

Číslo zmluvy: 2252-23

PROFIVÝŤAHY, s.r.o.

ZMLUVA O DIELO na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Objekt: Jilemnického 48, Dolná Strieborná 5, BB

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Senium
so sídlom:	Jilemnického 48, 974 04 Banská Bystrica
Zodpovedný zástupca	
vo veciach zmluvných:	PhDr. Dupáková Jana, riaditeľka
Telefón / mail:	0918 484 873, riaditel@ddsenium.sk
Bankové spojenie:	
Číslo účtu/smer. kód:	SK52 8180 0000 0070 0039 6510
IČO:	00632252
DIČ:	2021095439
IČ DPH:	

Zhotoviteľ:	PROFI Výťahy s.r.o.
so sídlom:	Drieňová 34, 821 02 Bratislava
Zodpovedný zástupca	
vo veciach zmluvných:	Ing. Jaroslav Jenčo, konateľ
Telefón / mail:	0902 928 217 / profivyťahy@profivyťahy.sk
Bankové spojenie:	UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu/smer. kód:	SK33 1111 0000 0012 3417 3005
IČO:	47 519 045
DIČ:	2023925123
IČ DPH:	SK2023925123

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sro, Vložka č.94034/B

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Na zdvíhacích zariadeniach podľa zoznamu v **prílohe č.1** tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa **bodú 2 čl. II** tejto zmluvy za účelom udržiavania vysokej technickej a bezpečnostnej úrovne zdvíhacích zariadení pri ich prevádzkovaní.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti na zariadeniach v rámci „paušálnej platby“:

a) Pravidelná preventívna údržba

- mazanie klzných častí zariadenia podľa predpisu výrobcu,
- doplnenie olejov v zariadení podľa potreby,
- kontrola nastavenia funkčných častí a jeho zriadenie,
- vizuálna prevádzková prehliadka zariadenia,
- čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt,
- likvidácia nebezpečného odpadu vzniknutého z prevádzky zariadenia.

Pomocný materiál pre vykonávanie hore uvedených činností ako mazadlá a čistiace prostriedky je zahrnutý v paušálnej cene a ich likvidácia je zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

b) Odborné prehliadky – 3 mesačná revízia – 1x za 3 mesiace

Zhotoviteľ bude vykonávať v súlade podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou.

Výsledky z odborných prehliadok predloží zhotoviteľ bez meškania objednávateľovi. V prípade zistenia veľmi závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie zistených nedostatkov (oprava alebo modernizácia) k zaistieniu bezpečnej prevádzky zariadenia.

c) Nonstop 24 hodinová služba - pre zabezpečenie vyprostenia a odstránenia závary

Zhotoviteľ zabezpečí objednávateľovi 24 hodinový (non stop) telefonický kontakt s dispečerským centrom alebo servisným technikom a to z dôvodu vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení na zabezpečenie vyslobodenia uviaznutých osôb alebo spojzdnenia zariadenia.

3. Všetky činnosti bude zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných predpisov tak, aby svojou činnosťou neporušil zákony a všeobecne záväzné právne predpisy platné v SR.

Čl. III. Režim plnenia

1. Činnosti podľa čl. II bod 2a) b) bude zhotoviteľ vykonávať v **ŠTANDARDNOM REŽIME**.
2. **ŠTANDARDNÝ REŽIM** zhotoviteľa je čas od 8:00 do 16:00 hod. v rámci pracovných dní (pondelok až piatok mimo sviatku pripadajúceho na tento deň).
3. Prevádzkové poruchy výťahu sú odstraňované buď v **ŠTANDARDNOM** alebo **POHOTOVOSTNOM REŽIME**.
4. **POHOTOVOSTNÝ REŽIM** je čas mimo štandardného režimu.
5. Nástup na odstránenie prevádzkových porúch zariadenia je najneskôr do **24 hodín** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
6. V prípade, že prevádzkovú poruchu nie je možné odstrániť ihneď, zhotoviteľ po zistení príčiny a zistení termínu dodávky náhradných dielov dohodne so zástupcom objednávateľa termín vykonania opravy.
7. Nástup na vyslobodenie uviaznutých osôb je najneskôr do **60 minút** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
8. Režim plnenia a rozsah vykonávaných prác je daný STN 27 4002 a vyhláškou č. 508 / 2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.
9. Objednávateľ bude prevádzkové poruchy nahlasovať na telefóne číslom mobil: **0902 928 225**

Čl. IV. Cena

1. **Cena za výkon činnosti podľa čl. II tejto zmluvy („paušálna platba“)** na zariadenie uvedené v prílohe č. 1. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške:
372,30 € bez DPH / kvartálne
2. Práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“ sa vždy dohodnú tak, že poverený zástupca objednávateľa odsúhlasí práce a cenu.
 - a) pri prácach a opravách **malého rozsahu do 200,00 € bez DPH** budú realizované výkony fakturované na základe pracovného výkazu, podpísaného splnomocnenou osobou objednávateľa.
 - b) pri prácach a opravách **väčšieho rozsahu nad 200,00 € bez DPH** zhotoviteľ predloží objednávateľovi cenovú ponuku. Zhotoviteľ vykoná práce až po potvrdení cenovej ponuky zodpovedným zástupcom objednávateľa, a to písomnou formou - objednávkou.
3. **Hodinová zúčtovacia sadzba - ďalej len HZS** (práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“) je dohodnutá vo výške **17,00 € bez DPH na 1 hodinu a na 1 osobu** v štandardnom režime zhotoviteľa.

4. Pri opravách a prácach mimo štandardného režimu zhotoviteľa bude zhotoviteľ k HZS účtovať tieto príplatky:
 - mimo štandardný režim zhotoviteľa v pracovných dňoch : **20,00 € bez DPH na 1 hodinu a 1 osobu**
 - mimo štandardný režim zhotoviteľa v sobotu, nedeľu a sviatok : **20,00 € bez DPH na 1 hodinu a 1 osobu**
5. Doprava bude účtovaná paušálne vo výške **17,00 € bez DPH** za jeden výjazd v štandardnom i mimo štandardného režimu zhotoviteľa.

Čl. V. Dohodnuté platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí platby podľa tejto zmluvy, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v lehote ich splatnosti.
2. K cenám zhotoviteľa bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov v SR.
3. Fakturácia za „paušálnu platbu“ - práce podľa čl. II. tejto zmluvy bude zhotoviteľ vystavovať pravidelne **kvartálne**, začínajúc mesiacom plnenia predmetu zmluvy.
4. Fakturácia za všetky vykonané práce nad rámec „paušálnej platby“ bude zhotoviteľ objednávatelovi fakturovať ihneď po vykonaní prác.
5. Všetky faktúry budú vystavené so splatnosťou **14 dní** odo dňa vystavenia faktúry.
6. V prípade oneskorenia úhrady faktúr zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo fakturovať objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. VI. Záručné podmienky

1. V prípade dodania náhradného dielu (okrem spotrebného materiálu) bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na drobné náhradné diely **12 mesiacov** a na ostatné diely **24 mesiacov** podľa spracovania ponuky. Záruka na vykonané práce – montáž a demontáž je **24 mesiacov**.
2. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia alebo nedodržaním prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmus).
3. Záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ vykoná alebo si nechá vykonať na zariadení opravy treťou osobou. Zhotoviteľ v takomto prípade nepreberá na seba zodpovednosť za prípadne vzniknuté škody spôsobené používaním, prevádzkou alebo nefunkčnosťou.

Čl. VII. Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára od **01.01.2024** a to na dobu **neurčitú**.
2. Zmluva môže byť písomnou formou vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná doba pre obe zmluvné strany je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom bola výpoveď písomne doručená druhej strane.

Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ má právo vypovedať zmluvu:

- a) v prípade zistenia nevykonávania prác podľa čl. II. tejto zmluvy na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia,
- b) v prípade zmeny vlastníckeho vzťahu k predmetnému zariadeniu,
- c) v prípade, že dané zariadenie sa prestane používať na účel na ktorý je určený,

Výpovedná doba je v tomto prípade 90 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po prijatí písomnej žiadosti zhotoviteľom.

2. Zhotoviteľ má právo vypovedať zmluvu

- a) v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o viac ako **30 dní od dátumu splatnosti**,
- b) v prípade zistenia zhotoviteľom, že objednávateľ si objednal zásah (opravu, alebo inú činnosť) na dané zariadenie u tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa,
- c) ak objednávateľ nezabezpečí odstraňovanie väd zistených pri odborných prehliadkach a odborných skúškach v požadovanom termíne.

Zhotoviteľ v takomto prípade môže zrušiť zmluvu okamžite a nenesie v takomto prípade žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akékoľvek škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prerokujú.

Čl. IX Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie týkajúce sa tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu, bez súhlasu zmluvného partnera. Zmluvná strana, ktorá poruší túto povinnosť, je povinná druhej zmluvnej strane nahradiť spôsobenú škodu.
2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy nemôžu byť prevedené na tretiu osobu bez súhlasu zmluvného partnera.

3. Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) kvôli ktorým nebude zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, predĺžia sa úmerne tomu všetky termíny plnenia tejto zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú rôzne havárie (dopravné a pod.), dopravné zápchy, nepriaznivé počasie, živelné pohromy, vojny, občianske nepokoje, štrajky a pod
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení jeho záväzkov podľa tejto zmluvy. T.j. zaväzuje sa zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebné vstupné povolenia a zaisti mu prístup k daným zariadeniam.
5. Kontaktné osoby pre riešenie technických záležitostí:
za zhotoviteľa : meno: **Miroslav Piták** 0902 928 202
za objednávateľa: meno: **Ing. Žabková** 0948 905 510

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, 1ks pre objednávateľa a 1 ks pre zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

V Banskej Bystrici, dňa 6.10.2023

Don
soci
Banská Bystrica
Dátum a podpis objednávateľa

V Bratislave, dňa 5.10.2023

PROFI VÝTAHY, s.r.o.
Bratislava
145
025123
Dátum a podpis zhotoviteľa