

# Kúpna zmluva

## I.

---Ja **Peter TEREŠTÍK** rodený **Tereštík**, narodený [REDAKOVANÉ] rodné číslo: [REDAKOVANÉ] bytom **Jasenovská 1263, Oravská Lesná 029 57**, štátna príslušnosť Slovenská republika, predávam týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúceho kupuje **1/1-inu** pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **10050/41-trvalý trávny porast o výmere 258 m2**, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 2136 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 1/1-ine, **9/10-in** pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **10050/44-trvalý trávny porast o výmere 354 m2** a **9/10-in** pozemku registra KN „C“ parcelné číslo **10050/48-trvalý trávny porast o výmere 101 m2**, zapísaných vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 5764 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúceho v 9/10-inách.-----

## II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 10050/41-trvalý trávny porast o výmere 258 m2, a 9/10-in pozemku parcelné číslo 10050/44-trvalý trávny porast o výmere 354 m2 a 9/10-in pozemku parcelné číslo 10050/48-trvalý trávny porast o výmere 101 m2, v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

## III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro ktorá kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu, a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzuje, že mu bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.-----

## IV.

—Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.-----

## V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovaným nehnuteľnostiam vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená na internete. Predávajúci podpisom tejto zmluvy dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

## VI.

---Predávajúci sa zaväzuje nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezaťažovať záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto

zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na podanie návrhu na vklad do KN a na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

## VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

## VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV:                    **parcely registra KN „C“ parcelné číslo 10050/41-trvalý trávny porast o výmere 258 m<sup>2</sup>,**

do B-LV:                    **Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 1/1-ine**

do A-LV:                    **parcely registra KN „C“ parcelné číslo 10050/44-trvalý trávny porast o výmere 354 m<sup>2</sup>,  
parcelné číslo 10050/48-trvalý trávny porast o výmere 101 m<sup>2</sup>,**

do B-LV:                    **Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 9/10-inách**

V Oravskej Lesnej, dňa .....

Predávajúci:

.....

**Peter Tereštík**

Kupujúci:

.....

**Obec Oravská Lesná,  
zast. starostom obce  
JUDr. Marekom Majdišom, PhD.**