

## Dodatok č. 1

### ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorenej dňa 19.06.2023 podľa § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ev. č. budúceho povinného: 230439-11200-ZBZ\_VB  
ev. č. budúceho oprávneného: 28 88 0192 23/0099, (ďalej len „Zmluva“)

ev. č. dodatku budúceho oprávneného: 28 88 0192 2301/0099

ev. č. budúceho povinného: 230439-11200-ZBZ\_VB

#### 1. ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená na základe Poverenia

č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.6.2022:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
36 361 518

IČO:

IČ DPH:

Číslo účtu IBAN:

(ďalej len ako „budúci povinný“)

##### 1.2 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo:

Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené:

Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta

Osoba oprávnená

na podpis zmluvy:

Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu

na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy

Peňažný ústav:

ČSOB, a. s.

Číslo účtu :

Variabilný symbol:

IČO:

603 481

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

#### 2. PREDMET DODATKU

##### 2.1 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že ustanovenie bodu 2.1 Zmluvy sa týmto mení tak, že doterajšie znenie sa v celom rozsahu ruší a nahrádza týmto znením:

„Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ružinov, obec Bratislava – Ružinov, okres Bratislava II

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
15293/4	C	7634	1104	Ostatná plocha
15294/184	C	7634	449	Ostatná plocha
15288/82	C	249	102	Ostatná plocha
15288/54	C	249	60	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.“

- 2.2 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že ustanovenie bodu 2.2 Zmluvy sa týmto mení tak, že doterajšie znenie sa v celom rozsahu ruší a nahrádza týmto znením:

„Budúci povinný je taktiež výlučným vlastníkom nasledovných objektov:

- a) „RZ Ružová dolina“, vedenej ako Stavba so súpisným číslom 1495, postavená na pozemku C-KN parc. č. 15293/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 680 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná v liste vlastníctva 249, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec Bratislava - Ružinov, katastrálne územie Ružinov (ďalej len „RZ Ružová dolina“);
- b) Stavby Trafostanica č.001 so súpisným číslom 5601 postavená na pozemku C-KN parc. č. 15288/54, ktorá je evidovaná v liste vlastníctva 249, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pre okres Bratislava II, obec Bratislava - Ružinov, katastrálne územie Ružinov (ďalej len „TS 0001-000“ a spolu RZ Ružová dolina aj ako „Stavby budúceho povinného“).“

- 2.3 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že v bode 6.6 sa slovné spojenie „RZ Ružová dolina“ nahrádza znením „Stavby budúceho povinného“ „.

- 2.4 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že v bode 6.8 sa slovné spojenie „RZ Ružová dolina“ nahrádza znením „Stavby budúceho povinného“ „.

- 2.5 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

### 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaný. Budúci oprávnený sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu povinnému zverejnenie tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 3.2 Tento dodatok je vyhotovený v 7 (slovom: siedmych) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia a budúci oprávnený obdrží 4 (slovom: štyri) vyhotovenia, po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

*Podpisy zmluvných strán pokračujú na nasledovnej strane*

Budúci oprávnený 3 10. 2023  
V Bratislave dňa .....

Budúci povinný - 5 -09- 2023  
V Bratislave dňa .....

.....  
Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ magistrátu  
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

.....  
Miloš Karas  
vedúci useku riadenia investícií  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.