

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka)

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** **Obec Prašice**
Štatutárny zástupca: Mgr. Karin Šimková - starostka obce
- IČO: 00310964
DIČ: 2021315538
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK02 5600 0000 0008 8666 9001
- 1.2. Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Peter Mizia**
Neutra - architektonický ateliér
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Peter Mizia
Zástupca k rokovaniam vo veciach
technických a zmluvných: Ing. arch. Peter Mizia
IČO: 32762151
DIČ: 1031843065
IČ DPH: SK 1031843065
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0008 0427 2001
Číslo účtu: 0804272001/5600

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1.** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je výsledok vyhodnotenia súťaže na dodávateľa diela: **Územný plán obce Prašice Zmeny a doplnky č.3**
- 2.2. Východiskové údaje :**

- 2.2.1. Názov: **Územný plán obce Prašice
Zmeny a doplnky č.3**
- 2.2.2. Lokalita: riešené územia v rámci k.ú. Prašice
- 2.2.3. Objednávateľ: obec Prašice

3. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie: Územný plán obce Prašice Zmeny a doplnky č.3.
- 3.2. Obsah predmetu plnenia:
Územný plán obce - Zmeny a doplnky č.3, vypracované v štyroch analógových vyhotoveniach a 1x na CD v zmysle platnej legislatívy pre urbanizmus a územné plánovanie.
I. stupeň : Návrh Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce / 1. výkonová fáza./.
II. stupeň : Čistopis Zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce/ 2. výkonová fáza./.
- 3.3. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok nasledovne:
- I. stupeň v termíne najneskôr do 28.2.2024
- II. stupeň - čistopis so schvaľovacou doložkou bude vyhotovený do 10 dní od schválenia predmetu diela OZ Prašice a odovzdaný objednávateľovi na použitie a archiváciu.
- 4.2. Prípadné rozšírenie predmetu plnenia, požadované objednávateľom zakladá pre zhotoviteľa právo posunúť i čas plnenia.

5. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 526/1990 Zb. o cenách v znení novších predpisov a bola vyšpecifikovaná v Cenovej ponuke.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 činí v Sk :
- | | |
|------------------------|------------|
| Návrh ZAD č.3 UPN..... | 17 760,- € |
| Čistopis..... | 1 200,- € |
| Cena spolu s DPH..... | 18 960,- € |

Spolu vrátane DPH.....18 960,- €

slovom: osemnásťtisícdeväťstošesťdesiat EUR

- 5.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa, zhotoviteľ rozpracované práce bude fakturovať objednávateľovi ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, vo výške percentuálnej rozpracovanosti + 20 % zisku.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
- 5.5. Prípadné rozšírenie predmetu plnenia požadované objednávateľom umožňuje zhotoviteľovi zvýšiť cenu uvedenú v bode 5.2. tejto zmluvy. Záloha sa nepožaduje.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie dokumentácie uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a predloží po ukončení príslušnej výkonnej fázy objednávateľovi.
- 6.2. Termín platenia je do 30 dní od predloženia faktúry za príslušnú výkonnú fázu.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladom poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľom ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v termíne podľa bodu 4.1. môže zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý i započatý deň omeškania z uvedenej ceny v bode 5.2.
- 8.2. Ak objednávateľ nesplní načas svoje záväzky podľa čl. 6, môže zaplatiť rovnako zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i započatý deň omeškania.

9. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

9.1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy, po dodaní vstupných podkladov od objednávateľa, ktorými je podmienený čas plnenia podľa bodu 4.1.

9.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že napomôže k sprístupneniu nasledovnú dokumentáciu – vstupné podklady:

Zoznam požiadaviek na zmeny a doplnky vo vzťahu k príslušným plochám.

10. OSTATNÉ USTANOVENIA

10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti dokumentácie na pracovných stretnutiach, ktoré sa budú organizovať podľa potreby.

10.2. Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v štyroch analógových vyhotoveniach a 1x na CD

10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

10.4. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neodpredá svoju pohľadávku tretej osobe pred lehotou splatnosti

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 7 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.

11.2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 11.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.5. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 5 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporu ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dokument – **Cenová ponuka na spracovanie ÚPN.**
- 11.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve dostane každá zmluvná strana.

dňa 3.8.2023

dňa 3.8.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Karin Šímková

.....
Ing. arch. Peter Mizia