

## **Dodatok č. 1**

### **k Zmluve o nájme č. 7/2022 nebytového priestoru**

uzatvorený podľa príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta zo dňa 09.02.2023 medzi zmluvnými stranami:

- 1. Prenajímateľ:** Základná škola, Pionierov 1, Rožňava  
Sídlo: Pionierov 1, 048 01 Rožňava  
Zastúpený: PaedDr. Erikou Fábiánovou, riaditeľkou školy  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK58 0200 0000 0047 3721 5354  
IČO: 35543647
  
- 2. Nájomca:** **Občianske združenie Harmonia**  
Sídlo: Záhradnícka 6, 048 01 Rožňava  
Zastúpený: Dušanom Band'ošom  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK13 0900 0000 0005 1069 1286  
IČO: 31313698

#### **I.**

Zmluvné strany uzatvárajú po vzájomnej dohode tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č.7/2022 zo dňa 25.8.2022 z dôvodu, že Uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 3/2023 zo dňa 09.02.2023 bola schválená zmena Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a to zvýšenie sadzieb nájomného o mieru inflácie.

#### **II.**

Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s Čl. VII ods. 4 zmluvy sa mení Čl. IV ods. 1 a ods. 2 zmluvy nasledovne:

1. Výška nájomného spolu s nákladmi, ktoré sú spojené s užívaním predmetných priestorov (el. energia, kúrenie, voda, upratovanie, čistiace prostriedky), je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle platných „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ zo dňa 09.02.2023.
2. Výška nájomného je 12,- € / hod. Nájomca sa zaväzuje takto zvýšené nájomné uhrádzať od 01.03.2023.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 7/2022 ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vypracovaný v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých je jeden určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre mesto Rožňava.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Rožňave dňa

V Rožňave dňa

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....  
PaedDr. Erika Fábíánová  
riaditeľka školy

.....  
Občianske združenie Harmonia

Mesto Rožňava v súlade s § 2 písm. g) bod 10 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, súhlasí s uzavretím Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 7/2022

V Rožňave dňa

.....  
Michal Domik  
primátor mesta