

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových priestorov v ZŠ Tomášikova - plaváreň				
Prevádzkové náklady: 01.10.2023-30.06.2024		Plaváreň	zmluva č. 252052023	
Celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 444,00			Podiel
Prenajatá plocha (m ²)	473,00		7,34%	0,0734
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			90,00%	0,90
Počet osôb v prenajatej časti v priemere za hodinu	30			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách:	134,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla v kW	8,43595	17 816,73		2 112
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny v kW pre bazén	4,93667			
Hodinová spotreba studenej vody použitej v bazéne - stočné	0,13708			
Náklady za teplo na ÚK (plaváreň)	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,143800	19 796,37	2 846,72	3 416,06
Náklady za fixnú zložku tepla	292,371600	5,8765	1 718,11	2 061,74
Náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				5 477,80
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	2,9940	1 782	5 335,31	6 402,37
Náklady na stočné (bazén)	1,3626	329	448,30	537,95
Spolu				6 940,32
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda	1,3626	3 379,63	4 605,09	5 526,10
Náklady za elektrinu (plaváreň OM 92506)	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		8 294	3 638,73	4 366,48
Náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		3 554	1 559,46	1 871,35
Náklady za elektrinu celkom	0,4387	11 848	5 198,19	6 237,83
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za variabilnú zložku tepla	0,143800	1 130,4177	162,55	195,06
Náklady za fixnú zložku tepla	292,3716	0,3356	98,11	117,73
Náklady konečného spotrebiteľa (€)				312,79
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady na vodné a stočné - studená voda	2,9940	10,553	31,59	37,91
Náklady na stočné (bazén)	1,3626	18,369	25,03	30,04
			Spolu:	67,95
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
Zrážková voda podiel na ploche	1,3626	3,7947	5,17	6,20
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
Náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,4387	661,51	290,23	348,28
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			312,79
	Studená voda			67,95
	Zrážková voda			6,20
	Elektrina			348,28
	Spolu			735,23
Nájomné	Nájomné za 1 hod.			25,00
	Nájomné na školský rok (134 hod)			3 350,00
Košice, 14. 09. 2023	Spolu			3 350,00