

Darovacia zmluva č. 10089/2023
uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

1.1 Darca:

Meno a priezvisko: Mgr. Eva Imrichová r. Il'ková

Trvalý pobyt:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátna príslušnosť :

(ďalej ako "darca")

1.2. Obdarovaný:

Organizácia: Mesto Veľký Šariš

Sídlo: Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš

IČO: 00327972

V zastúpení: JUDr. Viliam Kall, primátor mesta

(ďalej ako "obdarovaný")

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

Článok II
Všeobecné ustanovenia

2.1 Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okr. Prešov, obec: Veľký Šariš, k. ú. Veľký Šariš, a to parcely reg. KNC č. 3431/43 – ostatná plocha o výmere 600 m², v podiele 1/1, zapísanej na LV 9491.

2.2 V zmysle GP č. 107/2023 vyhotoveného dňa 31.08.2023 Ing. Jozef Kačšák - GeoReal, IČO: 47 660 635 a úradne overeného dňa 08.09.2023 pod. č. G1-1556/2023 sa od parcely KNC č. 3431/43 – ostatná plocha o výmere 600 m², obec: Veľký Šariš, k. ú. Veľký Šariš, okr.: Prešov, zapísanej na LV 9491 odčlenila novovytvorená parcela KNC č. 3431/52 - ostatná plocha o výmere 8 m², k. ú. Veľký Šariš.
(ďalej ako „predmet daru“)

Článok III
Predmet zmluvy

3.1 Darca touto darovacou zmluvou daruje obdarovanému do výlučného vlastníctva nasledujúci novovytvorený pozemok, a to novovytvorenú parcelu:

- **KNC 3431/52** – ostatná plocha o výmere 8 m², k. ú. Veľký Šariš, okr.: Prešov, v podiele 1/1, t. j. v celosti.

3.2 Obdarovaný nadobúda novovytvorený pozemok uvedený v bode 3.1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

3.3 Obdarovaný vyhlasuje, že stav pozemku mu je dobre známy a prijíma ho do vlastníctva tak, ako stojí a leží.

3.4 Obdarovaný nadobúda predmet darovania za verejnoprospešným účelom vybudovania inžinierskych sietí a vybudovania miestnych cestných komunikácií v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 117/2023-13/VI zo dňa 14.09.2023.

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

4.1 Darca vyhlasuje, že obdarovaného oboznámil so stavom darovaných nehnuteľností, pričom na nehnuteľnosti neviazu žiadne obmedzenia, ťarchy alebo vecné bremená.

4.2 Darca touto zmluvou udeľuje právo obdarovanému na realizáciu stavieb stavby uvedenú v bode 3.4 tejto darovacej zmluvy.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

5.1. Táto darovacia zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a jej vecnoprávne účinky nastanú až dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom.

5.2. Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na obdarovaného vkladom vlastníckeho práva Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, a to v zmysle § 28 a nasl. Zákona č. 162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia katastrálneho odboru o jeho povolení.

5.3. Darca splnomocňuje p. primátora mesta Veľký Šariš JUDr. Viliama Kalla na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v katastrálnom konaní, doplnenie, vyhotovenie dodatkov k zmluve, späť vzatia zmluvy, návrhov na vklad, úpravu zmluvy a podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom.

5.4 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

6.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží po jednom a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.

6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa 27.09.2023

D a r c a:

O b d a r o v a n ý:

.....
Mgr. Eva Imrichová

.....
JUDr. Viliam Kall
primátor mesta