

## Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

---

### Článok I Zmluvné strany

#### Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**  
Sídlo: **Námestie mieru 2, 080 01 Prešov**  
Štatutárny orgán: **PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda**  
Právna forma: **samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov**  
IČO: **37 870 475**

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

#### Preberajúci:

Názov: **Spojená škola, Jarmočná 108, Stará Ľubovňa**  
Sídlo: **Jarmočná 108, 064 01 Stará Ľubovňa**  
Štatutárny orgán: **Mgr. Ján Bondra, riaditeľ školy**  
Právna forma: **príspevková organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom, Zriaďovacou listinou zo dňa 27.08.2020 v znení jej neskorších zmien a doplnení**  
IČO: **53 265 301**

(ďalej len „Preberajúci“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Zmluvu za nasledujúcich podmienok:

### Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, na základe Protokolu č. 01563/2023-OV-0250152/23-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods.1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť 20.07.2023.
3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Lomnička, obec Lomnička, okres Stará Ľubovňa, a to:

Doterajší stav podľa KN-E					Nový stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	vl. podiel	diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	Hodnota majetku (€)
1588	1815/2	zast. pl. a nádvorie	1059	4/6	1	195/2	zast. pl. a nádvorie	153	2,47
				2					
1588	1816/2	zast. pl. a nádvorie	101	4/6	3				
1588	1816/3	zast. pl. a nádvorie	100	4/6	4				
1588	1815/1	zast. pl. a nádvorie	825	4/6	5	196/2	zast. pl. a nádvorie	316	5,09
1588	1815/2	zast. pl. a nádvorie	1059	4/6	6				
1588	1816/1	zast. pl. a nádvorie	227	4/6	7				
1588	1816/2	zast. pl. a nádvorie	101	4/6	8				
1588	1816/3	zast. pl. a nádvorie	100	4/6	9				

ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 469,00 m<sup>2</sup>.

- Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v článku II bod 3 Zmluvy je celkom 7,56 €. Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).
- Odobzďavajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
- Odobzďavané nehnuteľnosti sú v zastavané stavbou Elokovaného pracoviska Spojenej školy, Lomnička 150 v Starej Ľubovni vo vlastníctve Odobzďavajúceho. Správcom uvedenej stavby je Preberajúci.

### Článok III Účelové určenie zverovaného majetku

- Nehnuteľný majetok, uvedený v článku II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

### Článok IV Všeobecné ustanovenia

- Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších

územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.

3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpisania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
9. S prihliadnutím na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podá:
  - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností v prospech Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v Protokole č. 01563/2023-OV-0250152/23-00 (Príloha č. 1), ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú zverované do správy.
  - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II bod 3 Zmluvy.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol č. 01563/2023-OV-0250152/23-00“ (Príloha č. 1).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa:

V Prešove, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda  
Prešovského samosprávneho kraja

---

Mgr. Ján Bondra  
riaditeľ  
Spojenej školy

Zmluva nadobúda platnosť dňa:

Zmluva nadobúda účinnosť dňa:

Zmluva bola zverejnená dňa: