



Dodatok č. 5

k ZMLUVE O DIELO

CZD č.ZML/1179/2010

č. X313-13/09 zo dňa 17.02.2009 uzatvorenej podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení na **Majetkovoprávnu prípravu k stavebnému povoleniu a následné majetkovoprávne vysporiadanie stavby diaľnice „D3 Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto“, k. ú. Brodno, Rudinka, Oškerda /č. stavby 1514 /**

Článok 1

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:**
 Sídlo: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
 Právna forma: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. , oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
 Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
 Ing. Ján Ďurišin
 - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
 Ing. Ladislav Dudáš ,PhD.
 - podpredseda predstavenstva
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód :
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK2021937775
 Tel./Fax:
- ďalej len „objednávateľ“
- a**
- 1.2 Zhotoviteľ:**
 Sídlo: I.F.I. Group, a.s.
 Právna forma: Lichardova č.36, 010 01 Žilina
 akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10393
 Štatutárny orgán: JUDr. Martin Gordík, predseda predstavenstva
 Osoby oprávnené na rokovanie:
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód :
 Číslo účtu:
 Kontaktná osoba:
 IČO: 36 413 470
 DIČ: 2021749224
 IČ DPH: SK2021749224
 Tel./Fax:
 E-mail:

ďalej len „zhotoviteľ“

Preambula

Dňa 17.02.2009 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č.X313-13/09, predmetom ktorej je kompletne majetkovoprávne usporiadanie stavby diaľnice D3 Brodno – Kysucké Nové Mesto, k.ú. Brodno, Rudinka, Oškerda až po zápis na list vlastníctva na základe geometrických plánov predložených objednávatelom vyhotovených v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie.

Zmena termínu dodania služieb majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností je vyvolaná nasledovnými dôvodmi, pre ktoré sa predlžuje lehota majetkovoprávneho usporiadania:

- na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore prebiehal zápis Registra obnovennej evidencie pozemkov neprimerane dlho, čo skomplikovalo zápisy nových vlastníkov na príslušné listy vlastníctva a následne predĺžilo a skomplikovalo prípravu podkladov na vyhotovovanie konkrétnych typov zmlúv a návrhov na vyvlastnenie alebo obmedzenie vlastníckeho práva k pozemkom,
- na Okresnom úrade Žilina, odbore výstavby v súčasnosti prebiehajú vyvlastňovacie konania, ktoré nebudú všetky k termínu 31.12.2019 právoplatne ukončené a to aj z dôvodu, že na základe požiadavky uvedeného stavebného úradu je nutné podávať jednotlivé návrhy s obmedzeným rozsahom účastníkov, a teda nie je možné podávať hromadné návrhy s veľkým počtom vlastníkov naraz. Takéto organizačné pokyny príslušného stavebného úradu spomaľujú celý proces vyvlastnenia,
- v súvislosti s vlastnou realizáciou stavebných prác na objekte stavby D3 bude potrebné v plánovaných termínoch, po začatí samotnej výstavby, pripraviť a zabezpečiť podpísanie ďalších právnych dokumentov, najmä zmlúv, dodatkov k zmluvám a vykonať všetky právne úkony súvisiace s kompletným majetkovo-právnym usporiadaním pozemkov, čo z objektívnych dôvodov nie je možné uskutočniť do termínu 31.12.2019.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku č.5 k Zmluve o dielo č. X313-13/09 zo dňa 17.02.2009 na majetkovoprávnú prípravu k stavenému povoleniu a následné majetkovoprávne usporiadanie stavby diaľnice „D3 Žilina, Brodno – Kysucké Nové Mesto“, k. ú. Brodno, Rudinka a Oškerda .

Článok 2

Predmet dodatku č.5

V zmluve o dielo v ustanovení Čl. 4. Čas plnenia sa body 4.1 a 4.2 vypúšťajú a nahrádzajú novým znením bodu 4.1 a 4.2 nasledovne:

4.1 „ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať majetkovoprávne usporiadanie k vydaniu stavebného povolenia a následné kompletne majetkovoprávne usporiadanie s odkazom na predmet zmluvy podľa pokynov a v termíne priebežne určenom/požadovanom objednávateľom na základe vyhotovených geometrických plánov (uzatvorenie kúpnych zmlúv, dodanie právoplatného vyvlastňovacieho resp. súdneho rozhodnutia, uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného bremena, uzatvorenie zmlúv o náhrade za zriadené vecné bremeno, uzatvorenie aj iných zmlúv, ktoré bude potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia, a pod.), podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a zabezpečenie vystavenia listu vlastníctva na nadobúdateľa najneskôr do ukončenia majetkovoprávneho usporiadania k stavebnému povoleniu a následného kompletného majetkovoprávneho usporiadania predmetných záberov podľa pokynov a v termíne priebežne určenom/požadovanom objednávateľom. Vypracovanie tabuľky prehľadného zoznamu údajov o vykonaných úkonoch 1x v písomnej forme a 1x na CD zároveň pre účely daňové a registratúrne tieto údaje spracovať v programe, ktorý bude používaný objednávateľom, resp. v inom dohodnutom programe podľa požiadavky objednávateľa.“

4.2. V prípade, ak zhotoviteľ nesplní záväzok uvedený vo bode 4.1 tohto článku v termíne určenom/požadovanom objednávateľom, môže mu objednávateľ poskytnúť dodatočnú lehotu na jeho splnenie. Ak nesplní záväzok ani v dodatočnej lehote určenej objednávateľom, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy neupravené týmto dodatkom č.5 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č.5 bol vyhotovený v troch rovnopisoch, jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a dve vyhotovenia obdrží objednávatel.
3. Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Žiline, dňa 30. 01. 2020

V Bratislave, dňa 10. FEB. 2020

Zhotoviteľ:

Objednávatel:

.....
JUDr. Martin Gordík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ján Ďurišin
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva