

# ZMLUVA

## o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č. MDOB-MAJ-M/2023/11082

### I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, v zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta, IČO: 00328197, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582 (ďalej „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Kotlárová Edita, [REDACTED] (ďalej „nájomca“)

### II. Predmet a účel nájmu

- Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to: **vestibul prízemie a kuchyňa**
- Účelom prenájmu je : **Oslava krstiny**

### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 7.10.2023 v čase: od 15.00 do 04.00 hod.

### Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 242,60,- €, slovom: dvesto štyridsať dva Eur šesťdesiat centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Vestibul -prízemie	15,80	13	205,40
Kuchyňa	16,50	1	16,50
Zapožičanie plytkých tanierov	0,06	45	2,70
Zapožičanie hlbokých tanierov	0,06	45	2,70
Zapožičanie lyžíc	0,06	45	2,70
Zapožičanie vidličiek	0,06	50	3
Zapožičanie nožíkov	0,06	50	3
Zapožičanie lyžičiek	0,06	10	0,60
Zapožičanie šálky na kávu	0,06	20	1,20
Zapožičanie štamperlíkov	0,06	40	2,4
Zapožičanie pohárov na vodu	0,06	40	2,4
<b>Spolu</b>			<b>242,60,-€</b>

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje pri podpise tejto zmluvy uhradiť vratnú zálohu vo výške 150,- €, ktorá bude nájomcovi vrátená do 7 dní od ukončenia akcie, ale iba v prípade, že nedôjde k poškodeniu majetku resp. inventáru.

### IV. Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

- Prenajíateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.
- Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.

4. **Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

#### **V. Skončenie nájmu**

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 4.10.2023

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Ján Slovák**  
**Primátor mesta**

.....  
**Kotlárová Edita**