

Kúpna zmluva

686/66/2023/zárodke

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci: **ELEKTROFINÁL, s.r.o.**
Zastúpená: Viliam Štofka – konateľ
Sídlo: Atletická 15, 040 01 Košice
IČO: 36 693 839
Bankové spojenie: _____
Číslo účtu: _____
/u akej len predávajúci/

Kupujúci: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená : Ing. Stanislav Prúch -
Ing. Jana Bernátová - _____
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel : Sa, vložka číslo : 1243/V
Bankové spojenie : _____
IBAN: _____
SWIFT: _____
Číslo účtu : _____
IČO : 36 570 460
/ďalej len kupujúci/

čl. I Predmet kúpy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom verejného vodovodu vybudovaného v lokalite IBV Pod Lažnicami, k. ú. Sokol', v obci Sokol' v nasledovnom rozsahu:

<u>Vodovod – 1. etapa:</u>	<u>materiál</u>	<u>DN</u>	<u>dĺžka</u>
Vodovod	HDPE	80	1,4 m
	HDPE	100	156,67 m
Zásobné potrubie	PVC	100	8,48 m
Výtlačné potrubie	HDPE	80	7,88 m
Redukčná šachta	betón	vonk. rozmery 3,5 x 1,8 m	
		Celková dĺžka	<u>174,43 m</u>
<u>Vodovod – 2. etapa:</u>	<u>materiál</u>	<u>DN</u>	<u>dĺžka</u>
Vodovod	HDPE	100	<u>63,97 m</u>

Celková dĺžka vodovodu 1. + 2. etapa: 238,40 m

Stavba je vybudovaná v súlade so stavebnými povoleniami vydanými Okresným úradom Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2017/005503 zo dňa 23.06.2017 a OU-KS-OSZP-2018/011009 zo dňa 13.09.2018, uvedená do užívania Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Košice – okolie, odbor starostlivosti

o životné prostredie, č. OU-KS-OSZP-2018/003394 zo dňa 26.03.2018 a OU-KS-OSZP-2019/001790 zo dňa 16.01.2019. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 11.02.2019.

2. Uvedený verejný vodovod je špecifikovaný v projektovej dokumentácii s porealizačným zameraním a príslušnými vodohospodárskymi rozhodnutiami, ktoré sú súčasťou zmluvy.
3. Vodovodné prípojky nie sú predmetom kúpy.

čl. II Kúpna cena

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za predmet kúpy sumu vo výške 1,- € bez DPH (slovom: jedno euro bez DPH).

čl. III Čas odovzdania a platobné podmienky

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy sa spíše zápisnica. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.
2. Predávajúci k uzatvoreniu Zmluvy o výkone správy majetku odovzdal kupujúcemu VVS, a.s. nasledovné doklady:
 - stavebné povolenie 1. etapy OU-KS-OSZP-2017/005503 zo dňa 23.06.2017 predmetnej kupovanej časti s potvrdenou právoplatnosťou
 - stavebné povolenie 2. etapy OU-KS-OSZP-2018/011009 zo dňa 13.09.2018
 - kolaudačné rozhodnutie 1. etapy pod č. OU-KS-OSZP-2018/003394 zo dňa 26.03.2018
 - kolaudačné rozhodnutie 2. etapy pod č. OU-KS-OSZP-2019/001790 zo dňa 16.01.2019 predmetnej kupovanej časti s potvrdenou právoplatnosťou
 - porealizačné zameranie predmetnej časti 1. a 2. etapy v zmysle článku I v písomnej a digitálnej forme vo formáte dgn Microstation.
 - projektová dokumentácia diela oboch etáp 1 x PÁRE
 - zápis o tlakovej skúške vodovodu – 2 x
 - zápis o preplachu a dezinfekcii potrubia
 - atesty a certifikáty k použitým materiálom (vrátane manuálu k redukčnému ventilu)
 - Zápis z kontroly signalizačného vodiča
 - geometrický plán 2. etapy, č. 18/2019 overený OÚ Košice – okolie, katastrálny odbor pod č. 167/2019
 - stavebný denník
 - protokol o skúške vzorky vody č. 1762/2018
 - posudok hygienika (záväzné stanovisko RÚVZ) – 2 x
 - doklady o majetkoprávnom vysporiadaní – listy vlastníctva
3. Predávajúci vyfakturuje po splnení bodu 1 tohto článku kupujúcemu predmet kúpy v dohodnutej cene v zmysle článku II bod 1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu.

4. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe doručenej faktúry v lehote jej splatnosti.

čl. IV

Zodpovednosť za predmet kúpy

1. Podpisom tejto kúpnej zmluvy sa zároveň rušia:
- Zmluva o výkone správy majetku č. 592/16/2018/závodKE
 - Zmluva o výkone správy majetku č. 283/19/2019/závodKE.

čl. V

Ostatné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
3. V prípade, že príslušný štátny orgán začne konanie alebo rozhodne, že táto zmluva podlieha režimu zákona č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci v znení neskorších predpisov, je kupujúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
5. Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

V Košiciach, dňa...02.10.2023

V Košiciach, dňa ...9.10.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

Empty rectangular box for the signature of the seller (Predávajúci).

Empty rectangular box for the signature of the buyer (Kupujúci).