

594/2023

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO : 00 313 971
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : S.A. COMPANY, s.r.o
Miesto podnikania/sídlo: Horná 1073, 022 01 Čadca
IČO, RČ : 51 212 935
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Matičnom námestí v Čadci o rozlohe 6 m², za účelom predaja gastro sortimentu pri príležitosti konania akcie s názvom **BYE BYE SUMMER Čadca** dňa **29.09.2023**.

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel:

v sume **100 €**.

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v
VS : IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsU Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom nie je povolené. Pre predajcov sú určené vyznačené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonne ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO a ukladať odpad do vriec na to určených. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho vyčistiť.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 20.09.2023

prenajímateľ

nájomca