
ZMLUVA O DIELO č. 44/2020

uzavretá medzi

SLOVHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.
(ako Objednávateľom)

a

ENERGETIKA Ružomberok, spol. s r.o.

(ako Zhotoviteľom)

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š. p.**
Sídlo: Kúpeľná 107, 962 71 DUDINCE
IČO: 00165506
IČ DPH: SK 2020295442
Zápis v obchodnom registri: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Ps, vložka č. 712/S
Konajúca prostredníctvom: Ing. Marian Bublíny, riaditeľ

(ďalej len „Objednávateľ“) a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ENERGETIKA Ružomberok, spol. s r.o.**
Sídlo: Ul. J. Kačku 37, 034 95 Likavka
IČO: 36 411 060
IČ DPH: SK 2020125426
Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 14157/L
Konajúca prostredníctvom: Erich Kapalla, Andrea Kapallová, konatelia spoločnosti

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie **Osvetlenie garáže** v zmysle prílohy č. 1
- 1.2 Dielo sa považuje za riadne odovzdané okamihom jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela svojím podpisom na odovzdávacom a preberacom protokole.

2. **Predmet zmluvy** Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje na vlastné nebezpečenstvo a za podmienok stanovených zmluvou zhotoviť pre objednávateľa dielo špecifikované v článku 1. Zmluvy.

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v článku 5. zmluvy. Zhotoviteľ spĺňa požiadavky na odbornú spôsobilosť, ktoré sú potrebné k vytvoreniu diela.

- 3. Vykonanie a odovzdanie diela** Zhotoviteľ je povinný vykonať pre objednávateľa dielo na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas, v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky príslušné záväzné technické normy, ktoré sa na vykonanie diela vzťahujú.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne, resp. prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela inú osobu. Pri vykonaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 3.3 Pri určení spôsobu zhotovenia diela nie je Zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný obstaráť veci potrebné na vykonanie diela. Kúpna cena vecí potrebných na vykonanie diela je zahrnutá v cene za vykonanie diela v zmysle Prílohy 1 tejto zmluvy. V prípade, že sa pri realizácii diela zistí nevyhnutnosť prác navyše pre riadne vykonanie diela podľa článku 1 zmluvy, vykoná tieto zhotoviteľ po predchádzajúcej dohode s objednávateľom o ich rozsahu, čase vykonania (vrátane vplyvu na dohodnutý termín vykonania diela) a cene.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný začať zhotovovať dielo najneskôr do 14 dní po podpise zmluvy a zhotoviť dielo najneskôr do 10 týždňov. Najneskôr v tento deň je zhotoviteľ povinný odovzdať dielo objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ môže po predchádzajúcej ústnej dohode s objednávateľom dielo zhotoviť a odovzdať aj pred týmto dátumom. Zhotoviteľ je povinný vždy okamžite písomne oboznámiť objednávateľa o vzniknutom omeškaní pri zhotovovaní diela alebo o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s možným dôsledkom omeškania oproti termínom stanoveným v tomto odseku podľa tejto zmluvy. Splnením povinnosti zhotoviteľa uvedenej v predchádzajúcej vete nie sú dotknuté ostatné nároky objednávateľa vyplývajúce z porušenia záväzkov zhotoviteľa.
- 3.6 Objávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi za účelom zhotovenia diela potrebnú súčinnosť, najmä umožniť mu potrebný prístup na stavbu, v ktorej má byť dielo zhotovené a určiť priestor na uloženie stavebného materiálu, predložiť schválenú technickú a projektovú dokumentáciu trafostanice, poskytnúť konzultácie a súčinnosť v potrebnom rozsahu pre realizáciu diela, zabezpečiť pracovisko podľa štandardov objednávateľa, zabezpečiť potrebnú stavebnú pripravenosť trafostanice (elektroinštalácia, osvetlenie, vykurovanie), vybaviť vstupy pre pracovníkov a vozidlá zhotoviteľa. V prípade, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku zhotoviť a odovzdať dielo, a to počas celej doby, v ktorej je objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť. O poskytnutí súčinnosti je zhotoviteľ povinný požiadať v dostatočnom časovom predstihu.
- 3.7 Miestom realizácie a odovzdania diela je v SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p. , Kúpeľná 107, 962 71 DUDINCE . Pred odovzdaním diela je zhotoviteľ povinný umožniť objednávateľovi oboznámiť sa s ním. Ak bude objednávateľ po oboznámení sa s dielom požadovať jeho ďalšiu úpravu, je zhotoviteľ povinný túto vykonať len v prípade, že medzi zhotoviteľom a objednávateľom dôjde k dohode o primeranom zvýšení ceny za dielo a podpísaním dodatku k tejto zmluve. Dohoda o zvýšení ceny za zhotovenie diela nie je však potrebná v prípade, že má vykonané dielo vady a nedorobky, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá a ktoré je z tohto dôvodu povinný bezodplatne odstrániť.
- 3.8 Prevzatie diela objednávateľ písomne potvrdí zhotoviteľovi podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. V rámci preberacieho konania dodá zhotoviteľ objednávateľovi východiskovú revíziu správu ako aj všetky doklady a dokumentáciu, ktorá je potrebná k riadnemu užívaniu a prevádzke diela.
- 3.9 Objávateľ nie je povinný prevziať od zhotoviteľa dielo v prípade, že má dielo vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

3.10 Po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný odstrániť odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje chrániť už existujúce konštrukcie a výrobky v priestoroch vykonávania diela pred poškodením a zničením.

4. Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu Nebezpečenstvo škody na diele znáša až do okamihu odovzdania diela zhotoviteľ. Odovzdaním diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.

5. Cena za zhotovenie diela

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške stanovenej dohodou zmluvných strán podľa Prílohy č.1, v celkovej sume 9519,00 EUR (slovom deväťtisícpäťstodeväť EUR) bez DPH, 11422,80 EUR s DPH, a to tak že:

- po podpise tejto zmluvy oboma stranami bude vystavená zálohová faktúra vo výške 50 % z ceny diela so splatnosťou 14dní.
- po odovzdaní diela bude vystavená konečná faktúra s doplatkom 50%, v ktorej bude zohľadnená uhradená záloha

5.2 Bez ohľadu na znenie Prílohy 1 zmluvné strany prehlasujú a potvrdzujú, že je cena úplná, pevná a záväzná a nemôže byť prekročená bez predchádzajúcej písomnej dohody zmluvných strán.

5.3 Súčasťou ceny sú všetky poplatky, ktoré sú spojené s dodávkou zhotoviteľa napr. naloženie a doprava na miesto vykonania diela. V cene diela sú, bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti inak bežné v odvetví, tiež zahrnuté všetky náklady súvisiace s plnením záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy a zhotovením diela, najmä však náklady vynaložené zhotoviteľom na materiál potrebný na zhotovenie diela, ako aj ostatné náklady zhotovovania diela, napr. stavebné a montážne práce, presuny materiálu a zamestnancov, zriadenie zariadenia staveniska, prevádzku staveniska vrátane spotreby energií a médií, upratovanie a stráženie, likvidáciu staveniska, nakladanie s odpadmi a zneškodnenie (resp. uloženie) odpadov, poistenie, clo alebo iné poplatky súvisiace s dovozom materiálu, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov a správne alebo obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci ako aj zaškolenie zamestnancov objednávateľa a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na riadne užívanie diela alebo s ním súvisí. Cena bude uhradená po vystavení zálohy alebo faktúry objednávateľovi za podmienky, že faktúra bude mať všetky náležitosti, v lehote splatnosti 14 dní. Pokiaľ nebude mať faktúra dohodnuté náležitosti, má objednávateľ právo ju vrátiť. Splatnosť faktúry v takomto prípade nastáva až odo dňa doručenia opraveného dokladu (faktúry).

6. Zodpovednosť za vady diela : Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a to aj vtedy, keď tieto vady vyjdú najavo až neskôr.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa na diele vyskytnú počas dohodnutej záručnej doby na dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo je 12 mesiacov a začína plynúť od okamihu odovzdania diela. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo s vadami, ktoré objednávateľ vytkne zhotoviteľovi v odovzdávacom a preberacom protokole, dohodnutá záručná doba na dielo začne plynúť až odo dňa odstránenia týchto vad.

6.3 Objednávateľ je povinný vytknúť zhotoviteľovi vady diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, písomne a bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvie, najneskôr však do šiestich mesiacov od zistenia vady. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

- 7.1 *V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehoty plnenia dohodnuté v článku 3. bode 3.5 zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do splnenia svojej povinnosti. Nárok na náhradu škody týmto nie je dotknutý.*
- 7.2 *V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, uhradí tento zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania až do zaplatenia.*
- 7.3 *Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.*
- 7.4 Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a jeden objednávateľ.
- 7.6 Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Likavke dňa

V Dudinciach dňa 10.2.2020

.....

.....

p. Erich Kapalla
konateľ spoločnosti

Ing. Marian Bublíný
riaditeľ š.p.

Príloha č.1

Osvetlenie garáží

P. č.	Položky predmetu obstarávania	MJ	Množstvo MJ	Cena za všetky MJ bez DPH	Výška DPH 20% (za všetky MJ)	Cena celkom vrátane DPH – konečná cena (za všetky MJ)
1.	Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie	ks	1	1642,00	328,40	1970,40
2.	Kompletná demontáž existujúcich svietidiel, reflektorov, núdzových svietidiel	ks	40	740,00	148,00	888,00
3.	Dodávka nových svietidiel LED 43W, CE	ks	28	2660,00	532,00	3192,00
4.	Dodávka núdzových svietidiel	ks	4	460,00	92,00	552,00
5.	Montáž nových svietidiel LED 43W, CE	ks	28	722,40	144,48	866,88
6.	Montáž núdzových svietidiel	ks	4	109,60	21,92	131,52
7.	Dodávka a montáž automatického riadenia a ovládania osvetlenia	ks	1	1959,00	391,80	2350,80
8.	Likvidácia demontovaných svietidiel, krytov a výzbroje	ks	1	355,00	71,00	426,00
9.	Prevádzkové skúšky a testy	ks	1	389,00	77,80	466,80
10.	Odborná prehliadka a odborná skúška	ks	1	482,00	96,40	578,40
Cena celkom za celý predmet zmluvy:				<u>9519,00</u>	<u>1903,80</u>	<u>11422,80</u>