

47

Zmluva o výpožičke priestorov

na zabezpečenie volieb do Národnej rady Slovenskej republiky 2023

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I. Účastníci zmluvy

poskytovateľ: **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.**
so sídlom: Nemocničná 979/1, 958 03 Partizánske
zast.: Ing. Tibor Kúdela, konateľ spoločnosti
IČO: 36311693
DIČ: 2020139902, IČ DPH: SK2020139902
bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Partizánske
č.ú.: 4003205210/7500
IBAN: SK09 7500 0000 0040 0320 5210
Zapísaný: OR OS Trenčín, odd. Sro, vl .č. 19422/R
(ďalej ako „poskytovateľ“)

a

užívateľ: **Mesto Partizánske**
so sídlom: Nám. SNP 212/4, 958 01 Partizánske
zast.: doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
bankové spojenie: VÚB Partizánske
č.ú.: 729192/0200
IBAN: SK27 0200 0000 0000 0072 9192
(ďalej ako „užívateľ“)
(poskytovateľ a užívateľ spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie nebytových priestorov v budove Dom kultúry Veľké Bielice, Topoľová 961/2B, Partizánske – miestnosť č. 1 a časti chodieb a sociálnych zariadení na zabezpečenie volieb do Národnej rady SR 2023 30. 9. 2023 (ďalej ako „predmet zmluvy“).
2. Poskytovateľ umožní užívateľovi prístup k predmetu zmluvy na prípravu volebných miestností v deň 29. septembra 2023.
Poskytovateľ poskytne užívateľovi predmet zmluvy v deň samostatného konania volieb dňa 30. septembra 2023 na činnosť komisie a archiváciu volebných dokumentov. Dňa 1. októbra 2023 bude predmet zmluvy k dispozícii užívateľovi na archiváciu volebných dokumentov.
Činnosť komisie a archivácia volebných dokumentov bude prebiehať od 05:45 hod. do 24,00 hod. dňa 30. septembra 2023. Archivácia volebných dokumentov užívateľom bude prebiehať dňa 1. októbra 2023 do 12:00 hod.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

Zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú na obdobie 2 dni, začína dňom 30. septembra 2023 a končí dňa 1. októbra 2023.

Čl. IV.

Platobné podmienky

1. Predmet zmluvy poskytovateľ prenecháva užívateľovi bezodplatne.
2. Užívateľ sa zaväzuje poskytovateľovi uhradiť prevádzkové náklady spojené s vypožičaním priestorov podľa čl. II tejto zmluvy vo výške 228,00 €, ktoré uhradí užívateľ poskytovateľovi na základe predloženej faktúry.
Faktúru v hodnote 228,00 € poskytovateľ vyhotoví najneskôr 10 dní po skončení volieb s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry užívateľovi.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi predmet zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Poskytovateľ je povinný užívateľovi umožniť užívať nebytový priestor za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním.
3. Poskytovateľ je oprávnený vykonávať kontrolu stavu poskytnutých priestorov a spôsob ich užívania. Užívateľ sa zaväzuje takúto kontrolu umožniť kedykoľvek na jeho požiadanie.
4. Užívateľ sa zaväzuje predmet zmluvy užívať len na účel dohodnutý touto zmluvou.
5. Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Zb. o ochrane pred požiarimi v platnom znení, dodržiavať platné právne predpisy o ochrane zdravia pri práci.
6. Užívateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania tretím osobám.
7. Po skončení zmluvy vráti užívateľ predmet zmluvy poskytovateľovi v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebeniu.

Čl. VI.

Skončenie zmluvy

Zmluva sa končí uplynutím lehoty, na ktorú bola uzatvorená.

Čl. VII.

Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia prvým zverejnením povinnej osoby v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.

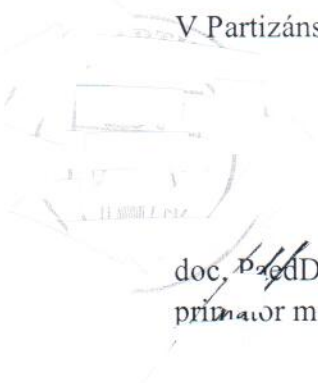
3. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých poskytovateľ obdrží 2 vyhotovenia a užívateľ 2 vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Partizánskom dňa



Ing. Tibor Kúdela
konateľ spoločnosti

V Partizánskom dňa



doc. ~~prof.~~ Dr. Jozef Božik, PhD.
primátor mesta

Dom kultúry Veľké Bielice, Topoľová 961/2B, 958 04 Veľké Bielice.

Vyúčtovanie nákladov Domu kultúry za voľby do NR SR dňa 30.9.2023

Podklady k zisteniu jednotkových cien energií

Energia	Predpokladaná cena v roku 2023 v €	Spotreba celkom v m ³ /kWh	Jednotková cena v €/m ³
Plyn	3 336,96	1 896	1,76
Elektrina	1 490,16	5 322	0,28
Vodné			2,75
Stočné			
	Fixná cena		
	Fixná cena		

Jednorazove poskytnutie priestorov a spotrebičov

Miestnosti	m ²	Počet svietidiel v ks	Využitie v hodinách	Spotreba v kWh/svietidlo	Spotreba svietidiel v kWh
Vestibul	12,30	2	18	0,072	2,5920
Chodba	55,81	4	18	0,072	5,184
Sociálne zariadenie	23,34	10	15	0,072	10,800
Miestnosť č. 1 - zasadačka	42,63	4	18	0,072	5,184
Spolu	134,08	20	69		23,76
Predpokladaná spotreba plynu v mesiaci september 2023 = m ³					
Predpokladaná spotreba plynu na 1 deň obdobia september 2023 = m ³ = m ³					

Výpočet prevádzkových nákladov

Prevádzkové náklady	Merná jednotka	Spotreba	Cena za jednotku	Náklady celkom	Vykurovaná plocha budovy v m ²	Náklady v €/m ²	Poskytnuté priestory v m ²	Mzda v €	Náklady na voľby celkom v €
Plyn	m ³	63,20	1,76	111,23	133,78	0,0378384	134,08		5,07
Elektrina	kWh	43,76	0,28	12,25					12,25
Vodné	m ³	3	2,75						8,25
Stočné	m ³								
Prevádzkové náklady za energie									
Mzdy	mzda	sobota príplatok	nedeľa príplatok	spolu HM	odvody 34,95%				cena práce
1 osoba - správca	100	50		150	52,425				202,43
2 osoba - upratovačka									
Prevádzkové náklady za mzdy									
202,43									
Prevádzkové náklady celkom									
228,00									