

**Dodatok č. 3 k Zmluve č. 246 09 17 3 o nájme predajného stánku
a pomocných priestorov**

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Štatutárny zástupca: Ing. Roman Lamoš, MBA - starosta
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe
par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **ELITE Pizzeria – Kebab s.r.o.**
Štatutárny zástupca: Agim Ljama - konateľ
Sídlo: Obchodná 7579/66A, 811 06 Bratislava
Prevádzka: trhovisko Latorická
IČO: 51 968 215
Registrácia: Obchodný register Okresného úradu Bratislava
Oddiel: Sro, vložka číslo: 131717/B
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 3 k Zmluve č. 246 09 17 3 o nájme predajného stánku a pomocných priestorov zo dňa 02.11.2017.

1. Menia sa identifikačné údaje v časti „Nájomca“ nasledovne:

Z:

ELITE Pizzeria – Kebab s.r.o.

Štatutárny zástupca: Agim Ljama, Milajim Ferati - konatelia
Sídlo: Obchodná 7579/66A, 811 06 Bratislava
Prevádzka: trhovisko Latorická
IČO: 51 968 215
Registrácia: Obchodný register Okresného úradu Bratislava
Oddiel: Sro, vložka číslo: 131717/B

Na:

ELITE Pizzeria – Kebab s.r.o.

Štatutárny zástupca: Agim Ljama - konateľ
Sídlo: Obchodná 7579/66A, 811 06 Bratislava
Prevádzka: trhovisko Latorická
IČO: 51 968 215
Registrácia: Obchodný register Okresného úradu Bratislava
Oddiel: Sro, vložka číslo: 131717/B

2. V zmysle schváleného uznesenia č. 108/2022-2026 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice zo dňa 26.09.2023 sa dopĺňa Čl. IV. ods. 1 o bod c/ zmluvy nasledovne:

c/ nájomné za celoročnú terasu v zmysle Zásad hospodárenia schválené Uznesením č. 75/2022-2026 zo dňa 27.06.2023 vo výške: **26 m² x 84,00 €/m²/rok = 2.184,00 €/rok = 182,00 €/mesiac**

3. Mení sa Čl. IV. ods. 3 zmluvy nasledovne:

3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného, na úhrade platieb za odvoz a likvidáciu odpadu (OLO), na úhrade za terasu v mesačných splátkach:

Nájomné	120,82 €
OLO	20,00 €
Terasa	182,00 €
Spolu:	322,82 €

4. Mení sa Čl. IV. ods. 4. zmluvy nasledovne:

4. Zmluvné strany sa dohodli na **mesačných splátkach** vo výške **322,82 €** (slovom: tristodvadsaťdva eur a osemdesiatdva centov) splatných vždy do 10. dňa príslušného mesiaca daného kalendárneho roka na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a. s. Bratislava, **číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541 variabilný symbol: 18 798.**

5. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.
6. Na právne vzťahy výslovne neupravené týmto dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.
8. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
9. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
10. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy oprávnených osôb oboch zmluvných strán.

V Bratislave, - 6 OKT. 2023

.....
Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

.....
Agim Ljama