

Zmluva o dielo č. 1/03/2012
v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ: Špeciálna základná škola
Partizánska 909, 980 55 Klenovec
v zastúpení: Mgr. Janka Pohorelská
IČO: 35 984 899
DIČ:
Tel.: 047/5484256

Zhotoviteľ: STAVART, s.r.o.
Čerenčianska 22, 979 01 Rimavská Sobota
v zastúpení: Ing. Blažej Zubáč, konateľ
IČO: 31 644 830
DIČ:
IČ DPH: SK
Banka:
Č.účtu:
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 3320/S

Čl. II
Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebných úprav objektu Špeciálnej základnej školy v Klenovci. Stavebné práce spočívajú v oprave strechy na budove na ulici Partizánskej č. 4.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3 Priebeh realizovaných prác bude zaznamenaný v stavebnom denníku s podpisom zástupcov zúčastnených strán.

Čl. III
Čas plnenia a lehota realizácie

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite.
- 3.1.1 Zahájenie prác : deň po nadobudnutí účinnosti zmluvy
- 3.1.2 Dokončenie prác : 31.5.2012
- 3.2 Dokončenie prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

Čl. IV **Cena diela**

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu diela, ktorého rozsah je určený v čl. II tejto zmluvy, dohodou zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Zúz. o cenách v znení neskorších predpisov, novelizovanej vyhlášky č. 536/2003 MF SR formou záväzného položkovitého rozpočtu pre celú stavbu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4.2 Cena za dodávku materiálu a zhotovenie diela bez DPH	:	19 767,69 EUR
DPH 20 %	:	3 953,54 EUR
Cena za zhotovenie diela spolu vrátane DPH	:	23 721,23 EUR

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah diela vymedzeného v predmete tejto zmluvy za úhradu, pokiaľ o to písomne požiada oprávnený zástupca objednávateľa.

Cenové a realizačné náležitosti zmluvné strany doriešia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. V **Platobné podmienky**

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo po odovzdaní diela.

5.2 Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na poskytnutí zálohy na nákup materiálu vo výške 10 000,00 EUR.

5.3 Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry vystavenej v dvoch rovnopisoch po odpočítaní zálohovej platby so súpisom vykonaných prác potvrdeným zhotoviteľom a odsúhlaseným objednávateľom po riadnom odovzdaní a prebratí diela. Splatnosť faktúr je 14 dní.

Čl. VI **Zodpovednosť za vady – záručná doba**

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaručuje tieto vady odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu.

6.2 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

6.3 Záručná doba na materiál dlá výrobcu.

6.4 Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého nemohol objednávateľ predmet plnenia užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. VII

Ďalšie záväzky zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami, cenníkov stavebných prác.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatelom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti, ako aj súvisiace všeobecne záväzné predpisy, technické normy na ostatné dojednania tejto zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a vybúrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tomto predloží objednávatelovi pri preberacom konaní.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

- 8.1 Za omeškanie v splnení dohodnutého termínu ukončenia diela, zaplatí zhotoviteľ objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprevedených prác za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávatel'a s plnením podľa Čl. V tejto zmluvy, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3 Reklamované vady budú odstránené maximálne do 14 dní od času nastúpenia na odstránenie väd.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomnými dodatkami k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 9.2 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného

zákonníka, jeho § 536 a 565 ako aj ostatnými platnými záväznými predpismi.

9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

9.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.

9.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola urobená v tiesni, pod nátlakom a je vyjadrením slobodnej vôle.

V Rim. Sobote dňa

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ