

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 308	Púchov	Dátum vyhotovenia	: 29.9.2023
Obec	: 512851	Beluša	Čas vyhotovenia	: 14:17:43
Katastrálne územie	: 816400	Hloža-Podhorie	Údaje platné k	: 28.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 25

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
265/7	3740	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
265/8	11156	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
347/250	1180	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
381/3	37	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
392/2	411	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
393	606	Orná pôda	1		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
418	339	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
437	139	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

454	478	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
567	565	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1163 evidovanej na pozemku parcelné číslo 567							
Iné údaje: Bez zápisu							
598/4	104	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
598/5	61	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
682/1	925	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
748/5	69	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
748/15	1580	Ostatná plocha	32		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
756	2676	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
757	62	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1428 evidovanej na pozemku parcelné číslo 757							
Iné údaje: Bez zápisu							
763/8	37	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
764/17	677	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
764/20	61	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
883	1413	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1494 evidovanej na pozemku parcelné číslo 883							
Iné údaje: Bez zápisu							
884	186	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1495 evidovanej na pozemku parcelné číslo 884							

Iné údaje: Bez zápisu							
887	170	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
900	2917	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1106/2	343	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 23

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
796/1	678	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
926/2	921	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
927	777	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

928	797	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
929	859	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
930	791	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
931	1577	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
932/1	997	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
932/2	945	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
933	1224	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
934	874	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1841/6	1419	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1842/2	2644	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1844/2	460	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1847/2	398	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1848	296	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1849	348	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1851	1014	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1852/2	838	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1853	1679	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

1855/2	999	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1856	820	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1857/3	891	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 5

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1163	567	20	Požiarna zbrojnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1369	400	20	Dom smútku		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 400 pod stavbou s.č. 1369 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
1428	757	20	Dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1494	883	20	Požiarna zbrojnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1495	884	16	Kultúrny dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Beluša, Farská 1045/6, Beluša, PSČ 018 61, SR, IČO: 317063	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Listina o určení č.s. 1428/180 na parc. KN č. 757 - Z 38/00 - 9/00 Listina o určení č.s. 1369/207 na parc. KN č. 400 - Z 39/00 - 10/00 Rozhodnutie Obce č. OcÚ-1507/05 zo 21.6.2005 dňa o určení č.s. 1163/1 - Z 1165/05 - 231/05 Rozhodnutie Obce č. OcÚ-1506/2005 zo dňa 21.6.2005 o určení č.s. 1494/102 - Z 1164/05 - 232/05 Rozhodnutie Obce č. OcÚ- 1505/2005 zo dňa 21.6.2005 o určení č.s. 1495/103 - Z 1166/05 - 233/05 Kúpna zmluva zo dňa 10.8.2006 č. V 1394/06 - 173/06 Osvedčenie N 161/08, NZ 28038/08 zo dňa 1.7.2008 - Z 1167/08 - 110/08 Kúpna zmluva zo dňa 15.11.2011 č. V 2393/11 - 193/11 Kúpna zmluva zo dňa 10.5.2013 č. V 1350/13 - 210/13 Zámenná zmluva zo dňa 05.05.2014 č. V 1222/14 - 165/14 Kúpna zmluva zo dňa 17.10.2014 č. V 2498/14 - 303/14 Kúpna zmluva zo dňa 4.11.2015 č. V 2209/15 - 430/15 Kúpna zmluva, V 2252/16, 25.10.2016 - 350/16 Kúpna zmluva, V 567/2017, 20.04.2017 - 177/2017 Kúpna zmluva, V 1082/2017, 30.06.2017 - 252/2017 Kúpna zmluva, V 1872/2017, 03.10.2017 - 354/2017 Kúpna zmluva, V 2490/2017, 19.12.2017 - 440/17 Kúpna zmluva, V 2549/2018, 04.02.2019 - 152/2019 Zámenná zmluva, V 3364/2021, 13.01.2022 - 12/2022 Zámenná zmluva, V 61/2022, 07.02.2022 - 40/2022 Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva, V 1195/2023, 28.07.2023 - 178/2023	
	Iné údaje	
	Rozhodnutie ObPÚ v Pov. Bystrici č. 2008/01633 BG3 zo dňa 5.11.2008 na vyňatie z PPF - R 36/09 - 41/09 Potvrdenie Obce Beluša č. 1 a 2/2017 o účele užívania stavby - R 232 a 233/2017 - 137/2017 Žiadosť o zápis GP č. 3/2018 - R 213/2018 - 59/2018 Žiadosť o zápis GP č. 45/2019 zo dňa 04.11.2019 - R 1095/2019 - 396/2019 Rozhodnutie OÚ Považská Bystrica pozemkový a lesný odbor č. OU-PB-PLO1-2022/001660-003 zo dňa 26.01.2022 o odňatí poľnohosp. pôdy natrvalo - R 59/2022 - 36/2022	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Iné údaje - nepriradené

Prevod správy majetku Obce Beluša do správy podniku Technických služieb Obce Beluša: budovy domov smútku č.s.1369 na parc.KN č.400 a č.s.1428 na parc.KN č.757 ku dňu 1.12.1999 - Z 95/02 - 41/02

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony