

Zmluva o dielo
č. 01. 02--2023

zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený:	Mgr. Roman Kiss, predseda predstavenstva Ing. Ladislav Bariak, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.
IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
SWIFT/BIC:	SUBASKBX

ďalej len „**Objednávateľ**“

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o.
Sídlo:	Odborárska 23, 831 02 Bratislava – m.č. Nové Mesto
IČO:	36 384 810
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 72987/B
Zastúpený:	Jozef Hereng – splnomocnenec na základe Splnomocnenia
DIČ:	2021501306
IČ DPH:	SK2021501306
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK76 7500 0000 0040 1338 3184
SWIFT/BIC:	CEKOSKBX

ďalej len „**Zhotoviteľ**“

Objednávateľ a Zhotoviteľ v ďalšom tiež jednotlivo ako „**Zmluvná strana**“ a spoločne ako „**Zmluvné strany**“

[1] ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Objednávateľ vyhlásil obstarávanie na obstaranie predmetu zákazky: „Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi nebytovej budovy v Komárne“ (ďalej len „Súťaž“).
- 1.2 V rámci Súťaže Zhotoviteľ predložil ponuku, ktorá bola Objednávateľom vyhodnotená ako úspešná. Na základe výsledkov Súťaže sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy s náležitosťami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

[2] PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa nasledovné dielo :

Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi nebytovej budovy so s. č. 4068 a pôdorysným rozmerom 1462 m² na Tabakovej 3 v Komárne, zapísanej na LV č. 11263, postavenej na pozemku registra „C“ KN, p. č. 1667/6, vrátane prípravy podkladovej plochy na polozenie a nalepenie novej hydroizolačnej vrstvy (vyčistenie, vyrezanie bublín, penetrácia, a iné potrebné práce), dopravy, vynosenia materiálu, uloženia a nalepenia novej hydroizolácie z asfaltových pásov z modifikovaného asfaltu hrúbky 4,2 mm s polyesterovou vložkou, resp. ekvivalentom rovnakej alebo vyššej kvality a vlastností na celej ploche strechy predmetnej nebytovej budovy, odstránenia a likvidácie odpadu.

Cieľom opravy (vykonania diela) podľa tohto bodu je zabezpečiť novú hydroizolačnú schopnosť strechy a zabrániť zatekaniu do budovy a jej znehodnocovaniu. Súčasťou opravy (vykonania diela) podľa tohto bodu je aj demontáž existujúcich bleskozvodov, zabezpečenie ochrany budovy pred úderom blesku počas výkonu opravy a opätovná montáž, skúška a revízia existujúcich bleskozvodov (ďalej len „Predmet Zmluvy“).

2.2 Predmet Zmluvy pozostáva najmä, nie však výlučne, z nasledovných činností, plnení a dodávok Zhotoviteľa :

2.2.1 Prvotná obhliadka strechy.

2.2.2 Zameranie a následné vypracovanie výkazu výmeru.

2.2.3 Demontáž bleskozvodov, zabezpečenie budovy proti úderu blesku do opätovnej montáže a odskúšania bleskozvodu, montáž jestvujúcich bleskozvodov a následná iskrová skúška a revízia.

2.2.4 Dodanie, vykládka a vynesenie/ vyloženie potrebného materiálu na realizáciu diela.

2.2.5 Doprava.

2.2.6 Príprava podkladovej vrstvy na polozenie a nalepenie novej hydroizolácie (odstránenie poškodených asfaltových pásov, vyrezanie bublín, penetrácia, vyčistenie, atď.).

2.2.7 Zabezpečenie stavby pred zatečením do zhotovenia diela.

2.2.8 Položenie a nalepenie novej hydroizolácie, nevyhnutné tmelenie.

2.2.9 Uloženie, odvoz a likvidácia odpadu.

2.2.10 Predmet Zmluvy musí byť zrealizovaný v súlade s Opisom predmetu zákazky a jeho prílohami, ktorý bol súčasťou dokumentácie zaslanej uchádzačom v Súťaži zo strany Objednávateľa, s úspešnou ponukou predloženou Zhotoviteľom Objednávateľovi v rámci Súťaže a v súlade a podľa Výkazu prác - štruktúrovaného rozpočtu. **Výkaz prác – štruktúrovaný rozpočet podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.**

[3] SPÔSOB A ROZSAH PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ je povinný zrealizovať Predmet Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a zodpovednosť s odbornou starostlivosťou a to v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a jej prílohách.

3.2 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa ďalšie dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na zrealizovanie Predmetu Zmluvy podľa tejto Zmluvy. Pri určení spôsobu a metodiky vykonania Predmetu Zmluvy Zhotoviteľ postupuje samostatne s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami vzťahujúcimi sa na Predmet Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný sa zúčastňovať na všetkých rokovaniach a kontrolných dňoch zvolaných Objednávateľom na mieste vykonávania Predmetu Zmluvy, ktoré sa týkajú vykonávania Predmetu Zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi podklady, dokumenty a informácie majúce vplyv na realizáciu Predmetu Zmluvy, o ktoré Zhotoviteľ požiada, pokiaľ ich má Objednávateľ k dispozícii.

- 3.4. Zhotoviteľ je povinný zaobchádzať s dokumentmi získanými od Objednávateľa tak, aby nedošlo k ich strate, odcudzeniu, zničeniu, alebo poškodeniu. Zhotoviteľ nie je oprávnený vyhotovovať si z poskytnutých dokumentov fotokópie bez súhlasu Objednávateľa. S poskytnutými dokumentami Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom vykonania Predmetu Zmluvy, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu. Po vykonaní Predmetu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný všetky, od Objednávateľa získané dokumenty, vrátiť Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa všetky tieto dokumenty podľa tohto odseku, budú považovať za dôverné informácie podľa § 271 Obchodného zákonníka.
- 3.5 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú pre plnenie predmetu Zmluvy.

[4] ČAS, MIESTO A SPÔSOB VYKONANIA A ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Predmet Zmluvy zrealizuje do 30 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.
- 4.2 Do 2 pracovných dní od účinnosti Zmluvy Objednávateľ vyzve emailom Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa podľa tohto bodu. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy hoci mu to bolo umožnené, považuje sa stavenisko za odovzdané a prevzaté na účely tejto Zmluvy uplynutím tejto lehoty.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Predmet Zmluvy realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác. **Harmonogram stavebných prác podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.**
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dokončení Predmetu Zmluvy bezodkladne písomne (na e-mailovú adresu objednávateľa: martina.perutkova@vpas.sk) vyzve Objednávateľa na fyzické odovzdanie a prevzatie Predmetu Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje písomne (na e-mailovú adresu zhotoviteľa: technohall@technohall.eu) oznámiť Zhotoviteľovi dátum a čas odovzdávacieho a preberacieho konania; ak Zhotoviteľovi nebude termín určený Objednávateľom vyhovovať, Zmluvné strany sa po predchádzajúcej dohode zaväzujú určiť nový termín fyzického odovzdania a prevzatia diela.
- 4.5 Povinnosť Zhotoviteľa dokončiť Predmet Zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne sa považuje za splnenú, ak Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi dokončený Predmet Zmluvy, ako funkčný celok, riadne vykonaný podľa tejto Zmluvy a jej príloh, bez väd a nedorobkov, najneskôr v deň uvedený v Harmonograme stavebných prác (v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy) ako „termín dokončenia Predmetu Zmluvy“, a to formou písomného protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy (ďalej len „preberací protokol“).
- 4.6 Miestom fyzického odovzdania a prevzatia Predmetu Zmluvy je miesto plnenia- Tabaková ul. č. 3, Komárno, nebytová budova so s. č. 4068, zapísaná na LV č. 11263, k. ú. Komárno, ktorá stojí na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1667/6.
- 4.7 Súčasťou preberacieho konania bude i odovzdanie dokladov Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa potrebných na užívanie Predmetu Zmluvy v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.8 O fyzickom odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy Zmluvné strany vyhotovia písomný preberací protokol, ktorý okrem základných údajov o diele bude obsahovať:
- 4.8.1 identifikačné údaje zmluvných strán,
 - 4.8.2 dátum prevzatia staveniska zhotoviteľom,
 - 4.8.3 dátum skutočného začatia prác zhotoviteľom na Predmete Zmluvy,
 - 4.8.4 dátum úplného dokončenia Predmetu Zmluvy ako celku,
 - 4.8.5 dátum začatia a ukončenia preberacieho konania

- 4.8.6. zhodnotenie kvality odovzdávaného Predmetu Zmluvy objednávateľom,
- 4.8.7 fotodokumentácia zrealizovaného Predmetu Zmluvy v počte min. 5 ks
- 4.8.8 atesty a certifikáty použitých materiálov v súlade s platnou legislatívou,
- 4.8.9 doklad o likvidácii odpadu,
- 4.8.10 protokol o revíznej skúške a protokol o iskrovej skúške bleskozvodu
- 4.8.11 súpis vád a nedorobkov odovzdávaného Predmetu Zmluvy a dohodu o prijatých opatreniach a dodatočných lehotách na ich odstránenie,
- 4.8.12 súpis všetkých zhotoviteľom odovzdávaných dokladov a povolení týkajúcich sa Predmetu Zmluvy, ak sa tieto v zmysle platných právnych predpisov vyžadujú,
- 4.8.13 vyhlásenie zmluvných strán, že dňom prevzatia dokončeného Predmetu Zmluvy bez výhrad objednávateľom začína plynúť záručná doba a vyhlásenie zhotoviteľa o dĺžke jej trvania,
- 4.8.14 dátum, podpisy a funkcie oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.

[5] ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY PREDMETU ZMLUVY A NÁHRADA ŠKODY

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet Zmluvy bude vykonaný bez akýchkoľvek vád a nedorobkov, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, že Predmet Zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dojednané v tejto Zmluve a jej prílohách a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných slovenských technických normách a výsledku určenému v tejto Zmluve a jej prílohách. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi nahradiť škodu v prípade, ak dielo bude mať právne vady.
- 5.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Predmetu Zmluvy, ktoré boli spôsobené v dôsledku použitia nesprávnych a chybných podkladov, materiálov alebo informácií poskytnutých Objednávateľom v prípade, ak na chyby vopred písomne upozornil Objednávateľa, a ten na ich použití písomne trval.
- 5.3 Záručná doba na Predmet Zmluvy je v trvaní minimálne **60 mesiacov (5 rokov)**. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho prevzatia Predmetu Zmluvy Objednávateľom formou písomného preberacieho protokolu, a to od dátumu uvedeného v preberacom protokole. Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Predmet Zmluvy užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady Predmetu Zmluvy oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z vád plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu Predmetu Zmluvy (oznámenie - reklamácia vád) sa považuje aj reklamácia podaná Objednávateľom e-mailom na e-mailovú adresu Zhotoviteľa: technohall@technohall.eu. Doba od oznámenia vád Zhotoviteľovi až do odstránenia vád sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Predmetu Zmluvy najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní od doručenia reklamácie Objednávateľa a vady bezplatne (na vlastné náklady) odstrániť do 10 (desať) pracovných dní od reklamácie vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne na inej lehote, a to opravou alebo opakovaným zhotovením vadnej, reklamovanej časti Predmetu Zmluvy.
- 5.6 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád, alebo ak vady neodstráni v lehotách podľa bodu 5.5 tohto článku, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie vád Predmetu Zmluvy prostredníctvom iného, ním určeného, odborne spôsobilého dodávateľa a to na náklady Zhotoviteľa. V takom prípade sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť Objednávateľovi náklady vynaložené na odstránenie vád podľa predchádzajúcej vety na základe písomnej výzvy Objednávateľa doručenej Zhotoviteľovi a to v lehote splatnosti stanovenej vo výzve. Nárok na náhradu škody Objednávateľa voči Zhotoviteľovi týmto nie je dotknutý.
- 5.7 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby dielo zhotovil sám.
- 5.8 Stavebné práce a dodané služby musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Pripadné škody preukázateľne zapríčinené Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi v priebehu

vykonávania Predmetu Zmluvy uhradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný na náhradu škody v celom rozsahu (vrátane škôd spôsobených jeho subdodávateľmi – vtedy Zhotoviteľ zodpovedá, akoby Predmet Zmluvy vykonával sám).

- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva ani povinnosti vyplývajúce pre neho zo Zmluvy na tretiu osobu.

[6] ZMLUVNÁ POKUTA

- 6.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu vo výške 0,1 % z ceny Predmetu Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania a to na základe faktúry (riadneho daňového dokladu) vystavenej Objednávateľom a doručenej Zhotoviteľovi v lehote splatnosti uvedenej v tejto faktúre.

[7] PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Predmet Zmluvy zhotoví na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými slovenskými technickými normami, ako aj pokynmi Objednávateľa a internými predpismi platnými v mieste plnenia, s ktorými bol Zhotoviteľ vopred oboznámený zo strany Objednávateľa, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy.
- 7.2 Vodu a elektrickú energiu pre účely vykonania diela na mieste plnenia môže poskytnúť Zhotoviteľovi na svoje náklady Objednávateľ z vlastného odberného miesta.
- 7.3 Zhotoviteľ je pôvodcom a držiteľom každého odpadu, ktorý vznikne pri výstavbe diela a zaväzuje sa plniť si všetky povinnosti pôvodcu a držiteľa odpadu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nakladanie s odpadmi a dodržiavať najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a ďalšie súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy objednávateľa platné v mieste plnenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečiť dodržiavanie čistoty a poriadku vo vnútorných priestoroch areálu Objednávateľa, ktorý je dohodnutým miestom plnenia podľa tejto Zmluvy, ako aj čistotu a poriadok na vonkajších komunikáciách, používaných pri výkone jeho činnosti. V prípade, ak počas zhotovovania diela dôjde k znečisteniu vo vnútorných priestoroch areálu Objednávateľa alebo k poškodeniu či znečisteniu vonkajších komunikácií, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť nápravu na vlastné náklady.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

[8] CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za vykonanie Predmetu Zmluvy je **17.851,60 EUR (slovom: sedemnásttisíc osemstopäťdesiatjeden eur a šesťdesiat centov) bez DPH**. V prípade, ak je Zhotoviteľ platiteľom DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, bude k cene Predmetu Zmluvy podľa predchádzajúcej vety pripočítaná DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

Cena Predmetu Zmluvy podľa tohto bodu bola dohodnutá Zmluvnými stranami na základe Výkazu prác-štruktúrovaného rozpočtu spracovaného Zhotoviteľom, ktorý v písomnej a Zmluvnými stranami podpísanej forme tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

- 8.2 Cena Predmetu Zmluvy uvedená v odseku 8.1 je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Predmetu Zmluvy alebo s plnením jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy (vrátane subdodávok).
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena Predmetu Zmluvy bude uhradená jednorazovo na základe faktúry. Vystaveniu faktúry bude predchádzať riadne odovzdanie a prevzatie Predmetu Zmluvy Objednávateľovi zo strany Zhotoviteľa na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy spolu s príslušnou dokumentáciou vykonaného Predmetu Zmluvy.
- 8.4 Cena Predmetu Zmluvy je splatná na základe daňového dokladu - faktúry vystavenej Zhotoviteľom po riadnom vykonaní a odovzdaní Diela Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu Predmetu Zmluvy bezhotovostným prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy pričom faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť obojstranne podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy a fotografie podľa odseku 4.8.7, čl. 4 tejto Zmluvy. Objednávateľ požaduje doručenie faktúry elektronicky prostredníctvom e-mailu na adresu: faktury@vpas.sk. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a náležitosti uvedené v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru, a to aj opakovane, vrátiť Zhotoviteľovi na jej opravu resp. prepracovanie. Doručením opravenej resp. novej faktúry Objednávateľovi plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať vo vzťahu k akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa vyplývajúcej z tejto Zmluvy alebo na jej základe, svoju pohľadávku, a to aj v prípade, ak pohľadávka Objednávateľa ešte nie je splatná alebo je premlčaná.

[9] VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 9.1 Zhotoviteľ predkladá v Prílohe č. 3 k tejto Zmluve **Vyhlásenie o všetkých svojich subdodávateľov** (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľia musia spĺňať podmienky účasti osobného postavenia v rovnakom rozsahu ako Zhotoviteľ.
- 9.3 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo s DPH, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný doručiť písomne poštovou formou oznámenie Objednávateľovi o akejkoľvek zmene údajov o subdodávateľovi do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy sa o zmene dozvedel. Zmena identifikačných údajov o subdodávateľovi (napr. obchodného mena, právnej formy, sídla, štatutárneho orgánu) sa nebude považovať za zmenu vyžadujúcu si uzavretie dodatku k tejto Zmluve.

[10] BOJ PROTI KORUPCII

- 10.1** Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by Zmluvné strany porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
- 10.2** Každá Zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 10.3** Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 10.4** V prípade, že ktorákoľvek Zmluvná strana poruší akúkoľvek svoju povinnosť podľa tohto článku alebo pokiaľ má Zmluvná strana dôvodnú príčinu domnievať sa, že povinnosti druhej Zmluvnej strany podľa tohto článku boli alebo sú porušované, môže táto Zmluvná strana túto Zmluvu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

[11] OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 11.1** Zmluvné strany berú na vedomie, že na účely uzatvorenia, existencie a plnenia tejto Zmluvy môže Objednávateľ spracúvať osobné údaje dotknutej osoby, ktorá vystupuje v rámci zmluvného vzťahu založeného medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou, príp. iných osôb podieľajúcich sa na jej plnení.
- 11.2** V zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje Smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov), resp. zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (spolu ďalej len „Legislatíva GDPR“) je Objednávateľ prevádzkovateľom. Objednávateľ sa v súvislosti so spracúvaním osobných údajov zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z Legislatívy GDPR, osobitne dodržiavať povinnosť zachovávania mlčanlivosti o spracúvaných osobných údajoch a zásadu minimalizácie ich spracúvania.
- 11.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje oznamovať Objednávateľovi zmeny všetkých poskytnutých osobných údajov tak, aby spracúvali vždy len správne a aktuálne osobné údaje. Objednávateľ zároveň oznamuje Zhotoviteľovi a príslušným dotknutým osobám, že podrobné informácie o právach dotknutých osôb a spracúvaní osobných údajov u Objednávateľa sú dostupné na webovej adrese: <https://www.portslovakia.com/gdpr>.

[12] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmeny a dodatky:

- 12.1.1** Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo Zmluvných strán.

12.2 Oznámenie a komunikácia:

- 12.2.1** Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia medzi Zmluvnými stranami súvisiaca s touto Zmluvou musí byť:

12.2.1.1 realizovaná v písomnej forme a vyhotovená v slovenskom jazyku;

- 12.2.1.2** príslušnej Zmluvnej strane zaslaná alebo doručená osobne alebo poštou (formou doporučenej zásielky) alebo expresnou kuriérskou službou na adresu sídla/miesta podnikania Zmluvnej strany uvedenú v obchodnom/ živnostenskom registri; alebo
- 12.2.1.3** zaslaná elektronickou poštou na emailové adresy uvedené v bode 13.2.4; alebo
- 12.2.1.4** zaslaná na také iné adresy, ktoré si Zmluvné strany navzájom oznámia podľa tohto článku.
- 12.2.2** Akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia, vrátane vystavených faktúr, sa pre účely tejto Zmluvy považujú za riadne doručené:
- 12.2.2.1** v deň keď sa písomnosť dostane do sféry dispozície adresáta (druhej Zmluvnej strany) bez ohľadu na to, či alebo kedy sa adresát oboznámil s obsahom tejto zásielky; písomnosť sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bol adresát pri doručovaní zásielky zastihnutý avšak túto si odmietol prevziať;
- 12.2.2.2** v deň doručenia zásielky príslušnej Zmluvnej strane, ak bola zásielka doručená osobne;
- 12.2.2.3** v prípade zaslania zásielky e-mailom v deň e-mailového prenosu, ak bola zásielka odoslaná do 15:00 hod. v ktorýkoľvek pracovný deň, v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni odoslania.
- 12.2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich im z tejto Zmluvy budú vystupovať a komunikovať medzi sebou, ako aj smerom k tretím subjektom tak, aby žiadnym spôsobom nepoškodili obchodné meno, resp. dobrú povesť druhej Zmluvnej strany. Vzájomnú komunikáciu Zmluvných strán budú zabezpečovať kontaktné osoby určené Zmluvnými stranami.
- 12.2.4** V prípade zmeny kontaktnej osoby je príslušná Zmluvná strana bez zbytočného odkladu povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o takejto skutočnosti a bezodkladne ustanoviť novú kontaktnú osobu.

Kontaktná osoba za Objednávateľa:

meno a priezvisko: Martina Perutková
e – mail: [REDACTED]
telefónne číslo: [REDACTED]

Kontaktná osoba za Zhotoviteľa:

meno a priezvisko: Ján Andreides
e – mail: [REDACTED]
telefónne číslo: [REDACTED]

[13] SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1** Táto Zmluva tvorí jedinú zmluvu uzavretú medzi Zmluvnými stranami ohľadne jej predmetu a nahrádza akékoľvek (všetky) predchádzajúce dohody uzatvorené medzi Zmluvnými stranami ohľadne predmetu tejto Zmluvy.
- 13.2** Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú Zmluvnú stranu.
- 13.3** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

- 13.4 Zmluvné strany sú oprávnené práva z tejto Zmluvy postúpiť na tretiu osobu iba s písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany.
- 13.5 Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 13.6 Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) bude rozhodnutý súdom príslušným podľa platných právnych predpisov.
- 13.7 Ak nebude ktorákoľvek Zmluvná strana v jednom alebo viacerých prípadoch trvať na presnom plnení ktorejkoľvek podmienky tejto Zmluvy alebo výkonu akéhokoľvek práva vyplývajúceho z tejto Zmluvy alebo pokiaľ tak vykoná s omeškaním, nebude to za žiadnych okolností vykladané ako vzdanie sa práv a tieto ustanú naďalej platné a účinné v plnom rozsahu.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, najmä nie v pohnútkach, že podmienky obsiahnuté v tejto Zmluve sú pre obidve Zmluvné strany výhodné, a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, pričom v deň uvedený nižšie pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Príloha č. 1: Výkaz prác - štruktúrovaný rozpočet

Príloha č. 2: Harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Vyhlásenie o subdodávateľoch Zhotoviteľa

V Bratislave dňa [redacted] V mene Objednávateľa: [redacted] Mgr. Roman Kiss predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	V Bratislave dňa [redacted] V mene Zhotoviteľa: [redacted] Jozef Hereng - splnomocnenec na základe Splnomocnenia TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o.
V Bratislave dňa [redacted] V mene Objednávateľa: [redacted] Ing. Ladislav Bariak člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v
Komárne
Objekt: 01 - oprava strechy

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 07.09.2023

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

Luboš Caban

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			17 851,60
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	17 851,60	20,00%	3 570,32
Cena s DPH	v EUR		21 421,92

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v
Komárne

Objekt:

01 - oprava strechy

Miesto:

Dátum: 07.09.2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

TECHNOHALL Slovakia SK s.r.o.

Spracovateľ:

Ľuboš Caban

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17 851,60

PSV - Práce a dodávky PSV

17 051,60

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

17 051,60

M - Práce a dodávky M

550,00

21-M - Elektromontáže

550,00

VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady

250,00

ROZPOČET

Objekt: Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v Komárne

01 - oprava strechy

Dátum: 07.09.2023

Projektant:

Spracovateľ: Ľuboš Caban

TechnoHALL Slovakia SK s.r.o.

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						17 851,60
D	PSV	Práce a dodávky PSV				17 051,60
D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				17 051,60
1	K	712300845.S Vyčistenie a príprava existujúceho strešného plášt'a	m2	1 570,000	0,40	628,00
	vv	plocha_strechy		1 570,000		
2	K	712311101.S Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10st. za studena náterom penetračným	m2	1 570,000	0,50	785,00
	vv	plocha_strechy		1 570,000		
3	M	111630003000.S Penetračný náter spojovací na báze kationaktívnej emulzie na spojenie dvoch živých vrstiev asfaltových plôch	kg	240,000	2,00	480,00
	vv	1600*0,15 'Prepočítané koeficientom množstva		240,000		
4	K	712341559.S Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	1 570,000	4,55	7 143,50
	vv	1570		1 570,000		
	vv	plocha_strechy Súčet		1 570,000		
5	M	628810300055 Asfaltovaný pás modifikovaný SBS vrchný s posypom 4,2mm	m2	1 805,500	4,20	7 583,10
	vv	plocha_strechy*1,15		1 805,500		
	vv	Súčet		1 805,500		
7	K	998712102.S Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	12,000	36,00	432,00
D	M	Práce a dodávky M				550,00
D	21-M	Elektromontáže				550,00
13	K	210.001 Revízia bleskozvodu	ks	1,000	550,00	550,00
D	VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady				250,00
22	K	001000034.S Iskrová skúška	ks	1,000	250,00	250,00

ZOZNAM FIGÚR

Kód: T034_2023

Stavba: Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v Komárne

Dátum: 28. 6. 2023

Kód	Popis	MJ	Výmera
01	oprava strechy		
plocha_strechy			1 570,000
	1570		1 570,000
plocha_strechy	Súčet		1 570,000
Použitie figúry:			
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	1 570,000
712300845.S	Vyčistenie a príprava existujúceho strešného plášťa	m2	1 570,000
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10st. za studena náterom penetračným	m2	1 570,000
628810300055	Asfaltovaný pás modifikovaný SBS vrchný s posypom 4,2mm	m2	1 805,500

V Bratislave dňa [redacted]
V mene Objednávateľa:

V Bratislave dňa [redacted]
V mene Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Roman Kiss
predseda predstavenstva
Verejné prístavy, a. s.

.....
Jozef Hereng - splnomocnenec
na základe Splnomocnenia
TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o.

.....
Ing. Ladislav Bariak
člen predstavenstva
Verejné prístavy, a. s.

Harmonogram stavby "Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v Komárne"

Kód položky	Mesiac				
	Týždeň				
	Deň				
	Popis	MJ	Začiatok	Koniec	Dĺžka trvania
T0342023	Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi na nebytovej budove v Komárne		13.10.2023	30.10.2023	11,33
01	oprava strechy		13.10.2023	30.10.2023	11,33
PSV	Práce a dodávky PSV		13.10.2023	30.10.2023	11,33
712	Izolácie striech, povlakové krytiny		13.10.2023	30.10.2023	11,33
712300845.S	Vyčistenie a príprava existujúceho strešného plášťa	m2	13.10.2023	16.10.2023	1,89
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10st. za studena náterom penetračným	m2	16.10.2023	19.10.2023	2,00
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	19.10.2023	27.10.2023	6,20
998712102.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	26.10.2023	27.10.2023	0,49
M	Práce a dodávky M		16.10.2023	16.10.2023	0,00
21-M	Elektromontáže		16.10.2023	16.10.2023	0,00
210.001	Revízia bleskozvodu	ks	16.10.2023	16.10.2023	0,00
VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady		16.10.2023	16.10.2023	0,75
001000034.S	Iskrová skúška	ks	27.10.2023	27.10.2023	0,75

V Bratislave dňa

V mene

Mgr. Roman Kiss
predseda
Verejné prístavy, a. s.

Ing. Ladislav Bariak
člen predstavenstva
Verejné prístavy, a. s.

V Ružomberku dňa

V mene Zhotoviteľa:

Jozef Hereng - splnomocnenec
na základe Splnomocnenia
TECHNOHALL SLOVAKIA SK, s.r.o.

PRÍLOHA Č. 3

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA O SUBDODÁVKACH

Uchádzač/skupina dodávateľov:

Obchodné meno

Adresa spoločnosti

IČO

Dolu podpísaní zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky „**Oprava hydroizolácie plochej strechy asfaltovými materiálmi nebytovej budovy v Komárne**“ vyhlásenej verejným obstarávateľom **Verejné prístavy, a.s.** so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava:

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
- ☒ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	% podiel na zákazke	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.	Predmet subdodávok
1	Reinel, s.r.o. Okružná 2060/8 026 01 Dolný Kubín	52367142		Miroslav Úradníček Okružná 2060/8 026 01 Dolný Kubín, nar.: 25.2.1986	Odkúšanie bleskozvodu, iskrová skúška, revízia
2					
3					

Upozornenie: Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti uvedené v bode 25 tejto výzvy. Uvedenú skutočnosť verejný obstarávateľ overí u úspešného uchádzača pred podpisom zmluvy.

V Ružomberku, dňa 8.9.2023

Ján Andreides - konateľ

meno a priezvisko, funkcia

podpis²

²Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.