

Zmluva o krátkodobom prenájme 2023/KP/97
podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zast.: Ing. Peter Feder, riaditeľ
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893
IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

Nájomca: Obchodná akadémia Pezinok, Myslenická 1, 902 01 Pezinok
v zast.: Ing. Natália Krejčiová, riaditeľka
IČO 31874452
DIČ 2020662908

I. Predmet, účel prenájmu, dátum:

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

Veľká sála, šatne 144, 219, horný foyer

za účelom uskutočnenia podujatia: **Akadémia Obchodnej akadémie Pezinok.**

Dňa: 11.10.2023 v čase od 16.00 do 17.30 hod.

II. Platobné podmienky a spôsob platby:

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:

Veľká sála – predstavenie (16.00 – 17.30 hod.) - 90,- €/hod. x 1,5 hod. = 135,- €

Hasičská služba: 3,-€/os./hod. x 1,5 hod. x 2 osoby = 9,- €

Služba zvukára: 15,-€/hod. x 10 hod. = 150,- €

Šatne 144,219: 5,-€/hod. x 3,5 hod. x 2 šatne = 35,- €

Šatňa pre verejnosť – 10,-€/deň

Služba šatniarky 5,50 €/hod. x 2,5 hod. = 13,75 €

Suma spolu: 352,75 € (Tristopäťdesiatdva eur sedemdesiatpäť centov)

Nájomné a služby uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.

III. Ďalšie dojednania:

- Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
- Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
- Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
- Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so všetkými združeniami spravujúcimi autorské práva.
- Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí klud v okolí budovy PKC.
- Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 352,75 €
- Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
- Nájomca uhradí hasičskú službu na podujatí.
- Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

IV. Záverečné ustanovenia:

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
3. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenia dostane nájomca.
5. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

.....
Pezinské kultúrne centrum
v.z.: Ing. Peter Feder, riaditeľ

V Pezinku, 9.10.2023

.....
Obchodná akadémia Pezinok
v.z.: Ing. Natália Krejčiová, riaditeľka