

5/2020

Dodatok č. 10
k Zmluve č. 68/2007 o podnájme nebytových priestorov zo dňa 31.8.2007
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I.
Zmluvné strany

Nájomca: NEMOCNICA Bánovce – 3. súkromná nemocnica, s.r.o.
So sídlom: Hviezdoslavova 23/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 16061/R
Zastúpený: MUDr. Mína Bobocká – riaditeľ a konateľ
Ing. Peter Kovařík - konateľ
IČO: 36348015
DIČ: 2022069698
IČ DPH: SK2022069698
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK11 1100 0000 0026 2805 0600
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomník: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.
So sídlom: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3602/B
Zastúpený: PhDr. Ľubica Hlinková, MPH, predsedníčka predstavenstva
PaedDr. Tibor Papp, člen predstavenstva
IČO: 35937874
IČ DPH: SK2022027040
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424
(ďalej len „podnájomník“)
(nájomca a podnájomník spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v súlade s čl. 9 bod 9.2 Zmluvy č. 68/2007 o podnájme nebytových priestorov zo dňa 31.8.2007 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“) tento dodatok č. 10 v nasledujúcom znení:

II.
Predmet dodatku

1. Čl. 8 Skončenie podnájmu sa dopĺňa o nový bod č. 8.3 v znení:
„8.3 Podnájomník je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade:
a) ak sa predmet podnájmu stane bez jeho zavinenia nespôsobilým na dohodnutý spôsob užívania,
b) ak sa nájomca stane dlžníkom poistného na zdravotné poistenie voči podnájomníkovi,
c) ak bol nájomcovi uložený jeden, alebo viacero trestov, uvedených v § 10 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“
2. Za čl. 8 zmluvy sa dopĺňa nový čl. 9 Osobitné ustanovenia v znení:

„Čl. 9
Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijme, ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.

4. V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednáváním, uzatváraním alebo plnením tejto zmluvy je poskytnutý zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom zmluvy, môže zmluvná strana od tejto zmluvy odstúpiť.
5. Nájomca nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu podnájomníka. Právny úkon, ktorým budú práva a pohľadávky postúpené v rozpore s týmto bodom, bude neplatný."
3. Pôvodný čl. 9 Záverečné ustanovenia sa označuje ako čl. 10.
4. Dodatkom č. 9 sa dopĺňa Príloha č. 3 zmluvy a znie – Dohoda o splátkach k zmluve č. 68/2007 na rok 2020. Príloha č. 3 zmluvy tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku č. 10.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom č. 10, ostávajú v platnosti a nemenia sa.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 10 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Tento dodatok č. 10 k zmluve sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom dva obdrží nájomca a dva podnájomník.
3. Zmluvné strany si tento dodatok č. 10 k zmluve pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa: 22. 1. 2020
Za nájomcu:

V Bratislave, dňa: 14 -02- 2020
Za podnájomníka:

.....
MUDr. Bobocká Mina
konateľ a riaditeľ
NEMOCNICA Bánovce –
3. súkromná nemocnica, s.r.o.

.....
PhDr. Ľubica Hlinková, MPH
predsedníčka predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

.....
Ing. Kovařík Peter
konateľ
NEMOCNICA Bánovce -
3. súkromná nemocnica, s.r.o.

.....
PaedDr. Tivý. op
člen predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

Dohoda o splátkach k zmluve č. 68/2007 na rok 2020

Nájomca:

Nemocnica Bánovce - 3. súkromná nemocnica, s.r.o.

Hviezdoslavova 23/3

957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 36348015

IČ DPH: SK 2022069698

Bankové spojenie Tatra banka a. s.

Číslo účtu: 2628050600/1100,

IBAN: SK11 1100 0000 0026 2805 0600

VŠZP, a.s.

Panónska cesta 2

851 04 Bratislava

IČO: 35937874

Energie:

teplo a teplá úžitková voda:

elektrická energia:

voda a odvádzanie odpadovej vody:

Spolu:

Mesačné zálohové platby 1-12/2020			= spolu:
základ	+ DPH		
48,33	9,67		58,00
30,00	6,00		36,00
2,92	0,58		3,50
81,25	16,25		97,50

Mesiac	Posledný príslušný deň splátky	Základ služby	DPH	Energie Euro-mena spolu	Nájom Euro-mena Spolu	Spolu splátky nájom + energie
január	15.1.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
február	15.2.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
marec	15.3.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
apríl	15.4.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
máj	15.5.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
jún	15.6.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
júl	15.7.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
august	15.8.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
september	15.9.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
október	15.10.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
november	15.11.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
december	15.12.2020	81,25	16,25	97,50	118,80	216,30
SPOLU:		975,00	195,00	1170,00	1425,60	2595,60

V prípade, že posledný deň splatnosti pripadne na deň pracovného voľna alebo sviatok, považuje sa za posledný deň splatnosti

