

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) k obstarávaniu služieb (ďalej len „Zmluva“) medzi uvedenými stranami:

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: **OBEC DIVIACKA NOVÁ VES**  
Sídlo: Diviacka Nová Ves 1, 972 24 Diviacka Nová Ves  
IČO: 00318051  
DIČ: 2021211665  
IČ DPH: neplatiteľ DPH  
Štatutárny zástupca: Ivan Kohút, starosta obce  
Email.: podatelna@diviackanovaves.sk  
Tel.: 00421/918 453 608  
Číslo účtu (IBAN): SK14 0200 0000 0000 1702 0382

(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. arch. Ivan Oliver Smolec  
Sídlo: Poprad, Levočská 866  
IČO: 32873964  
DIČ: 1022676963  
IČ DPH: SK 1022676963  
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Ivan Oliver Smolec  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK60 1111 0000 0067 0760 8009  
Tel.: +421 905 918 253  
E-mail: ivansmolec@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### ČLÁNOK I

#### Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade a výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.
- 1.2 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky s názvom: „**VYPRACOVANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE – VÝSTAVBA SOCIÁLNO-ZDRAVOTNÉHO NÍZKOKAPACITNÉHO ZARIADENIA V OBCI DIVIACKA NOVÁ VES**“, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy o dielo.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúsenosti a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 2, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.

## **ČLÁNOK II** **Predmet zmluvy**

### **2.1 Informácie o projekte:**

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Názov projektu:</b>     | Výstavba sociálno-zdravotného nízkokapacitného zariadenia v obci Diviacka Nová Ves                                                                                                                                                                                   |
| <b>Hlavný kód CPV:</b>     | 71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kód výzvy:</b>          | 13I01-22-V02                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Poskytovateľ:</b>       | Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Operačný program:</b>   | Plánu obnovy a odolnosti SR                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Komponent:</b>          | 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Opatrenie:</b>          | Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Reforma/investícia:</b> | Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Hlavný cieľ výzvy:</b>  | Rozšíriť kapacity v zariadeniach komunitného typu a v ambulantných zariadeniach, čím sa umožní presun časti klientov z veľkokapacitných zariadení do menších zariadení komunitného typu. V prípade renovácie budov priemerná úspora primárnej energie vo výške 30 %. |

### **2.2 Stručný opis projektu:** Predmetom zmluvy je zabezpečenie projektovej dokumentácie.

Obec Diviacka Nová Ves má záujem o vlastné prevádzkovanie inovatívnej formy komunitnej celoročnej pobytovej služby pre svojich občanov a občanov blízkych obcí vo vlastnej réžii. Jedná sa o zriadenie a prevádzkovanie komunitného nízko kapacitného zariadenia max. do 30 klientov.

Plánovaný spôsob realizácie projektu: Obec Diviacka Nová Ves má záujem o výstavbu ZSS TYP A, ktorý je zverejnený na linku: [https://www.employment.gov.sk/files/slovensky/esf/plan-obnovy/katalog-zss/typ-a\\_zss-30.pdf](https://www.employment.gov.sk/files/slovensky/esf/plan-obnovy/katalog-zss/typ-a_zss-30.pdf)

Obec disponuje veľkým pozemkom, číslo parcely 550/1 a 550/2, na ktorých by bol osadený vybraný variant A.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa platných STN a EN a všeobecne záväzných právnych predpisov pre projekt „Výstavba sociálno-zdravotného nízkokapacitného zariadenia v obci Diviacka Nová Ves“.

Projektová dokumentácia bude spracovaná v 2 stupňoch:

- A. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
- B. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

0/ Súhrnná technická správa, sprievodná správa a technická správa (s uvedením všeobecných zásad prevencie a základných podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie alebo obmedzenie rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

1/ PD architektonicko-stavebné riešenie stavby

2/ Statika

3/ Protipožiarna bezpečnosť stavby

4/ Projektové energetické hodnotenie stavby

5/ Elektroinštalácia a bleskozvod

6/ Ústredné vykurovanie

7/ Rekuperácia

8/ Kanalizačná prípojka – splašková, dažďová

9/ Vodovodná prípojka

10/ Teplovodná prípojka

11/ Plynová prípojka

12/ Zdravotechnika

13/ Komunikácia

14/ Terénne úpravy

15/ Rozpočet s výkazom výmer

Celková projektová dokumentácia vrátane rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná:

- v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe a
- 1 x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči.

**Ďalšie požiadavky:**

- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác, to znamená v súlade s platným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä s rešpektovaním ustanovenia § 42 ods. 3) cit. zákona (keďže projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer bude v procese verejného obstarávania súčasťou súťažných podkladov), kde je uvedené, že technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.
- **Podmienkou je vykonať autorský dozor počas celej doby realizácie stavby** – poskytnúť súčinnosť po odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie (ak pri výbere zhotoviteľa stavebných prác vznikne potreba vysvetlenia časti súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie týkajúcej sa dokumentácie stavby - § 48 zákona č. 343/2015 Z. z.), účasť na všetkých rokovaníach týkajúcich sa predmetu zákazky. Je povinný na požiadanie poskytnúť súčinnosť Obci Diviacka Nová Ves bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči Obci Diviacka Nová Ves, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenia.

Ide hlavne o tieto činnosti:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných na plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko – ekonomických parametrov stavby, príp. ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti projektovej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania.

**Predpokladané náklady stavby:** 3 063 270 € bez DPH

- 2.3 **Miesto plnenia:** Diviacka Nová Ves 1, 972 24 Diviacka Nová Ves
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

### **ČLÁNOK III**

#### **Termín a spôsob plnenia**

**3.1 Lehota na dodanie predmetu zákazky:**

- a) **do 2 mesiacov** odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na plnenie predmetu zmluvy (na základe účinnej Zmluvy o dielo) bude vypracovaná Projektová dokumentácia pre **územné rozhodnutie**
- b) **do 4 mesiacov** odo dňa vydania právoplatného územného rozhodnutia bude vypracovaná Projektová dokumentácia pre **stavebné povolenie**

- 3.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 3.3 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti odovzdať v dojednanom termíne.
- 3.4 Dielo je vykonané jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1. tohto článku. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание diela poverenému pracovníkovi objednávateľa na adrese sídla objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.
- 3.5 Ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred časom plnenia dohodnutým v bode 3.1. tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.6 Projektovú dokumentáciu spolu s rozpočtom a výkazom výmer zhotoviteľ vypracuje v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe a 1 krát v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči.
- 3.7 Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná tak, aby ju verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác, to znamená v súlade s platným zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä s rešpektovaním ustanovenia § 42 ods. 3) cit. zákona (keďže projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer bude v procese verejného obstarávania súčasťou

súťažných podkladov), kde je uvedené, že technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

#### ČLÁNOK IV

##### Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa článku 6 zmluvy.
- 4.2 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
- Cena bez DPH: 52 450,- EUR  
Sadzba DPH 20.%  
Výška DPH 10 490,- EUR

**Zmluvná cena s DPH: 62 940,- EUR** (s presnosťou na dve desatinné miesta)

- 4.3 Cena uvedená v bode 4.2. tohto článku je konečná a maximálna, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípade podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.4 Ak v priebehu vykonania diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese verejného obstarávania, a ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, objednávateľ sa zaväzuje upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania podmienok podľa ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.5 Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená zhotoviteľom a doručená na adresu sídla objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Povinnou prílohou vystavenej faktúry je preberací protokol podpísaný obidvomi zmluvnými stranami v súlade s bodom 3.4 tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že **lehota splatnosti faktúry je 60** (šesťdesiat) dní odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi. V prípade, že lehota splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
- 4.8 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 4.9 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
  - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
  - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
  - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
  - poradové číslo faktúry,
  - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
  - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela

#### ČLÁNOK V

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Pri vykonaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, a to v lehote do piatich (5) pracovných dní od požiadania zhotoviteľa o súčinnosť podľa tohto bodu.
- 5.3 Pri vykonaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že dielo prerokuje s povereným i zamestnancami objednávateľa vo vzájomne dohodnutých termínoch a oprávnené požiadavky objednávateľa do projektovej dokumentácie bezodkladne zapracuje.

- 5.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v zmluve.
- 5.5 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k prechádza na objednávateľa okamihom prevzatia diela objednávateľom podľa bodu 3.4 tejto zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a poskytnúť objednávateľovi a zhotoviteľovi stavebných prác súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Súčinnosť podľa tohto bodu zmluvy poskytne zhotoviteľ diela bezodkladne; najneskôr do troch (3) pracovných dní od požiadania objednávateľa.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom stavebných prác pri ich realizácii a poskytnúť stanovisko k návrhom zmien a odchýlkam od projektovej dokumentácie, pri dodržaní technicko-ekonomických parametrov stavby, ktorá bude zhotovovaná podľa projektovej dokumentácie. Stanovisko podľa tohto bodu zmluvy poskytne zhotoviteľ na základe požiadavky objednávateľa do troch (3) pracovných dní. Po vzájomnej dohode zmluvných strán môže zhotoviteľ stanovisko podľa tohto bodu doručiť aj elektronicky(emailom) oprávnenej osobe objednávateľa.
- 5.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s poskytovanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt: „**Výstavba sociálno-zdravotného nízkokapacitného zariadenia v obci Diviacka Nová Ves**“ a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou / auditom / overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly / auditu / overovania na mieste v stanovenej lehote.
- 5.10 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (Riadiaci orgán/ Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby;
  - b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
  - e) Spĺnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov;
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 5.11 V prípade, že ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly objednávateľa neumožňujú financovanie predmetu zmluvy, objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy.

## **ČLÁNOK VI**

### **Licencia**

- 6.1 Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 6.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "Samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 6.4 Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na použitie diela (ďalej len "licencia"), a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
- 6.5 Zhotoviteľom objednávateľovi udelená licencia obsahuje jeho súhlas:
- na použitie a užívanie diela alebo jeho častí na účely súvisiace s činnosťou objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití, dielo upravovať, meniť a spracovávať,
  - vyhotovovať rozmnoženiny a záznamy diela alebo jeho častí,
  - uskutočniť adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy diela,
  - spájať dielo s inými dielami alebo dielo zaradiť do súborného diela alebo databázy,
  - použiť dielo alebo jeho častí na vytvorenie nového diela,
  - verejne vykonať dielo, zverejniť a rozširovať dielo,
  - akýmkoľvek iným spôsobom použiť dielo v celom rozsahu majetkových práv, ktoré inak prislúchajú autorovi v zmysle ustanovení Autorského zákona.
- 6.6 Zhotoviteľ udeľuje týmto objednávateľovi k dielu nevýhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu na čas trvania majetkových práv k dielu.

- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie (sublicencia) alebo je oprávnený licenciou zmluvou postúpiť.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený do diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného uváženia objednávatela.
- 6.9 V prípade, ak si tretia osoba, vrátane zamestnancov zhotoviteľa alebo dodávateľov zhotoviteľa uplatní akýkoľvek nárok proti objednávatel'ovi z titulu porušenia autorských práv a/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo iné nároky súvislosti s touto zmluvou, zhotoviteľ sa zaväzuje:
- bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady a výdavky od takejto tretej osoby súhlas na používanie diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
  - poskytnúť objednávatel'ovi všetku účinnú pomoc a uhradiť všetky náklady a výdavky, ktoré vznikli/vzniknú objednávatel'ovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,
  - nahradiť objednávatel'ovi všetku škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez obmedzenia.
- 6.10 Objednávatel' sa zaväzuje uvádzať meno a priezvisko zhotoviteľa ako autora diela, resp. označovať zhotoviteľa na všetkých rozmnoženinách diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti.
- 6.11 Objednávatel' je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodzovanie dobrého mena zhotoviteľa.
- 6.12 Odmena zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonanie diela uvedenej v bode 4.2. zmluvy.

## ČLÁNOK VII Zodpovednosť za vady diela

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase vykonania diela.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam dohodnutým v tejto zmluve.
- 7.4 Ak pri prevzatí diela objednávatel' zistí vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termínoch ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení väd.
- 7.5 Ak objednávatel' zistí po prevzatí diela vady diela, je povinný oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi, ale najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení reklamácie vady diela, predložiť objednávatel'ovi písomný návrh na odstránenie tejto vady a v prípade, že objednávatel' s týmto jeho návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie vady diela objednávatel'om, ak si s ním nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady. Ak objednávatel' s návrhom zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety nesúhlasí, predloží zhotoviteľovi svoj návrh.
- 7.7 Na vypracovanú projektovú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu **šesťdesiat (60) mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávatel'ovi.

## ČLÁNOK VIII Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom čase plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela uvedenej v bode 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávatela so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplatennej sumy vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.3 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 8.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

## ČLÁNOK IX Trvanie zmluvy

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 9.2 Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade účinnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o ukončení tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného vyrovnania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 9.3 Spôsob vzájomného vyrovnania záväzkov a pohľadávok pri dohode o ukončení zmluvy bude závisieť od štádia v akom sa bude nachádzať plnenie predmetu zmluvy, tak aby boli vyúčtované všetky náklady vynaložené na plnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom.
- 9.4 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v písomnej forme jednej zo zmluvných strán.
- 9.6 Za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy sa považuje:
- ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa špecifikácie diela,
  - omeškanie s odovzdaním diela objednávateľovi o viac ako pätnásť (15) pracovných dní.
- 9.7 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe druhej zmluvnej strane.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 9.9 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia výpovede, ako aj odstúpenia od zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.

## ČLÁNOK X Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť až po vystavení objednávky zo strany objednávateľa.
- 10.2 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 10.5 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 10.6 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V DIV. NOLES V.H., dňa 03.10.2023

V TOTRABE, dňa 08.09.2023