

Dohoda o skončení nájomnej zmluvy o nájme bytu

Obec Zákamenné

Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

IČO: 00 315 001

DIČ: 2020573984

zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

ako prenajímateľ na strane jednej (ďalej len „**prenajímateľ**”)

a

Klimčík Peter Mgr., [REDACTED],
[REDACTED]

ako nájomca na strane druhej (ďalej len „**nájomca**”)

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytových priestorov zo dňa 31.03.2019 a Dodatku č.1 zo dňa 31.10.2022, uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom bytových priestorov, nachádzajúceho sa na Námestí J. Vojtaššáka 1003/10, 029 56 Zákamenné.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v zmysle článku IV ods. 2 a) zmluvy o nájme, že nájom skončí ku dňu **30. septembra 2023**.
2. Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal bytové priestory s príslušenstvom v stave bez nedostatkov a obvykle opotrebovaný.

Článok 3

1. Nedoplatok na zálohách predstavuje sumu 0,00 Eur.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu prenájímateľ nevykazuje žiadnu pohľadávku voči nájomcovi..
2. Prenajímateľovi vyplynú nároky z vyúčtovania skutočných nákladov za poskytované služby v roku 2023, ktoré budú vykonané do 31.05.2024
3. Nájomca týmto prehlasuje, že zaplatí poplatky za dodanú vodu a za odvoz pevného domového odpadu za rok 2023.
4. Táto dohoda je vytvorená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre prenájímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Účastníci dohody prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a dohoda nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
6. Proti podpisu tejto dohody sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.
7. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovení zákona č. 546/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Zákamenné 29. septembra 2023



[Redacted signature area]

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce - Zákamenné

[Redacted signature area]

Mgr. Peter Klimčík