

Dohoda o uznaní dlhu č. 812/2023/BaNP

Mesto Liptovský Mikuláš, so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 524, zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Blcháčom, PhD. (*d'alej len "veriteľ"*)

a

p. Pačajová Kristína, nar.: trvalým pobytom Eduarda Penkalu 880/19, Liptovský Mikuláš, (*d'alej len „dlžník“*)

uzavierajú podľa § 558 Občianskeho zákonníka túto

dohodu o uznaní dlhu:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1. Dlžník užíva byt č. 23, ktorý je vo vlastníctve veriteľa, nachádzajúci sa v Liptovskom Mikuláši, na ulici Eduarda Penkalu 880/19, (*d'alej len „byt“*). Byt užíva dlžník na základe Zmluvy o nájme bytu č. 824/2021/BaNP uzavretej na dobu určitú do 30.09.2024.

1.2. Veriteľ eviduje voči dlžníkovi nižšie špecifikovanú pohľadávku za vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu vo výške **1225,27 €** (slovom: tisícdvestodvadsaťpäť € a dvadsaťsedem centov) vzniknutú takto:

obdobie	nedoplatok v EUR
vyúčtovanie služieb za rok 2022, časť	1225,27
s p o l u	1225,27

Spolu pohľadávka veriteľa 1225,27 €.

1.3. Dlžník potvrdzuje, že právny dôvod vzniku pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi vo výške **1225,27 €** (slovom: tisícdvestodvadsaťpäť € a dvadsaťsedem centov) uvedený v bode 1.2. tohto článku dohody bol z jeho strany riadne preverený, a tento právny dôvod vzniku dlhu dlžníka voči veriteľovi bol ním riadne odsúhlasený.

Článok II. Uznanie dlhu

2.1. Dlžník výslovne prehlasuje a svojim podpisom na tejto dohode potvrdzuje, že svoj dlh voči veriteľovi vzniknutý z titulu nedoplatkov za vyúčtovanie služieb spojených s užívaním bytu v celkovej výške **1225,27 €** (slovom: tisícdvestodvadsaťpäť € a dvadsaťsedem centov), **čo do dôvodu aj výšky bezpodmienečne a neodvolateľne uznáva, a zaväzuje sa tento dlh zaplatiť veriteľovi** v mesačných splátkach minimálne vo výške **60.- €** (slovom šesťdesiat eur). Po vzájomnej dohode s veriteľom je dlžník oprávnený splácať mesačne aj vyššiu sumu, resp. celý dlh kedykoľvek uhradiť. Prvá splátka je splatná do 29.10.2023. Mesačná splátka je splatná do 29. dňa v mesiaci a to až do úplného vyrovnania záväzku na účet veriteľa,

č. ú. (IBAN): SK13 5600 0000 0016 0044 2042, VS: 4570193023, prípadne do pokladne veriteľa.

2.2. Zároveň sa dlžník zaväzuje pravidelne platiť v uvedených lehotách veriteľovi aj riadne mesačné nájomné a platby za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso).

2.3. Veriteľ takéto uznanie dlhu zo strany dlžníka prijíma.

2.4. V prípade, že dlžník bude v omeškaní so zaplatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 2.1. tohto článku dohody, alebo čo i len jednej mesačnej úhrady za nájomné a za poskytovanie služieb spojených s užívaním bytu (mesačné inkaso), podľa bodu 2.2. tohto článku dohody, stáva sa splatným celý zostatok dlhu uznaného dlžníkom touto dohodou a veriteľ podá žalobu o zaplatenie neuhradenej časti dlžnej istiny.

Článok III. Ďalšie ustanovenia

3.1. Účastníci sa dohodli, že jednostranné započítanie prípadných vzájomných pohľadávok dlžníka voči veriteľovi, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, nie je možné.

3.2. Dlžník je podľa tejto dohody splnený pripísaním dlžnej sumy na účet veriteľa alebo vložení príslušnej sumy v hotovosti do pokladne veriteľa v lehotách uvedených v čl. II. bod 2.1. tejto dohody.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

4.1. Neplatnosť či neúčinnosť jednotlivých ustanovení tejto dohody nemá vplyv na platnosť či účinnosť ostatných jej ustanovení. Najmä nie je dotknutá platnosť či účinnosť jednostranného prehlásenia dlžníka obsiahnutého v čl. II. bod 2.1. dohody, ktorým čo do dôvodu aj výšky písomne uznáva svoj dlh voči veriteľovi.

4.2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva pre veriteľa a jeden pre dlžníka.

4.3. Zmeniť alebo zrušiť túto dohodu je možné len formou písomného dodatku k nej. To isté platí aj pre zrieknutie sa písomnej formy.

4.4. Účastníci vyhlasujú, že táto dohoda, ktorú si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, že ju uzavreli dobromyseľne a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

4.5. Táto dohoda je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Liptovský Mikuláš v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

02. 10. 2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa

03. 10. 2023

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Za veriteľa:

Dlžník:

.....
Ing. Ján Blchač, Ph.D., primátor mesta

.....
Pačajová Kristína

