

Zmluva o nájme lekárskeho prístroja č. 126_2023

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „Občiansky zákonník“)

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Sysmex Slovakia s.r.o.

so sídlom: Trenčianska 47, 821 09 Bratislava
v zastúpení: Ing. Vratislav Chromek a Ing. Roman Hajach, poverení na základe Plnej moci z 03.01.2023
IČO: 31345433
DIČ: 2020343600
IČ DPH: SK2020343600
Bankové spojenie:
BIC/SWIFT:
č. účtu:
IBAN:
Zapísaný v: Mestský súd Bratislava III, odd. Sro, vložka č.: 4618/B

(ďalej v texte len „Prenajíateľ“),

a

Nájomca:

Národný ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.

Sídlo: Pod Krásnou hôrkou 1, 833 48 Bratislava
IČO: 35 971 126
DIČ: 2022105107
IČ DPH: SK2022105107
V mene spoločnosti koná : Ing. Mongi Msolly, MBA, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Doc.MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH, podpredseda predstavenstva
Zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3774/B
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej v texte len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej v texte spolu len „Zmluvné strany“)

sa dohodli na nájomnej zmluve nasledovne
(ďalej v texte len „Zmluva“):

II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je prenájom lekárskeho prístroja s názvom Hematologický analyzátor SYSMEX XN 1000 RET podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a ktorého nadobúdacia hodnota je 40 256,00 € bez DPH (ďalej v texte len „Prístroj“). Prístroj je plne spôsobilý k riadnemu užívaniu, je vo výlučnom vlastníctve Prenajíateľa, je bez väd (tiež právnych) a nie je zaťažovaný právami tretích osôb. Technický stav Prístroja je v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými v čase uzatvorenia tejto Zmluvy na území Slovenskej republiky.

2. V súlade s obchodnou činnosťou a touto Zmluvou, Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do užívania predmetný prístroj pre potreby Oddelenia laboratórnej medicíny. Prenajímateľ spolu s Prístrojom do nájmu odovzdal Nájomcovi: deklaráciu konformity, protokol o zaškolení obsluhy a návod na obsluhu v slovenskom jazyku.

III.

Doba nájmu a nájomné

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu na dobu 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia platnosti zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačné nájomné za prenájatý Prístroj vo výške 270,00 € bez DPH.
3. Nájomné za každý začatý mesiac nájmu je splatné mesačne vždy k poslednému dňu v mesiaci, na základe faktúry, a to na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje po celú dobu trvania tejto Zmluvy využívať reagentie a spotrebný materiál do tohto Prístroja výhradne od Prenajímateľa.
2. Prenajímateľ odovzdal Prístroj Nájomcovi v bezchybnom technickom stave, čistý, so všetkými dokladmi potrebnými k užívaniu Prístroja a tento zároveň odborne nainštaloval, čo Nájomca svojim podpisom na preberacom/odovzdávacom protokole potvrdil.
3. Nájomca je oprávnený užívať Prístroj pre svoju potrebu riadnym, bežným spôsobom, v súlade s jeho funkčným určením a technickými parametrami.
4. Nájomca nie je oprávnený poskytnúť ďalšej osobe Prístroj do užívania bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby Prístroj obsluhovali iba osoby, ktoré na to majú oprávnenie a ktoré boli zaškolené Prenajímateľom. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na Prístroji nevznikla škoda. Za prípadnú škodu zodpovedá Nájomca v celom rozsahu.
5. Prenajímateľ sa Nájomcovi zaväzuje, že počas celej doby nájmu odo dňa protokolárneho odovzdania prístroja mu poskytne na Prístroj záruku za akosť. Záruka za akosť sa nevzťahuje na vady spôsobené užívaním prístroja v rozpore s návodom na používanie a poučeniami Prenajímateľa.
6. V prípade poruchy Prístroja, ktorá bráni jeho riadnemu užívaniu, je Nájomca povinný nahlásiť túto skutočnosť Prenajímateľovi.
7. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek úpravy alebo zhodnotenie prístroja bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
8. Prenajímateľ nezodpovedá za žiadne škody, ktoré spôsobí Nájomca používaním Prístroja či už sebe alebo tretím osobám.
9. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k prístroju za účelom kontroly, či ho Nájomca užíva riadnym spôsobom a v súlade s touto Zmluvou a Nájomca je povinný umožniť takúto kontrolu do (3) troch kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy. Za postačujúce sa považuje doručenie prostredníctvom e-mailu.

V.

Zodpovednosť za škodu

1. Ak vznikne na prístroji škoda v dôsledku jeho chybného používania, resp. používania v rozpore s návodom na používanie a poučením Prenajímateľa, zodpovedá v plnej miere za škodu Nájomca.

- Po ukončení Zmluvy je Nájomca povinný vrátiť Prístroj Prenajímateľovi, a to v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Prenajímateľ potvrdí prevzatie Prístroja spisanim odovzdávacieho/preberacieho protokolu s vyznačením všetkých väd, ktoré je možné pri bežnej obhliadke zistiť.
- Za všetky vady takto zistené, ktoré spôsobil Nájomca a ktoré nesúvisia s bežným opotrebením Prístroja, ako aj za poškodenie Prístroja, zodpovedá Nájomca, ktorý je povinný nahradiť Prenajímateľovi náklady spojené s vrátením Prístroja do pôvodného stavu.
- Nájomca preberá tiež zodpovednosť za poškodenie Prístroja treťou osobou, resp. za jeho prípadné odcudzenie a v takomto prípade je povinný Prenajímateľovi uhradiť sumu vo výške hodnoty prístroja s prihliadnutím na bežné opotrebovanie za čas, kedy prístroj užíval.

VI. Ukončenie Zmluvy

- Aj pred uplynutím predpokladanej doby trvania zmluvného vzťahu je možné zmluvu jednostranne vypovedať ktorýmkoľvek účastníkom bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba v takomto prípade činí 3 mesiace od doručenia výpovede.
- Obe Zmluvné strany majú právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, že druhá strana porušila hrubo niektorý zo záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- Okamihom doručenia odstúpenia od Zmluvy Zmluvnej strane sa táto Zmluva zrušuje účinkami ex nunc s výnimkou ustanovení tejto Zmluvy, ktoré podľa svojej povahy majú trvať aj po zrušení tejto Zmluvy, pričom Prenajímateľ nie je povinný vrátiť Nájomcovi sumu nájomného či iných plnení uhradených do doby doručenia odstúpenia od Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že táto Zmluva bude ukončená z akéhokoľvek dôvodu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy pred uplynutím doby uvedenej v čl. III, ods. 1, Nájomca najneskôr do (7) sedem kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy, Prenajímateľovi vráti Prístroj.

VII. Záverečné ustanovenia

- Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie pre Prenajímateľa a 2 vyhotovenia pre Nájomcu.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú príloha č. 1 – špecifikácia Prístroja príloha č. 2 – odovzdávací a preberací protokol.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pri splnení záväzkov, vyplývajúcich z tejto Zmluvy budú vzájomne spolupracovať a zaväzujú sa, že v prípade potreby si poskytnú akúkoľvek a všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od nich spravodlivo požadovať, najmä v prípade potreby uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
- Zmeny ustanovení a doplnenie tejto Zmluvy je možné vykonať len písomnou dohodou Zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, inak je zmena ustanovení či doplnenie tejto Zmluvy neplatné a neúčinné.
- Zmluvné strany sa dohodli, že si akékoľvek písomnosti budú navzájom doručovať v prípadoch ustanovených touto Zmluvou doporučené poštou, e - mailom, alebo osobne s písomným potvrdením prijatia písomnosti jej adresátom. V prípade vzniku súdneho sporu medzi Zmluvnými stranami sa uplatnia ustanovenia zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov o doručovaní.
- Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Zmluvné vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a vo väzbe na úpravu § 261 ods. 9 Obchodného zákonníka aj týmto zákonom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

7. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto Zmluvou riadne oboznámili, súhlasia s jej obsahom a na znak toho ju podpisujú.

Prílohy: č. 1 Technická špecifikácia Prístroja
č. 2 Preberací/odovzdávací protokol

o.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa.....09.-10.-2023.....

.....
Ing. Vratislav Chromek
na základe plnej moci

.....
Ing. Roman Hajach
na základe plnej moci

Nájomca :

V Bratislave, dňa.....09.-10.-2023.....

.....
Doc. MUDr. Juraj Maďarič, PhD., MPH
podpredseda predstavenstva

.....
Ing. Mongi Msolly, MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

NÁRODNÝ ÚSTAV SRDCOVÝCH A CIEVNÝCH CHORÔB, a.s.

ul. Pod Krásnou hôrkou č. 1

833 48 Bratislava

-15-