

Protokol č. 01583/2023-OV-0250154/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Nižná Slaná**

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

v zastúpení: Tibor Jerga, starosta obce

IČO: 00328596

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Nižná Slaná vlastníctvo k novovzniknutej parcele KN-C č. 1123/3 podľa geometrického plánu č. 36210161-185/2020, vyhotoveného dňa 14.10.2021 vyhotoviteľom Geodézia Rožňava, s.r.o., Jarná 3, 048 01 Rožňava, úradne overenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 26.10.2021, pod č.337/2021 nasledovne:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Nižná Slaná obec: Nižná Slaná okres: Rožňava	924	1-641/1	Orná pôda	12 994	1/1	1123/3	Zastavaná plocha a nádvorie	1062	56,22



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 56,22 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – miestnou komunikáciou. Preberajúci preukázal vlastnícky vzťah k stavbe Majetkovou kartou č.2.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa:

V,dňa:.....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Tibor Jerga
starosta obce

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

