

**Zmluva o prevode obchodného podielu doterajšieho spoločníka  
na inú osobu uzavretá v zmysle § 115 Obchodného zákonníka  
m e d z i**

**Prevodca:** TRR centrum Kaluža, s.r.o., so sídlom: Kaluža 780, 072 36,  
IČO: 36 750 841  
**konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu – konateľov:**  
Ing. Juraja Naščáka a Ing. Mirona Kotoru  
(spoločnosť zapísaná v OR MS KE, odd.: Sro, vložka č.: 19501/V)  
(ďalej len prevodca)

ako spoločník obchodnej spoločnosti:

**Zemplínska šírava, s.r.o.**  
so sídlom: Partizánska 65, 071 01 Michalovce  
IČO: 50 364 103  
(spoločnosť zapísaná v OR MS KE, odd.: Sro, vložka č. 39290/V)

a

**Nadobúdateľ:** Obec Kaluža, so sídlom: Kaluža 4, 072 36  
IČO: 00 325 295  
**konajúci prostredníctvom: Jozefa Fica – starostu obce**  
(ďalej len nadobúdateľ)

**sa dohodli na prevode časti rozdeleného obchodného podielu  
doterajšieho spoločníka na inú osobu za týchto podmienok:**

**Článok I.**

1. Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť na spoločnosti. Jeho výška sa určuje podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.

2. Výška obchodného podielu prevodcu v obch. spoločnosti **Zemplínska šírava, s.r.o., gen. ako vyššie**, predstavuje nominálnu hodnotu 455.000,- €, (slovom: štyristopäťdesiatpäťtisíc Eur) vo vzťahu k základnému imaniu obch. spoločnosti 4.350.000,- € zapísanému v obchodnom registri. Obchodný podiel prevodcu bol splatený vo forme nepeňažného vkladu, čo vyplýva z ustanovení spoločenskej zmluvy obch. spoločnosti, ako aj z výpisu z obchodného registra obch. spoločnosti.

3. Účastníci tejto zmluvy konštatujú, že dňa 29.09.2023 sa konalo valné zhromaždenie (ďalej len VZ) obch. spoločnosti, na ktorom bol udelený súhlas s rozdelením obchodného podielu prevodcu na niekoľko častí, a to na:

- a./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 6.222,- €,
- b./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 15.197,- €,
- c./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 48.591,- €,
- d./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 5.876,- €,
- e./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 158.122,- €,
- f./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 51.339,- €,
- g./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 26.702,- €,
- h./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 58.705,- €,
- ch./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 5.437,- €,
- i./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 30.491,- €,
- j./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 18.456,- €,
- k./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 5.442,- €,
- l./ na časť obchodného podielu v nominálnej výške 24.420,- €.

**Článok II.**

1. Účastníci tejto zmluvy zároveň konštatujú, že na konanom VZ prejavil nadobúdateľ záujem získať časť rozdeleného obchodného podielu prevodcu v nominálnej hodnote 18.456,- € vo vzťahu k základnému imaniu obch. spoločnosti zapísanému v obchodnom registri.

2. V súlade s ustanoveniami spoločenskej zmluvy ako aj v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka VZ na zasadnutí udelilo súhlas s prevodom časti rozdeleného obchodného podielu v nominálnej hodnote 18.456,- € z prevodcu ako doterajšieho spoločníka na nadobúdateľa

ako inú osobu, a to na základe zmluvy o prevode obchodného podielu z doterajšieho spoločníka na inú osobu.

3. Na základe tejto zmluvy sa **nadobúdateľ stane výlučným vlastníkom rozdeleného obchodného podielu v nominálnej hodnote 18.456,- € (slovom: osemnásťtisíc štyristopäťdesiatšesť Eur)** splateného vo forme nepeňažného vkladu.

### Článok III.

1. Prevodca prevádza časť rozdeleného obchodného podielu v nominálnej hodnote 18.456,- € na nadobúdateľa odplatne za dohodnutú cenu 18.456,- € (slovom: osemnásťtisíc štyristopäťdesiatšesť Eur). Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že dohodnutá cena za prevod vyššie uvedeného obchodného podielu bude vyplatená v lehote do 30 dní od podpísania tejto zmluvy osobami oprávnenými konať tak za prevodcu, ako aj za nadobúdateľa, a to na účet prevodcu, ktorý oznámi prevodca priamo nadobúdateľovi, alebo bude vzájomne započítaná.

2. Účastníci tejto zmluvy sa zároveň dohodli, že o úhrade dohodnutej ceny v zmysle ods. 1 tohto článku vydá prevodca nadobúdateľovi písomné potvrdenie o splnení záväzku nadobúdateľa voči prevodcovi.

3. Nadobúdateľ prostredníctvom štatutárneho orgánu zároveň podpísom na tejto zmluve v súlade s ust. § 115 ods. 4 Obchodného zákonníka **vyhlasuje**, že pristupuje k spoločenskej zmluve obch. spol. Zemplínska širava, s.r.o., gen. ako vyššie, v znení jej neskorších dodatkov.

### Článok IV.

1. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdržia prevodca a nadobúdateľ a jeden rovnopis bude predložený obchodnému registru k zápisu zmien do obchodného registra, ako aj do zbierky listín, resp. jeden rovnopis bude založený v spisovej agende spoločnosti.

2. Účastníci tejto zmluvy zároveň konštatujú, že v súlade s ust. § 115 ods. 5 Obch. zákonníka, **„Účinky prevodu obchodného podielu podľa odsekov 1 a 2 nastávajú voči spoločnosti odo dňa doručenia zmluvy o prevode obchodného podielu spoločnosti, ak nenastanú až s neskoršou účinnosťou zmluvy, nie však skôr, ako valné zhromaždenie vysloví súhlas s prevodom obchodného podielu, ak sa podľa zákona alebo spoločenskej zmluvy súhlas valného zhromaždenia na prevod obchodného podielu vyžaduje.“**

3. Zmluvné strany prehlasujú a podpísom prostredníctvom k tomu oprávnených osôb na tejto zmluve potvrdzujú, že sa s jej obsahom riadne oboznámili a porozumeli všetkým jej ustanoveniam. Konštatujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a je spísaná v zákonom stanovenej forme.

V Kaluži dňa 29.09.2023

V Kaluži dňa 29.09.2023

\_\_\_\_\_  
Ing. Juraj Naščák – konateľ  
obch. spol. TRR centrum Kaluža, s.r.o.  
za prevodcu  
(úradne osvedčený podpis)

\_\_\_\_\_  
Jozef Fic - starosta  
Obce Kaluža  
za nadobúdateľa  
(úradne osvedčený podpis)

\_\_\_\_\_  
Ing. Miron Kotora – konateľ  
obch. spol. TRR centrum Kaluža, s.r.o.  
za prevodcu  
(úradne osvedčený podpis)