

ZMLUVA O DIELO

č. IU/2020/50001

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **IUVENTA – Slovenský inštitút mládeže**
Sídlo: Karloveská 64, 842 58 Bratislava
IČO: 0015 7660
DIČ: 2020 7986 37
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0012 3811
Zastúpený: Mgr. Róbert Hronský - generálny riaditeľ
(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Technichlad, s.r.o.**
Sídlo: Nákovná 40, 821 06 Bratislava
IČO: 4657 8528
DIČ: 2023 4647 51
IČ DPH: SK20 2346 4751
IBAN: SK32 1100 0000 0029 2387 2383
Zastúpený: Radoslav Kedro - konateľ
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)
(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.) Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť stavebné dielo podľa tejto zmluvy špecifikované v článku II. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu dohodnutú v článku IV. tejto zmluvy.
- 2.) Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia procesu verejného obstarávania v zmysle ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) realizovaného Objednávateľom na predmet zákazky *Oprava a automatizácia vzduchotechnickej bazénovej jednotky*.

Čl. II

Dielo

Dielom podľa tejto zmluvy je realizácia stavebných a montážnych prác vrátane dodania tovaru v zmysle príloh za účelom opravy vzduchotechniky pre teplovzdušné vykurovanie a odvod vlhkosti z priestoru krytej plavárne s príslušenstvom v areáli IUVENTA – Slovenský inštitút mládeže, Karloveská 64, 842 58 Bratislava – Karlova Ves.

Čl. III

Lehota plnenia

- 1) Zhotoviteľ predloží do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podrobný harmonogram realizácie prác na písomné odsúhlasenie Objednávateľovi.
- 2) K prevzatiu miesta plnenia dôjde do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Dielo musí byť riadne zhotovené a odovzdané najneskôr do 40 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV

Cena za dielo

- 1) Cena za dielo bola procesom verejného obstarávania v zmysle § 117 ZVO ako najnižšia celková predložená ponuka. Cena je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- 2) Celková cena diela je:

Cena s DPH: **150 399,60- EUR**

(slovom: jednostopäťdesiatšiestistodeväťdesiatdeväť EUR a šesťdesiat centov)

- 3) Jednotkové položky tvoriace celkovú cenu diela tvoria prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4) Objednávateľ si vyhradzuje právo na pomerné zníženie ceny v prípade, ak sa časť Diela z dôvodov nepredvídateľných v čase uzatvorenia Zmluvy nebude z podnetu Objednávateľa realizovať.
- 5) Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd, a zahŕňa v sebe všetky ostatné plnenia v rozsahu a na základe tejto zmluvy. Zmluvná cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky povinnosti nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela, vrátane všetkých materiálov, súčiastok, dielov, cla, daní, personálneho zabezpečenia, dopravy, udelenia licencií a akýchkoľvek iných poplatkov, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto zmluvy. Pokiaľ určité práce alebo plnenie alebo jej/jeho časť nie sú obsiahnuté v Rozpočte diela ako samostatná položka, má sa za to, že cena za túto prácu/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách Rozpočtu diela.

Čl. V

Platobné podmienky

- 1) Zmluvná cena bude Objednávateľom uhradená prostredníctvom bezhotovostnej platby na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy nasledovne:
 - a. zálohová platba vo výške 40 % ceny za dielo po uzatvorení zmluvy,
 - b. 60 % ceny za dielo po odovzdaní diela.
- 2) Cenu za dielo uhradí Objednávateľ na základe faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi.
- 3) Splatnosť zálohovej faktúry je do 5 dní od doručenia faktúry. Splatnosť konečnej faktúry podľa tejto Zmluvy je 30 dní od doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla Objednávateľa v zmysle Zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy.
- 4) Faktúra vystavená na základe tejto Zmluvy musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti

takejto faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.

Čl. VI

Miesto realizácie

Miesto realizácie diela je IUVENTA – Slovenský inštitút mládeže, Karloveská 64, 842 58 Bratislava (priestory v bloku C – „plaváreň“).

Čl. VII

Záruka a vady diela

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo, ako aj všetky materiály budú mať počas Záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu Diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania hotového diela Objednávateľovi a trvá a) šesťdesiat (60) mesiacov na vykonané práce a 24 mesiacov na dodané tovary (ďalej aj ako „Záručná doba“).
- 2) Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce k odstráneniu vád diela Zhotoviteľa oznámených Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný všetky tieto vady odstrániť a všetky práce vykonať na svoje náklady a riziko.
- 3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, aj keď sa vada stane zjavnou až po tejto dobe. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, ak je spôsobená porušením povinností Zhotoviteľa.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne na adresu Zhotoviteľa. Na odstránenie bežných vád zistených a reklamovaných Objednávateľom v Záručnej dobe nastúpi Zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia Objednávateľom. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do siedmich (7) dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s Objednávateľom nedohodne na inej lehote.
- 5) Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením vád Diela. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo resp. časť Diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

Čl. VIII

Ďalšie podmienky plnenia

- 1) Náklady na energie spotrebované v súvislosti s realizáciou Diela znáša Objednávateľ.
- 2) Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že Dielo a jeho všetky materiály a stavebné a technické výrobky, technické zariadenia a práce súvisiace s dielom budú v súlade so špecifikáciami posledných vydaní slovenských technických noriem (STN), európskych noriem (EN), TKP (pokiaľ nie sú v rozpore s poslednými vydaniaми STN), katalógových listov, TP, VL, nariadení alebo iných všeobecne záväzných predpisov. Ak je v opise Predmetu zákazky odkaz na konkrétne normy alebo právne

predpisy, budú platiť ustanovenia posledného súčasného vydania alebo revidovaného/doplneného vydania príslušných noriem alebo právnych predpisov.

- 3) Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o prípadných subdodávateľom častí diela a rozsahu ich plnenia. V prípade využitia subdodávateľov na plnenie častí diela tým nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za dodanie diela riadne a včas.
- 4) Zhotoviteľ po dokončení diela pripraví Preberací protokol k dielu. Preberací protokol obsahuje okrem iného aj všetky technické špecifikácie diela vrátane technickej dokumentácie a prípadných návodov na obsluhu.

Čl. IX

Zmluvné sankcie

- 1) V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností je Objednávateľ na základe faktúry oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie a Zhotoviteľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností, pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakovane):
 - a. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v Lehote plnenia je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - b. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom: tristo euro) a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - c. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela v rámci Záručnej doby v lehote podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom: tristo euro) a to za každý aj začatý deň omeškania;
- 2) V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 3) Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy v plnej výške.
- 4) Splatnosť faktúry za zmluvnú pokutu vystavenej podľa tohto bodu bude minimálne sedem (7) kalendárnych dní.

Čl. X

Trvanie a ukončenie Zmluvy

- 1) Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s Právnymi predpismi.
- 2) Táto Zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov Zmluvných strán na základe tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

- 3) Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán aj písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od Zmluvy jednej zo Zmluvných strán.
- 4) V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení Zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
- 5) V prípade odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia Zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
- 6) Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom považuje najmä, nie však výlučne:
 - a. ak Zhotoviteľ opustí Dielo alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa Zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak Zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu);
 - b. ak Zhotoviteľ zadá celé Dielo ako subdodávku alebo postúpi Zmluvu bez súhlasu Objednávateľa;
 - c. ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním Diela v Lehote plnenia o viac, ako tridsať (30) kalendárnych dní;
 - d. ak nastane iná okolnosť uvedená v tejto Zmluve oprávňujúca Objednávateľ odstúpiť od Zmluvy.

Čl. XI

Komunikácia

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, požiadavky, žiadosti a akákoľvek iná komunikácia, ktorá má byť podľa tejto Zmluvy písomná sa bude doručovať doporučene poštou, kuriérom alebo osobne, ak nie je v Zmluve výslovne dohodnutá aj iná možnosť doručovania (napr. email). Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 2) Akákoľvek komunikácia podľa bodu vyššie bude adresovaná a doručovaná na kontaktné osoby strán:
 - a. Za Objednávateľa: Vladimír Liška, vladimir.liska@iuventa.sk, + 421 905 328 388
 - b. Za Zhotoviteľa: Radoslav Kedro, kedro@technichlad.sk, + 421 948 702 490
- 3) V prípade zmeny kontaktnej osoby podľa predchádzajúceho bodu sa o tom zmluvné strany bezodkladne informujú.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných Právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodari urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.
- 2) Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 3) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 4) Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní a to za predpokladu, že sa nezmenia záväzky Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal v Ponuke. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 5) Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim Právnomu významu pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 7) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
 1. Položkový rozpočet diela

Objednávateľ

V Bratislave

Dňa:

Zhotoviteľ

V Bratislave

Dňa:

IUVENTA – Slovenský inštitút mládeže
Mgr. Róbert Hronský - generálny riaditeľ

Technichlad, s.r.o.
Radoslav Kedro - konateľ

Položkový rozpočet diela

<i>Skrátený popis</i>	<i>M.j.</i>	<i>Poč.ks</i>	<i>Jed.cena bez DPH</i>	<i>Cena spolu bez DPH</i>	<i>Cena spolu s DPH</i>
Kompaktná bazénová jednotka s tepelným čerpadlom, výmenníkom pre spätné získavanie tepla, miešacou komorou a teplovodným dohrievačom Dohrev: teplá voda 80/0°C, Q _{oh} =55kW Príkon: N=24kW, 3*400V/50Hz	kpl	1	62 350,00 €	62 350,00 €	74 820,00 €
TLmič hluku THP10 - 1400x400/2000, 7 ks tl. vl. 100mm	ks	2	2 380,00 €	4 760,00 €	5 712,00 €
Regulačná klapka RK 1000x400 - R	ks	2	844,30 €	1 688,60 €	2 026,32 €
Protidažďová žalúzia PZ ZN 1500x900 - R2	ks	1	1 590,00 €	1 590,00 €	1 908,00 €
Protidažďová žalúzia PZ ALS 1000x400 - R2	ks	4	1 480,00 €	5 920,00 €	7 104,00 €
Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu SK1	m2	230	41,58 €	9 563,40 €	11 476,08 €
Tepelná izolácia K-Flex H-Duct metal hr. 12mm	m2	230	24,14 €	5 552,20 €	6 662,64 €
Ochranný náter potrubia v bazénovej hale (resp. ochranná fólia)	m2	120	28,49 €	3 418,80 €	4 102,56 €
Montážne práce	kpl	1	22 000,00 €	22 000,00 €	26 400,00 €
Montážny materiál	kpl	1	3 990,00 €	3 990,00 €	4 788,00 €
Doprava, presun zariadení	kpl	1	4 500,00 €	4 500,00 €	5 400,00 €
Cena spolu				125 333,00 €	150 399,60 €