

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

---

## Čl. 1 Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ:** **OBEC ČIERNY BALOG**  
Sídlo: Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog  
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Vetrák – starosta obce  
IČO: 00313343  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Č. účtu: SK72 5600 0000 0020 0154 5001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**1.2 Zhotoviteľ:** **JURAJ PANČÍK – pozemné stavitelstvo**  
Sídlo: Závodie 42/49, Čierny Balog  
IČO: 51275058  
IČ DPH: SK 1031021101  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Brezno  
Číslo účtu : SK27 0200 0000 0039 1247 8553

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“),

za týchto podmienok

## ČL. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavebných prác „**Vylepšenie energetických vlastností budovy pošty v Čiernom Balogu**“ zhotoviteľom pre objednávateľa.
- 2.2 Stavebné práce sú popísané v projektovej dokumentácii vypracovanej spoločnosťou Konstrukt steel, s.r.o., Brezno, Ing. Lukáš Ďurďák (**príloha č. 1 tejto zmluvy**) a ocenenom výkazom výmer (príloha č. 2 tejto zmluvy).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v súlade s projektovou dokumentáciou na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať

objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami a oprávneniami, ktoré sú na odborné a kvalitné zhotovenie diela potrebné.

### Čl. 3

#### Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo
  - b) projektovej dokumentácie (príloha č. 1 tejto zmluvy)
  - c) výkazu výmer (príloha č. 1 tejto zmluvy)
  - d) stavebného povolenia č. MsÚ-2023/7118-12, č. z. 43839/2023 vydaného Mestom Brezno – stavebným úradom dňa 25.9.2023,
  - e) príslušných noriem a predpisov v oblasti stavebníctva
- 3.2 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.2.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality, použitých materiálov a pod.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy  
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 3.5 Ak sa počas realizácie diela vyskytne potreba prác, ktoré neboli zahrnuté vo výkaze výmer, resp. rozpočte stavebných prác podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto navyše práce až po odsúhlasení objednávateľom. Práce navyše, prípadne nezrealizované práce budú riešené dodatkom k zmluve.

### Čl. 4

#### Čas plnenia

- 4.1 Termín začatia realizácie diela: **do 7 dní o doručenia výzvy na prevzatie staveniska, pričom postačuje výzva zaslaná e-mailom.**  
Lehota výstavby (dokončenie diela): **do 2 mesiacov od prevzatia staveniska**  
Ukončením sa rozumie ukončenie prác a odovzdanie diela podpísaním preberacieho protokolu.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako

10 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o zmluvnej pokute.

## Čl. 5

### Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela.

Cena diela je:

Cena bez DPH: 19 992,82 EUR

DPH 20 %: 3 998,56 EUR

**Cena vrátane DPH: 23 991,38 EUR**

### **Celková cena diela je 23 991,38 EUR**

Slovom: päťtisícosemstotridsať päť a štyridsaťosem centov

5.3 Súhrnný položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu zmluvy záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, ak je nevyhnutné, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

## Čl. 6

### Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy čiastkovými faktúrami za vykonané práce, pričom hodnota fakturovaných prác v každej faktúre musí byť vo výške minimálne 30% zo zmluvnej ceny alebo konečnou faktúrou za celé dielo.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je súpis skutočne vykonaných prác. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený osobou vykonávajúcou na stavbe stavebný dozor.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry **v lehote splatnosti 14 dní** od ich obdržania.

6.4 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie.

Všetky sumy na účtovných dokladoch musia byť uvádzané s presnosťou na 2 desatinné miesta.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a to najneskôr do piatich pracovných dní. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.3 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.3 predlžuje o túto dobu.

6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi konečnú faktúru, ktorú uhradí objednávateľ do 14 dní od jej doručenia.

6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## Čl. 7

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ pri preberaní diela a odovzdaní ukončeného diela prehlási, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom jeho odovzdania zhotoviteľom. Záručná doba materiálov a výrobkov podľa záruky výrobcov alebo predajcov, je minimálne 2 roky odo dňa zabudovania. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len

písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

- a) **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
- b) **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:

- a) požadovať odstránenie vád dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
- b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
- c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
- d) odstúpiť od zmluvy.

## Čl. 8

### Podmienky vykonania diela

8.1. Dielo zrealizuje zhotoviteľ podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarovými a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.

8.2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) projektovú dokumentáciu
- b) stavebné povolenie (kópiu)
- b) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,

8.4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.5. Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

8.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie

vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy.

- 8.7. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.8. Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.9. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 8.10. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 8.11. Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.
- 8.12. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť Diela najmä:
- a) Príslušnú kópiu Stavebného denníka,
  - b) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
  - c) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení, ak je to pre dielo relevantné,
  - d) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
  - e) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
  - f) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými, ak je to relevantné,
  - g) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov, ak je to relevantné,
  - h) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne 2x tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte, ak došlo k zmenám oproti realizačnej dokumentácii.
  - i) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- 8.13. Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 8.12 pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatíu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.

8.14. Vzhľadom na súčasné využitie časti budovy na prevádzku Slovenskej pošty Objednávateľ poskytne pri realizácii diela zhotoviteľovi nasledovnú súčinnosť:

- a) Objednávateľ vyzve správcov, alebo vlastníkov káblových vedení umiestnených na budove, aby tieto káble zabezpečili, resp. pripravili na montáž tepelnoizolačného systému, prípadne aby vykonali preložky týchto káblov tak, aby uloženie vyhovovalo platných technickým normám STN (telefón, internet, zabezpečovací systém a pod.)
- b) Objednávateľ v súčinnosti s projektantom zabezpečí podklady pre spätnú montáž bleskozvodu, aby spätné uloženie – montáž bleskozvodu vyhovovala platným normám a požiarno-bezpečnostným predpisom.
- c) Objednávateľ bude včas informovať nájomcu časti priestorov budovy – Slovenskú poštu o realizácii diela a s tým súvisiacej nutnej demontáži mreží z okien a vstupných dverí na nevyhnutnú dobu počas realizácie diela, aby nájomca prijal prípadné opatrenia v oblasti bezpečnosti prevádzky pošty.
- d) Demontáž a spätnú montáž zariadení, ktoré sú upevnené na obvodových múroch budovy, ktoré bránia realizácii diela, ako napr. prístrešok nad vchodovými dverami a pod. zabezpečí objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom.

## **Čl. 9 Zmluvné pokuty**

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania s ukončením diela podľa čl. 4 tejto zmluvy.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 6 ods. 6.4 a 6.10 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 50 eur za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých vád v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,- € za každý deň omeškania.

## **Čl. 10 Ostatné ustanovenia**

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a zaväzuje sa strpieť výkon kontroly, resp. auditu overovania na mieste súvisiaceho s dielom, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

10.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 po dobu viac ako 10 dní sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.

10.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.

- 10.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.
- 10.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## **Čl. 11** **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v centrálnom registri zmlúv.
- 11.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.3 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 11.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade nedosiahnutia vzájomnej dohody si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.
- 11.5 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, a to:
- Príloha č. 1: projektová dokumentácia
  - Príloha č. 2: ocenený výkaz výmer - Súhrnný položkový rozpočet, ktorý bol súčasťou ponuky zhotoviteľa ako víťazného uchádzača vo verejnom obstarávaní zákazky.

V Čiernom Balogu dňa 09.10.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
**Mgr. Michal Vetrák**  
starosta obce

.....  
**Juraj Pančík**