia zmluvy o združení uzatvorenej medzi účastníkmi Zmluvy na strane Zhotoviteľa. V prípade zmeny alebo doplnenia zmluvy o združení sa Zhotoviteľ zaväzuje preukázateľne doručiť do sídla Objednávateľa fotokópiu dodatku k zmluve o združení, v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisu účastníkmi združenia. Každý člen skupiny dodávateľov ktorá je zhotoviteľom ručí spoločne a nerozdielne za záväzky voči Objednávateľovi, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy pri realizácii Diela.

Článok IV

Termín plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizáciu prác na predmete diela začať a celé dielo riadne dokončiť a odovzdať Objednávateľovi v týchto lehotách výstavby:

Termín dodania projektovej dokumentácie pre Územné rozhodnutie – 2 mesiace

Termín predloženia územného rozhodnutia – 3 mesiace od schválenia projektovej dokumentácie pre Územné rozhodnutie zo strany Objednávateľa

Termín dodania projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie – 2 mesiace

Termín predloženia Právoplatného stavebného povolenia – 3 mesiace od schválenia projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie zo strany Objednávateľa

Termín dokončenia a odovzdania diela – do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Do lehoty sa nezapočítava lehota na vydanie kolaudačného rozhodnutia a zhotovenia dokumentácia skutočného vyhotovenia.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní predmetného diela postupovať podľa harmonogramu stavebných prác tvoriacom prílohu k tejto Zmluve.

3. Harmonogram postupného zhotovovania a odovzdávania diela obsahujúci čiastkové termíny plnenia Zhotoviteľa, rozsah plnenia Zhotoviteľa v jednotlivých časových etapách a termíny odovzdania zhotovených častí diela sú prílohou tejto Zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že meniť a spresňovať čiastkové termíny a organizáciu prác možno len po ich vzájomnej dohode. Lehota výstavby podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy je pevná, konečná a nebude podliehať žiadnemu predĺženiu.

5. Miestom plnenia – zhotovenia diela je Kostolná pri Dunaji, č.p. 93, katastrálne územie Kostolná pri Dunaji, okres Senec, Bratislavský kraj.

Článok V

Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená dohodou na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom Formulári platieb, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy v sume 969 000,- EUR s DPH. Cena za dielo je pevná, konečná a nebude podliehať žiadnemu navýšeniu.

2. K cene diela bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov. Rozpočet diela vyjadrený v ocenenom Formulári platieb tvorí prílohu č. 1 Zmluvy.

Článok VI

Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu diela na základe priebežných faktúr vystavovaných raz mesačne a schvaľovaných stavebným dozorom a Objednávateľom na základe skutočného percentuálneho postupu zrealizovaných prác. Pre platby za vykonané práce bude použitý Formulár platieb. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohové platby.

2. Stavebné práce a technológia

Pre výpočet priebežných platieb dodaných stavebných prác a technológií budú použité ceny uvedené vo Formulári platieb. O výške čiastky splatnej Zhotoviteľovi za každú položku rozhodne Stavebný dozor v súlade s článkom 14 „Zmluvná cena a platby“ Všeobecných zmluvných podmienok na základe vyhodnotenia skutočného postupu prác počas realizácie diela.

3. Pre účely vyhodnotenia postupu prác môže Stavebný dozor použiť položkovitý rozpočet v zmysle článku III, bod 11 tejto Zmluvy ako pomôcku pre určenie percentuálneho postupu prác. Prípadné nepresnosti predmetného rozpočtu nebudú v žiadnom prípade zakladať právo Zhotoviteľa požadovať

akékoľvek zmeny v splatnej čiastke, tá bude určená iba ako percento postupu prác z ceny uvedenej vo Formulári platieb.

4. Dodávky technológie, materiálov, zariadení atď. budú uvažované pre platby až po ich zabudovaní, odskúšaní, preverení funkčnosti v súlade s požiadavkami Zmluvy.

5. Všeobecné položky

6. Pre výpočet platieb všeobecných položiek budú použité ceny uvedené vo Formulári platieb. O výške čiastky splatnej Zhotoviteľovi za každú položku rozhodne Stavebný dozor v súlade s článkom 14 „Zmluvná cena a platby“ Všeobecných zmluvných podmienok na základe nižšie uvedených zásad:

- Dokumentácia Zhotoviteľa (DRS, DSV, POD a ostatná dokumentácia) - platby po odsúhlasení Stavebným dozorom proporcionálne podľa ceny danej časti diela.

7. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúr 60 dní od ich doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy dojednanej ako adresy pre zasielanie korešpondencie.

8. Prílohu faktúry tvorí Objednávateľom a Stavebným dozorom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vykonaných Zhotoviteľom na diele.

9. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi na prepracovanie faktúru, ak nebude obsahovať príslušné náležitosti a prílohy uvedené v Zmluve alebo stanovené zákonnými normami. Od doručenia opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti, pričom v tomto prípade Objednávateľ nie je v omeškaní s platbou faktúry.

10. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa. Platené bude na účet uvedený na faktúre, pod VS a KS uvedenými na faktúre.

11. Ak deň splatnosť faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.

12. Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi pred podpisom tejto Zmluvy zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spolu s certifikátom k zmluve o poistení, minimálne však vo výške 1,5 násobku ceny diela bez DPH v zmysle tejto Zmluvy, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela.

2. Z dôvodu, že predmet plnenia môže byť spolufinancovaný z prostriedkov poskytnutých Objednávateľovi na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, zaväzuje sa Zhotoviteľ strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami, montážnymi a stavebnými prácami zhotovovaného Diela a/alebo v súvislosti s nim kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,

- c) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- d) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne do 31.12.2028 a do tejto doby strpieť výkon kontroly/audit/overovania zo strany oprávnených osôb. Stanovená doba podľa prvej vety tohto bodu môže byť automaticky predĺžená bez potreby vyhotovovania osobitného dodatku k tejto Zmluve, a to len na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku 140 všeobecného nariadenia EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013.

Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tejto zmene oboznámiť sa s ich aktuálne platným znením a zaväzuje sa nimi riadiť pri plnení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že len v prípade zmien, ktoré majú zásadný vplyv na plnenie tejto Zmluvy alebo sa to vyžaduje podľa Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, budú vyššie uvedené zmeny v zmysle tohto článku riešené formou písomných dodatkov k Zmluve. Za zásadné zmeny sa považujú zmena spôsobu financovania Poskytovateľom prostriedkov mechanizmu, zníženie alokovaných prostriedkov na Výzvu, odstúpenie Poskytovateľa prostriedkov mechanizmu od zmluvy z vyššie uvedených dôvodov podľa tohto článku alebo iné vyššie uvedené zmeny podľa tohto článku.

3. Obsah Zmluvy je možné zmeniť len na základe písomných dodatkov, prijatých v celom rozsahu oboma Zmluvnými stranami, a v to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.

4. Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v Zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.

5. Spory zmluvnej povahy budú Zmluvné strany riešiť zmierovacími konaniami. V prípade neúspešnosti takéhoto zmierovacieho konania môžu Zmluvné strany uplatniť svoje nároky na príslušnom slovenskom súde.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch Strán. Zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:

a) Objednávateľovi bude doručená správa z administratívnej kontroly verejného obstarávania, v ktorej Poskytovateľ prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti deklaruje, že neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO alebo v rámci ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti alebo nesúhlasu s výškou ex ante finančnej opravy Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu. Objednávateľ bude Zhotoviteľa o doručení kladnej správy z kontroly bezodkladne informovať e-mailom na jeho e-mailovú adresu: info@bbau.sk.

b) Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv na stránke <https://www.crz.gov.sk/>. Zmluvu sa zaväzuje zverejniť Objednávateľ a Zhotoviteľ o jej zverejnení bezodkladne informovať e-mailom na jeho e-mailovú adresu: info@bbau.sk.

7. Zmena identifikačných údajov Zmluvných strán (napr. obchodného mena, sídla, štatutárneho zástupcu), ako aj zmena čísla účtu, útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie Zmluvy, alebo zmena kontaktných osôb sa nebude považovať za zmenu vyžadujúcu si uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve. Zmluvné strany sa ale zaväzujú, že bez zbytočného odkladu budú písomne informovať druhú Zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukázané platby a o iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezverejňovať podpisy/signatúry štatutárneho orgánu, nakoľko ich považuje za skutočnosť dôverného charakteru. Druhá Zmluvná strana sa zaväzuje toto ustanovenie rešpektovať a dodržiavať.

9. V prípade, že niektoré ustanovenie Zmluvy sa stane neplatným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa Zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.

10. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri (4) vyhotovenia dostane Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia Zhotoviteľ.

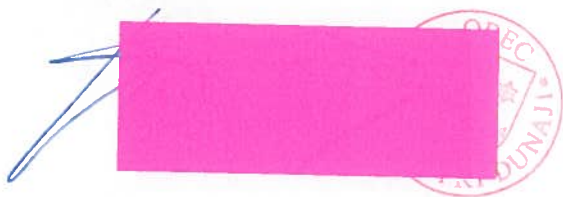
11. Prevodu práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy na tretiu osobu musí predchádzať písomná dohoda Zmluvných strán.

12. Oprávnení zástupcovia Zmluvných strán po prečítaní Zmluvy vyhlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

V KOSTOLNEJ PRÍDUNAJI 28.9.2023
dňa.....

Objednávateľ:

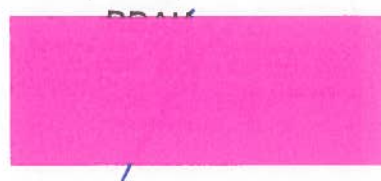
Odtlačok pečiatky

A redacted signature and a red circular stamp of the customer. The stamp contains the text "PRÍDUNAJI" and "KOSTOLNEJ".

V Hornej Potôni, dňa 12.09.2023

Zhotoviteľ:

Odtlačok pečiatky

A redacted signature and a red rectangular stamp of the contractor.

Príloha č. 1

FORMULÁR PLATIEB

Súhrnný rozpočet diela

P.Č.	Popis položky	Cena v EUR s DPH
1	Časti stavby - celkom	747 400,00
2	Všeobecné položky - celkom	60 100,00

3	Navrhovaná zmluvná cena (Akceptovaná zmluvná hodnota) v EUR bez DPH	807 500,00
4	DPH 20%	161 500,00
5	Navrhovaná zmluvná cena (Akceptovaná zmluvná hodnota) v EUR s DPH	969 000,00

Časti stavby – celkom

P. č.	Číslo časti stavby	Názov časti stavby	Popis agregovanej položky	Merná jednotka	Cena celkom v EUR s DPH
1	SO 01	MATERSKÁ ŠKOLA	Nadstavba existujúcej materskej školy v Kostolnej pri Dunaji, číslo parcely 93 katastrálne územie Kostolnej pri Dunaji	súbor	
Cena celkom za "ČASTI STAVBY-CELKOM" v EUR s DPH					747 400,00

Všeobecné položky - celkom

P.č.	Kód KP	Popis položky	Merná jednotka	Množstvo	Cena celkom v EUR s DPH
1		Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie	súbor	1,00	19 000,00
2		Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačnej dokumentácie	súbor	1,00	31 300,00
3		Dokumentácia skutočného vyhotovenia	súbor	1,00	9 800,00
Cena celkom za "VŠEOBECNÉ POLOŽKY - CELKOM" v EUR s DPH					60 100,00

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA VYKONANIE PRÁC

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO:

Stručný popis Zmluvy.....

Meno a adresa príjemcu

..... (koho Zmluva definuje ako „Objednávateľa“).

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, ktorá si vyžaduje, aby získal zábezpeku na vykonanie prác.

Na žiadosť príkazcu my, (názov banky), sa týmto neodvolateľne zaväzujeme uhradiť Vám, príjemcovi/Objednávateľovi akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí („garantovaná čiastka“, slovom:) po tom, čo od Vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s Vaším písomným prehlásením uvádzajúcim, že:

- a) Príkazca porušuje svoje záväzky v zmysle Zmluvy a
- b) V akom ohľade ich príkazca porušuje.

Každá žiadosť o úhradu musí obsahovať váš podpis(y) vášho/vašich štatutárov. Žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní Lehoty na oznámenie vád) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Boli sme informovaní, že príjemca môže od príkazcu vyžadovať, aby predĺžil túto zábezpeku, ak nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela v zmysle Zmluvy do 28 dní pred daným termínom uplynutia. Zaväzujeme sa uhradiť Vám takúto garantovanú čiastku potom, čo v lehote 28 dní od vás obdržíme Vašu písomnú žiadosť a prehlásenie, že nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela z dôvodov, pripísateľných príkazcovi a že táto zábezpeka nebola predĺžená.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 458 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y)

(meno a priezvisko osoby alebo osôb funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA ZÁRUČNÉ OPRAVY

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO: /

Stručný popis Zmluvy:

výstavba

Objednávateľ:

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom v rámci tejto Zmluvy, ktorá si vyžaduje, aby získal zábezpeku na záručné opravy.

Na žiadosť príkazcu, my (názov a adresa banky)....., sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok zaväzujeme uhradiť vám, príjemcovi /Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí EUR („garantovaná čiastka“ slovom:.....) po tom, čo od vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s vaším písomným prehlásením, že:

- a) príkazca porušuje svoje záväzky v zmysle Zmluvy a
- b) neodstránil zistené vady Diela v dohodnutom termíne.

Každá žiadosť o úhradu musí obsahovať váš podpis(y) vášho/vašich riaditeľov (štatutárnych zástupcov). Žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní platnosti bankovej zábezpeky) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Každým čerpaním zo záruky (zábezpeky na záručné opravy) sa výška záruky automaticky zníži o Vám vyplatenú sumu.

Práva a pohľadávku na plnenia z tejto záruky nie je možné postúpiť na tretiu osobu.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 458 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y):

(meno a priezvisko osoby alebo osôb a funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA ZADRŽANÉ PLATBY

Stručný popis Zmluvy

Meno a adresa príjemcu

.....(koho Zmluva definuje ako „Objednávateľa“).

Boli sme informovaní, že(ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy a žiada predčasnú úhradu [časti] zadržaných platieb, na ktoré Zmluva požaduje, aby získal záruku.

Na žiadosť príkazcu my, (názov banky) sa týmto neodvolateľne zaväzujeme uhradiť Vám, príjemcovi/Objednávateľovi akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí („garantovaná čiastka“, slovom:) po tom, čo od Vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s Vaším písomným prehlásením uvádzajúcim, že:

- a) príkazca nesplnil svoj(e) záväzok(y) napraviť určitú vadu(y), za ktorú je podľa Zmluvy zodpovedný a
- b) povahu takejto vady (vád).

Naša zodpovednosť v rámci tejto zábezpeky nesmie nikdy prekročiť celkovú výšku zadržaných platieb, vami uvoľnených príkazcovi, podložených Vašimi oznámeniami vydanými podľa podčlánku 14.6 podmienok Zmluvy spolu s kópiou, ktoré nám doručíte.

Každá žiadosť o platbu musí obsahovať Váš podpis(y), ktorý musí byť overený Vašimi bankármi, alebo notárom. Overenú žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom uplynutí Lehoty na oznámenie väd na Dielo) („termín uplynutia“), kedy musí táto zábezpeka uplynúť a musí nám byť vrátená.

Boli sme informovaní, že príjemca môže požadovať od príkazcu, aby predĺžil túto zábezpeku, ak nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela do 28 dní pred daným termínom uplynutia. Zaväzujeme sa uhradiť Vám takúto garantovanú čiastku po tom, čo v lehote 28 dní od Vás obdržíme písomnú žiadosť a písomné prehlásenie, že nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela z dôvodov pripísateľných príkazcovi a že táto zábezpeka nebola predĺžená.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi a musí, okrem uvedeného vyššie, podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 458 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y)

Poistný certifikát o poistení všeobecnej zodpovednosti za škody



Tento poistný certifikát je vystavený výlučne pre informatívne účely a jeho vystavením sa nemenia, nenahrádzajú a nerozširujú ustanovenia poistných podmienok a nižšie uvedenej poistnej zmluvy.

Poist'ovateľ

ČSOB Poist'ovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

Poistený

BBAU, s.r.o.

Slnecná ulica 566, 930 36 Horná Potôň, Slovenská republika

IČO: 51 085 097, IČ DPH: SK2120612505

Zapísaná v OR SR Okresného súdu Trnava, odd.: Sro, vl.č. 40713/T

Poistné krytie

Týmto poisťovateľ potvrdzuje, že poistený má dojednané poistné krytie pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody v rozsahu a na obdobie uvedené nižšie. Rozsah poistného krytia je daný poistnou zmluvou a príslušnými poistnými podmienkami poisťovateľa.

Druh poistného krytia

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody spôsobené inému vrátane ušlého zisku

Číslo poistnej zmluvy

800 401 7819

Začiatok poistenia

28.04.2021

Koniec poistenia

Doba neurčitá

Územná platnosť poistenia

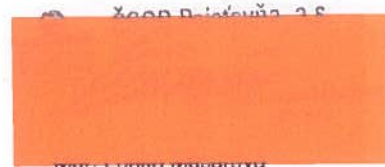
Slovenská a Česká republika

Výška poistnej sumy

1 300 000,00€

Dátum vystavenia certifikátu: 26.09.2023

Miesto vystavenia certifikátu: Nitra



Pečiatka a podpis poisťovateľa