

Ev. číslo zmluvy: 216 /2023

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K VODNEJ STAVBE

uzatvorená podľa § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. *Občiansky zákonník v.z.n.p. a ostatných právnych predpisov účinných na území SR* (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Účastník 1 : Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom : Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO : 36 252 484
DIČ : 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Bank. spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK [redacted]
Zapísaný v Obch. reg. Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, Vložka číslo: 10263/T
(ďalej len „Účastník 1“)

a

Účastník 2: Obec Bohdanovce nad Trnavou
So sídlom: Trhová ul. 268/1, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
Štatutárny zástupca: Ivan Bočko - starosta obce
IČO: 00 312 266
DIČ: 2021133642
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK [redacted]
Samostatný územný samosprávny a správny celok SR
(ďalej len „Účastník 2“ a Účastník 1 a Účastník 2 spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu za nasledujúcich podmienok:

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 02. decembra 2021 Zmluvu o spolupráci na realizácii investície, ev. č. 244/2021 (ďalej len „zmluva o spolupráci“), ktorej predmetom bolo zaradenie požiadavky Účastníka 2 do investičného plánu Účastníka 1 a následná realizácia investície za podmienok dohodnutých zmluvou o spolupráci. V nadväznosti na uzatvorenie zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení zmluvy, ktorou sa splní záväzok Účastníka 2 vyplývajúci z čl. VI ods. 1 tretia odrážka zmluvy o spolupráci - previesť do vlastníctva Účastníka 1 predmet zmluvy podľa čl. 1 ods. 1.1. zmluvy. Zmluva je akcesorickej povahy k zmluve o spolupráci a jej uzatvorením zostáva nedotknutý záväzok Účastníka 2 uzatvoriť na základe výzvy Účastníka 1 v dohodnutej lehote kúpnu zmluvu podľa čl. VI ods. 1 tretia odrážka zmluvy o spolupráci.

Účastník 2 ako stavebník zrealizoval investíciu (stavbu) podľa čl. IV zmluvy o spolupráci a nadobudol ju do svojho výlučného vlastníctva. Samotná stavba nie je evidovaná v katastri nehnuteľností, nakoľko sa jedná o inžiniersku stavbu [§ 43a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)]. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k špecifikovanej stavbe, čím si Účastník 2 plní svoj záväzok vyplývajúci zo zmluvy o spolupráci a s odkazom na čl. V

ods. 6 zmluvy o spolupráci sa jedná o prevod odplatného charakteru za podmienok dohodnutých zmluvou o spolupráci.

Článok I

Predmet zmluvy

- 1.1. Účastník 2 na základe zmluvy prevádza na Účastníka 1 vlastnícke právo k vodnej stavbe (verejnej kanalizácii):

Názov: **SO 03 Kanalizácia splašková** (realizovaná v rámci stavby *IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete*)

Miesto realizácie stavby: Okres: Trnava, Obec: Bohdanovce nad Trnavou, k.ú. Bohdanovce nad Trnavou (parcely reg. C č. 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3, bližšie viď projektovú dokumentáciu podľa čl. IV ods. 2 zmluvy o spolupráci.

Číslo a názov stavebného objektu:

SO 03 Kanalizácia splašková

- stoka K3 - potrubie PVC DN 300 v dĺžke 144,31 m
- kanalizačné šachty DN1000 v počte 6 ks
- kanalizačné odbočenia v počte 12ks

, ktorá bola zrealizovaná na základe povolenia na uskutočnenie vodnej stavby SO 03 Kanalizácia splašková – č. OU-TT-OSZP3-2017/024737/ŠVS/MK zo dňa 28.09.2017, ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad. Uvedené stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 31.10.2017 (ďalej len „Rozhodnutie 1“).

Trvalé užívanie vyššie špecifikovanej vodnej stavby bolo povolené na základe Rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č.: OU-TT-OSZP3-2023/014954-003 zo dňa 07.06.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2023 (ďalej len „Rozhodnutie 2“).

- 1.2. Technické parametre vyššie špecifikovanej vodnej stavby (jednotlivých súčastí, resp. častí vodnej stavby) sú špecifikované v projektovej dokumentácii vyhotovenej Ing. Ján Šprinka - PROINK - projektová a inžinierska kancelária, Lomonosova 6, 917 08 Trnava (ďalej tiež len „PD“).
- 1.3. Vodná stavba v rozsahu podľa ods. 1.1 tohto článku zmluvy je predmetom prevodu na základe zmluvy (ďalej tiež len „predmet prevodu“).
- 1.4. Detailná špecifikácia predmetu prevodu sa nachádza v Rozhodnutí 1 a Rozhodnutí 2, ako aj v geodetickej dokumentácii, ktorú Účastník 2 odovzdal Účastníkovi 1 pred uzatvorením zmluvy. Rozhodnutie 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 1 a Rozhodnutie 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej Príloha č. 2.
- 1.5. Účastník 1 sa zaväzuje, že prevezme predmet prevodu za podmienok stanovených v zmluve do svojho výlučného vlastníctva a bude znášať riziká a náklady spojené s týmto vlastníctvom, osobitne s užívaním a prevádzkou predmetu prevodu, ktoré podliehajú regulácii najmä na základe zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p. Záväzky Účastníka 2 dohodnuté zmluvou alebo zmluvou o spolupráci zostávajú napriek tomuto vyhláseniu Účastníka 1 nedotknuté.

Článok II

Stav predmetu prevodu

- 2.1. Účastník 2 vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu prevodu, predmet prevodu nemá ku dňu platnosti zmluvy žiadne právne ani skutkové (faktické) vady, ktoré by bránili Účastníkovi 1 v nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu prevodu, prípadne v riadnom užívaní predmetu prevodu.
- 2.2. Účastník 2 vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia predmetu prevodu, na ktoré by mal Účastníka 1 osobitne upozorniť.
- 2.3. Účastník 2 súčasne vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, predkupné práva, nájomné práva, obmedzenia prevoditeľnosti alebo iné ťarchy.
- 2.4. Účastník 2 vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť zmluvy. Účastník 2 vyhlasuje, že zmluvu uzatvára so súhlasom obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce nad Trnavou, pričom príslušné uznesenie tvorí prílohu č. 3 zmluvy.
- 2.5. Účastník 1 vyhlasuje, že sa pred uzatvorením zmluvy oboznámil so stavom predmetu prevodu, tento je mu známy a predmet prevodu v tomto stave nadobúda do súkromného vlastníctva.
- 2.6. Účastník 2 vyhlasuje, že jeho právo scudziť predmet prevodu (zmluvná voľnosť) nie je ani len čiastočne obmedzené rozhodnutím súdu alebo iného orgánu verejnej moci a nie sú mu známe ani žiadne okolnosti, ktoré by toto jeho právo obmedzovali.
- 2.7. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pokiaľ sa niektoré z vyhlásení Účastníka 2 obsiahnuté v tomto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé, má Účastník 1 nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- Eur za každé vyhlásenie, ktoré sa po platnosti zmluvy ukázalo ako nepravdivé. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Účastníka 1 na náhradu škody spôsobenej konaním alebo nekonaním Účastníka 2.

Článok III

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu prevodu, ktorý je povahou inžinierska stavba, prechádza na Účastníka 1 dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa čl. IV ods. 4.5. zmluvy.
- 3.2. V čl. V ods. 6 zmluvy o spolupráci bol zmluvnými stranami dohodnutý odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu s tým, že kúpna cena sa bude rovnať Účastníkom 1 poskytnutej zálohe podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci s tým, že zmluvné strany sú oprávnené si započítať svoje vzájomné pohľadávky vzniknuté pri plnení zmluvy. V súlade s predmetným ustanovením zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli na tom, že pohľadávka Účastníka 1 voči Účastníkovi 2 na zaplatenie (vrátenie) zálohy vo výške podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci sa započíta na pohľadávku Účastníka 2 voči Účastníkovi 1 na zaplatenie kúpnej ceny za scudzenie vlastníckeho práva k predmetu prevodu, ktorá sa rovná výške zálohy podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci. Po vzájomnom započítaní pohľadávok si zmluvné strany nebudú z titulu scudzenia vlastníckeho práva poskytovať recipročne žiadne peňažné plnenie.

Článok IV

Záverečné ustanovenia zmluvy

- 4.1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. *Občiansky zákonník v.z.n.p.*

a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR. V prípade rozporu medzi zmluvou a zmluvou o spolupráci, majú prednosť ustanovenia zmluvy o spolupráci.

- 4.2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
- 4.3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. *Civilný sporový poriadok v.z.n.p.* Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaráta deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, že sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielajúcej zmluvnej strane.
- 4.4. Účastník 2 berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. *o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)* ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údaju obsiahnutého v zmluve.
- 4.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. *Občiansky zákonník v.z.n.p.* Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch - každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy zmluvy.
- 4.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zjavne nevýhodných podmienok.

Neoddeliteľné súčasť zmluvy:

Príloha č. 1: Rozhodnutie č. 1

Príloha č. 2: Rozhodnutie č. 2

Príloha č. 2: Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce nad Trnavou zo dňa 4.9.2023, ktorým schválilo uzatvorenie zmluvy.

V *Bohdanovce nad Trnavou*, dňa 25.09.2023

V *PIESTANOV*, dňa 02.10.2023

Účastník 2

Obec Bohdanovce nad Trnavou

Ivan Bočko
starosta obce

Účastník 1

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva

Ivan Šiška
podpredseda predstavenstva



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

č. OU-TT-OSZP3-2017/024737/ŠVS/MK

V Trnave, 28.09.2017

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa: 31.10.2017

v Trnave dňa: 2.11.2017

Podpis:



ROZHODNUTIE

Obec Bohdanovce nad Trnavou	
Dátum:	16-10-2017
Evidenčné číslo:	11361
Číslo spisu:	-
Listy/prílohy:	14
Vydavateľ:	

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268, IČO: 00312266 podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 66 stavebného zákona

I. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

„SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia splašková“

v rámci stavby „IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete“

na pozemku s parc. č.: 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3 k. ú. Bohdanovce nad Trnavou.

Popis stavby:

Vodovod bude riešený vetvou V2 – DN100 v dĺžke 180,5 m, ktorý sa napojí na existujúci vodovod DN 100 na Ukušovej uličke. Navrhnutých je aj 13 ks prípojok DN 25. Na konci vetvy vodovodu je navrhnutý podzemný požiarový hydrant DN 80, ktorý bude slúžiť aj ako vzdušník. Trasovanie vodovodu bude v telese komunikácie.

Kanalizácia bude riešená stokou K3 DN300 v dĺžke 178,5 m, ktorá bude odvádzať splaškové odpadové vody gravitačne do vyprojektovanej stoky K1 DN300 vo vstupnej šachte Š5, ktorá bude vedená v Ukušovej uličke. Navrhnutých je 13 ks kanalizačných prípojok. Trasovanie kanalizácie bude v telese komunikácie.

Údaje o stavbe:

Názov vodnej stavby: SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia splašková

Názov hlavnej stavby: IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete

Projektant: Ing. Ján Šprinka, č. oprávnenia 3798*A*2-2,3
Umiestnenie stavby: 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3 k. ú.
Bohdanovce nad Trnavou.

Na predmetnú stavbu vydala obec Šelpice územné rozhodnutie č. Výst.SEL-156/2016/S4-40
zo dňa 24.02.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.04.2017.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

SO 02 – Vodovod

- Vetva V2 - Potrubie HDPE DN100 celkovej dĺžky 180,5 m
- Podzemný hydrant DN80

SO 03 – Kanalizácia splašková

- Stoka K3 - Potrubie PVC DN 300 celkovej dĺžky 178,5 m
- Kanalizačné šachty 6 ks

2. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
3. Stavba bude dokončená podľa projektovej dokumentácie „IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete“, objekty „SO 02 – Vodovod, SO 03 – Kanalizácia splašková, ktorú vypracoval Ing. Ján Šprinka, v apríli 2017. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 stavebného zákona.
6. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

OU Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-TT-OSZP3-2017/018520/ŠSOH/ŠA zo dňa 25.05.2017

- Pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

OU Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-TT-OSZP3-2017/018362/ŠSOPaK/Zc zo dňa 13.06.2017

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“). Na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

- Sadové úpravy žiadame uskutočniť najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a poškodzovaniu prípadne ničeniu drevín, v zmysle § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7b ods. 1 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín, s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov, možno za hranicami zastavaného územia obce sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu – odboru starostlivosti o životné prostredie.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že povolená stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie inváznych druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastníka, správcu alebo užívateľa pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

OU Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna správa ochrany ovzdušia č. OU-TT-OSZP3-2017/019431/ŠSOO/Kra zo dňa 05.06.2017

- V zmysle § 26 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“) okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva stanoviská len k územným plánom obcí a územným plánom zón (§ 26 ods. 3 písm. r); to znamená, že orgán ochrany ovzdušia nemá kompetenciu vydávať stanoviská (vyjadrovať sa) k predkladaným projektovým dokumentáciám.
- V zmysle § 26 ods. 1 okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva súhlasy pre veľké zdroje a stredné zdroje podľa § 17 ods. 1 a § 18 ods. 1 zákona o ovzduší.
- Ak predmetnou stavbou vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia, jeho povolenie spadá do kompetencie príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. V zmysle § 17 ods. 1 písm. a) na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia. Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do prevádzky); žiadosť okrem všeobecných náležitostí musí obsahovať údaje podľa § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (podľa druhu požadovaného súhlasu).
- V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, jeho povolenie spadá do kompetencie Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší.

- Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.
- V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou chladiacich zariadení, klimatizačných zariadení, tepelných čerpadiel, stacionárnych systémov požiarnej ochrany a hasiacich prístrojov upozorňujeme prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vo vyhláske MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z. z..

Okresné riaditeľstvo policajného zboru Trnava, ODI, č. ORPZ-TT-ODI-20-121/2017 zo dňa 14.06.2017.

- Vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu: a) prenosného dopravného značenia v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon). b) trvalého dopravného značenia ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).
- Žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Západoslovenská distribučná, a.s. č. CD 36465/2017/106 zo dňa 25.05.2017.

- Rešpektovať ochranné pásma našich podzemných sietí 1 m na obidve strany.

TAVOS, a.s. pod č. 7614/2017/MOč zo dňa 30.06.2017

- Pri umiestňovaní vodovodu a kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbahu minimálnu vzdialenosť 1 m od okraja potrubia na každú stranu.
- V zmysle zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie.
- Pokiaľ majú byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do prevádzky, odovzdané do prevádzky TAVOS, a.s., musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TAVOS, a.s., naša spoločnosť nevstúpi do jednaní s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
- Taktiež ak nebudú dodržané pri výstavbe vodných stavieb technické normy a podmienky vydané v tomto vyjadrení, TAVOS, a.s. nevstúpi s investorom po dobudovaní stavby a vydaní užívacieho povolenia do jednaní o prevzatí vybudovaných stavieb do prevádzky.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhľadávacím vodičom CuFe 6 mm² nainštalovaným do samostatných hvdrantových poklopov na izolačnú dosku. Nad

potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpkami s popisnými tabuľkami.

- Pokiaľ sa v rámci výstavby vodovodu budú realizovať aj prípojky, vodovodné prípojky musia byť napájané na vodovod pod tlakom a musia byť privedené a zaslepené v samostatných vodomerných šachtách pre jednotlivé objekty. Šachta musí byť minimálnych pôdorysných rozmerov 900x1200x1800 mm, osadená 1m za hranicou stavebného pozemku. Uvedené požiadavky vyplývajú zo zákona NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Toto vyjadrenie sa vzťahuje len pre účely vydania stavebného povolenia na vodné stavby, nie je vyjadrením k prípojkám pre jednotlivé rodinné domy. PD prípojok, spracované pre jednotlivé nehnuteľnosti, bude možné predložiť na vyjadrenie na TAVOS a.s., Trnava až po kolaudácii vodných stavieb a po dohode s vlastníkom vodovodu a kanalizácie. Vyjadrenie vydáme k technickému riešeniu prípojok. Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom sietí TAVOS a.s. nepripojí prípojku na verejnú sieť, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody s jednotlivými vlastníkmi stavebných pozemkov.

SPP – distribúcia, a.s. vyjadrenie č. TD/KS/0815/2017/Mo zo dňa 31.05.2017

- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D.
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel. č. +421326265139) najneskôr do 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111727.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike sankciu vo výške 300 eur až 150000 eur.
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn najmä Energetický zákon č. 251/2012 Z. z. § 79 a § 80, STN 38 6410, STN 73 6005, TPP 700 02, TPP 701 03, TPP 906 01, TPP 700 02.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - Prepojové práce realizovať v zmysle TPP 1000390117 – plnoprietočne bez odstávky odberateľov po splnení podmienok.
 - Realizačnú projektovú dokumentáciu predložiť na odsúhlasenie príslušnému orgánu štátneho dozoru SR v zmysle vyhlášky MPSV a R č. 508/2009.
7. Počas stavebných prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
 8. Odvedenie dažďových vôd z komunikácií a spevnených plôch musí byť vyriešené tak, aby nedochádzalo k ich natekaniu do splaškovej kanalizácie.
 9. Pri realizácii stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 10. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.
 11. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
 12. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
 13. Nahradiť škodu spôsobenú pri výstavbe vodnej stavby, prípadne zabezpečiť uvedenie vecí do pôvodného stavu.
 14. Počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na priľahlých pozemkoch.
 15. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo

16. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§135 ods. 2 stavebného zákona).
17. Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky.
18. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba daná do užívania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 19.07.2017 bola na OÚ TT - ŠVS doručená žiadosť stavebníka: Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268, IČO: 00312266 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia splašková“ v rámci stavby „JBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete“ na pozemkoch parc. č.: 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3 k. ú. Bohdanovce nad Trnavou.

OÚ TT - ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením č. OU-TT-OSZP3-2017/024737/ŠVS/MK zo dňa 17.08.2017 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby, zároveň poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v lehote do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia.

Ku konaniu boli doložené nasledovné podklady:

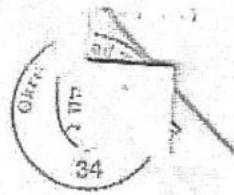
- projektová dokumentácia - 2 pare,
- výpis z listu vlastníctva č. 900, kópia katastrálnej mapy,
- územné rozhodnutie vydané obcou Šelpice pod č. Výst.SEL-156/2016/Sá-40 zo dňa 24.02.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.04.2017.
- dokladová časť, ktorá obsahuje rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy,

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas stanovenej lehoty neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správneho poplatku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Bohdanovce nad Trnavou a OÚ TT - ŠVS. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.



Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

16.10.2017

vyvesené dňa

2.11.2017

zvesené dňa

Doručí sa:

1. Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268

Na vedomie:

1. TAVOS, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
2. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 811 09 Bratislava
3. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. OR HaZZ, Rybníková 9, 917 00 Trnava
6. OR PZ, ODI, Starohájska 3, 91710 Trnava
7. OÚ TT-ŠVS, ku spisu

Odosielateľ:
Okresný úrad Trnava
Kollárova 8
91702 Trnava

Platené faktúrou
Slovenská pošta

33
001_20230725_57

Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk

UZ

ROVNOPIŠ



SK 07 221 777 5 SK

07 221 777



Adresát:
Obec Bohdanovce nad Trnavou
Bohdanovce nad Trnavou 268
Bohdanovce nad Trnavou





Prístupový kód: db309483-693d-4916-9486-2ff67fc4ff0c

Platnosť kódu do: 23.07.2028

Doložka o autorizácii

to listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu predsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Informácie o elektronickom úradnom dokumente

Typ dokumentu: Rozhodnutie
Identifikátor: OU-TT-OSZP3-2023/014954-003

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Rudolf Kormúth
Právnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Odoslaná osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
NTRSK-00151866
Osoba autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 07.06.2023 12:36:07 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 07.06.2023 12:36:18 časové pásmo +02:00

Značenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:

001-COO.2176.158.3.2667224

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
NTRSK-00151866
Osoba autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.07.2023 09:38:02 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.07.2023 09:38:02 časové pásmo +02:00

Značenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:

001-COO.2176.158.3.2667224,

002-Object20230724073802097_0.xml

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S

Dátum vytvorenia doložky: 24.07.2023

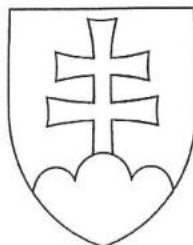
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu
OU-TT-OSZP3-2023/014954-003

Trnava
07. 06. 2023



Obec Bohdanovce nad Trnavou	
Dátum:	31-07-2023
Evidenčné číslo:	226/
Číslo spisu:	32
Listy/prílohy:	23
Výbavu:	14

Rozhodnutie

Povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby
(verejná vyhláška)

Popis konania / Účastníci konania

Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268, IČO: 00312266

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“), ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268, IČO: 00312266

povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby

„SO 03 Kanalizácia splašková“

v rámci stavby „IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske siete“
v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Povolenie na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2017/024737/ŠVS/MK zo dňa 28.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.10.2017.

Miesto stavby: parc. reg. „C“ č. 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3 k. ú. Bohdanovce nad Trnavou..

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na objekty:

SO 03 – Kanalizácia splašková

- Stoka K3 - Potrubie PVC DN 300 celkovej dĺžky 144,31 m

- Kanalizačné šachty DN1000 6 ks

cel stavby: vodná stavba slúži na hromadné odkanalizovanie splaškových odpadových vôd z rodinných domov. photovej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu. usadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom. avebník zabezpečí pravidelnú údržbu a odborné prevádzkovanie vodnej stavby. lastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať elý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby bnému úradu (§ 103 stavebného zákona). lastník stavby zabezpečí pravidelnú údržbu, revízie a odborné prevádzkovanie verejného vodovodu odborne obilou osobou na prevádzkovanie verejného vodovodu v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových tviach v znení neskorších predpisov.

na stavby v zmysle § 81 ods. 4 stavebného zákona:
ka K3 potrubie PVC DN300 bolo skrátené o cca 34 m.

rohodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

20.02.2023 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť stavebníka Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohda-
ce nad Trnavou 268, IČO: 00312266 o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „SO 02 Vodovod a
03 Kanalizácia splašková“ budovanej v rámci stavby: „IBV Horný mlyn II, pozemné komunikácie a inžinierske
“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 758/140-145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3 k. ú. Bohdanovce
Trnavou.

ámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2023/014954-002 zo dňa 28.04.2023 bolo začaté kolaudačné
anie a nariadené ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 30.05.2023. Ústne konanie bolo preložené
kutočnilo sa dňa 31.05.2023 a bol vypracovaný protokol.

istnom pojednávaní bolo zistené, že na stavebný objekt SO 02 Vodovod bolo vydané povolenie na trvalé užívanie
nej stavby pod č. OU-TT-OSZP3-2017/035140/ŠVS/MK zo dňa 07.12.2017. Z toho dôvodu bol predmetom
udácie iba SO 03 Kanalizácia splašková.

konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

ápis o odovzdaní a prevzatí stavby

orealizačné zameranie

revádzkový poriadok

rotokoly o skúškach tesnosti potrubí

mluva o spolupráci pri realizácii investície medzi Obcou Bohdanovce nad Trnavou a TAVOS, a.s. zo dňa
2.2021

okumentácia kvality stavby (obsahuje predpísané certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrob-
)

vebník je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený
právneho poplatku.

stníci konania a dotknuté orgány si počas vodoprávneho konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia
užívanie vodnej stavby.

základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil,

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Bohdanovce nad Trnavou a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlascky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

Obec Bohdanovce nad Trnavou, Bohdanovce nad Trnavou 268, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou, Slovenská republika

Na vedomie

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
Ing. Ján Šprinka, Ulica Andreja Kubinu 6937/16, Trnava

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

33

07221777

Doložky:

právoplatnosti	x
vykonateľnosti	-
právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Rozhodnutia:

OU-TT-OSZP3-2023/014954-003

Vytvorenia doložky:

24.07.2023

Kráľovič Marcel, Mgr.

Právoplatnenia rozhodnutia

Nadobudnutia právoplatnosti:

17.07.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:

nutie v plnom znení	x
rozhodnutia	-

001_20230725_57/277

GM: 2

BS: 15

Výpis z uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 07. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **schvaľuje**:

Uznesenie č. 31/2023

OZ v Bohdanovciach nad Trnavou po prerokovaní **schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe** podľa Prílohy č. 1 tohto uznesenia, predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva odplatného charakteru za podmienok dohodnutých Zmluvou o spolupráci pri realizácii investície uzatvorenej dňa 02. 12. 2021. Obec Bohdanovce nad Trnavou na základe Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe prevádza vlastnícke právo k vodnej stavbe verejnej kanalizácie do majetku obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a.s.“), pričom menované vodné stavby (stavebné objekty) pozostávajú z:

Názov: **SO 03 Kanalizácia splašková** (realizovaná v rámci stavby *IBV Horný mlyn, pozemné komunikácie a inžinierske siete*)

Miesto realizácie stavby: Okres: Trnava, Obec: Bohdanovce nad Trnavou, (parc. reg. C č. 758/140- 145, 758/148-153, 758/156-160, 799/88, 762/3)

Číslo a názov stavebného objektu: **SO 03 Splašková kanalizácia**

- Stoka K3 - potrubie PVC DN 300 v celkovej dĺžke 144,31 m

- Kanalizačné šachty DN 1000 v počte 6 ks

- Kanalizačné odbočenia v počte 12 ks, ktorá bola zrealizovaná na základe povolenia na uskutočnenie vodnej stavby SO 0S Kanalizácia splašková – č. OU-TT-OSZP3-2017/024737/ŠVS/MK zo dňa 28.09.2017, ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad. Uvedené stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 31.10.2017.

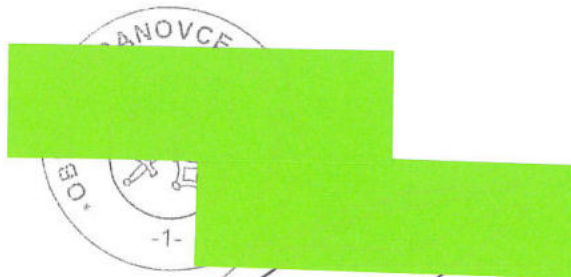
Trvalé užívanie vyššie špecifikovanej vodnej stavby bolo povolené na základe Rozhodnutia Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č.: OU-TT-OSZP3-2023/014954-003 zo dňa 7. júna 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. júla 2023.

Technické parametre vyššie špecifikovanej vodnej stavby (jednotlivých súčasti, resp. častí vodnej stavby) sú špecifikované v projektovej dokumentácii, ktorú vyhotovil Ing. Ján Šprinka – PROINK – projektová a inžinierska kancelária, Lomonosovova 6, 917 08 Trnava.

Príloha č. 1 tohto uznesenia – Bianco formulár Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe.

Schválené počtom hlasov:

- za: Miroslav Sučák, Peter Mračka, Miroslav Nádaský, Ivan Palšovič, Ing. Tomáš Doboš, JUDr. Andrej Adamec, Jozef Kozoň, Bc. Monika Kovárová - 8,
- proti: 0,
- zdržal sa: 0.


Ivan Bočko
starosta obce