

Zmluva o zriadení vecného bremena

č. 05.5-27-2023

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

ZMLUVNÉ STRANY

1. Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Menom spoločnosti konajú:	Mgr. Roman Kiss, predseda predstavenstva Ing. Ladislav Bariak, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie - IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
BIC:	SUBASKBX
ďalej len ako "Povinný"	

2. Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:	Sklad 7, s.r.o.
Sídlo:	Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
IČO:	52 607 267
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 146412/B
Menom spoločnosti koná:	Ing. Peter Kmeč, konateľ
DIČ:	2121086374
IČ DPH:	SK2121086374
Bankové spojenie - IBAN:	SK89 8320 0000 0012 3560
BIC:	JTBPSKBA ;
ďalej len ako "Oprávnený"	

3. Platiteľ:

Obchodné meno:	Eurovea 2, s. r. o.
Sídlo:	Pribinova 10, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
IČO:	50 957 279
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 144873/B

Menom spoločnosti koná:	Marek Lenčoš, konateľ
DIČ:	2120549002
IČ DPH:	SK2120549002
Bankové spojenie - IBAN:	SK81 1100 0000 0029 4709 7860
BIC:	TATRSKBX
dalej len ako "Platiteľ"	

Povinný, Oprávnený a Platiteľ v ďalšom tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

Oprávnený, Povinný a Platiteľ uzatvárajú medzi sebou v súlade s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení túto zmluvu o zriadení vecného bremena č. 05.5-27-2023 (ďalej len „Zmluva“).

[1] ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Povinný je výlučným vlastníkom (t.j. patrí mu spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/1) nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.: 882, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. RUŽINOV, katastrálne územie Nivy, parcela registra „C-KN“:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Celková výmera v m ²
9193/7	Zastavaná plocha a nádvorie	10146

(ďalej pre vyššie uvedený pozemok parc. č. 9193/7 len „zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva č. 882 tvorí prílohu tejto Zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

1.2 Oprávnený vyhlasuje, že je stavebníkom stavebných zmien dokončenej budovy spojených so zmenou v užívaní budovy, ktorou je Sklad č. 7 bližšie špecifikovaný v bode 1.4 tejto Zmluvy. V rámci stavebných zmien Oprávnený zrealizoval pred podpisom tejto Zmluvy na časti zaťaženej nehnuteľnosti prípojku plynu v rámci stavebného objektu SO 03 Prípojka plynu (pre stavebný objekt ďalej len „Stavba“). Umiestnenie Stavby vrátane ochranného pásma na zaťaženej nehnuteľnosti je vyznačené v geometrickom pláne č. 50/2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. reg. C KN č. 9193/7, ktorý bol vypracovaný dňa 03.06.2021 vyhotoviteľom: Ing. Peter Šuran, spoločnosť GEOŠ – g.k., s.r.o., sídlo: Radlinského 28, 811 07 Bratislava, IČO: 35943246, autorizačne overený dňa 03.06.2021 Ing. Mariánom Šuranom a úradne overený za Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor Ing. Mariánom Druskom pod č. G1-1178/2021 dňa 16.6.2021 (ďalej len „GP 50/2021“) na parc. č. 9193/7 ako diel č. 1 o výmere 35 m².

1.3 Oprávnený vyhlasuje, že uskutočnenie (realizácia) Stavby je povolené rozhodnutím vydaným príslušným stavebným úradom Mestská časť Bratislava – Ružinov dňa 20.08.2019 pod číslom SU/CS 7141/2019/5/MAM-146, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.9.2019 (ďalej len „Stavebné

povolenie“) a požiada o vydanie a zabezpečí vydanie všetkých nevyhnutných povolení, stanovísk a vyjadrení pre následné užívanie a prevádzku Stavby na účel, ktorému má slúžiť.

- 1.4 Oprávnený vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom (v spoluvlastníckom podiele vo veľkosti 1/1):
- a) stavby so súpisným číslom 16549, popis stavby Sklad č. 7, druh stavby: Iná budova, postavená na pozemku registra C-KN parc. č. 9192 a zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava II, obec Bratislava – m. č. Ružinov, katastrálne územie Nivy na liste vlastníctva č. 5346 (ďalej len „Sklad 7“) a
 - b) pozemku registra „C-KN“ s parcelným číslom 9192, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2201 m² zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre okres Bratislava II, obec Bratislava – m. č. Ružinov, katastrálne územie Nivy na liste vlastníctva č. 5346
- (ďalej spoločne pre Sklad 7 a pozemok parc. č. 9192 len „Oprávnená nehnuteľnosť“).

[2] ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

- 2.1 Oprávnený a povinný sa uzavretím tejto Zmluvy dohodli na zriadení:
- 2.1.1 vecného bremena *in rem* (t.j. v prospech Oprávneného ako vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti), spočívajúceho v povinnosti Povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1. bod 1.1 tejto Zmluvy, v rozsahu vyznačenom v GP 50/2021 ako diel č. 1 o výmere 35 m² na parc. č. 9193/7:
 - 2.1.1.1 projektovanie, povoľovanie, inú prípravu k zriadeniu a samotné zriadenie Stavby (t.j. SO 03 Prípojka plynu)
 - 2.1.1.2 užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie Stavby (t.j. SO 03 Prípojka plynu);
 - 2.1.1.3 vstup, prechod pešo a vjazd, prejazd a výjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a každým ďalším vlastníkom Oprávnenej nehnuteľnosti v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon práv (činností) uvedených v bode 2.1.1.1 a 2.1.1.2 tohto článku Zmluvy;
- (pre vecné bremeno uvedené v bode 2.1.1 Zmluvy ďalej len „vecné bremeno“);
za podmienok ďalej dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.2 Oprávnený prijíma práva z vecného bremena tak, ako je uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy a zároveň vyhlasuje, že tieto svoje práva bude využívať len v nevyhnutnom rozsahu, v súlade s dobrými mravmi a spôsobom nevyhnutným k výkonu práv uvedených v tomto Článku Zmluvy.
- 2.3 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uvedené v bode 2.1 tejto Zmluvy nadobudne Oprávnený z vecného bremena vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.

[3] DOBA TRVANIA VECNÉHO BREMENA

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriadujú na dobu neurčitú (ako vecné bremeno bez časového obmedzenia).

- 3.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďujú „in rem“ a sú spojené s vlastníctvom Oprávnenej nehnuteľnosti, vzhľadom na čo práva z vecného bremena prechádzajú na každého vlastníka/vlastníkov Oprávnenej nehnuteľnosti, resp. vlastníka/vlastníkov akejkolvek časti Oprávnenej nehnuteľnosti.

[4] ODPLATA

- 4.1 Oprávnený a Povinný sa dohodli na jednorazovej odplate za zriadenie vecného bremena na zaťaženej nehnuteľnosti (záber vecného bremena je spolu vo výmere 35 m²) vo výške 2275,00 EUR s DPH (slovom: dvetisícvestosedemdesiatpäť EUR s DPH) (ďalej len „Odplata“). Podrobný výpočet Odplaty je uvedený v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.
- 4.2 Odplata vo výške podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy bola Zmluvnými stranami dohodnutá a stanovená na základe znaleckého posudku č. 651/2022 vyhotoveného JHS s. r. o., znaleckou organizáciou v odbore stavebníctvo, odvetví pozemné stavby, stavebná fyzika, odhad hodnoty nehnuteľností, odhad hodnoty stavebných prác.
- 4.3 Odplatu vo výške uvedenej v bode 4.1 Zmluvy sa zaväzuje Oprávnený uhradiť Povinnému na základe faktúry, ktorú vystaví Povinný po nadobudnutí účinnosti (obligačnoprávnej) tejto Zmluvy. Lehota splatnosti Odplaty je tridsať (30) pracovných dní od doručenia riadne (v súlade s platnými právnymi predpismi) vystavenej faktúry Povinným. Povinný je povinný vystaviť faktúru podľa tohto bodu 4.3 Zmluvy po nadobudnutí (obligačnoprávnej) účinnosti tejto Zmluvy v zmysle platných právnych predpisov.
- 4.4 Okrem jednorazovej Odplaty za zriadenie vecného bremena uvedenej v bode 4.1 Zmluvy a nákladov uvedených v bode 5.5 Zmluvy, Oprávnený nie je a ani nebude povinný čokoľvek plniť Povinnému v súvislosti so zriadením a vznikom vecného bremena podľa tejto Zmluvy a v súvislosti s výkonom práv zodpovedajúcich vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy.
- 4.5 Oprávnený a Platiteľ sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť Odplatu za zriadenie vecného bremena dohodnutú v bode 4.1 tejto Zmluvy s príslušnou sumou DPH preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Platiteľ a nastupuje tak na miesto Oprávneného ako dlžníka, ktorý je povinný zaplatiť Povinnému Odplatu (dlh) podľa tejto Zmluvy. Povinný berie túto skutočnosť na vedomie a prejavuje Oprávnenému aj Platiteľovi svoj výslovný súhlas s týmto postupom a prevzatím dlhu (povinnosti uhradiť Odplatu) podľa tohto bodu Zmluvy.
- 4.6 V prípade, ak omeškanie Platiteľa s úhradou Odplaty podľa bodu 4.3 tohto Článku Zmluvy bude viac ako štyridsaťpäť (45) dní, a Platiteľ nezaplatí túto Odplatu ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Povinným v predchádzajúcej písomnej výzve Povinného na nápravu, ktorá však nebude kratšia ako pätnásť (15) dní, vznikne Povinnému právo odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie je účinné jeho doručením Oprávnenému a Platiteľovi. Po vzniku práva Povinného od Zmluvy odstúpiť podľa predchádzajúcej vety, Povinný nie je oprávnený využiť toto právo od Zmluvy odstúpiť po zaplatení Odplaty v celej výške Platiteľom.

[5] VZNIK VECNÉHO BREMENA

- 5.1 Vecné bremeno podľa tejto Zmluvy vzniká dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor a Oprávnený týmto dňom nadobúda práva vyplývajúce mu z vecného bremena.

- 5.2 Vecné bremeno podľa tejto Zmluvy sa tak na strane Oprávneného ako aj na strane Povinného zriaďuje ako vecné bremeno pôsobiace „in rem“. Vecné bremeno zaťažuje každého vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti (vrátane akejkolvek časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa príslušného GP 50/2021), a práva vyplývajúce z vecného bremena patria každému vlastníkovi Oprávnenej nehnuteľnosti.
- 5.3 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť všetko úsilie a poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť na to, aby Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, vecné bremeno zriadené touto Zmluvou zapísal do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad vecného bremena podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností alebo rozhodne o zastavení konania o návrhu na vklad vecného bremena podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností a takéto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, tá zo Zmluvných strán, ktorá poskytla súčinnosť podľa predchádzajúcej vety, má právo od tejto Zmluvy odstúpiť. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy Zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto Zmluvy a v súvislosti s touto Zmluvou prijali.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností predloží Oprávnený z vecného bremena do tridsať (30) dní odo dňa nadobudnutia (obligačnoprávnej) účinnosti tejto Zmluvy avšak nie skôr ako bude Povinnému zaplatená Odplata.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady v súvislosti so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností (vrátane správneho poplatku za vklad do katastra nehnuteľností a nákladov na úradné overenie podpisov) znáša Oprávnený.

[6] VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný svojim podpisom Zmluvy vyhlasuje, že:
- 6.1.1 je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto Zmluvy, s výnimkou obmedzení, ktoré sa na zaťaženú nehnuteľnosť ako prioritný investičný majetok vzťahujú v zmysle zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších právnych predpisov, ktoré však nemajú vplyv na platnosť a účinnosť tejto Zmluvy;
- 6.1.2 výpis z listu vlastníctva, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vzťahov k zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto Zmluvu, zriadeniu a vzniku vecného bremena ani k výkonu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu;
- 6.1.3 zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a táto nehnuteľnosť patrí medzi prioritný investičný majetok v zmysle zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších právnych predpisov;
- 6.1.4 povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou;
- 6.1.5 na zaťaženej nehnuteľnosti, ani žiadnej jej časti, neviaznu žiadne dlhy a iné práva tretích osôb, s výnimkou práv uvedených v tejto Zmluve, a iných práv zapísaných na liste vlastníctva, kópia ktorého tvorí prílohu tejto Zmluvy, avšak tieto práva uvedené v tejto Zmluve, prípadné iné práva zapísané na liste vlastníctva, kópia ktorého tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy nie sú právnou ani faktickou prekážkou zriadenia vecného bremena a riadneho (bez akéhokoľvek obmedzenia) výkonu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu;
- 6.1.6 súhlasí s obmedzením užívania zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto Zmluve v rozsahu vyznačenom v GP 50/2021;

- 6.1.7 má vedomosť o tom, že k Stavbe sa na základe príslušných všeobecne záväzných predpisov viaže ochranné/bezpečnostné pásmo. Zmluvné strany sa dohodli, že v odplate uvedenej v bode 4.1 tejto Zmluvy je zahrnutá odplata za prípadné nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom/bezpečnostnom pásme.
- 6.2 Oprávnený svojím podpisom Zmluvy vyhlasuje a Povinný z vecného bremena berie na vedomie, že:
- 6.2.1 je v plnom rozsahu oboznámený s právnym a skutkovým stavom zaťaženej nehnuteľnosti, a túto Zmluvu uzatvára za predpokladu, že vecné bremeno svojím rozsahom a obsahom je dostatočné k naplneniu účelu tejto Zmluvy;
- 6.2.2 je v plnom rozsahu oboznámený s listom vlastníctva č. 882 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie Nivy, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, vrátane jeho časti „C“ Tarchy, z ktorej je zrejmé, že na zaťaženej nehnuteľnosti sú zriadené viaceré vecné bremená v prospech tretích osôb odlišných od Oprávneného, ktoré však Oprávnený vníma ako vecné bremená, ktoré nie sú spôsobilé akokoľvek obmedziť výkon práv zodpovedajúci vecnému bremenu zriadenému touto Zmluvou;
- 6.2.3 práva z vecného bremena bude využívať takým spôsobom, aby neboli porušené práva tretích osôb k zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce z listu vlastníctva č. 882 vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre katastrálne územie Nivy, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a uvedené v Zmluve;
- 6.2.4 je vlastníkom (stavebníkom) Stavby a vynaloží všetko potrebné úsilie k zabezpečeniu vydania všetkých nevyhnutných povolení, stanovísk a vyjadrení pre jej užívanie a prevádzku, ak tieto neboli vydané už pred uzatvorením tejto Zmluvy.
- 6.3 Povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu vzniku vecného bremena zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by tomu bránilo alebo obmedzovalo a počas trvania vecného bremena sa zdrží konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo alebo obmedzilo výkon práv zodpovedajúcich vecnému bremenu Oprávneným, resp. vlastníkom Oprávnenej nehnuteľnosti. Povinný sa najmä zaväzuje, že zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecným bremenom podľa tejto Zmluvy nezaťaží právom tretích osôb, resp. neumožní iné ich užívanie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Oprávneného, resp. vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti.
- 6.4 Povinný sa zaväzuje umožniť tretím osobám, ktoré budú Oprávneným, resp. vlastníkom Oprávnenej nehnuteľnosti splnomocnené alebo poverené alebo inak oprávnené, výkon vecného bremena podľa tejto Zmluvy v rozsahu, ktorý má zodpovedať právam Oprávneného z tejto Zmluvy, Zmluvné strany tretími osobami podľa predchádzajúcej vety majú na mysli osoby vykonávajúce ako zamestnanci Oprávneného (vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti), spolupracujúce osoby Oprávneného (vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti), obchodní partneri Oprávneného (vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti), resp. zamestnanci a spolupracujúce osoby obchodných partnerov Oprávneného (vlastníka Oprávnenej nehnuteľnosti) projektovanie, povoľovanie, inú prípravu k zriadeniu a samotné zriadenie Stavby, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenie Stavby. Povinný súhlasí s tým a zaväzuje sa rešpektovať a strpieť, že Stavba sa bude užívať na (príslušným stavebným úradom) povolený účel. Oprávnený ako vlastník Oprávnenej nehnuteľnosti, resp. jej každý ďalší vlastník je oprávnený dať Stavbu, resp. jej časť do užívania tretím osobám.
- 6.5 Ak Oprávnený, resp. vlastník Oprávnenej nehnuteľnosti požiada Povinného, Povinný sa zaväzuje poskytnúť Oprávnenému, resp. vlastníkovi Oprávnenej nehnuteľnosti potrebnú súčinnosť k povoleniu realizácie a užívania Stavby a tiež k jej výstavbe, opravám, úpravám, rekonštrukcii, modernizácii a odstráneniu. Za tým účelom je Povinný povinný najmä vystaviť Oprávnenému, resp. vlastníkovi Oprávnenej nehnuteľnosti potrebné súhlasy, vyjadrenia, povolenia. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že týmto ustanovením Zmluvy nie je dotknuté ustanovenie

§ 6 ods. 6 zákona č. 338/2000 Z.z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- 6.6 Ak dôjde k poškodeniu alebo znečisteniu zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodov na strane Oprávneného a Oprávnený nezabezpečí na výzvu Povinného nápravu na svoje náklady v čase určenom Povinným, je Povinný oprávnený zabezpečiť opravu alebo vyčistenie na náklady Oprávneného. Oprávnený sa zaväzuje uhradiť Povinnému preukázateľne nevyhnutne a účelne vynaložené náklady uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu Zmluvy najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Povinného na ich úhradu s preukázaním nevyhnutnosti a účelnosti vynaloženia týchto nákladov.
- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nevyhnutnosti (ak nie je možné iné riešenie alebo iné vhodnejšie riešenie alebo iné riešenie je neúmerne nákladné) Povinný je oprávnený požiadať Oprávneného k poskytnutiu súčinnosti s uložením inžinierskej stavby Povinného na mieste Stavby na pozemkoch vo vlastníctve Povinného. Uvedenú súčinnosť Oprávnený poskytne Povinnému v nevyhnutne potrebnom rozsahu za účelom povolenia, realizácie a správy a údržby inžinierskej stavby Povinného a to za podmienok, dohodnutých Zmluvnými stranami v rámci rokovaní vedených v dobrej viere za účelom umožnenia uloženia inžinierskej stavby pri súčasnej ochrane práv Oprávneného ako vlastníka Stavby resp. Oprávnenej nehnuteľnosti a tiež ostatných užívateľov Stavby resp. Oprávnenej nehnuteľnosti.

[7] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Obligačnoprávnu účinnosť nadobúda táto Zmluva dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Vecnoprávnu účinnosť nadobúda táto Zmluva dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

7.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

- Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 882, katastrálne územie Nivy;
- Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu č. 50/2021 (GP 50/2021);
- Príloha č. 3: Podrobný výpočet Odplaty;
- Príloha č. 4: Kópia listu vlastníctva č. 5346, katastrálne územie Nivy;
- Príloha č. 5: Stavebné povolenie – kópia.

7.3 Zmluvný vzťah je uzatvorený podľa platného a účinného slovenského práva a práva a vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

7.4 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné alebo sa takým stane neskôr, nebude to mať vplyv na platnosť, účinnosť ani vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy a každá Zmluvná strana sa zaväzuje na výzvu druhej Zmluvnej strany uzavrieť s ňou novú zmluvu, dohodu, resp. dodatok k tejto Zmluve, ktorým sa nahradí dotknuté (neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné) ustanovenie, pokiaľ to bude potrebné a/alebo vhodné na úplné dosiahnutie účelu sledovaného Zmluvnými stranami pri uzatváraní tejto Zmluvy. Nové ustanovenie pritom musí čo najviac zodpovedať účelu sledovanému dotknutým (nahradzaným) ustanovením.

- 7.5 Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 7.6 Ak si majú Zmluvné strany podľa tejto Zmluvy doručovať písomnosti, doručujú sa druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, resp. na aktuálnu adresu sídla zapísanú v príslušnom obchodnom registri. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že písomnosti Zmluvných strán sa považujú za doručené aj v prípade, ak boli vrátené odosielateľovi, pričom adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti (t.j. najmä v prípade, ak adresát odmietol prevzatie písomnosti, je neznámy, alebo ak v odbernej lehote písomnosť neprevzal). Vo všetkých prípadoch podľa predchádzajúcej vety sa písomnosť považuje za doručenú dňom vrátenia zásielky odosielateľovi ako neprevzatej adresátom a to aj v prípade, ak sa o nej adresát nedozvedel.
- 7.7 Zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) rovnopisoch, pričom po jej podpise každá zo Zmluvných strán obdrží po dve (2) vyhotovenia a dve (2) vyhotovenia budú predložené Oprávneným Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru pre účely vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 7.8 Zmluvné strany svojimi podpismi Zmluvy vyhlasujú a potvrdzujú, že obsahu Zmluvy porozumeli, súhlasia s jej obsahom, Zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, vedomí si právnych následkov svojho konania, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a bez nátlaku, s obsahom Zmluvy sa riadne a včas oboznámili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 7.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.

<p>V Bratislave, dňa [REDACTED] V mene Povinného: [REDACTED]</p> <p>.....</p> <p>Mgr. Roman Kiss predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave, dňa [REDACTED] V mene Oprávneného: [REDACTED]</p> <p>.....</p> <p>Ing. Peter Kmeč konateľ Sklad 7, s.r.o.</p>
<p>V Bratislave dňa [REDACTED] V mene Povinného: [REDACTED]</p> <p>.....</p> <p>Ing. Ladislav Bariak člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave, dňa [REDACTED] V mene Platiteľa: [REDACTED]</p> <p>[REDACTED]</p> <p>.....</p> <p>Marek Lenčoš Konateľ Eurovea 2, s. r. o.</p>

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
 Obec : 529320 Bratislava-Ružinov
 Katastrálne územie : 804274 Nivy

Dátum vyhotovenia : 25.9.2023
 Čas vyhotovenia : 17:16:38
 Údaje platné k : 22.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 882

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 496

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3461/7	11805	Ostatná plocha	37		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/8	208	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/9	115	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/11	2446	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/12	910	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/14	716	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

3461/15	84	Zastavaná plocha a nádvorie	25					
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/16	569	Zastavaná plocha a nádvorie	25			1		1
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/21	4889	Zastavaná plocha a nádvorie	25			1		1
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/22	16798	Ostatná plocha	37			1		1
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/23	6609	Zastavaná plocha a nádvorie	22			1		1
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)								
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/24	10242	Zastavaná plocha a nádvorie	25			1		1
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/25	345	Zastavaná plocha a nádvorie	22			1		1
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)								
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/26	137	Ostatná plocha	37			1		1
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/28	178	Zastavaná plocha a nádvorie	16			1		1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/28 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/30	10215	Zastavaná plocha a nádvorie	16			1		1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/30 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3098.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/31	4803	Zastavaná plocha a nádvorie	16			1		1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3461/33	10161	Zastavaná plocha a nádvorie	16			1		1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/33 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3098.								

Iné údaje: Bez zápisu							
3461/34	528	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/34 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/35	415	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/35 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/36	990	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/37	3461	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/38	43	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/38 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/39	424	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/40	152	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/40 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/41	263	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/41 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/42	545	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/42 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/43	117	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/44	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/44 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/45	772	Ostatná plocha	37		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
3461/46	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/46 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/47	332	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/48	23	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/48 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/49	340	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/50	508	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/51	278	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/51 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/52	301	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/53	103	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/53 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/54	685	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/54 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/55	172	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/55 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/56	154	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/56 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3461/57	666	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5

3461/69	115	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

3461/45	772	Ostatná plocha	37		1	1
---------	-----	----------------	----	--	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/57 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/58	1125	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1 5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/58 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/59	1134	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1 5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/59 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/60	180	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1 5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/60 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/61	171	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/61 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/62	174	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1 5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/62 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/63	1155	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1 5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/63 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/64	204	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/65	483	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/66	446	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/66 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/67	202	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3461/68	556	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Bez zápisu

3461/57	666	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	---

3461/69	115	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/70	4156	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
---------	------	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/70 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/71	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
---------	----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/71 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/72	1126	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	------	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/73	45	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
---------	----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 630 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/73 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1746.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/87	5136	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
---------	------	-----------------------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-20130/2018 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3461/88	14	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
---------	----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17188 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/88 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/89	6	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
---------	---	-----------------------------	----	--	---	---	---

Plomba vyznačená na základe Z-20130/2018 (Iná listina)

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/89 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/90	5	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
---------	---	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3461/90 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/91	3	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
---------	---	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3461/93	459	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3461/94	48	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	----	----------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3461/95	267	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3461/98	11215	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	-------	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3622/3	90	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
--------	----	--------------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 925 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3622/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4047.

Iné údaje:
Bez zápisu

3623/3	115	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3625/1	756	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3625/2	2724	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	------	----------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3625/8	320	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3851/1	41180	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	-------	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3851/2	17231	Ostatná plocha	37		1	1	
--------	-------	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3851/62	979	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3851/63	771	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

3851/66	530	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	---	---	--

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)Iné údaje:
Bez zápisu

3851/76	845	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
---------	-----	--------------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/76 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2163.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/77	304	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/77 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/78	583	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/78 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/79	101	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/79 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/80	626	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/80 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/81	44	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/81 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/82	178	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/82 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/83	477	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/83 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/85	43	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/85 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/86	44	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/86 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3851/87	191	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/87 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							

Iné údaje:
Bez zápisu

44 Zastavaná plocha

25

1

1

Iné údaje: Bez zápisu								
3851/88	4639	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/88 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/89	814	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/89 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/98	7727	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/99	2297	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/100	229708	Vodná plocha	11		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/101	429	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/102	399	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/103	2644	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/104	2	Ostatná plocha	37		1	1		
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/120	125	Vodná plocha	11		1	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/120 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/121	170	Vodná plocha	11		1	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/121 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/122	121	Vodná plocha	11		1	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/122 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.								
Iné údaje: Bez zápisu								
3851/123	26	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1		
Plomba vyznačená na základe Z-20130/2018 (Iná listina)								

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3851/87 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.

Iné údaje: Bez zápisu						
3851/125	64	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)						
Iné údaje: Bez zápisu						
3852/7	6084	Ostatná plocha	37	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3852/8	22309	Ostatná plocha	37	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3852/46	59	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 639 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3852/46 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1809.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/1	10624	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/2	1497	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/3	24229	Ostatná plocha	37	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/4	27199	Ostatná plocha	37	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/5	2780	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/6	3887	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/7	125	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/8	3209	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						

3867/9	677	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/20	164	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/20 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/21	94	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/21 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/22	175	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/22 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/23	34	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/23 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/24	163	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/24 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/25	45	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/25 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/26	26	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/26 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/27	60	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/27 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/28	99	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/28 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/29	30	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/29 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							

Iné údaje: Bez zápisu							
3867/30	67	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/30 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/31	215	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/31 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/32	162	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/32 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/33	16	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/33 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/34	467	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/34 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/35	598	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 776 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/35 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/39	12	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/39 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/40	209	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/40 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/41	28	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/41 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3867/42	148	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/42 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							

Iné údaje: Bez zápisu							
3868/5	3222	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
		Vodná plocha	11	201	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
3867/43	237	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/43 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4676.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/44	112	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/44 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/50	373	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5831 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/50 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3464.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/51	407	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2521 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/51 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1508.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/52	9060	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/56	376	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5831 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3867/56 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3464.						
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/57	741	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/58	284	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/59	564	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/60	334	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/62	8529	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3867/63	2176	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1

Iné údaje: Bez zápisu		3868/5	3222	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3869/1	207622	Vodná plocha	11	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3870/5	420	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/2	2343	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/9	137	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3879/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.									
Iné údaje: Bez zápisu		3879/18	38	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3879/18 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.									
Iné údaje: Bez zápisu		3879/19	792	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/21	2154	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/22	586	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/23	40	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3879/23 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.									
Iné údaje: Bez zápisu		3879/24	81	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3879/24 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.									
Iné údaje: Bez zápisu		3879/27	7	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu		3879/29	26	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu									

3880/3	3837	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3880/304	41	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3880/305	26	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3880/306	24	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3880/306 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4243.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/1	46969	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/2	3963	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/3	143	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/4	437	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/5	1068	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/6	5800	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/7	226	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							

3881/8	5379	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/8 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/9	236	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/9 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/10	121	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/11	59	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/11 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/12	563	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/13	610	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/13 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/14	194	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/14 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/17	3212	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1860 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3881/17 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/18	7548	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/19	204	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3881/20	224	Ostatná plocha	37		1	1	

Iné údaje:
Bez zápisu

3881/38	223	Ostatná plocha	37		1	1	
---------	-----	----------------	----	--	---	---	--

Iné údaje: Bez zápisu						
3881/21	107	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/22	5621	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/23	1972	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/24	29819	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/25	6531	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/26	949	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/27	200	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/28	46	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/29	157	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/30	295	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/31	319	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/32	1247	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/33	2026	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/34	232	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/35	1266	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/36	904	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/37	8800	Ostatná plocha	37		1	1

3881/20	224	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/38	223	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
3881/39	195	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4080/2	1974	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
4080/3	161	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Plomba vyznačená na základe Z-20130/2018 (Iná listina)						
Iné údaje: Bez zápisu						
4080/4	173	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Plomba vyznačená na základe Z-20130/2018 (Iná listina)						
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/14	405	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5686 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9186/14						
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/16	50	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/17	875	Ostatná plocha	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9186/17 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4676.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/18	118	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9186/18 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/21	80	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5462 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9186/21 je evidovaný na liste vlastníctva č. 585.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/26	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9186/27	300	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9186/27 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.

Iné údaje:
Bez zápisu

9186/28	38	Zastavaná plocha a nádvorie	99			1	1	5
---------	----	--------------------------------	----	--	--	---	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9189/1	432	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	5
--------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9190/2	495	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
--------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9191/2	555	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
--------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/2	302	Zastavaná plocha a nádvorie	22			1	1	
--------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/7	10146	Zastavaná plocha a nádvorie	25			1	1	
--------	-------	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/8	21344	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201		1	1	
--------	-------	--------------------------------	----	-----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/21	1238	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
---------	------	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/22	64	Ostatná plocha	37			1	1	
---------	----	----------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/23	334	Ostatná plocha	37			1	1	
---------	-----	----------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/24	436	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/25	213	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/27	273	Zastavaná plocha a nádvorie	18			1	1	
---------	-----	--------------------------------	----	--	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/42	3118	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201		1	1	
---------	------	--------------------------------	----	-----	--	---	---	--

9193/28	485	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/29	283	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/30	156	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/31	120	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/32	2391	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/33	5028	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/34	5363	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/35	28	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/36	12948	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/37	1081	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/38	2988	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/39	1375	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/40	13166	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/41	9872	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/57	150	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
		Zastavaná plocha	17		1	1

9193/42	3118	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/43	2471	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/44	669	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/45	1401	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/46	272	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/47	320	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/47 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4676.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/48	1944	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/49	2121	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/52	383	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/53	2432	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/54	710	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/55	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/56	114	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 18111 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/56 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						

Iné údaje: Bez zápisu		a nádvorie	17		1	1
9193/57	180	Zastavaná plocha a nádvorie	17			
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/58	19	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/59	968	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/60	4797	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/60 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/61	5773	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/63	3506	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/64	1747	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/65	7351	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/66	2713	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/67	223	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/68	930	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/69	919	Zastavaná plocha a nádvorie	17	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/70	5937	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/70 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						

9193/71	1447	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/72	60	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/73	876	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/74	5695	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/75	2157	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/76	639	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/78	2874	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/79	2299	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/80	173	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/81	148	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/83	1027	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/84	614	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/85	624	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/86	274	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/86 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/87	642	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/88	193	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/89	15	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/90	256	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/91	237	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/92	2364	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/92 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/93	414	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/93 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/94	9383	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/95	1959	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/96	3825	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/97	12758	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/98	15	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/99	177	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/112	149	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/99 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/100	647	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/101	236	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/101 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/102	276	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/103	378	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/103 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4676.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/104	1925	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/105	1890	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/106	226	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/106 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/107	202	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/108	5021	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/109	1166	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/110	234	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/111	27	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	

9193/99	177	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5
---------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/112	149	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/113	83	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
----------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/114	347	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/115	53	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
----------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/137	737	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/138	337	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/139	64	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/140	615	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/141	297	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/142	2275	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	------	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/143	29	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/144	842	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/145	608	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	--

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/146	314	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5383 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/146 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2946.

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/147	338	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/148	352	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/149	3578	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/150	230	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/151	167	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/152	607	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/153	1605	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/180	250	Ostatná plocha	37		1	1
----------	-----	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/181	71	Ostatná plocha	37		1	1
----------	----	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/182	58	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
----------	----	--------------------------------	----	--	---	---	---

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 904 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/182 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4049.

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/183	18	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/184	18	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/185	18	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:
Bez zápisu

9193/377	219	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/186	18	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/187	18	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/188	143	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/189	263	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/190	1204	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/191	4319	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/192	3428	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/202	239	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/203	56	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/204	801	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/205	3231	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/206	2528	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/207	902	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/370	1111	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/397	410	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
			37		1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
9193/377	219	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/381	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/386	422	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/387	320	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/388	47	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/389	28	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/390	9	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/391	190	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/392	2100	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/393	720	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/394	24919	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/395	549	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/396	317	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17186 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/396 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							

Bez zápisu

9193/370	1111	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/397	410	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/398	359	Ostatná plocha	37		1	1
----------	-----	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/399	1075	Ostatná plocha	37		1	1
----------	------	----------------	----	--	---	---

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/400	8833	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/401	44452	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/402	3512	Ostatná plocha	37		1	1
----------	------	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/403	3175	Ostatná plocha	34		1	1
----------	------	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/404	2945	Ostatná plocha	37		1	1
----------	------	----------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/405	4600	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/406	2881	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	------	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/407	919	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/408	922	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/409	956	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
----------	-----	--------------------------------	----	--	---	---

Iné údaje:

Bez zápisu

9193/410	10906	Zastavaná plocha a nádvorie	20	201	1	1
----------	-------	--------------------------------	----	-----	---	---

Iné údaje: Bez zápisu							
9193/411	3667	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/412	34372	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/413	17054	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/414	30964	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/415	8868	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/416	2875	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/417	9894	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/418	1364	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/419	2813	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/420	96	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/421	2925	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/422	5129	Ostatná plocha	37		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-9327/2023 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/423	18866	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/424	1741	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/425	7938	Ostatná plocha	37		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/426	5784	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/427	5494	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/428	2491	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/429	283	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/430	5272	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/431	16869	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/432	1232	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/433	173	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/434	272	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/435	4200	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/436	35	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/437	504	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/438	805	Ostatná plocha	34		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/439	5500	Zastavaná plocha a nádvorie	25	201	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/440	1178	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
1142	Zastavaná plocha	24		201	1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/445	197	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/445 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3427.						
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/454	5990	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/455	1071	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/470	3010	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/471	205	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/472	2828	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/473	581	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/474	3095	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/488	738	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/500	667	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/521	2648	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/522	92	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/523	927	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/524	2357	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
9193/525	3142	Zastavaná plocha a nádvorie	24	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/526	605	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/527	1201	Vodná plocha	11	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/528	1200	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/557	565	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 16477 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/557 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1075.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/558	1087	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/559	601	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/566	88	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17189 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/566 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/567	895	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/568	16	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/569	16	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/570	15	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/571	16	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/572	16	Ostatná plocha	34		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
9193/573	16	Zastavaná plocha a nádvorie	20		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/574	4	Ostatná plocha	99		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/581	124	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/586	343	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/587	62	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/591	289	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/592	128	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/608	17	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/619	549	Zastavaná plocha a nádvorie	19		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/620	240	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/624	663	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/626	324	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
9193/638	8	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17746 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/638 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.						
Iné údaje: Bez zápisu						

9193/639	670	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 17745 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/639 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/647	206	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/648	284	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/649	426	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/650	209	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/651	205	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/684	12	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/685	16	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/686	9	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/689	494	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/691	4000	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/713	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/714	157	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/731	4468	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

9198	338	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 380 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9198 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3595.							

9193/732	485	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/733	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/734	76	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/735	29	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/736	67	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/737	237	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/738	142	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/739	117	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/740	1	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/791	89	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 19284 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9193/791 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5500.							
Iné údaje: Bez zápisu							
9193/792	476	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
9196/2	169	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
9197	157	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 400 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9197 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3184.							
Iné údaje: Bez zápisu							

9198	338	Zastavaná plocha a nádvorie	15					
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 380 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9198 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3595.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9201/1	401	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5461 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9201/1 je evidovaný na liste vlastníctva č. 585.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9201/2	1090	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9201/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9201/3	277	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9201/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9201/4	627	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9201/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9202	582	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5460 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9202 je evidovaný na liste vlastníctva č. 585.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9203	152	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5459 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9203 je evidovaný na liste vlastníctva č. 585.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9204	687	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9204 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9206/6	42	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
9206/7	1345	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
9211	4631	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9211 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								

Iné údaje: Bez zápisu								
9212	4673	Ostatná plocha	17		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4919 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9212 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2162.								
Iné údaje: Bez zápisu								
9215/2	2173	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
9215/3	9	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/1	341	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/4	312	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 145 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15390/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4047.								
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/9	120	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/12	115	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 130 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15390/12 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4047.								
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/13	113	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/20	259	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5	
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/21	253	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/22	60	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/23	167	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5	
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/24	102	Ostatná plocha	37		1	1		
Iné údaje: Bez zápisu								
15390/25	43	Ostatná plocha	37		1	1		

Iné údaje: Bez zápisu							
15390/26	317	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
15419/1	1920	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15422/23	6587	Ostatná plocha	37		1	1	
Plomba vyznačená na základe Z-8945/2023 (Iná listina)							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 19 Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
- 20 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasť
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasť
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5686	9186/14	20	Požiarne zbrojnica		1

Nájomná zmluva č. 19/02 zo dňa 18.7.02 v prospech: Slovenská plavba a prístav, s.r.o., Právoprevodca z.s. Bratislava
 IČO: 35705671, uzatvorená na dobu určitú od 1.1.2003 do 31.12.2027, na pozemky:
 -parc. č. 3461/7,8,9,12,14,15,16,24,25
 -parc. č. 3851/62,66,76,77,78,79,80,81,82,83,85,86,87,88,89,99,103,104
 -parc. č. 3851/62,66,76,77,78,79,80,81,82,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,39,40,41,42,44,45,48,59,60.
 -parc. č. 56,7,8,9,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,39,40,41,42,44,45,48,59,60.

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEENOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Verejná prístavba, a.s., Prístavná 10, Bratislava, PSČ 821 09, SR, IČO: 36856541	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Žiadosť o zápis v zmysle zákona č. 500/2007 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe ku dňu vzniku spoločnosti 31.1.2008, Z-4558/08 Kúpna zmluva V-4913/18 zo dňa 21.3.2018.	
	Iné údaje	

5686	9186/14	stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby	1
	20	Požiarnej zbrojnice				

<p>Nájomná zmluva č. 19/02 zo dňa 18.7.02 v prameňoch. Súčasťou zmluvy a prísavky sú:</p> <p>ICO: 35705671, uzatvorená na dobu určitú od 1.1.2003 do 31.12.2027, na pozemky:</p> <p>-parc.č.3461/7,8,9,12,14,15,16,24,25</p> <p>-parc.č.3851/62,66,76,77,78,79,80,81,82,83,85,86,87,88,89,99,103,104</p> <p>-parc.č.3867/4,5,6,7,8,9,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,39,40,41,42,44,58,59,60,</p> <p>-parc.č.9186/18,27,28</p> <p>-</p> <p>parc.č.9193/35,36,40,41,48,54,55,65,56,57,58,59,60,61,67,68,70,71,72,73,74,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,104,105,106,107,108,109,110,138,386,388,389,387,390,392,394,395,396,397,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,429,430,437</p> <p>-parc.č.3879/2,9,18,23,24,27,</p> <p>-parc.č.9201/2,3,4,</p> <p>-parc.č.9204,</p> <p>-parc.č.9211,</p> <p>-parc.č.9212,</p> <p>-parc.č.3625/1,2,</p> <p>-parc.č.15422/23</p> <p>-parc.č.3880/3,304,305,306</p> <p>PVZ 662/04 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 3461/25 rozdelil na pozemky parc. č. 3461/25, 3461/95) (zápisom GP č. NI 30/2014 pozemok registra C-KN parc. č. 3625/2 sa rozdelil na pozemky parc. č. 3625/2, 3625/8, 23016/15, pozemok registra C-KN parc. č. 3851/62 sa rozdelil na pozemky parc. č. 3851/62, 3851/125, 23016/161, 23016/332, pozemok registra C-KN parc. č. 3851/66 sa rozdelil na pozemky parc. č. 3851/66, 3851/124</p> <p>Zápis GP č. 11/2010,16/2006,56/2009, Z-16626/10</p> <p>GP 2655/10, GP 2656/10 - Vz 789/11</p> <p>Zápis stavieb (GP č. 04/2010 - p.č. 9193/638, GP č. 05/2010 - p.č. 9193/639), Z-15025/12</p> <p>Zápis GP č. 1/2012, (p.č.4080/4, 3851/123) Rozhodnutie č.SÚ/CS 6340/2012/4/JVA-17 zo dňa 01.08.2012, Z-14213/12</p> <p>Rozhodnutie o oprave X-314/2014-SPI zo dňa 05.01.2015, právoplatné dňa 02.02.2015</p> <p>GP č. NI 30/2014, č. over. 430/2015, Z-6597/15</p> <p>Zmena kódu ochrany "201" na pozemku p.č. 9201/4 podľa č.PUSR-2015/20975-8/88486 zo dňa 11.12.2015, R-6386/15.</p> <p>Zápis GP úradne overeného pod č. 2760/2015, Z-1935/16 - Vz 630/16, Vz 2934/16</p> <p>Zápis GP č.45-2015/39 (over.č. 258/16), R-1403/16</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 1300/2016,</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 1433/2016,</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 216/2017,</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 1077/2017,</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 2685/2017,</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 2866/2017, R-102/2018</p> <p>Rozhodnutie č. X-27/2018 zo dňa 07.03.2018;</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 1624/2016 - Vz 5727/18</p> <p>Zápis GP overovacie číslo: 1702/06, R-7665/2018</p> <p>Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o oprave chyby č.k.X-187/2019 zo dňa 04.06.2019</p> <p>Protokol k oprave chyby X-409/2019</p> <p>Protokol o oprave chyby č. X-7/2020 zo dňa 09.01.2020</p> <p>Zápis GP č. over. 305/2020, R-1302/2020</p> <p>Protokol o oprave chyby č. X-253/2022 zo dňa 07.09.2022</p> <p>Zápis GP č. 99/2022,over.č. 2680/2022,Z-5280/23</p>		
Poznámky	K nehnuteľnosti	
<p>Poznamenáva sa obmedzenie na prioritný investičný majetok v zmysle § 6 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ku všetkým pozemkom a zariadeniam zapísaným na liste vlastníctva, X-531/19 -vz 4753/19; Na základe Rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 108/2021 (38963/2021/SVAMP/102185-M) zo dňa 09.09.2021, podľa § 6 ods.9 zákona č.338/2000 Z.Z, podľa Z-19088/2021.</p>	-	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkov
Necvidovaní		

Nájomca

Počet nájomcov: 4

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
4	Slovenská plavba a prístavy a.s., Horárska 12, Bratislava, PSČ 815 24, SR, IČO: 35705671	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc.č. 3881/1 - 14; 3881/17 - 39 na dobu do 30.04.2031, podľa nájomnej zmluvy č. 1/99 zo dňa 12.05.1999 a jej dodatkov č. 1 až 6, N-110/14	
	Poznámky Bez zápisu.	
5	DALBY a.s., Prístavná 12, Bratislava, PSČ 821 09, SR, IČO: 35803347	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky registra "C-KN" parc.č.3461/89, 3461/90, 3880/306, 3851/120, 3851/121 na dobu určitú do 31.12.2022, podľa nájomnej zmluvy č.18/2012 zo dňa 17.12.2012, N-107/14	
	Poznámky Bez zápisu.	
6	SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, Bratislava, PSČ 824 12, SR, IČO: 31322832	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky registra C-KN parc.č.3461/87, 3851/123, 3879/19, 3879/21, 3879/22, 4080/2, 4080/4, 9193/471, 9193/473, 9193/648 na dobu určitú, a to na 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy, podľa Nájomnej zmluvy č.0706924/00CRZ-05.1-03-2015 zo dňa 29.07.2016, N-41/2017	
	Poznámky Bez zápisu.	
7	Slovenský zväz záhradkárov - Základná organizácia Bratislava - Prístav č.2-30, Mlynarovičova 6, Bratislava, PSČ 851 03, SR, Dátum narodenia: -	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc.č. 3852/7, 3852/8, 3852/46 na dobu do 21.2.2029, podľa nájomnej zmluvy č. 05.1-23-2017, N-90/2020.	
	Poznámky Bez zápisu.	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovani	

Titul nadobudnutia – nepriradené

Zápis GP č.35-6/2022, č. over. 976/2022, Z-24420/2022

Iné údaje - nepriradené

Zápis GP ov.č. G1-1674/2019, R-6200/2019

Rozhodnutie Ministerstva kultúry SR o národnej kultúrnej pamiatke č.k. MK-1711/2019-321/2731 z 30.07.2019, právoplatné 02.09.2019, Z-19431/2019

Kolaudačné rozhodnutie č. SU/CS 3071/2023/7/LBR-64 z 03.04.2023, právoplatné 10.05.2023, kolaudačné rozhodnutie č. SU/CS 3067/2023/6/LBR-64 z 03.04.2023, právoplatné 10.05.2023 GP ov.č. G1-416/2023, R-3838/2023, Z-13010/2023

SO 814.2 Promenáda- časť 2 sa nachádza na parc.č. 9193/205, 9193/500

SO 813.2 Spevnené plochy a areálová obslužná komunikácia-časť 2 sa nachádza na parc.č. 9193/7, 9193/32, 9193/205 - Vz 4060/23

SO 807 Obratisko sa nachádza na parc.č. 9193/205 - Vz 4060/23

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	<p>Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strpieť: na pozemky registra C KN parc.č. 9193/7 a parc.č. 9193/205, - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto plynárenských zariadení a - prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, to všetko v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-1816/2022,</p> <p>v p r o s p e c h: SPP - distribúcia, a. s., IČO 35910739, podľa V-33510/2022 zo dňa 20.10.2022 (Pvz-6603/2022)</p>
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť na parc.č.3867/43 objekt CO č.0902 0131 a zabezpečiť právo prístupu k objektu CO, podľa V-1412/93 zo dňa 27.05.1993 - Pvz 250/94
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť na parc.č.9193/103 objekt CO č.0902 0132 a zabezpečiť právo prístupu k objektu CO, podľa V-1412/93 zo dňa 27.05.1993 - Pvz 250/94
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť na parc.č.9193/47 objekt CO č.0902 0133 a zabezpečiť právo prístupu k objektu CO, podľa V-1412/93 zo dňa 27.05.1993 - Pvz 250/94
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť na parc.č.9186/17 objekt CO č.0902 0099 a zabezpečiť právo prístupu k objektu CO, podľa V-1412/93 zo dňa 27.05.1993 - Pvz 250/94
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech Ballymore EUROVEA, a.s., Pribinova 1/B, Bratislava, IČO: 35825600, ktoré povinný zriaďuje na poz. parc.č.9193/7 zast.pl. o výmere 10146 m ² , parc.č.9193/8 zast.pl. o výmere 21356 m ² a parc.č.9193/204 zast.pl. o výmere 801 m ² v rozsahu vyznačenom v GP č. 21/05, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť umiestnenie, výstavbu a následné užívanie protipovodňovej ochrany nábrežia a promenády vrátane verejného osvetlenia a súvisiacich inžinierskych sietí, podľa V-6738/05 zo dňa 10.10.05.PVZ-101/06, Žiadosť o zmenu adresy R-457/10 z 3.3.2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech Ballymore EUROVEA, a.s., Pribinova 1/B, Bratislava, IČO: 35825600, ktoré povinný zriaďuje na poz. parc.č.9193/7 zast.pl. o výmere 10146 m ² , parc.č.9193/8 zast.pl. o výmere 21356 m ² a parc.č. 9193/205 zast.pl. o výmere 3231 m ² , v rozsahu vyznačenom v GP č. 80/05, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť umiestnenie, výstavbu a následné užívanie protipovodňovej ochrany nábrežia a promenády vrátane verejného osvetlenia a súvisiacich inžinierskych sietí, podľa V-4365/07 zo dňa 02.03.07.PVZ-523/07.Žiadosť o zmenu adresy R-457/10 z 3.3.2010
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno k pozemkom parc.č. 3461/21, 3461/22, 3461/87, 3461/89, 3461/91, 3851/100, 3851/101, 3851/120, 3851/123, 3867/3, 3867/4, 3879/2, 3879/27, 3879/29, 3881/1, 3881/18, 3881/19, 3881/22, 3881/24, 3881/25, 4080/2, 4080/3, 4080/4, 9193/398, 9193/470, 9193/648, 9193/649, spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu, v súlade s § 10 zák. č. 656/2004 Z. z. o energetike, produktovod, v prospech Slovnaf, a.s., Vlčie hrdlo, Bratislava, IČO: 31 322 832, v rozsahu podľa geometrického plánu 164/06, Z-1057/2007, (zápis GP over.č.: 1624/2016, R-5602/2018), Žiadosť o opravu podľa Z-8071/2019, GP ov.č. G1-1674/2019, R-6200/2019

Vlastník poradové číslo 1

Vecné bremeno k pozemku parc.č. 3461/21, 3461/22, 3461/90, 3461/91, 3851/100, 3851/101, 4080/2: Povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu vyznačenom v GP č. 114/07, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z. z. o energetike, Z-13757/07 - Pvz 505/08

3851/100, 3851/101, 3867/1, 3867/2, 3867/27, 3867/28, 3879/21, 3879/22, 3879/24,

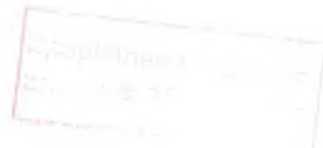
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno k pozemkom parc.č.3461/7, 3461/22, 3461/23, 3461/87, 3461/98, 3851/1, 3851/2, 3851/98, 3851/101, 3852/7, 3852/8, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/4, 3867/62, 3867/63, 3868/5, 3880/3, 4080/2, 9193/21, 9193/25, 9193/30, 9193/31, 9193/32, 9193/33, 9193/36, 9193/37, 9193/38, 9193/40, 9193/44, 9193/45, 9193/46, 9193/54, 9193/61, 9193/65, 9193/68, 9193/71, 9193/72, 9193/74, 9193/75, 9193/76, 9193/78, 9193/83, 9193/84, 9193/94, 9193/95, 9193/96, 9193/97, 9193/100, 9193/102, 9193/104, 9193/105, 9193/108, 9193/114, 9193/137, 9193/139, 9193/140, 9193/141, 9193/142, 9193/144, 9193/145, 9193/148, 9193/149, 9193/151, 9193/152, 9193/153, 9193/190, 9193/192, 9193/207, 9193/388, 9193/391, 9193/392, 9193/393, 9193/394, 9193/395, 9193/396, 9193/397, 9193/400, 9193/401, 9193/402, 9193/403, 9193/405, 9193/406, 9193/407, 9193/410, 9193/411, 9193/412, 9193/413, 9193/414, 9193/415, 9193/416, 9193/417, 9193/418, 9193/421, 9193/422, 9193/423, 9193/424, 9193/425, 9193/426, 9193/427, 9193/429, 9193/430, 9193/431, 9193/432, 9193/434, 9193/435, 9193/436, 9193/437, 9193/438, 9193/470, 9193/471, 9193/472, 9193/473, 9193/558, 9193/559, 9193/525, 9193/620, 9193/626, 9193/689, 9193/734, 9193/737, 9193/738, 9193/739, 9193/791, 9193/792, v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne č.13/2006, v prospech oprávneného z vecného bremena: Slovenská plavba a prístavy, a.s., Pribinova 24, 815 24 Bratislava, IČO: 35705671, spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv oprávneného podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona 656/2004 Z. z. o energetike v platnom znení a ustanovenia § 69 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciach v platnom znení, Z-4323/2006 - Pzv 1542/07; (GP č. 04/2010 - nová p.č. 9193/638, GP č. 05/2010 - nová p.č. 9193/639 - Z-15025/12) zápis GP over.č.:216/2017, zápis GP over.č.:1077/2017, zápis GP over.č.:2685/2017, R-102/2018 - Pzv 588/18, (GP č. over. 305/2020, R-1302/2020), (GP č. over. 976/2022, Z-24420/2022)
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v práve spol. Slovenská plavba a prístavy, a.s. (IČO: 35705671) - oprávneného z vecného bremena a ako výlučného vlastníka účelových komunikácií a ich súčasti, železničných tratí, vlečiek a ich súčasti, manipulačných a skladových plôch a ostatných inž.sietí, tieto mať zriadené na pozemkoch špecifikovaných v GP č.15/2006 a č.8/2007 a to par.č.3461/11, 3461/12, 3461/14, 3461/15, 3461/16, 3461/23, 3461/24, 3461/25, 3851/103, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/4, 3867/9, 3867/58, 3867/60, 3867/62, 3867/63, 3880/3, 3880/304, 3880/305, 9193/7, 9193/27, 9193/28, 9193/32, 9193/33, 9193/36, 9193/38, 9193/40, 9193/41, 9193/48, 9193/59, 9193/61, 9193/65, 9193/66, 9193/70, 9193/73, 9193/74, 9193/76, 9193/83, 9193/84, 9193/96, 9193/97, 9193/105, 9193/108, 9193/109, 9193/110, 9193/138, 9193/139, 9193/144, 9193/148, 9193/192, 9193/386, 9193/391, 9193/395, 9193/400, 9193/401, 9193/406, 9193/407, 9193/408, 9193/409, 9193/410, 9193/411, 9193/412, 9193/413, 9193/414, 9193/415, 9193/418, 9193/419, 9193/421, 9193/422, 9193/424, 9193/425, 9193/426, 9193/427, 9193/454, 9193/455, 9193/472, 9193/620, 9193/624, 9212 a užívať ich v súlade s ich účelovým určením podľa V-13747/07 zo dňa 28.6.2007 - Pzv 1614/07 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc.č.3461/25 rozdelil na pozemky parc.č.3461/25, 3461/95, 23016/325); zápis GP over.č.:216/2017, R-102/2018 - Pzv 588/18
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech Slovenská plavba a prístavy a.s. spočívajúce v práve stavby na pozemkoch p.č.9193/525, 9193/401, 3867/1, 3867/3 (GP č.1673/06) a jej užívanie v súlade s jej účelovým určením podľa zmluvy V-19461/07 zo dňa 16.7.2007 - Pzv 1737/07
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v prospech Slovenská plavba a prístavy a.s. spočívajúce v práve zriadenia vodovodných a kanalizačných potrubí a pripojok na pozemkoch parc.č. 3461/7, 3461/14, 3461/21, 3461/22, 3461/23, 3461/24, 3461/45, 3461/47, 3461/51, 3461/52, 3461/53, 3461/54, 3461/55, 3461/56, 3461/57, 3461/58, 3461/59, 3461/62, 3461/63, 3461/64, 3461/66, 3461/70, 3461/72, 3461/87, 3461/98, 3851/1, 3851/2, 3851/98, 3851/99, 3851/100, 3851/103, 3852/7, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/4, 3867/52, 3867/62, 3867/63, 3868/5, 3879/22, 3880/3, 9193/21, 9193/30, 9193/32, 9193/33, 9193/34, 9193/36, 9193/37, 9193/38, 9193/40, 9193/41, 9193/42, 9193/43, 9193/44, 9193/74, 9193/78, 9193/81, 9193/83, 9193/85, 9193/87, 9193/88, 9193/90, 9193/94, 9193/95, 9193/97, 9193/100, 9193/102, 9193/104, 9193/105, 9193/114, 9193/137, 9193/138, 9193/139, 9193/140, 9193/144, 9193/145, 9193/152, 9193/153, 9193/181, 9193/191, 9193/192, 9193/206, 9193/207, 9193/388, 9193/392, 9193/394, 9193/397, 9193/400, 9193/401, 9193/402, 9193/403, 9193/404, 9193/405, 9193/406, 9193/407, 9193/411, 9193/412, 9193/413, 9193/414, 9193/415, 9193/416, 9193/417, 9193/418, 9193/419, 9193/421, 9193/422, 9193/423, 9193/424, 9193/425, 9193/427, 9193/430, 9193/431, 9193/432, 9193/433, 9193/435, 9193/438, 9193/454, 9193/455, 9193/472, 9193/473, 9193/474, 9193/488, 9193/521, 9193/525, 9193/558, 9193/559, 9193/689, 9193/691, 9193/713, 9193/731, 9193/791, 9193/792, 9206/6, 9206/7, 9215/2 (GP č.870/06) a ich užívanie v súlade s ich účelovým určením podľa zmluvy V-19462/07 zo dňa 16.7.2007 - Pzv 1738/07; zápis GP over.č.:216/2017, zápis GP over.č.:1077/2017, zápis GP over.č.:2685/2017, zápis GP over.č.:2866/2017, R-102/2018 - Pzv 588/18, GP ov.č. G1-1674/2019, R-6200/2019, (GP č. over. 305/2020, R-1302/2020), (GP č. over. 976/2022, Z-24420/2022)
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno k poz. parc.č. 3851/2, 9193/27, 9193/28, 9193/29, v prospech oprávneného z vecného bremena: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, IČO: 36022047, spočívajúce v povinnosti správcu uvedených nehnuteľností strpieť na týchto nehnuteľnostiach stavbu protipovodňovej ochrany Bratislavy, ktorá bude vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe oprávneného z vecného bremena, podľa V-23349/07 zo dňa 18.09.07
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemku parc.č. 9197 (stavba súp. číslo 400, bytový dom Pribinova 24), podľa par.23 zák.č.182/93 Z.z. v znení zák.č.151/95 Z.z.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno vyplývajúce z § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov, k pozemkom C-KN parc.č.4080/4, 3851/123, v rozsahu podľa GP č.1/2012, spočívajúce v povinnosti strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu - SLOVNAFT, a.s., IČO 31322832, Z-14213/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 193-3/2012 (2170/2012) na pozemok registra "C" s parc. č. 9193/27, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 3x110 kV vedenie č.V8815 na trase Rz Čulenova - Rz Ovsšie, vedenia č.V8887 a č.V8888 na trase Rz Čulenova - Rz Podunajské Biskupice, Z-19159/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 193-2/2012 (2169/2012) na pozemky registra "C" s parc. č. 3851/2, 3869/1, 9193/8, 9193/113, 9193/115, 9193/142, 9193/144, 9193/149, 9193/150, 9193/394, 9193/400, 9193/401, 9193/403, 9193/406, 9193/407, 9193/410, 9193/411, 9193/413, 9193/415, 9193/417, 9193/422, 9193/425, 9193/427, 9193/430, 9193/440, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.V8815 na trase Rz Čulenova - Rz Ovsšie, Z-19160/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z., na príľahlých pozemkoch parc.č. 15390/1,4,13,15422/23 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 107/2012, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp. č. 720 na pozemkoch parc.č. 15417/2,3,4, podľa V-7533/13 zo dňa 12.06.2013 - Vz 1858/13 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 15422/23 rozdelil na pozemky parc. č. 15422/23, 23016/153)
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce strpieť na pozemkoch p.č. 9191/2, 9193/7, 9193/202, 9193/204, 9193/586 a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí - plynových prípojok b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy inžinierskych sietí - plynových prípojok a ich odstránenie c) vstup, prechod pešo a prejazd osobnými motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činnosti uvedených v bode a) a b), v rozsahu vyznačenom v GP č.89/2013/2 (over.č. 2597/2013) v prospech vlastníka stavby Obchodného centra s podzemnými parkovacími stáťami stavba s.č. 17191 na pozemkoch p.č. 9182/2, 9182/9, 9182/11, 9182/18, 9182/24, 9182/28, 9182/29, 9182/30, 9182/31, 9193/1, 9193/5, 9193/371, 9193/372, 9193/373, 9193/382, 9193/494, 9193/496, 9193/497, 9193/628, 9193/629, 9193/630, 9193/631, 9193/632, 9193/633, 9193/634, 9193/640, 9193/641, 9193/642, 9193/643, 9193/644, 9193/664, 9193/665, 9193/666, 9193/667, 9193/668, 9193/669, 9193/670, 9193/671, 9193/672, 9193/673, 9193/674, 9193/675, 9193/676, 9193/677 katastrálne územie Nivy a pozemky p.č. 9180/2, 9180/4, 9180/5 katastrálne územie Staré Mesto podľa V-30716/14 zo dňa 9.12.2014.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť na pozemkoch p.č. 15419/1, 15422/23 v rozsahu vyznačenom v GP č.531/a/14 (over.č. 1306/14) a) uloženie a vedenie časti stavby SO-03-01 kanalizačná stoka - výtlak DN 150 (ďalej len "stavba"), ktorá je súčasťou stavby "Administratívno-logistické centrum, Slovnaftská ul., Bratislava", b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy časti stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na užívanie časti stavby, vrátane činnosti uvedených v tomto bode 2. článku I. zmluvy pod písm. a) a b) v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 35850370 podľa V-4632/15 zo dňa 24.6.2015 - Vz 2477/15 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 15422/23 rozdelil na pozemky parc. č. 15422/23, 23016/153)
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. (IČO: 35763 469) zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 9193/75 a parc.č. 9193/76 v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a v súvislosti s tým prevádzkovanie, opravy a údržbu vedení, vykonávanie nevyhnutných úprav pôdy a jej porastu, najmä odstraňovanie a okliesňovanie stromov a iných porastov ohrozujúcich bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku, podľa návrhu zo dňa 03.02.2016, Z-2142/16

<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno - povinnosť strpieť na pozemkoch registra C KN parc.č.9193/415, 9193/427 právo</p> <ul style="list-style-type: none"> - zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení (zariadenia distribučnej sústavy, rozvody elektrických vedení a pripojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku), - užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby (BA-rozšírenie 22 kW, VN 1109,1095, VNK) a jej odstránenia, - vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povlenej činnosti a za účelom zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenia, <p>v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.003-3/2015 (overovacie č.: 1789/2015) a v geometrickom pláne č.003-7/2015 (overovacie č.: 2701/2015), v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa V-32517/2016 zo dňa 10.02.2017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti VNET, a.s., IČO: 35845007, ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 9193/427, Z- 24183/17</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno - povinnosť vlastníka pozemkov reg.C KN p.č.9193/2, 9193/370, 9193/377, 9193/381, 9193/619 strpieť:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) umiestnenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek úpravy detského ihriska, promenády a s nimi súvisiacej technickej a inej infraštruktúry, b) umiestnenie, užívanie, modernizácie, čistenie, starostlivosť a akékoľvek úpravy parku a zelene a zariadení slúžiacich na starostlivosť o park a zeleň, c) vstup, prechod pešo a vjazd, prejazd a výjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami <p>v prospech: vlastníka stavby s.č.17191 na pozemkoch reg.C KN p.č.9182/2, 9182/9, 9182/11, 9182/18, 9182/24, 9192/28, 9192/29, 9192/30, 9192/31, 9193/1, 9193/5, 9193/371, 9193/372, 9193/373, 9193/382, 9193/494, 9193/496, 9193/497, 9193/628, 9193/629, 9193/630, 9193/631, 9193/632, 9193/633, 9193/634, 9193/640, 9193/641, 9193/642, 9193/643, 9193/644, 9193/664, 9193/665, 9193/666, 9193/667, 9193/668, 9193/669, 9193/670, 9193/671, 9193/672, 9193/673, 9193/674, 9193/675, 9193/676, 9193/677 (katastrálne územie Nivy) podľa V-27862/2018 zo dňa 12.10.2018. vz 4848/18</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s., IČO: 31322832 v súlade so zákonom NR SR č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov na pozemkoch registra "C" parc.č.3461/88, 3461/90, 3461/91, 3851/120, 3851/121, 3851/122, 3851/123, 3867/58, 3867/59, 3867/60, 3879/27, 3880/304, 3880/305, 3880/306, 4080/3, 4080/4, 9193/647, 9193/650, 9193/651, v rozsahu podľa geometrického plánu č.181/07, overovacie číslo: 3293/07, Z-17489/2018</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno v zmysle § 66 ods.1 písm. a) a ods.2 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti Orange Slovensko a.s. (IČO: 35697270) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc.č.3461/25 , 3461/93, 3625/2, 3851/66, 23016/164 v celom rozsahu k celým pozemkom, Z-9871/2019</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno - spočívajúceho v práve existencie inžinierskych sietí - plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržby, prevádzky a rekonštrukcie plynárenských zariadení a v práve prechodu a prejazdu zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena alebo ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, to všetko v rozsahu vymedzenom podľa geometrického plánu over.č. G1-817/2022 na nehnuteľnostiach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/21, (diel 1) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/23, (diel 2) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/25, (diel 3) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/30, (diel 4) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/31, (diel 5) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/33, (diel 6, 7 a 8) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/393, (diel 9) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/713, (diel 10) - Pozemok registra C KN parcelné číslo 9193/738, (diel 11), <p>v p r o s p e c h:</p> <p>SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, podľa V-203384/2022 zo dňa 14.6.2022 (pvz-3554/2022)</p>

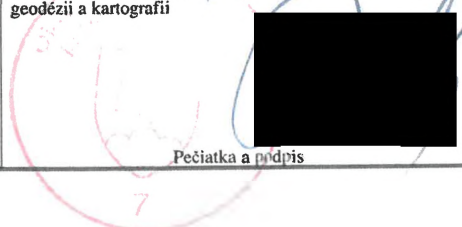
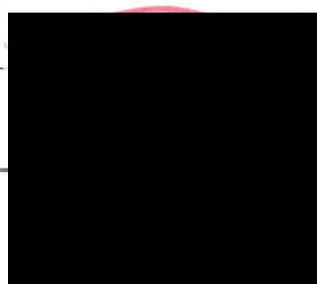
Vlastník poradové číslo 1	Právo z vecného bremena spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami cez: - pozemky p.č.15413/16, 15413/22, 15413/408, 15413/409, 15413/26 v celom rozsahu - pozemky p.č.15417/1, 15417/41, 22198/9 v rozsahu vyznačenom v GP č.G1-874/2021 v p r o s p e ch každodobého vlastníka pozemkov p.č.15390/9, 15390/20, 15390/21, 15390/22, 15390/23, 15390/24, 15390/25, 15390/26 podľa V-19959/2022 zo dňa 21.7.2022.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 9193/32, 9193/79, 9193/500 strpieť na pozemkoch: a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejného vodovodu (SO 722 zaokruhovanie verejného vodovodu v rámci stavby "Polyfunkčný súbor EUROVEA 2, stavba č. 07 úprava Pribinovej a Čulenovej ulice") b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejného vodovodu c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene a) a b) d) pásmo ochrany verejného vodovodu, a to v rozsahu podľa geometrického plánu ov.č. G1-355/2023 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (IČO: 35850370), podľa V-12928/2023 z 30.06.2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GEOŠ – g.k., s.r.o. Radlinského 28 811 07 BRATISLAVA IČO: 359 432 46 IČ DPH: SK2022026468 TEL: 0905 182 574 www.geosgk.sk, geosgk@gmail.com	Kraj Bratislavský	Okres Bratislava II	Obec Bratislava – m.č. Ružinov		
	Kat. územie Nivy	Číslo plánu 50/2021	Mapový list č.: Bratislava 9-0/42		
GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. reg. C KN č. 9193/7.</i>					
Vyhотовil		Autorizačne overil:		Úradne overil Meno: Ing Marián Druš	
Dňa: 03. 06. 2021	Meno: Ing. Peter Šuran	Dňa: 03. 06. 2021	Meno: Ing. Marián Šuran	Dňa: 18.6.2021	Číslo: G1- 1178 /2021
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4483					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba, adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN Výčíslenie rozsahu vecného bremena															
882		9193/7	1	0146	zast. pl.	1			9193/7	35	9193/7	1	0146	zast. pl. 17	Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, Bratislava
Spolu:			1	0146						35		1	0146		

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (plynová prípojka STL) vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. C - KN p. č. 9193/7-diel č. 1 (35 m²) v prospech každodobého vlastníka pozemku p. č. 9192.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov: 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

9193/204

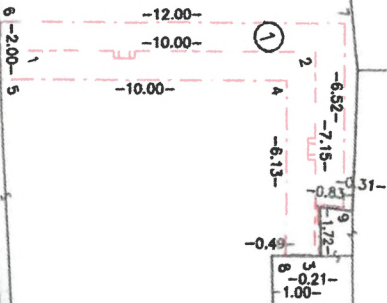
9193/8

iná oprávnená
resa, (sídlo)

ristavy, a.s.,
0, Bratislava

emku reg.

9193/7



9193/6

9193/576

9193/575

9193/497

9193/644

9182/10

9193/501

9192



Príloha 3: Podrobný výpočet odplaty SO 03 Prípojka plynu

SO	Názov SO	Parcela číslo	Jednotková odplata za zriadenie vecného bremena VŠH VB (€ / m ²) uvedená v ZP č.651/2022	Dielik podľa GP	Výmera VB v m ²	Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena v EUR za SO	Oprávnený z VB	Trvanie VB	GP
SO 03	Prípojka plynu	9193/7	65,00	1	35	2 275,00 €	Sklad 7 s.r.o.	Trvalé	GP 50/2021

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 25.9.2023
 Obec : 529320 Bratislava-Ružinov Čas vyhotovenia : 17:17:55
 Katastrálne územie : 804274 Nivy Údaje platné k : 22.9.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5346

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
9192	2201	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 16549 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9192							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
16549	9192	20	Sklad č.7	201	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Sklad 7, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, Bratislava, PSČ 811 02, SR, IČO: 52607267 Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-33420/2021 zo dňa 19.10.2021. Iné údaje Kolaudačné rozhodnutie č. SU/CS 3071/2023/7/LBR-64 z 03.04.2023, právoplatné 10.05.2023, kolaudačné rozhodnutie č. SU/CS 3067/2023/6/LBR-64 z 03.04.2023, právoplatné 10.05.2023GP ov.č. G1-416/2023, R-3838/2023, Z-13010/2023 SO 814.2 Promenáda-časť 2 sa nachádza na parc.č. 9192 Poznámky Bez zápisu.	1/1

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Právo a) zriadenia a uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch registra CKN parc.č. 9193/6, 9193/501 vrátane ich ochranného pásma k stavbe Sklad č.7 súp.č. 16549 na parc.č. 9192 b) užívania, údržby, prevádzkovania, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenia inžinierskych sietí c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu užívania, údržby, prevádzkovania, opráv, rekonštrukcie, modernizácie a odstránenia inžinierskych sietí oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, a to všetko v rozsahu vymedzenom v GP ov.č. G1-808/2022, v prospech každodobého vlastníka stavby Sklad č. 7 súp.č. 16549 na parc.č. 9192 a pozemku registra C KN parc.č. 9192, podľa V-8676/23 zo dňa 18.5.2023

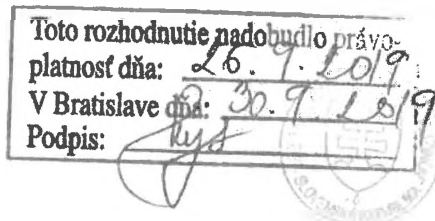
Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

SU/CS 7141/2019/5/MAM-146

V Bratislave dňa 20.08.2019

ROZHODNUTIE



Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na podklade vykonaného konania podľa § 60 - § 62 a § 85 stavebného zákona rozhodujúc podľa § 66 a 85 v spojení s § 10 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

stavebné povolenie

na stavbu	„Sklad 7, Prístavná ulica, Bratislava“ v objektovej skladbe: SO 01 Sklad 7 SO 02 NN prípojka SO 03 Prípojka plynu SO 04 Vodovodná prípojka SO 05 Kanalizačná prípojka DN300 existujúca Prevádzkové súbory: G1.2 Zásobovacia zdvižná plošina G1.3 Osobný výťah
stavebník v zastúpení miesto stavby	Eurovea 2, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, IČO: 50 957 279 D.L.M. PLUS, s.r.o., Brančská 11, 851 05 Bratislava stavba so súp. č. 16549 na pozemku parc. č. 9192, s prípojkami na pozemkoch parc. č. 9193/7, 9193/204, 9193/6, 9193/501, všetky v k. ú. Nivy, NN prípojka napojená z trafostanice v stavbe so súp. č. 17191 (Obchodné centrum Eurovea) na pozemkoch parc. č. 9182/2, 9182/9, 9182/11, 9182/18, 9182/24, 9182/28, 9182/29, 9182/30, 9182/31, 9193/1, 9193/5, 9193/371, 9193/372, 9193/373, 9193/382, 9193/494, 9193/496, 9193/497, 9193/628, 9193/629, 9193/630, 9193/631, 9193/632, 9193/633, 9193/634, 9193/640, 9193/641, 9193/642, 9193/643, 9193/644, 9193/664, 9193/665, 9193/666, 9193/667, 9193/668, 9193/669, 9193/670, 9193/671, 9193/672, 9193/673, 9193/674, 9193/675, 9193/676, 9193/677, všetky v k. ú. Nivy a na pozemkoch parc. č. 9180/2, 9180/4 a 9180/5 v k. ú. Staré Mesto.
druh stavby	zmena dokončenej stavby spojená so zmenou v užívaní
pôvodný účel stavby	nebytová budova – prezentačný pavilón s administratívnym zázemím, jedálňou, kuchyňou a technickým zázemím
navrhovaný účel stavby	administratívna budova s napojením na technickú infraštruktúru

Opis stavby:

Projektová dokumentácia rieši zmenu dokončenej stavby spojenú so zmenou v užívaní. Po prestavbe bude na 1. PP skladové hospodárstvo, na 1. NP bude priestor spoločného stravovania (holopriestor) a spoločné priestory, na 2. NP bude administratívny priestor, výstavný priestor a spoločné priestory, na 3. NP bude výstavný priestor a spoločné priestory, na 4. NP bude 8 nájomných administratívnych priestorov a spoločné priestory. 5. NP budú tvoriť priestory vežíčiek s dvoma strojovňami vzduchotechniky, kotolňou a technickým priestorom, na plochej streche budú umiestnené zariadenia vzduchotechniky, ktoré budú prekryté nepochôdnym roštom na oceľovej konštrukcii. Na 6. NP je priestor strednej veže s technickými priestormi a schodiskom na 7. NP. Na 7. NP bude technický priestor. Spoločné priestory tvoria chodby, výťah a WC pre ženy, mužov a imobilných a priestor pre upratovačku. Úžitková plocha stavby bude 8 386 m², bez nárastu nadzemnej podlahovej plochy oproti pôvodnému stavu.

Objekt Sklad 7 je v súčasnosti pripojený na existujúce inžinierske siete (voda, elektrická energia, kanalizácia, slaboprád). Podľa navrhovanej stavby budú prípojky vody a elektrickej energie zrušené a vybudujú sa nové. Nová vodovodná prípojka DN 80 s predpokladanou dĺžkou 5,85 m bude napojená z verejného vodovodu DN 150 pred objektom. Odvádzanie splaškových odpadových vôd zostáva nezmenené cez jestvujúcu kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie. Odvádzanie dažďových je navrhnuté na terén. Elektrická energia bude privedená z NN rozvádzača RHT12 existujúcej trafostanice TS12 na podlaží B3 obchodného centra Eurovea. Objekt sa tiež napojí na plyn novou STL plynovou prípojkou s dĺžkou 25,7 m, ktorá sa napojí na existujúci plynovod DN200. Vykurovanie bude riešené novou plynovou kotolňou.

Statická doprava je riešená v počte 110 parkovacích miest, ktoré budú pokryté z existujúcich kapacít parkovacieho domu na Landererovej ulici, v stavbe so súp. č. 7629 na pozemku parc. č. 9134/158 k. ú. Staré Mesto.

Podmienky pre uskutočňovanie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní z 11/2018, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Zodpovedným projektantom je autorizovaný architekt Mgr. arch. Miroslav Vrabel, č. pečiatky 0415 AA. Prípadné zmeny nemôžu byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Lehota na dokončenie stavby je 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby. Stavebník zároveň predloží dôkaz o začatí stavby.
4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby a zároveň stavebník predloží doklady o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.
5. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko označiť stavbu a označenie ponechať do ukončenia stavby. Označenie stavby bude obsahovať údaje: názov stavby, názov dodávateľa, meno stavebníka, termín začatia a ukončenia stavby, dátum a číslo stavebného povolenia.
6. Stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona a v súlade s príslušnými technickými normami, zvlášť normami protipožiarnymi, bezpečnostnými a hygienickými.
7. Stavebník je povinný viesť o stavebných prácach denník.
8. Stavenisko musí spĺňať v primeranom rozsahu stavby požiadavky uvedené v ust. § 43i stavebného zákona, musí:
 - a) byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - b) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - c) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,

- d) umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
e) mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
f) mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
g) byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
h) na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku a zabezpečiť také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv výstavby na okolie a na životné prostredie:
- umiestniť kontajnery na odpad zo stavby prednostne na vlastnom pozemku alebo so súhlasom majiteľa pozemku, len na čas nakladania odpadu; za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok, umiestnenie riešiť tak, aby pri manipulácii boli dodržané zákony NR SR č. 315/1996 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách a zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 - verejné priestranstvá a pozemné komunikácie sa ako stavenisko môžu použiť len v nevyhnutnom rozsahu a čase, pred skončením ich užívania sa musia uviesť do pôvodného stavu;
 - verejné priestranstvá, komunikácie a zeleň, ktoré sú v dosahu účinkov zariadenia staveniska sa musia počas uskutočňovania stavby bezpečne chrániť;
 - počas výstavby nesmie dochádzať k ohrozeniu a nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia stavieb, znečisťovaniu komunikácií, ovzdušia a vôd;
 - zariadenie staveniska, pomocné konštrukcie a iné technické zariadenia musia byť bezpečné;
 - stavenisko musí byť vhodným spôsobom oplotené /nepriehľadným oplotením do výšky 2,0 m/ a zabezpečené proti prístupu nepovolaných osôb;
10. Obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami zakapotovať. Sypký materiál musí byť umiestnený vo vhodnej nádobe alebo zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu bezprostredného okolia a verejnej kanalizácie (napr. odplavením, odviatím vetrom).
11. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
12. Pri realizácii stavby používať iba stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
13. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 06/2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku, všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ako aj všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v znení neskorších predpisov.
14. Prípadné nároky zo škody spôsobenej stavebnou činnosťou na susedných alebo výstavbou dotknutých nehnuteľnostiach reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov.
15. Stavebník je povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
16. V zmysle zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia plynulosti a bezpečnosti cestnej a pešej premávky.
17. Riešenie dopravnej situácie a dopravné značenie počas stavby odsúhlasí v Operatívnej komisii na odd. Magistrátu hl. m. SR Bratislavy.

18. V prípade rozkopania verejného priestranstva je stavebník povinný zabezpečiť rozkopávkové povolenie od príslušného cestného správneho orgánu a v prípade zaujatia verejného priestranstva zabezpečiť povolenie príslušného samosprávneho orgánu.
19. Dodržiavať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
20. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu podá písomne stavebník na tunajšom úrade.
21. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy – súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. č. OU-BA-OSZP2-2018/032871-GGL zo dňa 12.03.2018 - bez pripomienok

Okresný úrad Bratislava odbor krízového riadenia č. OU-BA-OKRI-2017/0184608/2 zo dňa 27.09.2017 – bez pripomienok

Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o ŽP, súhlas pre umiestnenie a stavbu malého zdroja znečisťovania ovzdušia č. OU-BA-OSZP3-2017/067497/KOJ/II zo dňa 28.06.2017:

Podmienky súhlasu:

- Predmetný zdroj znečisťovania ovzdušia musí spĺňať podmienky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok podľa vyhlášky č. 410/2012 Z. z.
- V stupni stavebného projektu je potrebné predložiť výkresy - rezy a pohľady odvodu spalín v súlade s bodom č. 1.

Povinnosti stavebníka:

- Stavba predmetného zdroja musí byť realizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.

Každá technologická zmena oproti predloženej projektovej dokumentácii s dopadom na ovzdušie musí byť prerokovaná a schválená tunajším úradom ako príslušným orgánom ochrany ovzdušia.

- Na užívanie zdroja je potrebné požiadať tunajší úrad o súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a predložiť splnenie podmienok tohto súhlasu.
- Súčasne v súlade s § 15 ods. 1 písm. d) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predložiť tunajšiemu úradu žiadosť o schválenie postupu zisťovania vypusteného množstva emisií z predmetného zdroja.

Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, č. OU-BA-OSZP3-2017/069945/MES/II zo dňa 04.08.2017:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrme s

viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.

2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
3. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť záväzné stanovisko tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie stanoviska je potrebné doložiť doklad, preukazujúci spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., originály faktúr a vážnych lístkov o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa vyjadrenia tunajšieho úradu v stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.

Mestská časť Bratislava-Ružinov, stanovisko č. CS 10832/2019/UP12 zo dňa 23.05.2019 – bez pripomienok

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA BRATISLAVA hlavné mesto, stanovisko č. PPL/5060/2019/M zo dňa 04.03.2019:

1/ Realizovať protihlukové opatrenia navrhnuté v predloženej hlukovej štúdii.

2/ Stravovacie zariadenia riešiť v zmysle Vyhl.č.533/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania.

3/ Ku kolaudácii stavby predložiť :

a/ protokol zmerania hluku v dotknutom životnom prostredí, ktorý preukáže, že hluk z technických zariadení objektu nebude prekračovať prípustné limity pre okolité chránené obytné prostredie podľa požiadaviek Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

b/ protokol z merania umelého osvetlenia pracovísk, ktorý preukáže súlad s Vyhl. MZ SR č.541/ 2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2018/16244-3/63592/HAB zo dňa 08.08.2018:

1. V každom ďalšom stupni projektovej dokumentácie a v realizácii bude dodržaná podmienka, že rekonštruovaná atika bude z hľadiska umiestnenia, tvaru, rozmerov, materiálovo-konštrukčného riešenia a architektonického riešenia kópiou pôvodného riešenia, dokumentovaného projektovou dokumentáciou stavby z roku 1921.
2. Rekonštrukcia strešnej atiky podľa bodu 1) tohto záväzného stanoviska a navrhované pohľadové uzatvorenie technického medzipodlažia novým prestrešením (pororošt) je podmienkou navrhovaného umiestnenia technického medzipodlažia nad úrovňou súčasnej strechy.
3. Technické medzipodlažie, navrhnuté za rekonštruovanou atikou v úrovni medzi plochou strechou a navrhovaným novým prestrešením (pororošt), nepresiahne v žiadnom mieste výšku rekonštruovanej atiky.
4. Vlastník alebo ním poverená osoba na zastupovanie predložia na KPÚ na vydanie záväzného stanoviska KPÚ každú ďalšiu prípravnú a projektovú dokumentáciu obnovy podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona. Projektovú dokumentáciu prerokuje vlastník alebo ním poverená osoba na zastupovanie v priebehu spracovania s KPÚ podľa § 32 ods. 9 pamiatkového zákona.
5. Vlastník alebo ním poverená osoba na zastupovanie oznámi písomne preukázateľne najneskôr 7 dní vopred na KPÚ začiatok stavebných prác podľa predloženej schválenej PD rekonštrukcie strešnej atiky a vytvorenia technického medzipodlažia z 07/2018 a ukončenie prác bezodkladne.
6. Vlastník umožní KPÚ podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykonať v priebehu obnovy štátny dohľad.
7. Ak v priebehu stavebnej obnovy podľa predloženej schválenej PD rekonštrukcie strešnej atiky a vytvorenia technického medzipodlažia z 07/2018, mimo povoleného výskumu, dôjde k nálezu pamiatkovej hodnoty, podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona musí to nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, oznámiť najneskôr na druhý

pracovný deň po jeho nájdení KPÚ. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu.

8. Každú zmenu predloženej PD rekonštrukcie strešnej atiky a vytvorenia technického medzipodlažia z 07/2018 prerokuje vlastník so správnym orgánom, ktorý toto záväzné stanovisko vydal.
9. Každú zmenu oproti, alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom, ktorý toto záväzné stanovisko vydal.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2019/000017-002 zo dňa 11.01.2019 – bez pripomienok

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-35-160/2017 zo dňa 18.08.2017 – bez pripomienok

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 129/SK/2017/KO zo dňa 02.11.2017:

- Presklené dvere a sklené plochy musia byť označené kontrastným pásom širokým najmenej 50 mm vo výške 1400 až 1600 mm.
- Všetky schodiská riešiť podľa článku č. 1.3 Prílohy k vyššie uvedenej vyhláške. Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena musí byť výrazne farebne rozoznateľný od okolia. Na exteriérových schodiskách použiť varovný pás. Súčasne upozorňujeme, že držadlá na oboch stranách musia presahovať začiatok a koniec schodiskového ramena min. o 150 mm.

Slovenský zväz telesne postihnutých, vyjadrenie č. 248/2017 zo dňa 28.09.2017- bez pripomienok

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 1832/2017/2 zo dňa 12.09.2017

1. Upozorňujeme, že celý objekt SKLADU č. 7 sa nachádza vinundačnom (záplavovom) území vodného toku Dunaj, aniže by počas mimoriadnych situácií na vodnom toku zaplavovaný vodou z povrchového odtoku. Z tohto dôvodu požadujeme našej organizácii v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami predložiť dokument „Plán povodňových zabezpečovacích prác pre realizáciu stavby“ a taktiež dokument „Plán povodňových zabezpečovacích prác pre trvalú prevádzku“. Obidva dokumenty požadujeme predložiť v 8. vyhotoveniach našej organizácii na odsúhlasenie a následne Okresnému úradu Bratislava na schválenie.
2. O postupe realizácie stavby požadujeme byť priebežne informovaní (výkopové práce; prevrtanie základov stavby protipovodňovej ochrany; osadenie chráničiek, sietí (voda, elektro) a tesniacich prvkov, spätné úpravy)). Každý úkon požadujeme vopred oznámiť zástupcom našej organizácie. Kontaktné osoby: Ing. Vojtech Kontsek, mob.: 0903 760 054; Ing. Michal Gembický, tel.: 0904 458 335.
3. V dotyku inžinierskych sietí s bentonitovým kobercom (lokálne) požadujeme terén spolu s tesniacim kobercom dať do pôvodného stavu.
4. Po realizácii stavby požadujeme odovzdať v 2 vyhotoveniach projekt skutočného vyhotovenia s detailmi križovaní protipovodňovej línie vrátane fotodokumentácie z realizácie stavby.
5. Prevádzkou odnímateľných prístupových schodov nesmie dôjsť k poškodeniu protipovodňovej línie Bratislavy. Demontáž schodov musí byť zabezpečená na základe dokumentu „Plán povodňových zabezpečovacích prác pre trvalú prevádzku“.
6. Upozorňujeme, že pri osadení vodomernej šachty dôjde k vytvoreniu dutiny medzi šachtou a protipovodňovou líniou, ktorú odporúčame vyplniť betónovou, resp. inou vhodnou zmesou.
7. Upozorňujeme, že správca vodného toku Dunaj a aj protipovodňovej línie mesta Bratislavy musí mať neobmedzený prístup, t.j. prístup ťažkej mechanizácie k vodnému toku ako aj k protipovodňovej línii.
8. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
9. Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., vyjadrenie č. CSSVPOZBA 57/2019/26 zo dňa 28.02.2019

- Upozorňujeme, že celý objekt SKLADU č. 7 sa nachádza v inundačnom (záplavovom) území vodného toku Dunaj, a môže byť počas mimoriadnych situácií zaplavovaný vodou z povrchového odtoku.
- K predmetnej stavbe sa naša organizácia vyjadrila listom č. CSSVPOZBA 1832/2017/2 zo dňa 12.09.2017, kde sme uviedli podmienky, ktoré ako správca povodia požadujeme dodržať a predmetné vyjadrenie ostáva naďalej v platnosti (príloha).
- V dotyku so stavbou naša organizácia neviduje žiadne inžinierske site typu vodovod, plynové potrubie, resp. elektrické vedenie, ktoré by bolo v správe našej organizácii. V lokalite sa nachádzajú inžinierske siete a k ich vytýčeniu je potrebné osloviť ich správcu, resp. majiteľa (BVS, a.s., SPP, Západoslovenská distribučná, a.s., a pod.).
- Upozorňujeme však na existenciu prvkov protipovodňovej ochrany mesta Bratislavy akým je existujúci zemný val a existujúca protipovodňová línia mesta Bratislavy spolu s podzemným tesniacim prvkom. Funkčnosť uvedených prvkov musí bezpodmienečne ostať zachovaná!

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, agentúra správy majetku, vyjadrenie č. ASM-40-330/2019 zo dňa 15.02.2019 – bez pripomienok

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 51786/2017/Mz zo dňa 27.11.2017:

- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
- V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť a realizovať vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.
- Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.
- Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.
- Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

A. Zásobovanie vodou

a/ Vodovodná prípojka

1. Pripojenie na verejný vodovod je možné len vtedy, ak už na danú nehnuteľnosť nebola zriadená vodovodná prípojka.
2. Požadovaný materiál vodovodnej prípojky DN 80 je tvárna liatina.
3. Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomermom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
4. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane

vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.

5. BVS si vyhradzuje právo na kontrolu realizácie prípojky bezprostredne pred jej zasypaním v celej jej dĺžke.

6. Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.

7. Vstup a výstup vodovodnej prípojky z vodomernej šachty musí byť navrhnutý v priamom smere a mimo vstupného otvoru vodomernej šachty.

8. Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

b/ Vodomeraná šachta

1. Nakoľko je v blízkosti pozemku p. č. 9193/6, na ktorom je navrhnuté umiestnenie vodomernej šachty, trasované verejné zariadenie kanalizácie DN 2800/2680 BET, pri realizácii vodomernej šachty požadujeme rešpektovať toto zariadenie a jeho pásmo ochrany 2,5 m určené od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany vychádzajúc od skutočne zameranej polohy vodohospodárskeho zariadenia.

2. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

3. Vodomeraná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené meradlo - vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.

4. Vodomeraná šachta umiestnená na parcele č. 9193/6 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS, t.j. vybudovaná a dokončená ešte pred realizáciou vodovodnej prípojky a montáže vodomeru.

5. Usporiadanie novej vodomernej šachty a vodomernej zostavy je potrebné realizovať podľa priloženej schémy.

6. Vodomernú šachtu žiadame umiestniť na trase vodovodnej prípojky bez smerových lomov, dlhšou stranou v smere prípojky.

7. Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.

8. Vodomeraná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomerov, výmenou vodomerov, opravami vodomerých zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.

9. Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

c/ Realizácia vodovodnej prípojky a montáž meradla - vodomeru

1. Pred montážou fakturačného vodomeru do vodomernej šachty na p. č. 9193/6 je potrebné, aby investor predložil Zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvorenú s vlastníkom nehnuteľnosti (Hlavné mesto SR Bratislava), na ktorej bude vodomeraná šachta umiestnená.

2. Náklady na realizáciu, montáž vodovodnej prípojky, montáž fakturačného vodomeru ako aj údržbu vodomernej šachty znáša vlastník prípojky.

B. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ na okolitý terén nemáme námietky.

Odvádzanie odpadových vôd požadujeme riešiť ako delený systém, odvedenie vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ požadujeme riešiť mimo splaškovú kanalizáciu a spôsobom, ktorý vyhovuje konkrétnym hydrogeologickým podmienkam. Naša spoločnosť si vyhradzuje právo kontroly spôsobu odvádzania týchto vôd. Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať výlučne splaškové odpadové vody.

S navrhovaným technickým riešením odvádzania splaškových odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

a/ Kanalizačná prípojka

1. Ak jestvujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná ich rekonštrukcia so súhlasom vlastníka.

2. Kanalizačnú prípojku, ktorej súčasťou musí byť revízná šachta na kanalizačnej prípojke, je

potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610 a ich zmien a dodatkov, príp. súvisiacich noriem /stúpačky, poklop a pod./

3. Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

4. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

SPP-distribúcia, vyjadrenie č. TD/KS/0063/2017/Gá zo dňa 20.07.2017:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s, Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 8000530517, SKSPDIS010130003185,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Marián Heršel, tel. č. +421 02 2040 2149) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala Iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k

- vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja prípojčovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
 - stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
 - stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
 - po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pripojovací plynovod (PP) D40 bude pripojený k existujúcej distribučnej sieti - STL DN200, PN300kPa, ktorý sa nachádza na parcele č. 9192, k. ú. Ružinov.
- Meracia zostava - rotačný plynomer Roots G16, DN40 a elektronický prepočítavač pretečeného objemu plynu ELCOR, 200-520kPa
- Zabezpečiť trvalý prístup pracovníkov SPP- distribúcia a.s. k plynomernej skrinke.
- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

PPA POWER DS s.r.o. vyjadrenie č. 0895-17 zo dňa 18.07.2017:

Spoločnosť PPA Power DS s. r. o. so sídlom Vajnorská 137, 830 00 Bratislava, ako prevádzkovateľ miestnej distribučnej sústavy (v ďalšom „PDS“) pre distribúciu elektrickej energie koncovým odberateľom: DS Eurovea Galleria na základe platného povolenia pre distribúciu elektrickej energie č. 2009E 0373 - 8. zmena, na predmetnom území, vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, týmto udeľuje SÚHLAS na pripojenie žiadateľa do miestnej distribučnej sústavy a zabezpečenie dodávky elektriny za splnení nasledovných podmienok:

Odborné miesto žiadateľa musí spĺňať nasledovné technické a zmluvné podmienky:

- predpríprava pre panelový polopriamy elektromer typu LZQJ-XC pre meranie elektriny,
- do univerzálnej skrine merania (USM) musí byť privedené napájanie s napätím 230 V pre dátové zariadenia, oddelené od meracích napätí pre elektromer,
- overené meracie transformátory prúdu (MTP) s triedou presnosti min. 0,5S a prevodom bude definované,
- MTP požadujeme umiestniť za transformátorom pred akýmkoľvek vzniknutým odberom,
- všetky meracie sústavy musia byť istené poistkami alebo ističom menovitej veľkosti 6 A,
- elektromer musí byť umiestnený na verejne prístupnom mieste s možnosťou prístupu pracovníka PDS v ľubovoľnú dennú aj nočnú hodinu,
- na odbornom mieste musí byť uzatvorená zmluva na dodávku elektriny.

PDS zabezpečí:

- PDS zabezpečí pre žiadateľa potrebný výkon vedení, ktoré zásobujú odborné miesto a na základe samostatne uzatvorenej mandátnej zmluvy zabezpečí potrebný výkon aj na vstupe MDS v požadovanej výške, podľa cenníka prevádzkovateľa regionálnej distribučnej siete (RDS) pre daný kalendárny rok, v súlade s cenovou reguláciou Úradu pre reguláciu v sieťových odvetví,
- Proces zvyšovania výkonu na vstupe MDS sa riadi pravidlami prevádzkovateľa RDS a trvá štandardne 30 dní. Termín ku ktorému bude požadovaná kapacita pre žiadateľa zabezpečená je v kompetencii prevádzkovateľa RDS. Po zabezpečení potrebného výkonu v zmysle predchádzajúcich bodov a preukázaní uzatvorenej zmluvy na dodávku elektriny môže žiadateľ začať využívať príslušné odborné miesto.

Postup pre pripojenie žiadateľa do MDS:

- žiadateľ splní technické a zmluvné podmienky a vopred to oznámi PDS (pred spustením odberu elektriny),
- PDS skontroluje splnenie technických podmienok pred spustením odberu,
- PDS uvoľní odberné miesto do užívania o čom najprv žiadateľa informuje.

OTNS, a.s., vyjadrenie č. 834/2019 zo dňa 14.02.2019:

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác mín. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov,
- resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.
- oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- v prípade, že stavbou bude vyvolaná prekládka našich trás, je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PD.
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: optika@otns.sk
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
- ak je v záujmovom území plánovaná výstavba komunikácií, parkoviská či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou je NUTNÉ VOPRED prekonzultovať a odsúhlasiť realizačnú projektovú dokumentáciu s našou spoločnosťou. Po predložení DRP, v závislosti od rozsahu navrhujeme ochranu trasy, min uložením do TK2 žľabov.
- v prípade potreby odstránenia optickej prípojky do Skladu 7, je potrebné o to požiadať.
- Všetky práce spojené s ochranou káblov, preložkou alebo odstránením budú zrealizované na náklady investora.
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a helpdesk@swan.sk
- Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN poniesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 01.03.2019 bola do podateľne miestneho úradu doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby „Sklad 7, Prístavná ulica, Bratislava“. Stavebníkom bola spoločnosť Eurovea 2, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, splnomocnencom na zastupovanie stavebníka bola spol. D.L.M. PLUS s.r.o., Brančská 11, Bratislava.

Žiadosť bola dňa 08.03.2019 a 06.05.2019 doplnená.

Žiadosť vrátane príloh spĺňala požiadavky podľa ust. § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a pre posúdenie stavby bola postačujúca.

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 1, 4 a § 85 ods. 2 stavebného zákona oznámil všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania pod č. SU/CS 7141/2019/4/MAM dňa 27.05.2019. Vzhľadom na skutočnosť, že stavebnému úradu boli známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a stanovil lehotu na uplatnenie stanovísk a námietok. Doručovanie verejnou vyhláškou stavebný úrad zvolil z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Oznámenie bolo zverejnené 15 dní na úradnej tabuli a webe mestskej časti od 05.06.2019 do 19.06.2019. Námietky mohli byť uplatnené do 28.06.2019. V konaní neboli uplatnené námietky.

Stavebník preukázal, že má vlastnícke alebo iné právo k dotknutým pozemkom nasledovne:

- k stavbe so súp. č. 16549 na pozemku parc. č. 9192 k. ú. Nivy preukázal vlastnícke právo podľa LV č. 3844
- k pozemkom parc. č. 9193/7 a 9193/204 k. ú. Nivy vo vlastníctve Verejné prístavy, a.s., preukázal iné právo – nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 05.1-11-2018
- k pozemkom parc. č. 9193/6 a 9193/501 k. ú. Nivy vo vlastníctve hl.m. SR Bratislavy, preukázal iné právo – zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507571700/0099
- k stavbe so súp. č. 17191 OC Eurovea preukázal iné právo - nájomnú zmluvu uzatvorenú s vlastníkom stavby spol. EUROVEA, a.s.

Stavebník ďalej predložil:

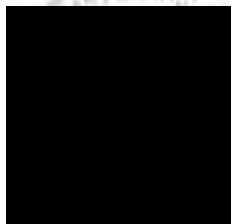
- stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 13525/2019/SŽDD/29555 zo dňa 04.04.2019, podľa ktorého MDV SR nebude mať postavenie dotknutého orgánu
- stanovisko Slovenská plavba a prístavy a.s. č. 020-662/La/2017 zo dňa 04.09.2017
- stanovisko LOKORAIL, a.s., č. 34/LR/2017 zo dňa 19.09.2017
- stanovisko Verejné prístavy, a.s., č. 17-08/1053 zo dňa 14.08.2017
- odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a.s., č. 4452/2018
- posúdenie vplyvu stavby na denné osvetlenie a preslnenie okolitých objektov z 08.11.2018 vypracované Ing. Oľgou Paradeiserovou, CSc.
- posúdenie hlukovej záťaže dotknutého vonkajšieho prostredia z novembra 2018 vypracované Ing. Petrom Zaťkom a Ing. Dušanom Franekom
- zmluvu o budúcej zmluve o nájme medzi Tower 115, a.s., Karloveská 34, Bratislava, a.s. (pôvodne Pribinova 25, a.s.) a stavebníkom Eurovea 2, a.s. (pôvodne PROPERTY Danube, s.r.o.). Predmetom nájmu je 110 parkovacích miest v parkovacom dome pre TOWER 115 (stavba so súp. č. 7629 na pozemku parc. č. 9134/158 v k. ú. Staré Mesto)
- Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ/2007/16756-5/HAN-42 zo dňa 10.09.2007, právoplatné 28.09.2007.

Navrhovaná zmena účelu užívania na administratívnu budovu bola v súlade s územným plánom hl. m. SR Bratislavy, podľa ktorého medzi prevládajúce spôsoby využitia funkčnej plochy (kód 201, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu) patrí aj zariadenie administratívy.

Po preskúmaní predloženej žiadosti v uskutočnenom konaní stavebný úrad konštatuje, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a záujmy účastníkov konania a stavebník splnil podmienky pre vydanie stavebného povolenia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na mestskú časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Martin Chren
starosta

Správny poplatok vo výške 400 EUR bol uhradený dňa 08.03.2019.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

- EUROVEA 2, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
- Mgr. arch. Miroslav Vrábek, A1 Architecture a.s., Michalská 5, 811 01 Bratislava
- Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava
- EUROVEA, a.s., Pribinova 10, 811 09 Bratislava
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- Slovenská plavba a prístavy, a.s., Pribinova 24, 815 24 Bratislava
- LOKORAIL, a.s., Horárska 12, 821 09 Bratislava
- vlastníci stavby so súp. č. 17130 na pozemkoch parc. č. 9193/371, 9193/382, 9193/628, 9193/629, 9193/630, 9193/631, 9193/632, 9193/633, 9193/634, 9193/640, 9193/641, 9193/642, 9193/643, 9193/644 v k. ú. Nivy

Na vedomie (informatívne doručenie):

1. EUROVEA 2, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava - adresa na doručenie:
D.L.M. PLUS, s.r.o., Brančská 11, 851 05 Bratislava
2. Mgr. arch. Miroslav Vrábek, A1 Architecture a.s., Michalská 5, 811 01 Bratislava
3. Verejné prístavy, a.s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava
4. EUROVEA, a.s., Pribinova 10, 811 09 Bratislava
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
6. Slovenská plavba a prístavy, a.s., Pribinova 24, 815 24 Bratislava
7. LOKORAIL, a.s., Horárska 12, 821 09 Bratislava

Žiadosť o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

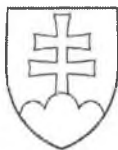
- Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Ružinov a na webe

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia: Pečiatka a podpis:

Kópia: Mestská časť Bratislava-Ružinov / spis - 2 x



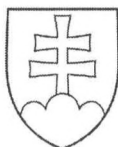
**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: [REDACTED], dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 849336/2023.**

Bratislava - Ružinov dňa 26.09.2023



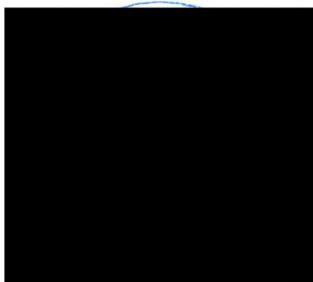
[REDACTED]
Martina Komendová
zamestnanec
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: [REDACTED], dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED] pobyt: [REDACTED] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 849337/2023.**

Bratislava - Ružinov dňa 26.09.2023



[REDACTED]
Martina Komendová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)