

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

(č. nájomcu: 444/6242/2008)

uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

I. STRANY ZMLUVY

Prenajímateľ: v poverení za spoluvlastníkov spoločnosti

Názov spoločnosti: **MILANEZE s.r.o.**
Sídlo spoločnosti: Nálepková 1190/7, 977 01 Brezno
IČO: 46309268
DIČ : 202332254

Bankové spojenie:
Číslo účtu :
V zastúpení: Milan Palovčík, konateľ
Spoločnosť zapísaná: Obchodný register Okresný súd Banská Bystrica
oddiel : Sro, vložka č. 20689/S

/ďalej len prenájomca /

Nájomca:

Názov spoločnosti: **Slovenská správa ciest**
Sídlo spoločnosti: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera – generálny riaditeľ SSC
kontaktná adresa: Slovenská správa ciest – Investičná výstavba a správa ciest
Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica.
IČO: 0000 33 28
DIČ: 2021067785

Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca – MDaV SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 7. 12. 1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14. 2. 2005, zmenená rozhodnutiami MDPT SR č. 100 z 11.5.2006, č. 86 z 22.5.2008, č. 162 zo dňa 24. 10. 2014 a naposledy zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22.3.2016.

/ďalej len nájomca/

1 Predmet dodatku

Predmetom dodatku je úprava – zvýšenie ceny nájmu. Prenajímateľ úpravu ceny zdôvodnil vo svojom písomnom oznámení s poukazom na skutočnosť, že počas doterajšieho trvania nájmu tj. od r. 2008 výška nájomného upravovaná nebola a to aj napriek niekoľko násobnému cenovému nárastu energií a služieb spojených s nájmom.

2 Obsah dodatku

Čl. III. Výška nájmu, bod 1 sa cena nájmu mení nasledovne:

Nájomné bolo dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán nasledovne:

- za nebytové priestory mesačne vo výške:	200,00 € (slovom: Dvesto eur)
tj. ročný nájom vo výške :	2 400,00 € (slovom: Dvetisícštyristo eur)

Prenajímateľovi vznikne nárok na uplatnenie ceny podľa tohto dodatku prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni nadobudnutia účinnosti dodatku.

3 Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tohto dodatku a prehlasujú, že bol uzatvorený vážne, slobodne a určito.
- 3.2 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv /ďalej len CRZ/, vedenom Úradom vlády SR /ďalej ÚV SR/.
- 3.3 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.
- 3.4 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
- 3.5 Ostatné ustanovenia zmluvy č. nájomcu 444/6242/2008 zo dňa 10.6.2008 vrátane jej dodatkov č. 1 z 10.5.2010, č. 2 z 13.3.2012 a č. 3 z 9.4.2015 zostávajú naďalej v plnom rozsahu v platnosti.

V Brezne, dňa.....2020

V Banskej Bystrici, dňa.....2020

Prenajímateľ:
Milan Palovčík, konateľ

Nájomca:
Ing. Roman Žembera,
generálny riaditeľ SSC