

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 306 Považská Bystrica
Obec : 518913 Sverepec
Katastrálne územie : 859702 Sverepec

Dátum vyhotovenia : 25.9.2023
Čas vyhotovenia : 10:08:35
Údaje platné k : 22.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1188

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 30

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
456/2	4	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
928/8	31	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
928/9	31	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/3	204	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/5	397	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/17	428	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/18	130	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/22	52	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
935/31	11	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/34	127	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/35	108	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/42	67	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/47	114	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/48	35	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
935/49	248	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/108	129	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/109	57	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/110	89	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/111	65	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/112	12	Ostatná plocha	29		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
937/113	52	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
940/6	128	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

954/4	224	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
954/5	8	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
968/4	108	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
968/5	424	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
968/6	135	Zastavaná plocha a nádvorie	21		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
968/7	118	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
969/7	18	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1013/20	104	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnicke využívanie
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 11

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
946/1	878	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
946/2	4749	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
950/1	7239	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
950/3	167	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
954	4978	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
956	2823	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
958/1	323	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
958/2	10015	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
958/3	6252	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
967/1	567	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
967/2	933	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	1/1
	Titul nadobudnutia	
	podľa zák.180/95 § 14 PKV 0 Rozh. o schv. ROEP č.2/99-KO Výpis z obch.reg.č.153/S -R 131/02 - 41/02 Úradný záznam č. 11/2009- Z 212/09 na parc.KNE č. 958/2- 47/09 Výpis z obchodného reg. OS Banská Bystrica č. 5027/2011- R 559/11 - 5/12	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zmenu sídla, výpis z obch.reg.vl.č.10017/L - R 381/08 - 176/08 p.z. Žiadosť o zápis GP 14/2015- R 257/15- 118/15 (parc.KNC 969/7) Protokol o oprave chyby č. X 6/16- (parc.KNE 946/2)- 61/16 Žiadosť o zápis GP č. 11/2018 - R-502/2018- 153/18	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 55, SR, IČO: 36022047	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je pod por. č. 2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č.3/2004 zo dňa 29.7.2004-diaľnica D1- R 629/04

GP č.26-215/2004-DIALNICA-R 365/05-91/05 PZ

Žiadosť o zápis GP č. 18/2009- R 520/09-81/09 (parc.č. 928/8,928/9)-149/09

Zápis GP č. 40-9Sv/2007-diaľnica D1- 141/10 pz

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	VECNÉ BREMENO zo zákona podľa § 151o OZ vyplývajúce z ustanovenia § 22 ods.1 Zákona č.79/1957 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 ods.1 a § 36 Zákona č. 656/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava, IČO: 35 829 141 spočívajúce v práve prechodu a v trpení ochranného pásma cez parc.č. KN-E 958/3 tak ako je vyznačené v GP č.60/2011 - Z 2604/11 - 188/11
Vlastník poradové číslo 1	VECNÉ BREMENO spočívajúce v práve umiestnenia hospodárskeho prejazdu - premostenia vodného toku, jeho užívania a prevádzkovania, v práve vstupu, prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami a mechanizmami v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním stavby a na účely opráv, údržby a kontroly stavby a v práve vstupu a prechodu peši, vjazdu, prejazdu, výjazdu vozidlami cez nehnuteľnosť parc.KNC 969/7 v prospech vlastníka rod.domu č.s. 436 na parc. KNC 971/3 a pozemkov parc. KNC 969/6, 970/1, 971/2 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V 2538/15 zo dňa 29.10.2015- 261/15
Vlastník poradové číslo 1	VECNÉ BREMENO spočívajúce v práve vybudovania inžinierskej siete- kanalizačného potrubia a výuste z čističky odpadových vôd na pozemku parc.KNE č. 946/2 v rozsahu vymedzenom v GP č. 05/2017 zo dňa 21.02.2017 vyhotoviteľ Ing. Martin Gajdošík v prospech vlastníka pozemku parc. KNC č.459/1 na základe zmluvy - V-135/2018 zo dňa 07.03.2018- 45/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemkoch parc. KNE 967/1 v rozsahu špecifikovanom v GP č. 30604974-9/2021 vyhotoviteľ GEOSERVIS-MIHALDA overený pod č. G1-94/2021 a vo vykonávaní na predmetných nehnuteľnostiach povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v súlade so zákonom o energetike č. 251/2012 Z.z. - Z-1229/2021- 471/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony