

Dohoda o ukončení nájomného vzťahu založeného

nájomnou zmluvou č. 1964/2018/LSR uzatvorenou s odkazom na zákon č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, OZ č. 40/64 Zb. v znení noviel a zákon č. 18/96 Z.z

medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Ján Marhefka, generálny riaditeľ
IČO: 36038351
IČ pre DPH: SK 2020087982
DIČ: 2020087982
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

L'UKOS, s. r. o.
Oľka 197, 067 04
Zastúpený: Ľuboslav Kováč – konateľ
IČO: 36 497 339
DIČ: 2021873205
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, dňa 09.09.2004, oddiel Sro, vložka č. 15331/P
Je platiteľ DPH

Na strane druhej ako n á j o m c o m

I.Predmet dohody

1.1. Zmluvné strany sa dňom 31.7.2023 v zmysle čl. VI. ods. 2 nájomnej zmluvy 1694/2018/LSR, zo dňa 14.09.2017 dohodli na ukončení nájomného vzťahu.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 31.7.2023 za predpokladu, že pred týmto dňom bude dohoda zverejnená v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa zákona č. 546/2010 Z.z. v znp. V prípade, že ku tomuto dňu táto dohoda zverejnená v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa z.č. 546/2010 Z.z nebude, tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni

jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

1.2.Nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet zmluvy najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu na základe tejto dohody.

1.3.Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu vrátane zneškodnenia vzniknutých odpadov v súlade s platnými právnymi predpismi.

1.4.Nájomca a prenajímateľ sú povinní v zmysle čl. VII bodu 7.16 nájomnej zmluvy 1964/2018/LSR zo dňa 14.09.2017 si vyrovnat' všetky záväzky z nej vyplývajúcych a to najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

II. Záverečné ustanovenia

2.1 Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch - z toho zmluvné strany obdržia: Prenajímateľ 3 rovnopisy a Nájomca 1 rovnopis.

2.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

2.3 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa z.č. 546/2010 Z.z.

2.4 Zmluvné strany prehlasujú, že dohodu o ukončení nájmu si vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

V Banskej Bystrici dňa 20. 7. 2023

V Oľke , dňa 31. 8. 2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
v zastúpení

Ľukos s. r. o.

.....
Ing. Ján Marhefka
generálny riaditeľ

.....
Ľuboslav Kováč
konateľ