

Dohoda o úhrade nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

Článok I Účastníci dohody

Názov: Mesto Poprad
 Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta
 Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
 IČO: 00 326 470
 DIČ: 2021031144
 IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH
 SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
 7 a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení
 neskorších predpisov
 Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
 pobočka zahraničnej banky
 IBAN: SK03 1111 0000 0010 3667 3009
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
 IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
 (ďalej len ako „mesto“)
 a
 Obchodné meno: ACS Advisory, a.s.
 Sídlo: Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava
 Právna forma: Akciová spoločnosť
 Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
 Oddiel: Sa, Vložka číslo: 6980/B
 Štatutárny orgán: Mgr. Lenka Jakubčová - predseda predstavenstva
 IČO: 52 466 442
 DIČ: 2121224743
 IČ DPH: SK2121224743
 Bankové spojenie: Fio Banka
 IBAN: SK61 8330 0000 0029 0197 4573
 (ďalej len ako „povinný“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

Ustanovenia tejto zmluvy vychádzajú z ustanovenia § 19 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov: Náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie uhrádza orgán územného plánovania, ktorý ju obstaráva; orgán územného plánovania môže však požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je záväzok povinného uhradiť mestu, ako príslušnému orgánu územného plánovania, podiel na nákladoch súvisiacich s obstaraním a spracovaním Zmeny a doplnku 98/2023 územného plánu mesta Poprad /ďalej len Z a D/ vo výške 522 eur /slovom päťstodvadsaťdva eur/.
2. Úhradu za podiel na nákladoch súvisiacich s procesom obstarania a spracovania Z a D uhradí povinný vopred, na základe účtovného a daňového dokladu – faktúry, ktorá musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, a to do 14 dní od jej doručenia.
3. Mesto prehlasuje, že proces obstarania a spracovania Z a D bude zabezpečený v zmysle platných právnych predpisov.
4. Povinný sa zaväzuje poskytnúť orgánu územného plánovania potrebné podklady a súčinnosť.
5. Povinný berie na vedomie, že proces obstarávania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie musí byť realizovaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi, a že v procese obstarávania a spracovania môžu nastať skutočnosti, ktoré mesto nemôže ovplyvniť /napr. stanoviska dotknutých orgánov, schválenie mestským zastupiteľstvom a pod./, ktoré však môžu zapríčiniť predĺženie procesu obstarávania, vypustenie návrhu povinného z obsahu riešenia Z a D resp. neschválenie navrhovaných zmien a doplnkov. V takomto prípade mesto nemá povinnosť vrátiť jemu uhradené náklady a povinný si nebude nárokovať vrátenie financií, ktoré uhradil mestu na obstaranie a spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.
6. Ak povinný nesplní svoj záväzok úhrady v splatnom termíne, mesto zámer povinného zo zoznamu požiadaviek na obstaranie a spracovanie Z a D vyradí.

IV. Záverečné ustanovenie

1. Akékoľvek zmeny alebo dodatky tejto dohody musia byť vykonané písomne so súhlasom oboch účastníkov dohody a podpísané oboma účastníkmi dohody.
2. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho tri sú určené pre mesto a jedno pre povinného.

5. Účastníci dohody prehlasujú, že táto dohoda je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, nebola dohodnutá v tiesni ani za iných nápadne nevýhodných podmienok na čo ju vlastnoručne podpísali.

V Poprade, dňa
Za Mesto Poprad:

V Poprade, dňa
Za povinného:

.....

Ing. Anton Danko
primátor mesta

.....

ACS Advisory, a.s.
Mgr. Lenka Jakubčová
predseda predstavenstva