

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových priestorov v ZŠ Tomášikova - plaváreň

Prevádzkové náklady: 01.10.2023-30.06.2024		Plaváreň	zmluva č. 252042023	
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 444,00			Podiel
Prenajatá plocha (m ²)	473,00		7,34%	0,0734
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			90,00%	0,90
Počet osôb v prenajatej časti v priemere za hodinu	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách:	17,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla v kW	8,43595	17 816,73		2 112
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny v kW pre bazén	4,93667			
Hodinová spotreba studenej vody použitej v bazéne - stočné	0,13708			
Náklady za teplo na ÚK (plaváreň)	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,143800	19 796,37	2 846,72	3 416,06
Náklady za fixnú zložku tepla	292,371600	5,8765	1 718,11	2 061,74
Náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				5 477,80
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	2,9940	1 782	5 335,31	6 402,37
Náklady na stočné (bazén)	1,3626	329	448,30	537,95
Spolu				6 940,32
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda	1,3626	3 379,63	4 605,09	5 526,10
Náklady za elektrinu (plaváreň OM 92506)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		8 294	3 638,73	4 366,48
Náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		3 554	1 559,46	1 871,35
Náklady za elektrinu celkom	0,4387	11 848	5 198,19	6 237,83
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,143800	143,4112	20,62	24,75
Náklady za fixnú zložku tepla	292,3716	0,0426	12,45	14,94
Náklady konečného spotrebiteľa (€)				39,68
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	2,9940	0,491	1,47	1,76
Náklady na stočné (bazén)	1,3626	2,330	3,18	3,81
Spolu:				5,57
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda podiel na ploche	1,3626	0,4814	0,66	0,79
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,4387	83,92	36,82	44,18
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			39,68
	Studená voda			5,57
	Zrážková voda			0,79
	Elektrina			44,18
	Poplatok za spracovanie údajov			15,60
	Spolu			105,82
Nájomné	Nájomné za 1 hod.			25,00
	Nájomné na školský rok (17 hod)			425,00
Košice, 14. 09. 2023	Spolu			425,00