

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 1/2023 o krátkodobom nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa
príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. I

Prenajímateľ:	Košický samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35 541 016
Zastúpený:	Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves
Sídlo:	Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO:	17078504
DIČ:	2020727093
IBAN:	SK79 8180 0000 0070 0019 1742
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Konaný prostredn.:	Mgr. Milan Kudrik, riaditeľ školy

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:	Štefan Láclav
Meno:	J. Jánskeho 16, 052 01 Spišská Nová Ves
Sídlo:	
Čslo OP:	

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Zmluvné strany sa dohodli na tejto zmene:

1. Čl. IV Nájomné služby bod 1. znie takto:

Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške podľa nasledovného výpočtu:

Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- Nájomné je určené podľa Zásad prenájmu nebytových priestorov mesta Spišská Nová Ves vo výške **3,30€/hodinu**.
- Poskytnuté služby – zabezpečenie kúrenia, el. energie, vody a stočného, služba správcu (mzdy + PF), pomerná časť nákladov súvisiacich s upratovaním priestorov, spotrebný materiál, revízie a odpisy za dohodnutú cenu = **20,70 €/ hod.**

Rekapitulácia: nájom a služby spolu 24,00 €/hodinu.

Čl. III

1. Dodatok sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
2. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.
3. Dodatok nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Spišskej Novej Vsi dňa

.....
Mgr. Milan Kudrik
prenajímateľ

.....
Štefan Láclav
nájomca