

Zmluva o dielo č. 1813/2023/PS-TP

na stavebné práce „*Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly*“
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ : **Mesto Banská Bystrica**
Sídlo : Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných : Roman Kostúr , e-mail: roman.kostur@banskabystrica.sk
tel.: 048/ 4330 461
vo veciach technických : Milan Paprčka , e-mail: milan.paprcka@banskabystrica.sk
tel.: 048/ 4330 445
Ing. Ivan Švantner, e-mail: ivan.svantner@banskabystrica.sk
tel.: 048/4330731

Bankové spojenie :
BIC :
IBAN :
IČO : 00 313 271
DIČ : 2020451587
IČ DPH : SK2020451587

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ : **ADRIA+ s.r.o.**
Sídlo : Sitnianska 7, 974 11, Banská Bystrica
Zápis v OR : 39117/S
Zastúpený :
Osoby oprávnené na rokovanie :

vo veciach zmluvných :
vo veciach technických :

Stavbyvedúci :
tel. kontakt:

Bankové spojenie :
BIC :
IBAN :
IČO : 53 132 408
DIČ : 2121280975
IČ DPH : SK2121280975

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Zmluva o dielo č. 1813/2023/PS-TP na stavebné práce „*Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly*“

PREAMBULA

Predmetná Zmluva je výsledkom verejnej súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie stavebných prác „Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly“.

1. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať dielo, ktoré spočíva v realizácii stavebných prác a činností: „Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly“, vrátane dodania certifikátov preukazujúcich požiarnu odolnosť a/alebo tesnosť proti prieniku dymu z hliníkového profilového systému (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.

1.2 Dielo bude členené na nasledovné časti:

- a) **Demontáž pôvodných dverí a zárubní v rozsahu určenom objednávateľom**
- b) **Dodanie protipožiarnych dverí a zárubní v rozsahu a v rozmeroch určených objednávateľom**
- c) **Montáž protipožiarnych dverí a zárubní**
- d) **Stavebné práce spočívajúce v úprave povrchov stien, stropov a podláh, ktoré budú výmenou protipožiarnych dverí dotknuté**
- e) **Maliarske a natieračské práce v rozsahu, v ktorom budú steny výmenou protipožiarnych dverí dotknuté**
- f) **Vyčistenie staveniska – likvidácia a odvoz odpadu**

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:

- a) podľa ponuky Zhotoviteľa predloženej v zadávaní zákazky s nízkou hodnotou „Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“), ktorá je Prílohou č. 1 Zmluvy,
- b) podľa oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v Ponuke Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy (ďalej len „Rozpočet stavby“),
- c) na základe podkladov a dokumentov, materiálov a informácií, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo, ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa,
- d) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, (ďalej spolu len „Podkladová dokumentácia“).

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

2 MIESTO A ROZSAH STAVEBNÝCH PRÁČ

2.1 Miestom vykonania diela je Zariadenie pre seniorov Jeseň, ul. Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica pozemok parcela registra „C“ KN č. 1041, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorcia, evidovaná Okresným úradom Banská Bystrica, odbor katastrálny, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Radvaň, LV č. 2724, vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa.

Zmluva o dielo č. 1813/2023/PS-TP na stavebné práce „Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly“

- 2.2 Rozsah plnenia predmetu Zmluvy zahŕňa opis prác a činností, ktoré je Zhotoviteľ povinný dodržať v súlade s požiadavkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii podľa článku 1. bod 1.3 tejto Zmluvy, v prílohách Podkladovej dokumentácie a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, čistenie staveniska počas realizácie Diela a po skončení prác a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, ochranu objektu a diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň a pod., ako aj všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené dielo zodpovedalo v celom rozsahu príslušným právnym predpisom.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu Podkladovej dokumentácie a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov.
- 2.4 Ak bude dielo vykonávané iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Zoznam subdodávateľov, v ktorom uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, predmet subdodávky, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, % podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby, v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2.5 V prípade vzniku rozporu, medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a dodržiavať v ňom uvedené podmienky.
- 2.6 Ak by v priebehu vykonania diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez výslovného súhlasu Objednávateľa nedôjde k zastaveniu, prerušeniu, k oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu realizácie prác na diele.

3 ČAS PLNENIA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy:
- 3.1.1 Prevzatie staveniska :** Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do troch (3) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 3.1.2 Začatie prác :** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce v lehote **do jedného (1) pracovného dňa** od protokolárneho odovzdania staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa v zmysle ods. 3.1.1.
- 3.1.3 Ukončenie stavebných prác :** Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce (odovzdať dielo ako celok) v lehote **do 30.11.2023**

Doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie a vyčistenie staveniska, odovzdávacie a preberacie konanie a odovzdanie podkladov na zaradenie do majetku Objednávateľa v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 3.2 Časový harmonogram realizácie diela je špecifikovaný v časovom pláne výstavby podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje vecne vymedzené začatie a dokončenie jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť časový harmonogram Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu Zmluvy.
- 3.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa čl. 4. Zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.

- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného diela, nebude Zhotoviteľovi, bez vážneho dôvodu, odopreté.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti, s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením a/alebo poškodením. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa termíny plnenia, stanovené v časovom pláne výstavby predlžujú o počet dní takto nariadeného prerušenia prác na diele. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na diele obnoviť.

4 CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za dielo vykonané a odovzdané v rozsahu podľa tejto Zmluvy bola stanovená na základe ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu vo výške :

bez DPH 105 259 € + výška DPH 21 051,80 € = spolu 126 310,80 € slovom: stodvadsaťšesťtisícristodesať eur osemdesiat centov

(ďalej len „Cena za dielo“)

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť. Cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzdanie diela. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa bodu 1.1 tejto Zmluvy, vrátane nákladov Zhotoviteľom vynaložených na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, dopravu, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiarnu ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viacetazovej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále, poistenie podľa Zmluvy, atď.). V Cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol Zhotoviteľ zakalkulovať do Ceny za dielo na základe informácií podľa Podkladovej dokumentácie. V prípade, ak sa Zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania Zmluvy, Cena za dielo nebude zvýšená, ale upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu za dielo na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom riadne prevzatých prác, ktorých jednotková cena je obsahom Rozpočtu stavby (Ponuka Zhotoviteľa), pričom celková Cena za dielo nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o potrebe vykonania naviac prác, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré neboli zahrnuté do Rozpočtu stavby a/alebo v Dokumentácii stavby a/alebo v tejto zmluve, a to bezodkladne, najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní od zistenia potreby vykonania naviac prác. V prípade, že Objednávateľ potrebu vykonania naviac prác Zhotoviteľovi odsúhlasí, druh, rozsah a podmienky vykonania naviac prác budú predmetom dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto zmluvy s tým, že cena za vykonanie naviac prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien zo súťažnej

ponuky Zhotoviteľa. Pre prípad, že súťažná ponuka Zhotoviteľa nebude obsahovať položky, ktoré majú byť predmetom navyše prác, zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie navyše prác vykoná Zhotoviteľ podľa „Triedníka stavebných prác“ platného v čase uzatvorenia predmetnej zmluvy a/alebo na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. Jednotková cena každej takejto položky bude upravená koeficientom pomeru ceny za dielo k cene PHZ.

- 4.5 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený od Objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, Ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny Zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zvýšenie Ceny za dielo, ak k zvýšeniu nákladov na zhotovenie diela došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, v dôsledku porušenia a/alebo nedodržania podmienok realizácie diela vyplývajúcich Zhotoviteľovi z tejto Zmluvy. V prípade vzniku potreby zníženia rozsahu realizácie diela, Objednávateľ je oprávnený Cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.7 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od Zhotoviteľa, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa včas a riadne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, podľa článku 1. a článku 2. Zmluvy, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že :
- a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) v kalkulácii Ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej dokumentácii a tejto Zmluve,
 - d) do Ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
 - e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Cenu za dielo v zmysle článku 4. tejto Zmluvy v lehote do siedmich (7) pracovných dní od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto zmluvy. Faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude vystavená v štyroch (4) origináloch.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, v zastúpení technickým dozorom Objednávateľa, predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v dvoch (2) vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí technický dozor Objednávateľa svojim podpisom v lehote sedem (7) pracovných dní od jeho riadneho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že technický dozor zisťovací protokol neodsúhlasí, vráti ho s pripomienkami v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie. Opravený zisťovací protokol je povinný technický dozor Objednávateľa odsúhlasíť Zhotoviteľovi v lehote troch (3) pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s pripomienkami technického dozoru Objednávateľa. Prílohou zisťovacieho protokolu budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, Certifikáty protipožiarňých dverí preukazujúce požiarňu odolnosť a/alebo tesnosť proti prieniku dymu z hliníkového profilového systému a fotodokumentácia všetkých jednotlivých fakturovaných položiek

rozpočtu za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred ich zakrytím na pamäťovom nosiči (napr. DVD, CD, USB)

- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v Rozpočte stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať rozsah prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných Zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy), ktorý je súčasťou Zmluvy;
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a množstva dodaných materiálov musí obsahovať jednotkové ceny položiek v súlade Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie Ceny za dielo je tridsať (30) dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 5.6 V prípade, že Zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytykaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry Zhotoviteľovi neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že Zhotoviteľom vystavená faktúra bola doručená Objednávateľovi na tretí deň po jej odoslaní Zhotoviteľom.

6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi podľa čl. 3, bodu 3.1 tejto Zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámiť Zhotoviteľovi meno technického dozoru. Osoba vykonávajúca technický dozor spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok, sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie osoby Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska vykonať kontrolné meranie otvorov na osadenie protipožiarnych dverí a zárubní v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň a zápis s výsledkom merania, po potvrdení obidvoch zmluvných strán, priložiť k protokolu o odovzdaní staveniska. Kontrolné meranie je Zhotoviteľ povinný opakovať po vybúraní stavebných otvorov dverí, o čom vykoná záznam do stavebného denníka aj s uvedením rozmerov dverí. Za správnosť rozmerov protipožiarnych dverí zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu. Súčasne pri preberaní staveniska zmluvné strany upraví časový harmonogram realizácie stavby za účasti vedúceho Zariadenia pre seniorov Jeseň podľa režimu Zariadenia. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavebné práce na realizovanom Diele budú vykonávané počas plnej prevádzky Zariadenia pre seniorov Jeseň, z ktorého dôvodu je Zhotoviteľ povinný všetky práce koordinovať podľa požiadavky vedúceho Zariadenia pre seniorov Jeseň a odsúhlasení technickým dozorom Objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.

- 6.3 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. sankcie za nedodržanie podmienok stanovených Poskytovateľom a aj z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu v mieste realizácie Diela na dennej báze s ohľadom na prevádzku Zariadenia pre seniorov Jeseň, v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami na vlastné náklady, tak aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa, ktorý sa nachádza v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň. Zhotoviteľ sa zaväzuje dovážať stavebný materiál a dodávané protipožiariarne dvere postupne podľa harmonogramu prác tak, aby sa materiál neuskladňoval u Objednávateľa. Pri manipulácii s materiálom sa Zhotoviteľ zaväzuje dbať na režimové opatrenia Zariadenia pre seniorov Jeseň z dôvodu, aby nedošlo k úrazom a poškodeniu majetku Objednávateľa.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb.
- 6.6 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.
- 6.7 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú Objednávateľ a ním určené osoby, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že Objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie takýchto prác a zistí, že Zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. V prípade, že sa pri dodatočnom odkrytí týchto prác nezistí žiadna vada, náklady súvisiace s týmto odkrytím bude znášať zo svojho Objednávateľ. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na USB nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii diela.
- 6.8 Zhotoviteľ najneskôr desať (10) dní pred ukončením diela ako celku oznámi Objednávateľovi dokončenie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v piaty (5) deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení diela.
- 6.9 Pred riadnym odovzdaním diela technický dozor vypracuje zápisnicu, ktorá bude obsahovať súpis zistených väd a nedostatkov ako aj termín ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu prevzatiu diela najneskôr do troch (3) dní od odstránenia zistených väd a nedostatkov. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela spíše oprávnená osoba Objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápisnicu o odmietnutí prevziať dielo a uviesť v nej dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, sa uskutoční opakované preberacie konanie, o čom bude vyhotovená zápisnica, pričom lehoty uvedené v bode 6.8 sa rovnako použijú na opakované preberacie konanie primerane. Prílohy k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela budú tvoriť :
- a) stavebný denník

- b) atesty a certifikáty všetkých zabudovaných materiálov, Certifikáty protipožiarnych dverí, preukazujúce požiarnu odolnosť a/alebo tesnosť proti prieniku dymu z hliníkového profilového systému
- c) záručné listy, návody na údržbu
- d) doklady o zneškodnení odpadu
- e) fotodokumentácia
- f) iné dokumenty požadované Objednávateľom

Uvedené prílohy je potrebné dodať v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x elektronicky na USB.

- 6.10 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diele, nebezpečenstvo vzniku škody na zdraví a majetku osôb a tretích osôb, nachádzajúcich sa v Zariadení pre seniorov Jeseň, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych vád (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.
- 6.11 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ.
- 6.12 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho a/alebo jeho subdodávateľov zabezpečí nápravu do tridsiatich (30) dní odo dňa kedy sa o jej vzniku dozvedel, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku Objednávateľa.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita diela bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou dokumentáciou a príslušnými právnymi predpismi.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade, ak bude mať záujem zadať určitú časť Diela ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, počas plnenia predmetu tejto Zmluvy, je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. V prípade súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa, zmluvné strany upraví túto skutočnosť v rozsahu zákonných údajov a to formou dodatku k tejto Zmluve.

- 6.15 Objednávateľ si vyhradzuje právo v lehote do troch (3) pracovných dní (písomne, s uvedením dôvodov) odmietnuť navrhnutého subdodávateľa Zhotoviteľa.
- 6.16 Strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom rozsahu na Zhotoviteľa.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia, nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov ako aj jeho externých zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ preukáže, že montáž protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň vykoná prostredníctvom zaškolených pracovníkov. Doklad o zaškolení preukáže Zhotoviteľ pri podpise tejto zmluvy tak, že tento predloží Objednávateľovi. V prípade, že Zhotoviteľ uvedeným dokladom nedisponuje, Objednávateľ si vyhradzuje právo nepristúpiť k podpisu tejto zmluvy, bez nároku Zhotoviteľa na úhradu akýchkoľvek nákladov.
- 6.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 6.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 6.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať stavebné práce v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň tak, aby v čo najnižšej možnej miere minimalizoval riadnu prevádzku Zariadenia, jeho zamestnancov a klientov Zariadenia a tretích osôb nachádzajúcich sa v objekte Zariadenia. Taktiež prispôsobí vykonávanie hlučných stavebných činností tak, aby klienti Zariadenia mali zabezpečený nevyhnutný čas k oddychu, podľa požiadaviek vedúceho Zariadenia pre seniorov Jeseň. V prípade vzniku kolíznych situácií je Zhotoviteľ povinný bezodkladne kontaktovať vedúceho Zariadenia pre seniorov Jeseň, alebo ním poverenú osobu a/alebo technický dozor Objednávateľa.
- 6.23 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä :
- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
 - b) zabezpečiť splnenie povinností podľa písm. a.) tohto bodu, u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy,
 - c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,

- d) zabezpečiť, aby subdodávateľa spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v rozsahu, za podmienok a v kvalite vyplývajúcej z Podkladovej dokumentácie a z ustanovení tejto Zmluvy a bude vyhovovať požiadavkám stanoveným Objednávateľom a platnými, všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa a v rozsahu záruky diela poskytnutej v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, technického dozoru a/alebo inej Objednávateľom poverenej osoby, ak Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela ako celku bez vád a nedostatkov Objednávateľom na základe preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nepoužije v prípade zabudovaných komponentov, pri ktorých výrobcovia poskytujú v záručných listoch kratšie záručné doby a ktoré je Zhotoviteľ povinný akceptovať, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Oznámenie Objednávateľa o vade diela musí obsahovať: a) číslo zmluvy a b) označenie a popis vady (ďalej len „Oznámenie o vade“).
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín po doručení Oznámenia o vade a vyhotoviť fotodokumentáciu reklamovanej vady, v prípade potreby aj bezprostredného okolia, ak by to bolo vhodné pre skoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie.
- 7.7 V prípade :
- a) vzniku vád diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu a prevádzkyschopnosti diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných vád diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto vád diela v čo najkratšom čase, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od doručenia oznámenia o vade;
 - b) vzniku kritických vád, ktoré majú podstatný vplyv na prevádzkyschopnosť diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných vád diela bezodkladne, najneskôr však do dvanástich (12) hodín od doručenia Oznámenia o vade Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto vád diela v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do dvadsaťštyri (24) hodín od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je zároveň povinný urobiť všetky opatrenia, aby bola bezodkladne zabezpečená prevádzkyschopnosť diela.
- 7.8 V prípade omeškania sa Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných vád diela alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne reklamované vady odstrániť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie reklamovaných vád diela na náklady Zhotoviteľa.

- 7.9 O termíne a spôsobe odstránenia vady diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom.
- 7.10 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.6 a 7.7 (napr.: v dôsledku živeľnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať.
- 7.11 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zavinila vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.

8 POISTENIE

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť zmluvu/zmluvy o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkolvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za dielo;
 - poistenie proti strate alebo poškodeniu objektu vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela) a ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (ďalej spolu len „poistné zmluvy“).
- 8.2 Poistné zmluvy podľa bodu 8.1 musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) a (b) článku 8.1 Zmluvy v prospech Objednávateľa).
- 8.3 Poistné zmluvy v zmysle bodu 8.1 a doklady o úhrade poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť predmetnú Zmluvu so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistných zmlúv po celú dobu realizácie diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o vzniku poistných udalostí súvisiacich s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

9 OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 3. bod 3.1 bod 3.1.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty počas prvých tridsať (30) dní omeškania vo výške 0,05 % z Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností. Po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania Zhotoviteľa s plnením zmluvných povinností špecifikovaných v predchádzajúcej vete, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny za dielo (bez DPH) a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením.

- 9.2 V prípade, že Objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 5. bod 5.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením.
- 9.3 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 7. bod 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľom uplatnený nárok na zmluvnú pokutu v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 9.6 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovat' si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 9.7 Objednávateľ má právo, pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi, započítať takéto pohľadávky jednostranným právny m úkonom s akoukoľvek (aj nesplatnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi oproti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 9.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči Objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.

10 DOBA TRVANIA A ZÁNÍK ZMLUVY

- 10.1 Predmetná Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Predmetná Zmluva zanikne:
- 10.2.1 splnením predmetu zmluvy;
- 10.2.2 odstúpením od Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy, pričom o podstatné porušenie Zmluvy pôjde v prípade, ak
- a) Zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 1. bod 1.3, článku 2. bod 2.3, článku 3. bod 3.1 odsek 3.1.1 a 3.1.2, článku 6., bod 6.2, 6.17, 6.19, 6.27 tejto Zmluvy;
- b) Objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na plnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 6. bod 6.1 tejto Zmluvy;
- 10.2.3 odstúpením Objednávateľa od Zmluvy v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude Zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.

Zmluva o dielo č. 1813/2023/PS-TP na stavebné práce „Výmena protipožiarnych dverí v objekte Zariadenia pre seniorov Jeseň, Internátna 10, 974 05 Banská Bystrica- odstránenie nedostatkov protipožiarnej kontroly“

Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

10.2.4 zrušením Zmluvy zaplatením odstupného v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane Zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je Zhotoviteľ oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť, a to zaplatením odstupného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo, ktoré Zhotoviteľ v dôsledku zrušenia tejto Zmluvy nevykoná;

10.2.4.1 zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť zaplatením odstupného aj v prípade, ak zrealizoval a riadne odovzdal Objednávateľovi časť predmetu plnenia/diela; v takom prípade Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi odstupné vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo zodpovedajúcej Zhotoviteľom nezrealizovanej a neodovzdananej časti diela;

10.2.4.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa bodu 10.2.4 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:

a) Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy - a -

b) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi dohodnuté odstupné;

pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto Zmluvy podľa bodu 10.2.4. dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v bode 10.2.4.2. tohto článku Zmluvy.

10.3 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od skončenia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vypratať miesto realizácie diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi zhotovenú časť diela, všetky veci a doklady prevzaté od Objednávateľa za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa časti diela zhotoveného a odovzdaného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.

10.4 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od zániku Zmluvy, doručiť Objednávateľovi vyúčtovanie Ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku zániku Zmluvy (ďalej len „vyúčtovanie Ceny za dielo“). V prípade, že Objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie Ceny za dielo predložené Zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za zhotovenú a odovzdanú časť diela ku dňu zániku Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku, a to na náklady Zhotoviteľa.

11 DORUČOVANIE

11.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) e-mailom. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.

11.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.

- 11.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.
- 11.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručенú dňom, keď sa dostane do sféry dispozície zmluvnej strany, ktorej je adresovaná, hoci táto si ju fyzicky neprevezme alebo aj v prípade, ak ju zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručенú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia vráti zmluvnej strane v postavení odosielateľa, aj napriek skutočnosti, že zásielka bola doručovaná na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručенú nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielateľovi.
- 11.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

12 DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ A ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 12.1 Zmluvné strany sa zväzujú, že všetky písomné a/alebo elektronické výstupy súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy budú použité výlučne v záujme splnenia účelu tejto Zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akékoľvek technické, personálne alebo obchodné informácie, informácie o metódach poskytovania služieb a/alebo znalostné informácie, s ktorými sa zmluvné strany oboznámi v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, majú dôverný charakter (ďalej v texte len „**dôverné informácie**“) a ich oznámenie tretím osobám, ako aj ich zverejnenie, podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Tým nie sú dotknuté ustanovenia príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré umožňujú v osobitných prípadoch poskytnutie informácií aj bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, nepoužijú dôverné informácie pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú v rozsahu sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.3 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 12.4 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak:
- a) je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
 - b) je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany,
 - c) ide o povinnosť poskytnúť informácie, stanovenú na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, navzájom si oznámiť každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami (ďalej v texte len „**incident**“) ihneď potom, ako sa o takejto udalosti dozvedia. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú spoločne vyvinúť maximálne úsilie na to, aby sa odstránili následky incidentu, aby sa zabránilo vzniku ďalších incidentov a zároveň, aby sa zabezpečili a obnovili všetky opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v zmysle tejto Zmluvy.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 13.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto Zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojim obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania Zmluvy dosiahnuť.
- 13.4 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde, ibaže by táto zmena bola zrejme z verejného registra, kde je príslušná zmluvná strana zapísaná.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmiernu. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmiernu, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.7 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 13.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.9 Neoddeliteľnú súčasť predmetnej Zmluvy tvoria nasledovné prílohy :
- Príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)
 - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavby
 - Príloha č.3: Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa...

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Mirián Sojka
konateľ

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 1813/2023/PS-TP
Ocenený výkaz výmer (Rozpočet stavby)

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Marián Sojka
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Výmena protipožiarnych dverí a zárubní ZS Jeseň Internátna 10, 974 04
Banská Bystrica

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:

ADRIA + s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Marián Sojka

Poznámka:

KS:

Dátum:

30. 8. 2023

IČO:

00313271

IČ DPH:

SK2020451587

IČO:

53132408

IČ DPH:

SK 2121280975

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

105 259,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	105 259,00	20,00%	21 051,80

Cena s DPH

v EUR

126 310,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Výmena protipožiarnych dverí a zárubní ZS Jeseň Internátna 10, 974 04
Banská Bystrica

Miesto:

Dátum: 30. 8. 2023

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Zhotoviteľ:

ADRIA + s.r.o.

Spracovateľ:

Marián Sojka

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

105 259,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 386,84

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 794,69

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 245,21

99 - Presun hmôt HSV

346,93

PSV - Práce a dodávky PSV

99 872,17

763 - Konštrukcie - drevostavby

659,15

766 - Konštrukcie stolárske

1 776,93

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

97 080,65

781 - Dokončovacie práce a obklady

109,38

783 - Dokončovacie práce

109,38

784 - Dokončovacie práce

246,06

ROZPOČET

Stavba: **Výmena protipožiarnych dverí a zárubní ZS Jeseň Internátna 10, 974 04**
Banská Bystrica

Miesto: **Mesto Banská Bystrica** Dátum: **30. 8. 2023**
 Objednávateľ: **ADRIA + s.r.o.** Projektant: **Marián Sojka**
 Zhotoviteľ: **ADRIA + s.r.o.** Spracovateľ: **Marián Sojka**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

105 259,002

D		HSV	Práce a dodávky HSV				5 386,836
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 794,688
1	K	632451652	Oprava betónových podláh, cementovým polymérom priemer 50 - 200 mm, hr. do 20 mm	ks	5,000	15,036	75,180
2	K	642945111.S	Osadenie oceľ. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokrídlové do 2,5 m ²	ks	5,000	209,123	1 045,615
3	M	553310009700	Zárubňa oceľová CgU šxv 800x1970 mm pre požiame jednokrídlové dvere,	ks	5,000	85,427	427,135
4	K	9539977671	Špalety dverí do 150 mm	m	33,600	7,344	246,758
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 245,214
5	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m ² , -0,02400t	ks	7,000	0,540	3,780
6	K	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m ² , -0,06700t	m ²	61,200	11,965	732,258
7	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových, 1 bm obvodu - 0,005t-	m	33,600	5,715	192,024
8	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m ² .	m ²	12,600	126,875	1 598,625
9	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m ² , -0,06300t -presun na 6 np	m ²	4,080	18,241	74,423
10	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,815	7,747	45,049
11	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,815	10,852	63,104
12	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	116,300	0,334	38,844
13	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,815	0,936	5,443
14	K	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	5,815	19,531	113,573
15	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	5,815	65,020	378,091
D		99	Presun hmôt HSV				346,934
16	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	12,901	26,892	346,934
D		PSV	Práce a dodávky PSV				99 872,166
D		763	Konštrukcie - drevostavby				659,151
17	K	763169831.S	Demontáž obkladových dosiek sadrokartónového podkrovia, kovová nosná konštrukcia, jednoduché opláštenie, -0,01315t	m ²	12,500	3,576	44,700
18	K	763134500.S	Montáž minerálnych kaziet, rozmer 600x600 mm	m ²	12,500	2,926	36,575
19	M	631480002000.S	Kazeta stropná minerálna, hr. 14 mm, šxl 600x600 mm s ostrou hranou- protipožiarna	m ²	13,125	13,596	178,448
20	K	763134520.S	Montáž nosnej konštrukcie pre podhľady z minerálnych kaziet, rozmer 600x600 mm	m ²	12,500	13,645	170,563
21	M	590190001000.S	Príchytka pre stropné podhľady a kazetové stropy na skrytú a poloskrytú konštrukciu	bal	0,175	49,163	8,604
22	M	590190001010.S	Plastový clip pre stropné podhľady a kazetové stropy na skrytú a poloskrytú konštrukciu	bal	0,695	142,153	98,796
23	M	590190001030.S	Univerzálny hlavný nosný profil 24 mm s viditeľnými profilmi - hlavný profil, 3000 mm	m	20,875	3,140	65,548
24	M	590190001050.S	Priečny profil 24 mm pre stropné podhľady a kazetové stropy - nasúvací systém s presahom, 1200 mm	m	20,875	1,735	36,218
25	M	590190001110.S	Obvodová lišta pre stropné podhľady a kazetové stropy 19 x 24 x 3000 mm	m	8,750	1,358	11,883
26	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	6,513	1,200	7,816

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 766			Konštrukcie stolárske				1 776,927
27	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	5,000	16,952	84,760
28	M	611650001060	Dvere vnútorné protipožiarna drevené EI EW 30 D3, šxv 800x1970 mm, požiarna výplň DTD, SK certifikát, fólia	ks	5,000	192,930	964,650
29	K	766669117.S	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 50 kg	ks	5,000	9,960	49,800
30	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	5,000	6,263	31,315
31	M	611890003800	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 90 mm	ks	5,000	8,080	40,400
32	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	5,000	16,790	83,950
33	M	549260000200	Zámok zadlabávací vložkový KEY, priemer 45 mm, nerez, JAP	ks	5,000	73,942	369,710
34	M	549640000200	Vložka FAB do zámku na dvere 68 mm (45+45 mm), SAPELI	ks	5,000	27,648	138,240
35	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	17,628	0,800	14,102
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				97 080,653
36	K	642945111.S2	Osadenie AL zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokridlové do 2,5 m2	ks	2,000	214,316	428,632
37	K	767641110.S	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokridlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	41,075	82,150
38	M	553410033200.S	Dvere hliníkové požiarna presklené s oceľovou zárubňou pevné steny (MB-60E EI) číre sklo	m2	3,780	1 105,884	4 180,242
39	K	766669117.S1	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou do 50 kg	ks	2,000	10,245	20,490
40	M	549170000500.S	Samozatvárač dverí do 60 kg hydraulický, rozmer 173x85,5x76 mm, pre dvere šírky max. 900 mm	ks	2,000	32,985	65,970
41	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	21,093	42,186
42	K	642945112.S	Osadenie oceľ. zárubní protipožiarnych s obetónov. dvojkridlové nad 2,5 do 6,5 m2	ks	18,000	265,097	4 771,746
43	K	767641120.S	Montáž AL dverového krídla otočného dvojkridlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	18,000	79,694	1 434,492
44	M	553410033500.S	Dvere hliníkové požiarna presklené s oceľovou zárubňou pevné steny MB-EI 60E číre sklo	m2	69,360	1 164,605	80 777,003
45	K	766669119.S	Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou nad 50 kg	ks	18,000	12,942	232,956
46	M	549170000100.S	Samozatvárač dverí do 80 kg, rozmer 123x259x47 mm, pre dvere šírky max. 900 mm	ks	17,000	114,513	1 946,721
47	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	17,000	22,870	388,790
48	M	5492600002001	Zámok zadlabávací vložkový KEY, priemer 45 mm, nerez, JAP	ks	17,000	76,801	1 305,617
49	M	5496400002002	Vložka FAB do zámku na dvere 68 mm (45+45 mm), SAPELI	ks	17,000	23,763	403,971
50	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	908,806	1,100	999,687
D 781			Dokončovacie práce a obklady				109,375
D 783			Dokončovacie práce				109,375
51	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií obrúsením	m2	12,500	0,884	11,050
52	K	783225600	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním - 70µm	m2	12,500	5,402	67,525
53	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	12,500	2,464	30,800
D 784			Dokončovacie práce				246,060
54	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	90,000	0,651	58,590
55	K	784424271	Maľby vápenné dvojnásobné ručne nanášané, tónované s bielym stropom na podklad jemnozrný do 3,80 m	m2	90,000	2,083	187,470

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 1813/2023/PS-TP

Časový harmonogram realizácie diela v súlade s čl.3 bod 3.2 tejto Zmluvy

- 44. týždeň – demontáž drevených dverí, likvidácia, vyčistenie staveniska
- 45. týždeň – montáž protipožiarnych AL dverí, likvidácia, úprava ostenia, vyčistenie staveniska
- 46. týždeň – montáž protipožiarnych AL dverí a zárubní, likvidácia, úprava ostenia, vyčistenie staveniska
- 47. týždeň – montáž protipožiarnych zárubní, úprava ostenia, vyčistenie staveniska
- 48. týždeň – maliarske a natieračské práce, vyčistenie staveniska

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Marian Sojka
konateľ

Zoznam subdodávateľov

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
A.T.O.S. LR, s.r.o. Lúčna 8, 971 01, Prievidza IČO: 36 330 736	Protipožiarne AL dvere+doplňky	Ľubomír Richtárik 1.12.1960 Lúčna 155/8, Prievidza 971 01	80%
MPL Trading, spol. s.r.o. Zvolenská cesta 63 A, 974 05 Banská Bystrica IČO: 31 388 639	Protipožiarne dvere, oceľ. Zárubne+ doplňky	Monika Udvardyová-Liptáková	10%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Marján Sojka
konateľ