

## DODATOK č. 1

### K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. : 56863/2023 zo dňa 3.5.2023

uzavretej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník"), zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon") a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levice č. 126 o podmienkach prenájmania nájomných bytov obstaraných s podporou štátu zo dňa 12.12.2013 (ďalej len "VZN")

(ďalej len "Zmluva")

medzi:

**prenajímateľom:**

**Mesto Levice**

so sídlom:

Nám. Hrdinov 1, 934 31 Levice

IČO:

00 307 203

(ďalej len "Prenajímateľ")

**zastúpený správcom:**

**SLUŽBYT LEVICE, spol. s r.o.**

so sídlom:

Poľná 8, 934 03 Levice

právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1142/N

IČO:

34 117 989

DIČ:

2020402692

IČ DPH:

SK2020402692

štatutárny orgán:

Ing. Viliam Rybár, konateľ

(ďalej len "Správca")

a

**nájomcom:**

**Mgr. Duchoňová Margita**

dátum narodenia:

bydlisko:

trvalý pobyt:

1

(ďalej len "Nájomca")

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu len "Zmluvné strany" a každý samostatne len "Zmluvná strana")

## Článok I.

### Preambula

Zmluvné strany a Nájomca sa v súlade s bodom 8.3 Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 dohodli na nasledovnej zmene zmluvných podmienok.

## Článok II.

### Zmena zmluvných podmienok

#### 1. V časti 7 Zánik nájmu Bytu

##### bod 7.1.3 sa nahrádza novým znením:

**7.1.3** písomnou výpoveďou Nájomcu, pričom výpovedná lehota sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Prenajímateľovi a/alebo Správcovi a končí posledným dňom druhého mesiaca.

## Článok III.

### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v plnom znení.

2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a Nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku č. 1 na webovom sídle Prenajímateľa, ktorým je internetová stránka Prenajímateľa.

V Leviciach, dňa : ..

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

SLU

IC

Mesto Levice  
SLUŽBYT LEVICE, s r o u .  
Ing. Viliam Rybár  
konateľ

Mgr. Duchoňová Margita