

Dodatok č. 3
k Zmluve o úprave vzájomných práv a povinností

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi
zmluvnými stranami:

Názov: **Slovenská republika**
Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo: Skuteckého 1619/28, 975 59 Banská Bystrica
IČO: 00 165 735
DIČ: 2021095681
Štatutárny orgán: JUDr. Miroslava Hudecová, podpredsedníčka súdu
zastupujúca v rozsahu práv a povinností predsedu súdu

(ďalej len „účastník I.“)

a

Obchodné meno: **AURIS a.s.**
Sídlo: Rudlovska 53, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 31 562 621
DIČ: 2020452500
IČ DPH: SK2020452500
Štatutárny orgán: Mária Dobrotová, predseda predstavenstva
Erika Luptáková, člen predstavenstva
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa,
vložka č. 84/S

(ďalej len „účastník II.“)

Článok I.
Predmet dodatku

1. Z dôvodu ukončenia nájomných vzťahov viažucich sa k nebytovým priestorom nehnuteľností, zapísaných na liste vlastníctva č. 103, k. ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, ku dňu 30. novembromu 2023 sa zmluvné strany týmto dodatkom dohodli, že článok I. bod 3 a 4 Zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností zo dňa 17. februára 2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14. marca 2023 a Dodatku č. 2 zo dňa 14. marca 2023 (ďalej len „zmluva“) sa mení nasledovne:

3. *Vzhľadom ku skutočnosti, že nebolo objektívne v možnostiach účastníka I. s účinnosťou od 12. januára 2023 zabezpečiť pre nájomcov dodávku služieb spojených s užívaním predmetu nájmu ako ani plnenie ďalších povinností vyplývajúcich mu vo vzťahu k predmetu nájmu z príslušných právnych predpisov, a to z dôvodu, že účastník I., ktorý je zároveň verejným obstarávateľom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), nevedel vopred predpokladať nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu kúpy, ako*

aj z dôvodu, že predmet kúpy bol účastníkovi I. fyzicky odovzdaný na základe preberacieho protokolu dňa 01. 02. 2023, účastník II. kontinuálne od 12. 01. 2023 ku dňu účinnosti tejto zmluvy zabezpečoval a zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve aj naďalej bude zabezpečovať:

- a) služby, špecifikované v bode 4. písm. A) tohto článku do 28. 02. 2023,
- b) služby, špecifikované v bode 4. písm. B) tohto článku do 31. 03. 2023,
- c) službu, špecifikovanú v bode 4. písm. C) tohto článku do dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o vykonávaní upratovacích a čistiacich služieb, ktorá bude výsledkom vyhláseného verejného obstarávania ev. č. 9455 – WNS (Vestník č. 46/2023) zo dňa 2. marca 2023,
- d) službu, špecifikovanú v bode 4. písm. D) tohto článku do 30. 11. 2023,
(ďalej spoločne ako „Služby“),

a to v zmysle zmlúv, ktoré má uzatvorené s jednotlivými dodávateľmi Služieb a v takom rozsahu, v akom sa tieto Služby vzťahujú k predmetu kúpy, a následne náklady na Služby v cene účtovanej dodávateľom Služby refakturuje účastníkovi I., a to v zmysle článku II. tejto zmluvy.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom účastník I. obdrží jeden rovnopis a účastník II. jeden rovnopis.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

03 -10- 2023

V Banskej Bystrici, dňa ~~03 -10- 2023~~ 2023

V Banskej Bystrici, dňa 2023

Účastník I.

Účastník II.

JUDr. Miroslava Hudecova
podpredsedníčka súdu
zastupujúca v rozsahu práv
a povinností predsedu súdu
Slovenská republika
Okresný súd Banská Bystrica

Mária Dobrotova
predseda predstavenstva
AURIS a.s.

Erika Luptáková
člen predstavenstva
AURIS a.s.