

ZMLUVA O NÁJME

uzavretá v zmysle z. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov medzi:

**1. Základná škola Prešov Šrobárova ul. č. 20 , zastúpená riaditeľom školy
Mgr. Jánom Mačejom**

IČO: 36159051

DIČ: 2021355237

Bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov

č. účtu: 4008070036/7500 príjmový účet

IBAN: SK267500000004008070036

č. účtu: 4008092104/7500 výdavkový účet

IBAN: SK617500000004008092104

/ ako prenajímateľ /

a

**2. Súkromná Základná umelecká škola ELBA, Smetanova 2, 080 05 Prešov
Zastúpená: PhDr. Zuzana Kubánková PhD. riaditeľka SZUŠ ELBA**

IČO: 042232325

DIČ: 2023484342

č. účtu: SK9611000000002921870800

/ ako nájomca /

I. Predmet zmluvy a nájmu

Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ Prešov Šrobárova ul. č. 20.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa ponechať nájomcovi na užívanie priestory za účelom záujmových útvarov. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestory na záujmové činnosti v dňoch :

Tanečný odbor (sieň):

Pondelok od 15.00 hod. do 17.00 hod.

Štvrtok od 15.00 hod do 17.00 hod.

Herectvo (sieň):

Utorok od 14.30 hod. do 16.00 hod.

Výtvarný odbor:

Pondelok od 14.00 hod. do 16.00 hod.

Streda od 14.00 hod do 16.00 hod.

Piatok od 13.30 hod do 15.30 hod.

Hudobný odbor - klavír

Pondelok od 11.45 hod. do 13.45 hod.

Utorok od 13.15 hod. do 16.15 hod.

Streda od 13.00 hod. do 13.30 hod.

Štvrtok od 13.15 hod. do 15.30 hod.

Piatok od 13.00 hod. do 15.00 hod.

Hudobný odbor - spev /sieň/

Pondelok od 15.00 hod. do 16.30 hod.

II. Platové podmienky

Nájomné za užívanie tried činí **5.- € / 1 hod. za jednu triedu** a je stanovené dohodou zmluvných strán. Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3.- € / 1 hod. za jednu triedu**. Nájomné a náklady spojené s užívaním jednej triedy sú v súlade so Smernicou primátorky mesta Prešov č.22/2012 a celková suma činí **8.- € /hod. za jednu triedu**. Prenajímateľ má právo jednostranne upraviť výšku nájomného o inflačný koeficient zverejnený Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

Úhradu uvedenú v bode II. zmluvy bude poukazovať nájomca na číslo účtu prenajímateľa mesačne po vystavení faktúry prenajímateľom.

III. Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **02.10.2023 do 30.06.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný pred začatím užívania triedy oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť.

2. Ak dôjde počas užívania triedy ku škode na zariadení, nájomca je povinný prenajímateľovi škodu v plnom rozsahu uhradiť, prípadne poškodené veci opraviť.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom obdržia prenajímateľ a nájomca .
4. Zmluva bola vypracovaná prenajímateľom v súlade so Smernicou primátorky č. 22/2011.
5. Zmluva nadobúda účinnosť po jej zverejnení.

V Prešove 29.09.2023
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PREŠOV
Prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
ZMLUVA
Nájomca