

# Dohoda o ukončení zmluvy o nájme bytu

## ÚČASTNÍCI DOHODY:

### PRENAJÍMATEĽ ( SPRÁVCA VLASTNÍKA – ŠTÁTU ):

**Správa Národného parku Muránska planina so sídlom v Revúcej**  
Ul. Janka Kráľa 12, 050 01 Revúca  
IČO: 54435439  
zast. riaditeľom Ing. Jánom Šmídtom

a

**NÁJOMCA:** **Matej Bajus**  
Polomka

I.

Dňa 09.09.2015 bola pod č.5402/2015/LSR uzavretá zmluva o nájme bytu.

Zmluva bola uzavretá s prenajímateľom LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica, Odštepny závod Beňuš.

Predmetom nájmu boli nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Závadka na Hronom vedené na liste vlastníctva číslo 210 ako byt v stavbe – budove lesnej správy , súp.60 bližšie popísané v čl. II. uvedenej zmluvy.

Na základe zákona č. 6/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony boli dňom 31.03.2022 zriadené správy národných parkov a dňom 01.04.2022 sa stal prenajímateľ správcom nehnuteľností, ktoré boli predmetom uvedenej zmluvy.

II.

Nájom bytu sa uzatvoril na dobu neurčitú.

III.

Účastníci tejto dohody sa dohodli na ukončení nájmovej zmluvy a to tak, že sa nájom končí dohodou zmluvných strán uplynutím dňa 31.07.2023. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné a nedoplatky z vyúčtovania v lehote uvedenej vo faktúre prenajímateľa. Kľúče v počte 3 ks od nehnuteľností bol odovzdaný pri podpísaní tejto dohody, čo účastníci dohody potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Nájomca svojim podpisom zároveň potvrdzuje, že od uzavretia zmluvy o nájme bytu nedošlo k zmene v zozname hnutel'ného majetku a vybavení nehnuteľnosti.

IV.

Dohoda sa vyhotovuje vo 2-och exemplároch a to po jednom pre obe strany dohody.

**V.**

Účastníci dohody prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že dohoda bola uzavretá slobodne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Revúcej dňa 31.07.2023

.....  
**Správa Národného parku Muránska planina**  
**so sídlom v Revúcej**  
zast. riaditeľom  
Ing. Jánom Šmídtom  
za prenajímateľa

.....  
**Matej Bajus**  
za nájomcu